ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸੱਤਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਪੇਸ ਕੀਤੇ ਅਜੰਡਿਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ
7.01	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.02	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.03	ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਅਤੇ ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.04	ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.05	ਵੱਖ ਵੱਖ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਨੂੰ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟਾਂ ਵਿਚ ਵਾਧੇ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਬਾਰੇ ।

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸੱਤਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਪੇਸ ਕੀਤੇ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡੇ ਦੀ ਸੂਚੀ ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਿਸਾ
7.06	ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ, ਸੈਕਟਰ-81, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਾਉਣ ਬਾਰੇ ।
7.07	ਸਾਈਬਰ ਕਰਾਈਮ ਅਤੇ ਐਫ.ਐਸ.ਐਲ.ਬਿਲਡਿੰਗ, ਫੇਜ-4, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਰੁੱਧ ਨਾਨ-ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ
(ਮੀਟਿੰਗਜ ਅਤੇ ਕੋਆਰਡੀਨੇਸਨ ਸਾਖਾ)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:7.01

(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਕੋਆ-ਅ2-2009/6017-22, ਮਿਤੀ 27-07-2009 (ਅਨੁਲੱਗ-ੳ) ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੁਣ ਤੱਕ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਤਰਾਜ/ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਤਜਵੀਜ/ਸੁਝਾਓ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ । ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼ ਸ਼ਾਖਾ)

ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼)ਅ-2/2009/ 6017-22 ਮਿਤੀ: 27/7/09

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਮਿੰਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਮਿੰਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ
ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ (ਮੁਹਾਲੀ)।

ਵਿਸ਼ਾ: - ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 6ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ।

ਨੱਥੀ/ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ (ਮੁ:ਦ:)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼)ਅ-2/2009/ 6023 ਮਿਤੀ: 27/7/09

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 6ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ,ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜੀ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ (ਮੁ:ਦ:)

ਮਾਨਯੋਗ ਸ੍ਰੀ ਐਸ ਸੀ ਅਗਰਵਾਲ, ਆਈ ਏ ਐਸ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਦ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ 11-00 ਵਜੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ :-

1) ਸ੍ਰੀ ਡੀ ਐਸ ਗੁਰੂ ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

2) ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਏ ਸਿੰਘ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

3) ਸ੍ਰੀ ਅਰੁਣ ਗੋਇਲ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

4) ਸ੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰ ਸਹਾਏ,
ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

5) ਸ੍ਰੀ ਵਿਵੇਕ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ।

ਸਭ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਸ੍ਰੀ ਐਸ.ਸੀ.ਅਗਰਵਾਲ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੋ ਕੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਵੀ ਹਨ, ਦਾ ਅਹੁੱਦਾ ਸੰਭਾਲਣ ਤੇ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ । ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਦੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਨੂੰ ਲੜੀ ਵਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਲਏ ਗਏ :-

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ ਨੰਬਰ 6.01</u>

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 5ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ।

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.02</u>

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਚੌਥੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਗੌਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.03</u>

ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਲ ਆਈ ਜੀ. 263 [illegible] ਸੈਕਟਰ-66, ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਅਲਾਟੀ ਵਲੋਂ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ 25% ਰਕਮ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨੂੰ ਕੰਡੋਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.04</u>

ਮੋਹਾਲੀ [illegible] ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.05

ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਇਸ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਸੀ ਕਿ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਵਿਚ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਗੱਲ ਤੇ ਜੋਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ 10% ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋ 80 ਵਿਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਮੰਨਦੇ ਹੋਏ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ । ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਵਿਚ ਹਾਊਸਫੈਡ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਗੌਰਮਿੰਟ ਇੰਪਲਾਈਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਜਮੀਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮੰਗਣ ਲੱਗਿਆ ਸਿਰਫ 10% ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ । ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਸਾਲ 2004 ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਸਿਧਾਂਤਕ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਸੀ । ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਬਾਰੇ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਕੇਵਲ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਦਕਿ ਐਲ ਓ ਆਈ ਅਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨੇ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ । ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਭੌਂ ਦਾ ਉਹੀ ਰੇਟ ਵਸੂਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ । ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਡਰਾਅ ਵਿਚ ਹੋਏ ਸਫਲ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਐਲ ਓ ਆਈ ਮੁਤਾਬਕ ਉਹਨਾਂ ਕੋਲੋ 25% ਰਕਮ ਵਸੂਲੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ । ਹਾਊਸਫੈਡ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਗੌਰਮਿੰਟ ਇੰਪਲਾਈਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਹਨ । ਇਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਵੀ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਐਲ ਓ ਆਈ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਇਹਨਾਂ ਦੋਨਾਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੀ ਗਈ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ । ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ । ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਹੱਥਲਾ ਕੇਸ ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋ 80 ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਅਤੇ ਉਕਤ ਦੋਹਾਂ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰਿਆਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਨਹੀ ਹੈ । ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।

ਭੌਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਨਵੇਂ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਨੈਲੇਸਿਸ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਮੁੜ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਆਖਿਆ ਗਿਆ ਤਾਂ ਜੋ ਤਰਕਸੰਗਤ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.06

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਰਿਜ਼ਰਵ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਭਾਰਤ ਅਤੇ ਦੁਨੀਆਂ ਵਿੱਚ ਆਰਥਿਕ ਮੰਦੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਕੋਈ ਖਾਸ ਵਾਧਾ ਨਹੀ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਜਿਆਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਉਚਿਤ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ । ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਵਿਚ ਸਿਰਫ 20% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣਗੇ :-

1) 100 ਵਰਗ ਗਜ ਤੱਕ 6000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ

2) 100 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋ ਉਪਰ 12000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.07

ਸੈਕਟਰ-57 ਵਿਚ ਉਸਾਰੇ ਗਏ 434 ਮਕਾਨਾਂ ਵਿਚਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪੇਵਰ ਲਗਾਕੇ ਉਸਾਰਣ ਬਾਰੇ ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.08

ਪੰਜਾਬ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਆਫ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਲਿਮ: ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਨਕਸ਼ਾ ਪਾਸ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ 30-6-2009 ਤੋਂ 31-12-2009 ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਫੀਸ/ਕੰਪਾਊਂਡਿੰਗ ਫੀਸ ਦੀ ਮੁਆਫੀ ਬਾਰੇ ।

ਪੰਜਾਬ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਆਫ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਲਿਮ: ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 11-6-2009 ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 31-12-2011 ਤੱਕ ਨਾਨ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਨਾ ਵਸੂਲਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਦੂਸਰੇ ਹੋਰ ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.09

ਰਿਜਨਲ ਸਪਾਈਨਲ ਇੰਜਰੀਜ਼ ਸੈਂਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਰੁੱਧ ਲੇਟ ਯੋਗ ਪਨੈਲਟੀ ਮੁਆਫ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਮੱਦ ਵਿਚ ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਮਾਫ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ:-

ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨਕਸ਼ਾ ਪਾਸ ਕਰਵਾਏ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਕੰਪਾਊਂਡਿੰਗ ਫੀਸ	14,39,184/-
ਡੀ ਪੀ ਸੀ ਅਤੇ ਰੂਫ ਲੈਵਲ ਸਰਟੀਫੀਕੇਟ ਨਾਂ ਲੈਣ ਸਦਕਾ ਕੰਪਾਊਂਡਿੰਗ ਫੀਸ	24,000/-
ਕੁਲ ਜੋੜ	14,63,184/-

ਜਿੱਥੋ ਤੱਕ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਫੰਡਟੇਬਲ ਸਿਕਿਊਰਟੀ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਸਬੰਧ ਹੈ, ਉਸਨੂੰ ਇਸ ਸਟੇਜ ਤੇ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਉਚਿਤਤਾ ਨਹੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਉਸਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਰਿਜਨਲ ਸਪਾਈਨਲ ਇੰਜਰੀਜ਼ ਸੈਂਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵੱਲੋਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਸਕਰੂਟਨੀ ਫੀਸ ਦੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ 2,02,247/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਬਣਦੀ ਲੀਜ ਮਨੀ ਸਮੇਤ ਬਣਦਾ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ । ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਦੂਸਰੇ ਹੋਰ ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.10

ਨੈਸ਼ਨਲ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ(ਰਜਿ:) ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-53 ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਥਾਂ ਸਬੰਧੀ ।

ਨੈਸ਼ਨਲ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ(ਰਜਿ:) ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਸੈਕਟਰ-53 ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਦੀ ਸਾਈਟ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ । ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਂਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸਕੂਲ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ 76-80 ਵਿਖੇ ਬਦਲਵੀ ਥਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਸੈਕਟਰ 53 ਵਿਖੇ ਸਕੂਲ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਦਾ ਅੱਗੇ ਵਾਸਤੇ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਆਰ ਪੀ ਡੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਇਸ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਹੈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੀ ਧੰਨਵਾਦ ਦੇ ਮਤੇ ਨਾਲ ਸਮਾਪਤ ਹੋਈ ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ,
ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ, ਗਮਾਡਾ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ
(ਮੀਟਿੰਗਜ ਅਤੇ ਕੋਆਰਡੀਨੇਸ਼ਨ ਸਾਖਾ)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:7.02
(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਸਾਰਣੀ ਹੇਠਾਂ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਦੇ ਅਨੁਲੱਗ-ੳ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:7.02

ਅਨੁਲੱਗ –' ੳ '

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਮੱਦ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਫੈਸਲਾ	ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ
6.01	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 5ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ।	–
6.02	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 5ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਗੌਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ।	–
6.03	ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ. 2634- ਗ.ਫ., ਸੈਕਟਰ-66, ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਅਲਾਟੀ ਵਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ 25/ ਰਕਮ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨੂੰ ਕੰਡੋਨ ਕਰਨ ਨਾਲ ਹੈ ।	ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ ।

6.04	ਮੋਹਾਲੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਵਿਚ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਨੂੰ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ।
6.05	ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਇਸ ਮੱਦ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਸੀ ਕਿ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਵਿਚ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਇਸ ਗੱਲ ਤੇ ਜੋਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜ਼ਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ 10% ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਸੈਕਟਰ-76 ਤੋਂ 80 ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਮੰਨਦੇ ਹੋਏ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਭੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਪ੍ਰਤੀ-ਬੇਨਤੀਆਂ ਵਿਚ ਹਾਊਸਫੈੱਡ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਗੌਰਮਿੰਟ ਇੰਪਲਾਈਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਜਮੀਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।	ਮੱਦ ਨੰ: 7.03. ਰਾਹੀਂ ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।

		ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮੰਗਣ ਲੱਗਿਆ ਸਿਰਫ 10% ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ । ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਸਾਲ 2004 ਵਿਚ ਇਹਨਾਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਸਿਧਾਂਤਕ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਬਾਰੇ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਕੇਵਲ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਦ ਕਿ ਐਲ ਓ ਆਈ ਅਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨੇ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਭੋਂ ਦਾ ਉਹੀ ਰੇਟ ਵਸੂਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ। ਰਿਹਾਇਸੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਡਰਾਅ ਵਿਚ ਹੋਏ ਸਫਲ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹ ਉਪਰੰਤ ਐਲ ਓ ਆਈ ਮੁਤਾਬਿਕ ਉਹਨਾਂ ਕੋਲੋਂ 25% ਰਕਮ ਵਸੂਲੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ । ਹਾਊਸਫੈੱਡ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਗੌਰਮਿੰਟ ਇੰਪਲਾਈਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਹਨ । ਇਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਐਲ ਓ ਆਈ ਦੀਆਂ ਸਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਇਹਨਾਂ ਦੋਨਾਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਵਲੋਂ ਮੰਗੀ ਗਈ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ	

		ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਹੱਥਲਾ ਕੇਸ ਸੈਕਟਰ-76 ਤੋਂ 80 ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਅਤੇ ਉਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਦੋ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰਿਆਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਨਹੀਂ ਹੈ । ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿਚ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਭੋਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਨਵੇਂ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਨੈਲਸਿਜ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਮੱਦ ਮੁੜ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਆਖਿਆ ਗਿਆ ਤਾਂ ਜੋ ਤਰਕ ਸੰਗਤ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ ।	
6.06	ਰਿਹਾਇਸੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਰਿਜਰਵ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਭਾਰਤ ਅਤੇ ਦੁਨੀਆਂ ਵਿਚ ਆਰਥਿਕ ਮੰਦੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਵਿਚ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਕੋਈ ਖਾਸ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸੀ ਪਲਾਟ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਵਿਚ ਜਿਆਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਉਚਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ । ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦ ਨਜਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਵਿਚ ਸਿਰਫ 20% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।	ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।

		ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣਗੇ:- 1) 100 ਵਰਗ ਗਜ ਤੱਕ 6000/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ 2) 100 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋਂ ਉਪਰ 12000/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ	
6.07	ਸੈਕਟਰ-57 ਵਿਖੇ ਉਸਾਰੇ ਗਏ 434 ਮਕਾਨਾਂ ਵਿਚਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਪੇਵਰ ਲਗਾਕੇ ਉਸਾਰਣ ਬਾਰੇ ।	ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਡਿਟੇਲਡ ਐਸਟੀਮੇਟ ਤਿਆਰ ਕਰ ਲਏ ਗਏ ਹਨ । ਜਲਦੀ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ।
6.08	ਪੰਜਾਬ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਆਫ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਲਿਮ:ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਨਕਸਾ ਦਾਖਲ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ 30-6-2009 ਤੋਂ 31-12-2009 ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਐਕਸਟੈਨਸਨ ਫੀਸ/ਕੰਪਰੋਮਾਈਜ ਫੀਸ ਦੀ ਮੁਆਫੀ ਬਾਰੇ ।	ਪੰਜਾਬ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਆਫ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਲਿਮ:ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 11-6-2009 ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਤੀ-ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 31-12-2011 ਤੱਕ ਨਾਨ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਨਾ ਵਸੂਲਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਦੂਸਰੇ ਹੋਰ ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ।	ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪੱਤਰ ਨੰ: 27768, ਮਿਤੀ 11-8-2009 ਰਾਹੀਂ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ।

6.09	ਰਿਜਨਲ ਸਪਾਈਨਲ ਇੰਜਰੀਜ ਸੈਂਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਰੁੱਧ ਲੈਣ ਯੋਗ ਪਨੈਲਿਟੀ ਮੁਆਫ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਮੱਦ ਵਿਚ ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਮਾਫ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ:- ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨਕਸਾ ਪਾਸ ਕਰਵਾਏ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਕੰਪਾਊਡਿੰਗ ਫੀਸ। 14,39,184/- ਡੀ ਪੀ ਸੀ ਅਤੇ ਰੂਫ ਲੈਵਲ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨਾ ਲੈਣ ਸਦਕਾ ਕੰਪਾਊਡਿੰਗ ਫੀਸ 24,000/- ਕੁਲ ਜੋੜ 14,63,184/- ਜਿਥੋਂ ਤੱਕ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਫੰਡਏਬਲ ਸਿਕਿਉਰਟੀ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਸਬੰਧ ਹੈ, ਉਸਨੂੰ ਇਸ ਸਟੇਜ ਤੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਉਚਿਤਤਾ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਉਸਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ । ਰਿਜਨਲ ਸਪਾਈਨਲ ਇੰਜਰੀਜ ਸੈਂਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਲੋਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਸਕੂਰਟਨੀ ਫੀਸ ਦੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 31297, ਮਿਤੀ 4-9-2009 ਰਾਹੀਂ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਮਾਜਿਕ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ ਰੀਜਨਲ ਸਪਾਈਨਲ ਇੰਜਰੀਜ ਸੈਂਟਰ ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਜਾਣੂੰ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਸਕਰੂਟਨੀ ਫੀਸ ਦੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ 2,02,247/-ਰੁ: ਅਤੇ ਮਿਤੀ 31-7-2009 ਤੱਕ ਬਣਦੀ ਲੀਜ ਮਨੀ ਸਮੇਤ ਦੰਡ ਵਿਆਜ ਵਜੋਂ 9,24,293/-ਰੁ: ਤੁਰੰਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ।

		2,02,247/-ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਬਣਦੀ ਲੀਜ ਮਨੀ ਸਮੇਤ ਦੰਡ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਦੂਸਰੇ ਹੋਰ ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ।	
6.10	ਨੈਸਨਲ ਐਜੂਕੇਸਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ:) ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-53 ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਭੋਂ ਸਬੰਧੀ ।	ਨੈਸਨਲ ਐਜੂਕੇਸਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ(ਰਜਿ:) ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-53 ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਦੀ ਸਾਈਟ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਂਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸਕੂਲ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ-76-80 ਵਿਖੇ ਬਦਲਵੀਂ ਥਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਸੈਕਟਰ-53 ਵਿਖੇ ਸਕੂਲ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਦਾ ਅੱਗੇ ਵਾਸਤੇ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਆਰ ਪੀ ਡੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਇਸ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਹੈ ।	ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਅਲਟਰਨੇਟਿਵ ਸਾਈਟ ਸੈਕਟਰ-76-80 ਵਿਚ ਦੇਣ ਲਈ ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ ਦੀ ਸਾਈਟ ਪਲੈਨ ਵਿਚ ਈਅਰ-ਮਾਰਕ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸੈਕਟਰ-53 ਵਿਖੇ ਸਕੂਲ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਦਾ ਅੱਗੇ ਵਾਸਤੇ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਆਰ.ਪੀ.ਡੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
(ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਮੁਹਾਲੀ)

ਗੁਪਤ

ਅਜੰਡਾ ਆਇਟਮ ਨੰਬਰ : 7.03

(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ : ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਅਤੇ ਗਰੁਪ ਹਾਉਸਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

***

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿੰਤੀ 14.07.09 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.05 ਜੋ ਕਿ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦਾ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਭੌਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਅਨੇਲਸਿਜ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਮੁੜ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਆਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਤਰਕ ਸੰਗਤ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ । ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਡਿਟੇਲਡ ਅਨੇਲਸਿਜ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਨੁਲਗ 'ੳ' ਤੇ ਨੱਥੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.05 ਰਾਹੀਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਜੰਡੇ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਇਸ ਉਤੇ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲਗ 'ਅ' ਅਤੇ 'ੲ' ਤੇ ਨੱਥੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਦਾਅਰੇ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ 13 ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਕੋਲ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਅਨੁਲਗ 'ੳ'

COST ANALYSIS FOR FIXING THE RESERVE RATES OF THE LAND (PER ACRE) TO BE ALLOTTED TO THE CO-OPERATIVE SOCIETIES IN GMADA.
(Notionally for one acre)

1.	Name of Sector/Phase/ Urban Estate.	Mohali.
2.	Total Area	4840 sq. yds.
3.	Cost of acquisition of land per acre.	Rs. 1,50,00,000/-
4.	Interest @ 12% P.A. from the date of acquisition for 2 years.	Rs. 36,00,000/-
5.	Enhance compensation per acre.	-Nil-
6.	Interest @ 12% on Enhanced compensation.	-Nil-
7.	Total land cost (3+4+5+6)	Rs. 1,86,00,000/-
8.	Development cost per acre	Rs. 25,00,000/-
9.	Interest on development cost @ 12% for two years on 60% Development cost.	Rs. 3,60,000/-
10.	Total development cost (8+9)	Rs. 28,60,000/-
11.	Admn. Charges @ 3% on cost Of land.	Rs. 4,50,000/-
12.	Planning Charges @ Re. 1/- per sqyd. on saleable area 50% i.e. Rs. 2420 per acre.	Rs. 2420/-
13.	Unforeseen & escalation charges @ 12% on development cost.	Rs. 3,43,200/-
13(a).	Other Charges per acre. (EDC for Group Housing)	Rs. 1,05,50,000/-
14.	Add 10% profit margin on (Land + Dev. Cost) **(7+10)**	Rs. 21,46,000/-
15.	Total cost per acre (7+10+11+12+13+14)	Rs. 3,49,51,620/-
16.	Rate per sqyd. of saleable Area 50% i.e. 2420 sq. yds.	Rs. 14,442/-
17.	Add cross subsidy of 10% of total area for public utility.	Rs. 1445/-
18.	Saleable rate per sqyd.	Rs. 15,887/-
	Rounded to next multiple of ten.	**Rs. 15,890/-**

ਅਨੁਬੰਧ - ਅ

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ,
(ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਮੁਹਾਲੀ)

ਮੱਦ ਨੰ : 6.05
(ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ)
(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੁੱਡਾ ਵਲੋਂ ਸਾਲ 2003 ਵਿੱਚ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ 6 ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਗਿਆਪਨ ਰਾਹੀਂ ਬਿਨੇ ਪੱਤਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਮੰਗ ਵਿਰੁੱਧ 17 ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ ਨੇ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਬਿਨੇਪੱਤਰ ਦਿੱਤੇ ਸਨ। ਸਕਰੂਟਨੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ 13 ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ ਨੂੰ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਸਨ। ਸਕਰੂਟਨੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਮਿਤੀ 13.02.04 ਨੂੰ ਹੋਈ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮੱਦ ਨੰ 40.15 ਨਾਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ਅਤੇ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ:-

" Approved. Letters of Intent should be issued only when the handing over the possession of feasible on the spot. It was also decided that in this area commercial sites all along the sector-dividing roads be carved out and should not be allotted and such commercial sites should auctioned, as per policy. The Planning of this pocket may be finalized at the level of the Planning & Design Committee on the recommendation of the CTP."

ਮਿਤੀ 21.01.2004 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ-ਕਮ-ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਉਦੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਦੋਂ ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਲਈ ਭੌਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ। ਕਿਉਂਕਿ ਸਾਰੀਆਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪਲੱਬਧ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋ ਰਹੀ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਮਿਤੀ 8.04.05 ਨੂੰ ਹੋਈ 47ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ 47.07 ਨਾਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ:-

"After detailed discussion, the Committee felt that the number of sites available right now is not sufficient to accommodate all the

Societies whose name had already been approved. In case some of the Societies were to be accommodated in the existing sites there was a likelihood of either change of the site already approved by the Finance and Accounts Committee or of the sequence of the societies as per the previous decisions in the 40th meeting of the Finance and Accounts Committee. In view of this, it was decided that a legal opinion be obtained whether the societies could be offered option to choose sites from among the available sites, starting with the oldest registered society, and thereafter going chronologically by the date of such registration. This would avoid any legal complication at a later date.The Chairman was authorized to take a final decision in the matter in accordance with the legal advice".

ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਉੱਕਤ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਸ੍ਰੀ ਜਵਾਹਰ ਲਾਲ ਗੁਪਤਾ, ਰਿਟਾਇਰਡ ਜੱਜ ਤੋਂ ਸਲਾਹ ਲਈ ਗਈ ਸੀ ਜੋ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ -

1 *The allotment/option should be confined to the available land that was included in the advertisement. The land in Sector 76 should be excluded.*

2 *The option to choose sites should be given in the order in which the names appear in the approved list.*

ਪੁੱਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 15.2.06 ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ: 32.08 ਨਾਲ ਸਾਰਾ ਮਾਮਲਾ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਅਥਾਰਿਟੀ ਨੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ:-

"The Authority desired that concerted efforts should be made to make additional land available for accommodating all the Cooperative House Building Societies, which were approved in the 40th meeting of the Finance and Accounts Committee. The land under occupation of Radha Soami Satsang in Sector 76 be got vacated and the case re-submitted to Authority for decision."

ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਉੱਕਤ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਰਾਧਾ ਸੁਆਮੀ ਸਤਸੰਗ ਬਿਆਸ ਕੋਲ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜੇ ਅਧੀਨ 34 ਏਕੜ ਭੌਂ ਖਾਲੀ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਆਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਪਰ ਇਹ ਜਮੀਨ ਖਾਲੀ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕੀ। ਇਸੇ ਦੌਰਾਨ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20.07.06 ਨੂੰ ਹੋਈ 51ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ: 51.18 ਨਾਲ ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਵਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਪਰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੇ ਭੇਜੇ

ਗਏ ਚੈਕ ਵਾਪਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਸਾਲ 2003 ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ ਜਦ ਕਿ ਪੁੱਡਾ ਦਾ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਮਿਤੀ 20.07.2006 ਦਾ ਹੈ ਜੋ ਉਹਨਾਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਮਿਤੀ 12.02.08 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ , ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦਾ ਵਿਚਾਰ ਸੀ ਕੀ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਮਿਤੀ 20.7.2006 ਨੂੰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਇਹਨਾਂ 13 ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਦੇ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਣਾਂ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ 13 ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਮਿਤੀ 12.02.2008 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੂਜੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ: 2.05 ਨਾਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ:-

*"The matter was **discussed** at length. The Authority decided that decision taken by **Finance and Accounts** Committee of **PUDA in its** meeting held on 20.7.**2006 should not** be made applicable **in the case of** these 13 Co-operative **House Building** Societies, because **Finance and** Accounts Committee **of PUDA had** already approved allotment of **sites to** these 13 societies **prior to the formulation** of the policy. **The policy was** amended in general **on 20.7.2006** and should be adopted **for cases in** future. Therefore **the case of these** Societies should be considered **as per** the earlier policy **prevalent at the** time of their application but **the rate** shall be charged **as is applicable** on the date of issuance of **allotment** letter under the previous **policy."***

ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਉਕਤ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 15ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ 16.09.1997 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੇ ਰੇਟ 1690/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਗਜ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ 15.20 ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਨ੍ਹਾਂ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ 12 ਅਕਤੂਬਰ 2000 ਵਿੱਚ ਵਧਾ ਕੇ 2000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗ: ਸਮੇਤ HRD ਚਾਰਜਿਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ)।

ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਲਈ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 20.07.06 ਨੂੰ ਹੋਈ 51ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਮੱਦ ਨੰਬਰ 51.18 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ " Reserve Price for first auction shall be the prevailing highest residential reserve price fixed for the urban estate" ਹੋਵੇਗੀ ।

ਹੁਣ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਡਰਾਅ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ 10000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗ: ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਮੱਦ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸਿਤੰਬਰ 2008 ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਹੋਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਔਸਤਨ 50000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗ: ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਸੀ।

ਕਿਉਂਕਿ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਦੀ FAR ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ FAR ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਇਸ ਨੂੰ ਵੀ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਦਾਅਰੇ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਹੈ , ਇਸ ਲਈ 13 ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਕੋਲ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਨੁਬੰਧ - ੲ

ਮਾਨਯੋਗ ਸ੍ਰੀ ਐਸ. ਸੀ. ਅਗਰਵਾਲ, ਆਈ ਏ ਐਸ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 14-07-2009 ਨੂੰ 11-00 ਵਜੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ :-

1) ਸ੍ਰੀ ਡੀ ਐਸ ਗੁਰੂ ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

2) ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਏ ਸਿੰਘ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

3) ਸ੍ਰੀ ਅਰੁਣ ਗੋਇਲ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

4) ਸ੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰ ਸ਼ਰਮਾ,
ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

5) ਸ੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ।

ਸਭ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਸ੍ਰੀ ਐਸ.ਸੀ.ਅਗਰਵਾਲ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੋ ਕੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਵੀ ਹਨ, ਦਾ ਅਜੰਡਾ ਸੰਚਾਲਣ ਤੇ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ । ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਦੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਨੂੰ ਵਾਰੀ ਵਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਲਏ ਗਏ :-

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.01</u>
ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 5ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ।

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.02</u>
ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਚੌਥੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਗੌਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.03</u>
ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ. 2634 ਗ.ਫ. ਸੈਕਟਰ-66, ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਅਲਾਟੀ ਵਲੋਂ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ 25% ਰਕਮ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨੂੰ ਕੰਡੋਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.04</u>
ਮੋਹਾਲੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਵਿਚ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 6.05

ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਇਸ ਮੱਦ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਸੀ ਕਿ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਵਿਚ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਗੱਲ ਤੇ ਜੋਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ 10% ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋਂ 80 ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਮੰਨਦੇ ਹੋਏ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਭੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ । ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਵਿਚ ਹਾਊਸਫੈਡ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਗੌਰਮਿੰਟ ਇੰਪਲਾਈਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਜਮੀਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮੰਗਣ ਲੱਗਿਆਂ ਸਿਰਫ 10% ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ । ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਸਾਲ 2004 ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਸਿਧਾਂਤਕ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਸੀ । ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਬਾਰੇ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਕੇਵਲ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਦਕਿ ਐਲ ਓ ਆਈ ਅਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨੇ ਬਾਕੀ ਹਨ । ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਭੋਂ ਦਾ ਉਹੀ ਰੇਟ ਵਸੂਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ । ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਡਰਾਅ ਵਿਚ ਹੋਏ ਸਫਲ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਐਲ ਓ ਆਈ ਮੁਤਾਬਕ ਉਹਨਾਂ ਕੋਲੋਂ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਵਸੂਲੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ । ਹਾਊਸਫੈਡ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਗੌਰਮਿੰਟ ਇੰਪਲਾਈਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਹਨ । ਇਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਵੀ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਐਲ ਓ ਆਈ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਇਹਨਾਂ ਦੋਨਾਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੀ ਗਈ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ । ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ । ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਹੱਥਲਾ ਕੇਸ ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋਂ 80 ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਦੋ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰਿਆਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਨਹੀ ਹੈ । ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।

ਭੋਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਮੁੜ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਆਖਿਆ ਗਿਆ ਤਾਂ ਜੋ ਤਰਕਸੰਗਤ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 6.06

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਰਿਜਰਵ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਭਾਰਤ ਅਤੇ ਦੁਨੀਆਂ ਵਿੱਚ ਆਰਥਿਕ ਮੰਦੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਕੋਈ ਖਾਸ ਵਾਧਾ ਨਹੀ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਜਿਆਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਉਚਿਤ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ । ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਵਿਚ ਸਿਰਫ 20% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋ ਨਵੇ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣਗੇ :-

1)	100 ਵਰਗ ਗਜ ਤੱਕ	6000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ
2)	100 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋ ਉਪਰ	12000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 6.07

ਸੈਕਟਰ-57 ਵਿਖੇ ਉਸਾਰੇ ... 34 ਮਕਾਨਾਂ ਵਿਚਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਪੇਵਰ ਲਗਾਕੇ ਉਸਾਰਣ ਬਾਰੇ ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING BRNACH-II)

Notification

The 19th September 2007

No.17/17/01-5HG2/7623 Whereas the Government of Punjab, Department of Housing and Urban Development notified the Periphery Policy vide notification No. 18/35/2002-1HG2/499, dated 20.1.2006 and vide notification 18/35/2002-1HG2/6390 dated 12.7.06 extended it in the remaining area of Chandigarh Periphery and revised the rates for EDC, Conversion Charges and Licence/ Permission fee in the area falling in the jurisdiction of Greater Mohali Area Development Authority vide notification no 17/17/01-5HG2/6666 dated. 17.8.07

Now in order to rationalize and to make it more realistic, the Governor of Punjab is pleased to partially modify the rates of External Development charges and License/Permission fee for Residential Plotted, Residential Group Housing and Commercial purposes for the area falling in the jurisdiction of Greater Mohali Area Development Authority with immediate effect as detailed in Annexure "A" to this notification.

Dated: Chandigarh
The

Arun Goel, IAS
Secretary to Government of Punjab,
Housing and Urban Development Department

Endst.No. 17/17/01-5HG2/7624 Dated: 19-09-2007

A copy with a spare copy is forwarded to the Controller, Printing and Stationery Department, Punjab, Chandigarh with request to publish this notification in the Punjab Govt. ordinary Gazette and send 200 copies of the same.

Secretary

Endst. No. CTP(G)-07/ 354 dated 25-9

A.C. (HQ/P/F), GMADA DIARY NO. 1553 DT 25/9/

Copy is forwarded to the following for information & necessary action:-

1) Addl.Chief Administrator (HQ/Policy), GMADA
2) Addl.Chief Administrator, GMADA, Mohali
3) Senior Town Planner, GMADA
4) Distt.Town Planner, GMADA
5) Architect (Project) GMADA
6) Accounts Officer (HQ) GMADA

Chief Town Planner,
GMADA.

Annexure A to Notification No.17/17/01-5HG2/7623 Dated:19-09-2007

REVISED EXTERNAL DEVELOPMENT CHARGES, CONVERSION AND LICENCE/PERMISSION FEE IN AREAS FALLING UNDER THE JURISDICTION OF THE GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY.

Category-I
Local Planning Area, SAS Nagar (Mohali)

(Rs. in lacs per gross acre)

Sr. No.	Purpose	External Development Charges	Conversion charges			Licence/Permission Fee
			NH	SH/Sector road	Other Road	
1.	Residential (Plotted)	36.95	5.98	5.01	4.00	4.00
2	Residential (Group Housing)	105.50 (FAR 1.75)	8.98	7.48	5.98	5.00 (FAR 1.75)
3	Commercial	130.47 (FAR 1.75)	47.99	39.98	32.01	200.00 (FAR 1.75)

CATEGORY-II
Local Planning Area Kharar,Zirakpur, Derabassi, Banur & Mullanpur .

(Rs. in lacs per gross acre)

Sr. No.	Purpose	External Development Charges	Conversion charges			Licence/Permission Fee
			NH	SH/ Sector road	Other Road	
1.	Residential (Plotted)	31.40	5.98	5.01	4.00	4.00
2	Residential (Group Housing)	89.67 (FAR 1.75)	8.98	7.48	5.98	5.00 (FAR 1.75)
3	Commercial	110.90 (FAR 1.75)	47.99	39.98	32.01	200.00 (FAR 1.75)

CATEGORY-III
Area other than Local Planning Areas in Chandigarh Periphery and area in GMADA out side periphery.

(Rs. in lacs per gross acre)

Sr. No.	Purpose	External Development Charges	Conversion charges			Licence/Permission Fee
			NH	SH/ Sector road	Other Road	
1.	Residential (Plotted)	26.70	5.98	5.01	4.00	4.00
2	Residential (Group Housing)	76.22 (FAR 1.75)	8.98	7.48	5.98	5.00 (FAR 1.75)
3	Commercial	94.26 (FAR 1.75)	47.99	39.98	32.01	200.00 (FAR 1.75)

NOTE: The conversion charges are the same in all the categories as notified vide notification no. 17/17/01-5HG2/6666 dated 17.8.2007 . These have all been converted into per acre.

LUSTRATION:

If an Industrial plot of 1 acre located on Sector road in GMADA area is allowed for conversion to commercial use, the differential amount would be calculated as follows:

EDC	Conversion Charges	Licence/Permission Fee
Rs. (3224X 4047 = 13047528)- Rs(1186X4047= 4799742) Difference Rs. 8247786	Rs. 988X 4047=3998436)- Rs (124X4047=501828) Difference Rs. 3496608	Rs. 20000000-Rs Rs. 50000 Difference Rs 19950000

Total amount to be paid by the promoter = Rs3,16,94,394.00

NOTE:

1. External developments Charges (EDC) are the charges for utilization of existing infrastructure/proposed infrastructure.
2. The External Development Charges will be utilized by the concerned local planning and urban development authorities for providing infrastructure. In case the concerned authority feels that connectivity is required from any local body or any work is to be got executed from a local body, the proportionate amount may be deposited by the authority with the local body on case to case basis. Conversion charges will be deposited in the Government Treasury and License/Permission Fee will be retained by the concerned urban development authority for planning and development of areas under its jurisdiction. Separate account shall be maintained for each of the above charges.
3. As has been decided in the meetings of Cabinet Sub-committee on additional resource mobilization, process of grant of CLU has to be simplified and rationalized. It has been decided that to avoid multiplicity and to have uniform rates, only one agency i.e. Department of Housing and Urban Development will approve the change of land use/grant permission of land use against payment of prescribed charges, because it is the concerned urban development authority which has to upgrade the physical infrastructure as a consequence of increased pressure on utilities due to CLU. Therefore if any industrial plot is allowed for conversion to commercial use, differential of commercial and industrial rate will be charged by the Department of Housing and Urban Development form the promoter and CLU will be approved. Illustration is given above.
4. The purchase of higher FAR, than prescribed, at half the proportionate rate, for Group Housing and Commercial purposes, shall be allowed subject to admissibility under town planning norms, structural and fire safety as per National Building Code.
5. License/Permission fee is the fee for granting permission to colonizers/promoters for their projects.
6. Where a piece of land falls in more than one Potential category the proportionate rate for each category shall apply.
7. The reserved area (until it is planned) and open area under roads and parks, School, dispensary and other utilities shall be charged at the rate of residential plotted area.
8. For mixed land use, proportionate charges for different categories shall apply.
9. Abbreviation used indicates NH: National Highway; SR Scheduled Road

10. Inter Sector Road is the Sector dividing/Scheduled Road or a road with Right Way of minimum 80 feet.

11. The conversion/CLU charges shall be at the rate as on the date of grant of permission for CLU. The license/ permission fee and EDC shall be charged at the rate as on the date of grant/exemption of license. In cases where CLU/license/permission has been granted prior to the notification of this policy, the rates shall be as specified in each permission order. Since in most of previous permission orders, it was specified that conversion charges and EDC charges shall be the charges as and when levied/on account basis, in such cases the present rates shall apply.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7·05
(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ)
(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ 6 ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਗਿਆਪਨ ਰਾਂਹੀ ਮਿਤੀ 15.10.2007 ਤੱਕ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿਗਿਆਪਨ ਵਿਰੁੱਧ 40 ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਸਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸੈਕਟਰ ਵਾਈਜ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਸਾਮਣੇ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸੈਕਟਰ	ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਅਰਜੀਆਂ
1.	ਸੈਕਟਰ 64	1000 ਵ:ਗ:	9
2.	ਸੈਕਟਰ 66	1001.58 ਵ:ਗ:	5
3.	ਸੈਕਟਰ 68	999.35 ਵ:ਗ:	6
4.	ਸੈਕਟਰ 69	1006.64 ਵ:ਗ:	6
5.	ਸੈਕਟਰ 48-ਸੀ (2ਸਾਈਟਾਂ)	1000 ਵ:ਗ:	14

ਬਿਨੇਕਾਰਾਂ ਦੀ ਸੈਕਟਰ ਵਾਈਜ ਸੂਚੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਬੰਧਤ ਵੇਰਵੇ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ (ਅਨੁਲੱਗ ੳ)। ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਦੇ ਬਿਨੇਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 15.09.2008, 16.09.2008 ਅਤੇ 18.11.2008 ਨੂੰ ਇੰਟਰਵਿਊ ਲਈ ਬੁਲਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ । ਇੰਟਰਵਿਊ ਵੇਲੇ ਬਿਨੇਕਾਰਾਂ ਨੇ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣਾਂ ਆਪਣਾਂ ਪੱਖ ਰੱਖਿਆ ਸੀ। ਮਿਤੀ 17.08.2009 ਨੂੰ ਸਕਰੁਟਨਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੁੜ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਰੋਸਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਸਤਾਵੇਜ ਘੋਖਣ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹ ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ। ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ ਅ ਤੇ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਹੈ।

ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਹੈ:-

ਸੈਕਟਰ	ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਨਾਮ	ਜਿਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
64	ਸ੍ਰੀ ਦੁਰਗਾ ਮੰਦਿਰ ਸਭਾ, 849, ਫੇਜ 10, ਮੋਹਾਲੀ	ਮੰਦਿਰ
66	ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਦਰਬਾਰ, 2859, ਸੈਕਟਰ 66, ਮੋਹਾਲੀ	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
68	ਨੈਸ਼ਨਲ ਪਸਮਾਂਦਾ ਸਿਖ ਫਾਊਂਡੇਸਨ, ਕੋਠੀ ਨੰ: 550, ਫੇਜ 3ਬੀ-1,	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
69	ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਸਿੰਘ ਸਭਾ (ਰਜਿ:), 3670, ਸੈਕਟਰ 69, ਮੋਹਾਲੀ	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
48	ਚੀਫ ਖਾਲਸਾ ਦੀਵਾਨ, ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
48	ਸ੍ਰੀ ਸਨਾਤਨ ਧਰਮ ਮੰਦਿਰ ਸਭਾ, ਐਚ.ਆਈ.ਜੀ 41, ਸੈਕਟਰ 48	ਮੰਦਿਰ

ਜਿਹੜੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਘੱਟ ਹੈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਭਾਵਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਵੀ ਆਪਣੀ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਰਿਆਦਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪਰਮਾਤਮਾਂ ਨੂੰ ਯਾਦ ਕਰ ਸਕਣ। ਕਮੇਟੀਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸਪੈਸਲ ਸਕੀਮ ਉਲੀਕੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਵੇਂ 76 ਤੋਂ 80 ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਲਈ ਸਾਈਟਾਂ ਈਅਰ ਮਾਰਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਰੰਭੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਧਾਰਮਿਕ ਭਾਵਨਾਵਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਹੋ ਸਕੇ।

ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸਾਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

मद्दा 8

CHECK LIST REGARDING APPLICATION RECEIVED FOR THE ALLOTMENT OF LAND TO RELIGIOUS PLACES

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Gilgal Prayer Fellowship, K.No. 974 Phase-XI, Mohali	011	Rs.50,000/-	64 (Page-1-2)	attached (4-11)	Church (12-14)	3 Story Building (15)	66,42,000 + 2,06,000/- (16)	3,18,260/- (17-18)	134 of 2006 (20)	copy enclosed (21-27)	No	No	
2.	Anjuman Falah-E-Daarain 1309/7 Ph-XI, Mohali	065	Rs.50,000/-	64 (Page-1-2)	Not attached	Masjid (15-18)	Single Story (4)	20,22,000 + 2,06,000/- (3)	4,14,629/- (5)	272 of 1992 (6)	copy enclosed (9-14)	No	No	
3.	The Salvation Army, 103, Ashirwad Complex, D-1, Green Park, New Delhi 16	010	Rs.50,000/-	64 (Page-1-2)	attached (3-26)	Church (27)	attached (28-29)	23,20,000 + 2,06,000 (30)	i) 100644 ii) 1013935 iii) 284816 (32,36 & 38)	9106 of 1954 (39-40)	copy enclosed (41-61)	No	No	
4.	Sant Nirankari Mandal Sant Nirankari Colony, Delhi 09	048	Rs.50,000/-	64 (Page – 1-2)	attached (8-45)	Satsang Bhawan (4-5)	attached (6)	29,01,150 + 2,06,000 (7)	35,00,00,000 (46)	360 of 1949 (47)	copy enclosed (48-51)	Yes (52-54)	No	
5.	Hussainy Association (Regd.), H. No. 1256/2, Sector 44-B, Chandigarh.	067	Rs.50,000/-	64 (Page-2-3)	Not attached	Masjid (4-9)	attached (19)	25,00,000 + 2,06,000 (10)	Not attached Bank balance statement.	417/2002 (12)	copy enclosed (13-18)	No	No	

6.	Chadha Motor Transport Charitable Trust Society, Inside Ghee Mandi, Amritsar	058	Rs.50,000/-	64 (Page-1-2)	attached (6-42)	Gurudwara (43-48)	attached (49-52)	75,03,402 + 2,06,000 (53-54)	i) 2,57,244 ii) 11,24,104 (55-56)	172/90-91 (57)	copy enclosed (58-71)	Yes (64-65)	1000 yds allotted 6/- per sq. yds. dt.26-10-99	
7.	Shree Dugra Mandir Sabha, 849, Ph-10, Mohali	004	Rs.50,000/-	64 (page-2-3)	attached (4-9)	Mandir (10-12)	attached (13)	29,50,000 + 2,06,000 (14)	2,17,890 (15)	444/01-02 (16)	copy enclosed (17-27)	No	No	
8.	Sharon Fellowship Church, Kothi No. 37, Phase-4, Mohali	034	Rs.50,000/-	64 (Page 1-2)	attached (62-73)	Church (52-61)	attached (80)	30,43,750 + 2,06,000 (74)	i) 3919 ii) 4604 iii) 6463 (86,88 & 91)	A-56/1975 (7)	copy enclosed (10-40)	No	No	
9.	Sree Ayyapa Seva Samiti, HB-126, Phase-1, Mohali.	029	Rs.50,000/-	64 (Page 3-4)	attached (7-17)	Temple (19-60)	attached (61)	21,01,100 + 2,06,000 (63-64)	i) 331512 ii) 168988 iii) 63340 iv) 8357 v) 1932 vi) 543914 (68, 69, 70, 72, 73 & 74)	254/93-94 (66)	copy enclosed (65 Booklet)	No	No	

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	The Hope Society, H.No. 2423 Sec.19-C, Chandigarh.	071	Rs.50,000/-	66 (Page 1-2)	attached (15-23)	Church (3-12)	attached (43)	31,43,750 + 2,06,000 (13)	not attached	170/04-05 (24)	copy enclosed (25-42)	No	No	
2	Mata Budda Devi Jain Education Society, 4078/1, Chandigarh Road, Near Gopi Chand Petrol Pump, Ldh.	070	Rs.50,000/-	66 (Page 3-4)	attached (11-22)	Temple (48-49)	attached (45)	35,00,000 + 2,06,000 (46-47)	4,313 (50-52)	258/04-05 (43)	copy enclosed (23-42)	No	No	
3	Shiv Shakti Mandir Committee, 2061 (GF), Sector 66, Mohali	015	Rs.50,000/-	66 (Page 1-2)	attached (3-8)	Temple (9-10)	attached (11-13)	23,44,500 + 2,06,000 (14)	i)4,75,026 ii) 1,78,379 iii) 24,00,718 (15,16 &19)	687/01-02 (22)	copy enclosed (23-30)	No	No	
4	Gurdwara Guru Nanak Darbar, 2859, Sec. 66, Mohali.	005	Rs.50,000/-	66 (Page 3-4)	attached (5-16)	Gurdwara (17-25)	attached (26)	31,70,250 + 2,06,000 (27)	i) 4,22,063 ii) 2,48,990 (28-29)	698/01-02 (30)	copy enclosed (31-39)	No	No	
5	Sant Nirankari Mandal Sant Nirankari Colony, Delhi 09	049	Rs.50,000/-	66 (Page 2)	attached (8-45)	Satsang Bhawan (3-4)	attached (6)	29,14,150 + 2,06,000 (7)	35,00,00,000 (46)	360 of 1949 (47)	copy enclosed (48-51)	Yes (52-54)	No	

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Sant Nirankari Mandal Sant Nirankari Colony, Delhi 09	046	Rs.50,000/-	68 (Page 2-3)	attached (8-45)	Satsang Bhawan (4-5)	attached (6)	29,34,441 + 2,06,000 (7)	35,00,00,000 ((46)	360 of 1949 (47)	copy enclosed (48-54)	Yes (52-54)	No	
2	Maa Durga Mandir Sabha (Regd). 1155, Sector 68, SAS Nagar.	006	Rs.50,000/-	68 (Page 2-3)	attached (9-11)	Mandir (18-35)	attached (36-37)	48,70,050 + 2,06,000 (38)	11,47,551 (39-47)	2011/06-07 (48)	copy enclosed (49-57)	No	No	
3	Anjuman Falah-E-Daarain Jama Masjid, Ph-XI, Mohali	041	Rs.50,000/-	68 (Page - 1-2)	Not attached	Mosque (16-19)	attached (4-5)	18,81,250 + 2,06,000 (3)	4,14,629 (6)	272/91-92 (7)	copy enclosed (10-15)	No	No	
4	National Pasmanda Sikh Founation, K.No. 550, Phase 3BI, Mohali.	060	Rs.50,000/-	68 (Page- 1-2)	Not attached	Gurdwara (8)	attached (34)	43,54,235 + 2,06,000 (9)	22,275 (6)	736/01-02 (11)	copy enclosed (14-27)	No	Mata Tej Kaur Sabha Gurdwara 1003 sq. yds. 6/- per sq. yds. dt. 23-4-03	
5	Sri Guru Singh Sabha (Regd.), 1253, Sec. 68, Mohali.	009	Rs.50,000/-	68 (Page- 1-2)	attached (5-6)	Gurdwara (7-9)	attached (34-35)	11571500 + 2,06,000 (10)	2,25,811 (11)	1960/06-07 (13)	copy enclosed (15-33)	No	As above mention at Sr. No. 4	

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	The Creators Society, 22-SF, HIG Flats, A-Block, Ranjit Avenue, Amritsar.	061	Rs.50,000/-	68 (Page-1-2)	attached (4-28)	Gurdwara (29-34)	attached (35)	75,03,402 + 2,06,000 (39-40)	2,27,347 (41)	697/01-02 (42)	copy enclosed (43-49)	Yes (50-52)	As above mention at Sr. No. 4	

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Sant Shri Asaram Ji Ashram & Bhagat Kutir Samiti (Regd.) 2551, Sector 66, Mohali.	055	Rs.50,000/-	69 (Page-1-2)	attached (7-48)	Satsang Bhawan (54-60)	attached (62)	4354235 + 2,06,000 (61)	i) 99,721 ii) 108379 (51 & 53)	2021/99 (63)	copy enclosed (64-75)	Yes (5 & 16)	No	
2	Dr. Ambedkar Welfare Mission Punjab (Regd.), Kothi No. 436, Phase-4, Mohali	019	Rs.50,000/-	69 (Page 2-3)	attached (4)	Gurdwara (5-8)	attached (9)	15,99,750 + 2,06,000 (10)	56,594 (12-23)	40/99-2000 (24)	copy enclosed (25-36)	No	No	
3	Sri Guru Singh Sabha (Regd.) 3570, Sector 69, Mohali.	013	Rs.50,000/-	69 (Page-6-7)	attached (12-16)	Gurdwara (17-24)	attached (27-31)	11736100 + 2,06,000 (25-26)	i) 202238 F.D. ii) 40932 (32 & 33)	1881/06-07 (34)	copy enclosed (35-53)	No	No	
4	Sant Nirankari Mandal Sant Nirankari Colony, Delhi 09	047	Rs.50,000/-	69 (Page-1-2)	attached (9-46)	Satsang Bhawan (3-5)	attached (7)	29,95,125 + 2,06,000 (8)	35,00,00,000 (47)	360 of 1949 (48)	copy enclosed (49-68)	Yes (66-68)	No	
5	The Creators Society, 22-SF, HIG Flats, A-Block, Ranjit Avenue, Amritsar.	062	Rs.50,000/-	69 (Page 1-2)	attached (4-28)	Gurdwara (29-34)	attached (35-36)	75,03,000 + 2,06,000 (37-38)	227347 (39)	697/01-02 (40)	copy enclosed (41-46)	Yes (47-49)	No	
6	Good News Assembly of God 823/1, Sector 41-A, Chadigarh	033	Rs.50,000/-	69 (Page 1-2)	attached (7-14)	Church (17-26)	attached (28&30)	31,93,750 + 2,06,000 (32)	Not attached	276/06-07 (34)	copy enclosed (36-64)	No	No	

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Dhanak Maha Sabha (Regd.), SCF 26, Sector 23-C, Chandigarh.	066	Rs.50,000/-	48 (Page 1)	attached (9-11)	Temple (3-4)	attached (5-7)	27,20,000 + 2,06,000 (8)	61,083 (12)	477/1992 (2)	copy enclosed (13-30)	No	No	
2	Kannada Sangha, Kothi No. 3488 Sector 71, Mohali.	018	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (3-6)	Temple (7-8)	attached (9-11)	25,14,000 + 2,06,000 (12)	16,381 (16-17)	412/77-78 (19)	Not attached	No	No	
3	Gurudwara Hari Darshan Sahib (Regd.), HIG 74, Sec. 48-C, Mohali.	012	Rs.50,000/-	48 (Page 2-3)	attached (4-5)	Gurdwara (6-7)	attached (8)	59,93,737 + 2,06,000 (9-10)	1,98,706 (23)	475/01-02 (24)	copy enclosed (25-31)	No	No	
4	The Salvation Army, 103, Ashirwad Complex, D-1, Green Park, New Delhi 16	059	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (3-26)	Church (27)	attached (28-29)	23,20,000 + 2,06,000 (30)	i) 100644 ii) 1013935 iii) 284816 (32, 36 & 38)	9106/53-54 (39)	copy enclosed (41-61)	No	No	

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	Sant Sunder Dass Foundation, K.No. 96, Phase-11, Mohali.	038	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (9-23)	Mandir (3-5)	attached (6)	21,33,850 + 2,06,000 (7)	5,76,354 upto 29-12-04 (25)	92/03-04 (8)	copy enclosed (41-59)	No	No	Upto date Bank statement not received.
6	Sant Nirankari Mandal Sant Nirankari Colony, Delhi 09	051	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (9-46)	Satsang Bhawan (4-5)	attached (7)	27,28,597 + 2,06,000 (8)	35,00,00,000 (47)	360 of 1949 (63)	copy enclosed (48-62)	Yes (67-69)	No	
7	Sant Nirankari Mandal Sant Nirankari Colony, Delhi 09	050	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (9-46)	Satsang Bhawan (4-5)	attached (7)	27,28,597 + 2,06,000 (8)	35,00,00,000 (47)	360 of 1949 (48)	copy enclosed (49-66)	Yes (67-69)	No	
8	Chadha Motor Transport Charitable Trust Society, Inside Ghee Mandi, Amritsar	008	Rs.50,000/-	48 (page 1-2)	attached (6-42)	Gurudwara (44-49)	attached (50-51)	75,03,402 + 2,06,000 (52-53)	i) 11,24,104 ii) 2,57,224 (54 & 55)	172/90-91 (56)	copy enclosed (57-62)	Yes (63-64)	No	
9	Chief Khalsa Diwan, G.T.Road, Near Rigo Bridge, Amritsar.	007	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (5)	Gurdwara (53-56)	attached (49-52)	75,03,000 + 2,06,000 (47-48)	Not attached Bank Balance Statement	1860/04 (41)	copy enclosed (24-40)	Yes (6,12 & 18)	No	

Sr. No.	Name & address of the Institution	Form No.	Amount received	In which sector site applied for	Audited Balance sheet	Project Report	Layout / proposed Plan	Rough cost estimate in Rs.	Present Financial Position (cost balance as per Bank A/c)	If societies is regd. or not.	Constitution of Society/ Trust.	Whether income tax payee or not	Details of religious site already in the same sector allotted.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	Shri Sanatan Dharam Mandir Sabha, HIG 41, Sector 48-C, Mohali.	017	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (10-17)	Mandir (5-9)	attached (33-35)	21,40,000 + 2,06,000 (32)	80,471 (3)	468/01-02 (18)	copy enclosed (19-31)	No	No	
11	The Blessed Charitable and Welfare Society, Rw. Barkat Khokher, H.No. 45 I-III, Sector 12, PGI Camps, Chandigarh.	039	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (3-7)	Church (9-17)	attached (45-46)	30,43,750 + 2,06,000 (19)	Not attached Bank Balance Statement	112/06-07 (18)	copy enclosed (20-44)	No	No	
12	Raj Vidya Kender, Chahurpur Chhattarpur, New Delhi-74	040	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (8-50)	Raj Vidya Kender (51-64)	attached (70)	14600000 + 2,06,000 (65)	16,80,269 (76)	S-8845/77 (77)	copy enclosed (78-89)	Yes (92)	No	
13	Shiv Parvati Sewa Dal, Plot No. 112,(10 Marla) Industrial Area, Phase-II, Ram Darbar, Chandigarh.	021	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	Not attached	Temple (25-33)	attached (36-39)	35,00,000 + 2,06,000 (34)	8,51,398 (40)	3833/06 (17)	copy enclosed (4-16)	No	No	
14	H.H.Shri Mataji Nirmala Devi Sanaja Yoga Trust, H.No. 1424, HIG Flats, Phase-9, Sector 63, Mohali.	020	Rs.50,000/-	48 (Page 1-2)	attached (3-7)	Sahaja Yoga Mandir (14-15)	attached (10-11)	32,40,000 + 2,06,000 (16)	19,56,615 (26)	13761/83 (47)	copy enclosed (48-57)	Yes (28,44&45)	No	

ਮਿਤੀ 17.08.2009 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਿਹਰ 3.30 ਵਜੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਸਕਰੂਟਨੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਹਾਜਰ ਸਨ:-

1. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ(ਪਾਲਸੀ), ਗਮਾਡਾ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
3. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ (ਵਿ:ਤੇ:ਲੇ), ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
4. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ।
5. ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ (ਮੁ:ਦ), ਗਮਾਡਾ।

ਮਿਤੀ 15,16.09.2008 ਅਤੇ 18.11.08 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਨੁਮਾਇਦਿਆਂ ਨੂੰ ਬੁਲਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਲੋੜੀਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਦਸਤਾਵੇਜਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਬਰੋਸਰ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਘੋਖਿਆ ਗਿਆ। ਬਰੋਸਰ ਵਿੱਚ ਸਪਸਟ ਤੌਰ ਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ, ਮੰਦਿਰ, ਮਸਜਿਦ ਅਤੇ ਚਰਚ ਆਦਿ ਲਈ ਉਸ ਧਰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਅਬਾਦੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਧਾਰਮਿਕ ਵਰਗ ਦੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਉਪਲੱਬਧ ਨਹੀਂ ਹਨ ਪਰ ਸਮੁਚੀ ਮੋਹਾਲੀ ਸਬੰਧੀ ਅੰਕੜੇ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਆਫ ਸੈਂਸਿਸ ਆਪ੍ਰੇਸਨ ਪੰਜਾਬ ਜਨ ਗਣਨਾਂ ਭਵਨ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਮਿਤੀ 3.03.08 ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਉਹ ਹੇਠ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ:-

1.	ਹਿੰਦੂ	48,965
2.	ਮੁਸਲਿਮ	1,160
3.	ਇਸਾਈ	862
4.	ਸਿੱਖ	72,046
5.	ਬੁੱਧ	60
6.	ਜੈਨ	253
7.	ਹੋਰ ਧਰਮ	130

ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੀ ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼ 3-ਏ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਚਰਚ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉੱਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਲਡਿੰਗ) ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਫੇਜ 1 ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਭੌਂ ਤੇ ਚਰਚ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੈ। ਮਸਜਿਦ ਲਈ ਫੇਜ-11 ਵਿਖੇ ਇੱਕ ਸਾਈਟ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੰਡਲ ਨੂੰ ਵੀ ਫੇਜ-6 ਵਿਖੇ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਹੋਈ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਸਾਰੇ ਪਹਿਲੂ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕੀ ਇਹ ਸਾਈਟਾਂ ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਹੋ ਸਕੇ ਲੋਕਲ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪਹਿਲ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਟੇਟ ਜਾਂ ਨੈਸਨਲ ਲੈਵਲ ਦੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾਂ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਜਿਹੜੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਸੈਕਟੇਰੀਅਨ ਨੇਚਰ ਦੀਆਂ ਹੋਣ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਨਾਂ ਵਿਚਾਰਣ

ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਹੈ:-

I. ਸੈਕਟਰ-64:

1. ਗਿਲਗਿਲ ਪ੍ਰੇਅਰ ਫੈਲੋਸ਼ਿਪ ਕੋਠੀ ਨੰ: 974, ਫੇਜ਼ 11, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਸੈਕਟਰ-64 ਵਿਖੇ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕਾਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਚਰਚ ਚਲਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਸੀ ਜਿਸਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਢਾਹ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਚਰਚ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਵੇਲੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਲੱਗਭੱਗ 2 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ। ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਇਹ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੋਸਾਇਟੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਾਲ ਤੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਮਦਨ ਕਰ ਦੇਣਾ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਹ ਸਾਈਟ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਫੇਜ਼-10,11 ਅਤੇ 47 ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਚੰਗੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨਾਂ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਜਾਪਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਵਰਗ ਦੇ ਘੱਟ ਪਰਿਵਾਰ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

2. ਅੰਜ਼ੁਮਨ ਫਲਾਹ-ਏ-065, ਦਾਰੈਨ 1309/7, ਫੇਜ਼-11, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਮਸਜਿਦ ਦੀ ਉਸਰੀ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਵੱਲੋਂ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 11 ਫੇਜ਼ ਵਿੱਚ ਜੋ ਮਸਜਿਦ ਹੈ, ਉਹ ਛੋਟੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸੈਕਟਰ-64 ਵਿਖੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਧਰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜ ਟਾਈਮ ਦੀ ਨਵਾਜ਼ ਮਸਜਿਦ ਵਿੱਚ ਹੀ ਪੜ੍ਹਨੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਫੇਜ਼-11 ਵਿਖੇ ਮਸਜਿਦ ਵਿੱਚ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਫੇਜ਼-10 ਅਤੇ 11 ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 150 ਸਰਧਾਲੂ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਪਾਪੂਲੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਚੰਗੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨਾਂ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਜਾਪਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਹੜੀ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਉਹ ਵੀ ਕੇਵਲ 1000 ਵ:ਗ: ਦੀ ਛੋਟੀ ਸਾਈਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

3. ਦੀ ਸਾਲਵੇਸ਼ਨ ਆਰਮੀ, 103, ਆਸ਼ੀਰਵਾਦ ਕੰਪਲੇਕਸ,ਡੀ-1, ਗਰੀਨ ਪਾਰਕ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਚਰਚ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਕਰਨਗੇ ਜੋ ਜਲਦੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਸੈਕਟਰ-38 ਵਿੱਚ ਬ੍ਰਾਂਚ

ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 250 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਕੱਲੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 40 ਤੋਂ 60 ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

4. ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਕਾਲੋਨੀ, ਦਿੱਲੀ 09.

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵੱਲੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-64 ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 5000-6000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਸਾਰੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗਭੱਗ 20,000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼-6, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਦੂਰ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਈ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਰੀ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖ਼ੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ, ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਚਲਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੇ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖ਼ੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ ਅਤੇ ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਫੇਜ 6 ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ. ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

5. ਹੁਸੈਨੀ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ (ਰਜਿ.) ਐਚ. ਨੰ: 1256/2, ਸੈਕਟਰ 44-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਇੰਟਰਵਿਊ ਲਈ ਹਾਜ਼ਰ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਜਿਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

6. ਚੱਡਾ ਮੋਟਰ ਟ੍ਰਾਂਸਪੋਰਟ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਇਨਸਾਈਡ ਘੀ ਮੰਡੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ 40 ਸਕੂਲ ਹੈਲਥ ਕੇਅਰ ਸੈਂਟਰ ਆਦਿ ਚਲਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਹੈੱਡ-ਕੁਆਰਟਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਲੋਕਲ ਦਫਤਰ ਵੀ ਹੈ। ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ।

ਸੈਕਟਰ 64 ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਇੱਕ ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਲਈ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਦੂਸਰੇ ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਲਈ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨਾਂ ਉਚਿੱਤ ਨਹੀਂ ਹੈ.ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

7. ਸ਼੍ਰੀ ਦੁਰਗਾ ਮੰਦਿਰ ਸਭਾ, 849, ਫੇਜ਼-10, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਫੇਜ਼-10 ਦੇ ਵਸਿੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ 143 ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਲੱਗਭੱਗ 350 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਹਿਮਤੀ ਵਜੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਦਿੱਤੇ ਹਨ। ਸੰਸਥਾ ਕੋਲ 7 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ 2 ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਭਰੋਸਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮੰਦਿਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਦ ਕਿ ਹਿੰਦੂਆਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦੂਸਰੇ ਨੰਬਰ ਤੇ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਸਾਲ 2004 ਤੋਂ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਉਪਰਾਲੇ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚ ਮੰਦਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਲੋਕਲ ਸੰਸਥਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਮੰਦਿਰ ਲਈ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ।

8. ਸ਼ਾਰੋਨ ਫੈਲੋਸ਼ਿਪ ਚਰਚ, ਕੋਠੀ ਨੰ: 36, ਫੇਜ਼-4, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ 400 ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸੈਲਰੀ ਦੇਣ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਵਜੋਂ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੰਸਥਾ ਕੋਲ ਲੱਗਭੱਗ 4 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ।

ਅਬਾਦੀ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਇਸ ਵਰਗ ਦੇ ਘੱਟ ਲੋਕ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਜਦੋਂ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ 2 ਚਰਚਾਂ ਚਲ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

9. ਸ਼੍ਰੀ ਆਯਾਪਾ ਸੇਵਾ ਸਮਿਤੀ (ਰਜਿ.), ਐਚ.ਬੀ 126, ਫੇਜ਼-1, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਸੰਸਥਾ ਕੋਲ 12 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਕੇਰਲਾ ਸਟੇਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ ਅਤੇ ਲੱਗਭੱਗ 50 ਹਜ਼ਾਰ ਲੋਕ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ/ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਧਾਰਮਿਕ ਉਤਸਵ ਮਨਾਉਣ ਅਤੇ ਪੂਜਾ ਲਈ ਫੇਜ਼-4 ਵਿਖੇ ਸਨਾਤਨ ਧਰਮ ਮੰਦਿਰ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਥਾਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਿਵ ਜੀ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ਨੂੰ ਜੀ ਦੇ ਮੰਦਿਰ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹ ਪਿਛਲੇ 30 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਭੌਂ ਲਈ ਉਪਰਾਲੇ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਮੰਦਿਰ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਕੇਰਲਾ ਵਿਖੇ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕਿ ਬਰੋਸਰ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋਕਲ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਵੀ ਜਿਆਦਾ ਚੰਗੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

II. ਸੈਕਟਰ-66

1. ਦੀ ਹੋਪ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਮ.ਨੰ: 2423, ਸੈਕਟਰ-19-ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਚਰਚ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਜਨਤਾ ਦੀ ਭਲਾਈ ਲਈ ਸੋਸ਼ਲ ਵਰਕ ਵੀ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੀਆਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮਹਾਂਰਾਸ਼ਟਰਾ ਅਤੇ ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਕਾਲੋਨੀ ਬਲੋਂਗੀ ਵਿਖੇ ਵੀ ਚਰਚਾਂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਦਫਤਰ ਸੈਕਟਰ-19 ਵਿਖੇ ਘਰ ਵਿੱਚੋਂ ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 30 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਚਰਚ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਡੋਨੇਸ਼ਨਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਚੰਗੀ ਨਾਂ ਹੋਣ ਅਤੇ ਇਸ ਵਰਗ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਦੀ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

2. ਮਾਤਾ ਬੁੱਧਾ ਦੇਵੀ ਜੈਨ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨ ਸੋਸਾਇਟੀ, 4078/1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਨੀਅਰ ਗੋਪੀ ਚੰਦ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਸਾਰੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਜੈਨ ਮੰਦਿਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਦ ਕਿ ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 2500 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਦੂਸਰੇ ਮੰਦਿਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾ ਕੇ ਪੂਜਾ ਆਦਿ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਭੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਤੇ ਉਸਾਰੀ 2 ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਪੂਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗ। ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਆਦਿ ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਆਮਦਨ ਕਰ ਤੋਂ ਛੋਟ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਲੋਕਲ ਦਫਤਰ ਫੇਜ਼-2, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਹੈ।

ਇਸ ਵਰਗ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਦੀ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

3. ਸ਼ਿਵ ਸ਼ਕਤੀ ਮੰਦਿਰ ਕਮੇਟੀ, 2061 (ਜੀ.ਐਫ) ਸੈਕਟਰ ਕਮੇਟੀ, 2061 (ਜੀ.ਐਫ), ਸੈਕਟਰ-66, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਮੰਦਿਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲੋਕਾਂ ਕੋਲੋਂ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਲੱਗਭੱਗ 450 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੀਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਫੇਜ਼-11 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੰਦਿਰ ਵਿੱਚ ਜਾਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨੇੜੇ ਕੋਈ ਥਾਂ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਧਾਰਮਿਕ ਉਤਸਵ ਅਤੇ ਰਾਤ ਨੂੰ ਜਗਰਾਤੇ ਆਦਿ ਖੁੱਲ੍ਹੇ ਮੈਦਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕਰਨੇ ਪੈਂਦੇ ਹਨ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਾਮਾਨ ਅਤੇ ਵਰਤਨ ਆਦਿ ਰੱਖਣ ਵਿੱਚ ਔਕੜ ਆਉਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

4. ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਦਰਬਾਰ, 2859, ਸੈਕਟਰ-66, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 8 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਆਦਿ ਨਾਲ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੰਸਥਾ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਨਾਲ 10 ਤੋਂ 12 ਹਜ਼ਾਰ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚੇਗਾ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਧਾਰਮਿਕ ਉਤਸਵ ਖੁੱਲ੍ਹੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਲੋਕਲ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਹੈ।

ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ।

5. ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਕਾਲੋਨੀ, ਦਿੱਲੀ 09.

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵੱਲੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-66 ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 5000-6000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਸਾਰੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗਭੱਗ 20,000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼-6, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਦੂਰ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਈ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਰੀ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ, ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਚਲਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੇ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ ਅਤੇ ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਫੇਜ 6 ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

III ਸੈਕਟਰ-68

1. ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਕਾਲੋਨੀ, ਦਿੱਲੀ 09.

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵੱਲੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-68 ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 5000-6000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਸਾਰੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗਭੱਗ 20,000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼-6, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਦੂਰ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਈ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਰੀ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖੂਨਦਾਨ

ਕੈਂਪ, ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਚਲਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੇ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਪੁੰਨਦਾਨ ਕੈਂਪ ਅਤੇ ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਫੇਜ 6 ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

2. ਮਾਂ ਦੁਰਗਾ ਮੰਦਿਰ ਸਭਾ (ਰਜਿ.) 1155, ਸੈਕਟਰ-68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ 10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਆਦਿ ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ 1000 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਹਨ। ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਨੇ ਆਖਿਆ ਕਿ ਸੈਕਟਰ-66,67,68, 70 ਅਤੇ 71 ਤੱਕ ਮੰਦਿਰ ਲਈ ਕੋਈ ਥਾਂ ਅਲਾਟ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-68 ਵਿੱਚ ਜੋ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਹੈ ਉਹ ਮਾਤਾ ਤੇਜ਼ ਕੌਰ ਜੀ ਸਭਾ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਸੈਕਟਰ ਦੇ ਸਿੱਖ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਵਖਰੀ ਸੰਸਥਾ (ਨੀਲਕੰਠ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ) ਹੈ ਜੋ ਸਿੱਖਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਰੀਪ੍ਰਜੈਂਟ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਅਬਾਦੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚ ਇਹ ਭੌਂ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

3. ਅੰਜੁਮਨ ਫਾਲਾਹ-ਈ-ਦਾਰੇਨ ਜਾਮਾ ਮਸਜਿਦ, ਫੇਜ਼-11, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਮਸਜਿਦ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਵੱਲੋਂ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 11 ਫੇਜ਼ ਵਿੱਚ ਜੋ ਮਸਜਿਦ ਹੈ, ਉਹ ਛੋਟੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸੈਕਟਰ-68 ਵਿਖੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਧਰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜ ਟਾਈਮ ਦੀ ਨਵਾਜ਼ ਮਸਜਿਦ ਵਿੱਚ ਹੀ ਪੜ੍ਹਨੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਫੇਜ਼-11 ਵਿਖੇ ਮਸਜਿਦ ਵਿੱਚ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਫੇਜ਼-10 ਅਤੇ 11 ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 150 ਸਰਧਾਲੂ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਪਾਪੂਲੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਚੰਗੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨਾਂ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਜਾਪਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਹੜੀ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਉਹ ਵੀ ਕੇਵਲ 1000 ਵ:ਗ: ਦੀ ਛੋਟੀ ਸਾਈਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

4. ਨੈਸ਼ਨਲ ਪਸਮਾਂਦਾ ਸਿੱਖ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ, ਕੋਠੀ ਨੰ: 550, ਫੇਜ਼ 3ਬੀ-1, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਨਾਲ ਐਸੋਸੀਏਟਡ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ 30 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਾਸਤੇ ਗ੍ਰਾਂਟ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ

ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸੋਸ਼ਲ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਹੁ-ਸੰਖਿਅਕ ਸ਼ਾਦੀਆਂ, ਬੁਢਾਪਾ ਪੈਨਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੈਡੀਕਲ ਕੈਂਪ ਆਦਿ ਲਗਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਸੈਕਟਰ-68 ਵਿੱਚ ਜੋ ਮਾਤਾ ਤੇਜ਼ ਕੌਰ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਗੁਜ਼ਾਰੇ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਉਹ ਇੱਕ ਅਲੱਗ ਸੰਸਥਾ ਹੈ ਜਦ ਕਿ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਵਾਸਤੇ ਭੌਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ 200 ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੈਂਬਰ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਘਰ ਤੋਂ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ।

ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਲੋਕਲ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਨਾਲ ਐਸੋਸੀਏਟਡ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਕਰੇਡਿਬਿਲਟੀ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

5. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਸਿੰਘ ਸਭਾ(ਰਜਿ.) 1253, ਸੈਕਟਰ-68, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ 3 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ 50-50 ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਦੇਣ ਦਾ ਆਸਵਾਸ਼ਨ ਦਿੱਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਆਦਿ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੈਕਟਰ-68 ਵਿੱਚ ਜੋ ਮਾਤਾ ਤੇਜ਼ ਕੌਰ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਗੁਜ਼ਾਰੇ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਉਹ ਇੱਕ ਅਲੱਗ ਸੰਸਥਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨੀਲਕੰਠ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ 500 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਮੈਂਬਰ ਹਨ ।

ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਲਈ ਦੋ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਸਿੰਘ ਸਭਾ ਸੰਸਥਾ ਵਲੋਂ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 1,15,71,500/- ਰੁਪਏ 4 ਕਨਾਲ ਦੇ ਪਲਾਟ ਤੇ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਪਰ ਸੰਸਥਾ ਕੋਲ ਇਸ ਵੇਲੇ 2,25,000/- ਰੁਪਏ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਕੇਵਲ 2 ਕਨਾਲ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ । ਜਦੋਂ ਵੱਡੀ ਭੌਂ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮੰਗੇ ਜਾਣਗੇ ਤਾਂ ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਮੁੜ ਅਪਲਾਈ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਤੋਂ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਦੂਜੇ ਬਿਨੈਪੱਤਰਾਂ ਨਾਲ ਮੈਰਿਟ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਹਥਲਾ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ ਇੱਕ ਸਾਈਟ ਹੀ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੇਵਲ ਇੱਕ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਨੈਸ਼ਨਲ ਪਸਮਾਂਦਾ ਸਿੱਖ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਵਲੋਂ 2 ਕਨਾਲ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਭੌਂ ਉਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

6. ਦੀ ਕ੍ਰੀਏਟਰਜ਼ ਸੋਸਾਇਟੀ, 22-ਐਸ.ਐਫ. ਐਚ.ਆਈ.ਜੀ. ਫਲੈਟਸ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ 7 ਸਾਲ ਪੁਰਾਣੀ ਹੈ । ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਗੁਰਮਿਤ ਪ੍ਰਚਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਗੁਰੂ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦਾ ਸੁਨੇਹਾ ਲੋਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਧਾਰਮਿਕ ਉਤਸਵਾਂ ਤੇ ਲੰਗਰ ਆਦਿ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਸਕਾਲਰਸ਼ਿਪ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਯੁਵਾ ਪੀੜੀ ਨੂੰ ਡਰੱਗ ਆਦਿ ਤੋਂ ਦੂਰ ਰੱਖਣ ਲਈ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋਸ਼ਲ ਸੁਨੇਹੇ ਲੋਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਡਰਾਮਿਆਂ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਕੁਝ ਮੈਂਬਰ ਚੱਢਾ ਮੋਟਰਜ਼ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਾਲੇ ਹੀ ਹਨ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਅਮ੍ਰਿਤਸ਼ਰ ਵਿਖੇ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾਂ ਬਾਰੇ ਕੁਝ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਲੋਕਲ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

IV ਸੈਕਟਰ-69

1. ਸੰਤ ਆਸਾ ਰਾਮ ਜੀ ਆਸ਼ਰਮ ਐਂਡ ਭਗਤ ਕੁਟੀਰ ਸਮਿਤੀ (ਰਜਿ.) 2551, ਸੈਕਟਰ-66, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਵਿਖੇ 95 ਏਕੜ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੇ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੋਨੇਸ਼ਨਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਆਮਦਨ ਕਰ ਤੋਂ ਛੋਟ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ 7000 ਲੋਕ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ।

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਇਸ ਵਰਗ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

2. ਡਾ: ਅੰਬੇਦਕਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਮਿਸ਼ਨ ਪੰਜਾਬ (ਰਜਿ.) ਕੋਠੀ ਨੰ: 436, ਫੇਜ਼4, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਧੰਨ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 200 ਐਕਟਿਵ ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਸੋਸਾਇਟੀ ਕੋਲ ਗਤੀ-ਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਕੋਈ ਥਾਂ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਇਸ ਨਾਮ ਦੀ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ 69 ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭਵਨ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇੱਕੋ ਜਗ੍ਹਾ ਇੱਕੋ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨਾ ਵਾਜਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

3. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਸਿੰਘ ਸਭਾ(ਰਜਿ.) 3670, ਸੈਕਟਰ-69, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਸਾਰੀ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਧੰਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੈਕਟਰ-69 ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀਆਂ ਬਣੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਰਤਨ ਆਦਿ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਆਹ-ਸ਼ਾਦੀਆਂ ਆਦਿ ਲਈ ਕੋਈ ਜਗ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਦੂਜੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਗੁਰਦੁਆਰਿਆਂ ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਹੋਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲੋਕਲ ਸੰਸਥਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਲੋਕਲ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

4. ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਕਾਲੋਨੀ, ਦਿੱਲੀ 09

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵੱਲੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-64 ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ

ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 5000-6000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਸਾਰੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗਭੱਗ 20,000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼-6, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਦੂਰ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਈ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਰੀ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ, ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਚਲਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਭੋ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੇ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ ਅਤੇ ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਫੇਜ 6 ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੋ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

5. ਦੀ ਕ੍ਰੀਏਟਰਜ਼ ਸੋਸਾਇਟੀ, 22-ਐਸ.ਐਫ. ਐਚ.ਆਈ.ਜੀ. ਫਲੈਟਸ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ 7 ਸਾਲ ਪੁਰਾਣੀ ਹੈ । ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਗੁਰਮਿਤ ਪ੍ਰਚਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਗੁਰੂ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦਾ ਸੁਨੇਹਾ ਲੋਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਧਾਰਮਿਕ ਉਤਸਵਾਂ ਤੇ ਲੰਗਰ ਆਦਿ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਸਕਾਲਰਸ਼ਿਪ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਯੂਵਾ ਪੀੜੀ ਨੂੰ ਡਰੱਗ ਆਦਿ ਤੋਂ ਦੂਰ ਰੱਖਣ ਲਈ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋਸ਼ਲ ਸੁਨੇਹੇ ਲੋਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਡਰਾਮਿਆਂ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਕੁਝ ਮੈਂਬਰ ਚੱਡਾ ਮੋਟਰਜ਼ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਾਲੇ ਹੀ ਹਨ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾਂ ਬਾਰੇ ਕੁਝ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਲੋਕਲ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

6. ਗੁੱਡ ਨਿਊਜ਼ ਅਸੈਂਬਲੀ ਆਫ ਗੋਡ, 823/1, ਸੈਕਟਰ-41-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ ਸਾਲ 1914 ਤੋਂ ਵਰਲਡ ਲੇਵਲ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਸੋਸ਼ਲ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਚਰਚਜ਼ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਕਾਫੀ ਤਜ਼ਰਬਾ ਹੈ। ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਲੱਗਭੱਗ 140 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹਨ। ਪਹਿਲੇ ਫੇਜ਼ ਵਿਖੇ ਜੋ ਚਰਚ ਹੈ, ਉਹ ਧਾਰਮਿਕ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਮੰਤਵ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀ ਹੈ ਜਦ ਕਿ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਧਾਰਮਿਕ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਸੋਸ਼ਲ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਭੋ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਇੱਕ ਵੱਡੀ ਸੰਸਥਾ ਹੈ। ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਧੰਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਚਦੀ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ੇ ਅਤੇ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਸਾਰੇ ਰੀਜ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਭੋ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਭੋ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਧਾਰਮਿਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਨਾਂ ਕਿ ਸੋਸਲ ਐਕਟੀਵਿਟੀਜ ਲਈ ਜਿਸ ਵਾਸਤੇ ਭੋ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਵਰਗ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਦੀ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

V ਸੈਕਟਰ-48

1. ਧਾਂਨਕ ਮਹਾਂ ਸਭਾ (ਰਜਿ.) ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ. 26, ਸੈਕਟਰ-23-ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਮੰਦਿਰ ਲਈ ਭੌਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ 300 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਮੋਹਾਲੀ ਜਦਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪੰਚਕੂਲਾ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 8000 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸਾਰੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਭੌਂ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ। ਉਸਾਰੀ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਚੰਗੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਘੱਟ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

2. ਕੰਨੜ ਸੰਘ, ਕੋਠੀ ਨੰ:3488, ਸੈਕਟਰ-71, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਇਹ ਸੰਸਥਾ 40 ਸਾਲ ਪੁਰਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ 500 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਉਸਾਰੀ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਧੰਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕੁਝ ਰਕਮ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦਿੱਲੀ ਵਾਲੀ ਬ੍ਰਾਂਚ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਿਰਦੀ ਵਿਨਾਇਕ ਮੰਦਿਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਜੋ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪੰਚਕੂਲਾ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ।

ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਚੰਗੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਘੱਟ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

3. ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਹਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਾਹਿਬ (ਰਜਿ.), ਐਚ.ਆਈ.ਜੀ. 74, ਸੈਕਟਰ-48-ਸੀ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨਜ਼ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੈਕਟਰ-48 ਅਤੇ ਆਸ-ਪਾਸ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 550 ਪ੍ਰੀਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਨਾਲ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚੇਗਾ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਧਾਰਮਿਕ ਸਮਾਗਮ ਕਰਵਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮੈਡੀਕਲ ਕੈਂਪ ਲਗਵਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਬੇਸ਼ਕ ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਲੋਕਲ ਹੈ ਪਰ ਲੋਕਲ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਇਸਦੀ ਰਾਜ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਿਸੇ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਐਫਿਲੇਸਨ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚ ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਲਈ ਕੇਵਲ ਇੱਕੋ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਤਿੰਨ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਲਈ ਭੌਂ ਉਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੋ ਲੋਕਲ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਸਟੇਟ ਲੈਵਲ ਦੀ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

4. ਦੀ ਸੈਲਵੇਸ਼ਨ ਆਰਮੀ, 103, ਆਸ਼ੀਰਵਾਦ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਡੀ-1, ਗਰੀਨ ਪਾਰਕ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਚਰਚ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਵੱਲੋਂ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਕਰਨਗੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਸੈਕਟਰ-38 ਵਿੱਚ ਬ੍ਰਾਂਚ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 250 ਸਰਧਾਲੂ

ਹਨ ਅਤੇ ਇਕੱਲੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 40 ਤੋਂ 60 ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੇ ਸੈਕਟਰ-64 ਵਿਖੇ ਵੀ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇੱਕ ਸਾਈਟ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਸੈਕਟਰ-48 ਨੂੰ ਪਹਿਲ ਦੇਣਗੇ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

5. ਸੰਤ ਸੁੰਦਰ ਦਾਸ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ, ਕੋਠੀ ਨੰ: 96, ਫੇਜ਼-11, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਸੋਸ਼ਲ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਲੱਡ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਕੈਂਪ ਲਗਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਮੰਦਿਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਜੋ ਸਾਰਿਆਂ ਦਾ ਸਾਂਝਾ ਮੰਦਿਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸਾਰੇ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮੰਦਿਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ 36 ਲਾਈਫ ਮੈਂਬਰ ਅਤੇ ਟਰੱਸਟੀ ਹਨ। ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਰਕਮ ਕੰਟਰੀਬਿਊਸ਼ਨ ਅਤੇ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

6. ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਕਾਲੋਨੀ, ਦਿੱਲੀ 09.

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵੱਲੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-64 ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 5000-6000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਸਾਰੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗਭੱਗ 20,000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼-6, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਦੂਰ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਈ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਰੀ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ, ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਚਲਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੇ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ ਅਤੇ ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਫੇਜ 6 ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

7. ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਸੰਤ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਕਾਲੋਨੀ, ਦਿੱਲੀ 09.

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵੱਲੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-64 ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ

ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 5000-6000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਸਾਰੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗਭੱਗ 20,000 ਸਰਧਾਲੂ ਹਨ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼-6, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਦੂਰ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਦਿੱਲੀ ਬੇਸਡ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਈ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਰੀ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖ਼ੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ, ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਚਲਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੇ ਲੋਕਲ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ, ਲਾਇਬਰੇਰੀ, ਖ਼ੂਨਦਾਨ ਕੈਂਪ ਅਤੇ ਸਿਲਾਈ ਸਕੂਲ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਫੇਜ 6 ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

8. ਚੱਡਾ ਮੋਟਰ ਟ੍ਰਾਂਸਪੋਰਟ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ ਸੁਸਾਇਟੀ, ਇਨਸਾਈਡ ਘੀ ਮੰਡੀ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ 40 ਸਕੂਲ ਹੈਲਥ ਕੇਅਰ ਸੈਂਟਰ ਆਦਿ ਚਲਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਛੋਟ ਮਿਲੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਹੈੱਡ-ਕੁਆਰਟਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਲੋਕਲ ਦਫਤਰ ਵੀ ਹੈ। ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਹੈਡਕੁਆਟਰ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਹੈ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾ ਨੇ ਆਪਣੇ ਲੋਕਲ ਬ੍ਰਾਂਚ ਬਾਰੇ ਕੁਝ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਲੋਕਲ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

9. ਚੀਫ ਖਾਲਸਾ ਦੀਵਾਨ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਨੀਅਰ ਰੇਗੋ ਬਰਿਜ਼, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ ਨਾਨ ਪ੍ਰੋਫਿਟੇਬਲ ਹੈ ਜੋ 1902 ਵਿੱਚ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਸੋਸ਼ਲ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ 22 ਕਰੋੜ ਸਾਲਾਨਾ ਬਜਟ ਹੈ ਅਤੇ ਆਮਦਨ ਕਰ ਤੋਂ ਛੋਟ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚੋਂ 600 ਮੈਂਬਰ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਸੈਕਟਰ-48 ਦੇ ਲੋਕਲ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਵਿਕਾਰ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਬੇਸਕ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਹੈ ਪਰ ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਰਾਜ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮਾਨਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਚੰਗੀ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਜਬਾਨੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸੈਕਟਰ ਦੇ ਸਥਾਨਕ ਵਸਨੀਕਾ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ।

10. ਸ਼੍ਰੀ ਸਨਾਤਨ ਧਰਮ ਮੰਦਿਰ ਸਭਾ, ਐਚ.ਆਈ.ਜੀ. 41, ਸੈਕਟਰ-48-ਸੀ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਡੋਨੇਸ਼ਨਜ਼ ਰਾਹੀਂ ਧੰਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਹ ਲੋਕਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸਨੂੰ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਫੇਜ਼-11 ਅਤੇ

ਸੈਕਟਰ-47 ਵਿਖੇ ਮੰਦਿਰ ਸਥਿਤ ਹਨ ਜੋ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਡੇਢ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਅਤੇ ਢਾਈ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਪੈਂਦੇ ਹਨ। ਸੈਕਟਰ-48 ਵਿੱਚ ਲੱਗਭੱਗ 350 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਰਹਿੰਦ ਹਨ ਅਤੇ 40 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਹਿੰਦੂ ਹਨ।

ਇਹ ਲੋਕਲ ਸੰਸਥਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਲੋਕਲ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਡੋਨੇਸਨ ਸਬੰਧੀ ਵਿਦੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਭਾਰਤੀਆਂ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਵੀ ਲਗਾਈ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਮੰਦਰ ਲਈ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ।

11. ਦੀ ਬਲੈਸਡ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਐਂਡ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਆਰ.ਡਬਲਿਊ. ਬਰਕਤ ਖੋਖਰ, ਹਾਊਸ ਨੰ: 45-I-III, ਸੈਕਟਰ-12, ਪੀ.ਜੀ.ਆਈ. ਕੈਂਪਸ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਰਕਮ ਡੋਨੇਸ਼ਨਜ਼ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੋਸਾਇਟੀ ਕੋਲ ਲੱਗਭੱਗ 13,000/- ਰੁਪਏ ਰਕਮ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ। ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਲੱਗਭੱਗ 100 ਵਿਅਕਤੀ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮਾਲੀ ਹਾਲਤ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

12. ਰਾਜ ਵਿੱਦਿਆ ਕੇਂਦਰ, ਚਾਹੁੜ ਪੁਰ, ਛੱਤਰਪੁਰ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-74

ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚ ਲਾਈਬਰੇਰੀ, ਮੈਡਿਟੇਸਨ ਹਾਲ ਅਤੇ ਦਫਤਰ ਲਈ ਕਮਰੇ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨਾਂ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਵਾਲੇ ਲੱਗਭੱਗ 2000 ਤੋਂ 3000 ਸਰਧਾਲੂ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਇਸ ਵੇਲੇ ਮੋਹਾਲੀ ਤੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਨੇੜੇ ਦਿੱਲੀ ਵਿਖੇ ਕੇਂਦਰ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲੱਗਭੱਗ 60 ਏਕੜ ਭੌਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜੋ ਕੇਂਦਰ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਉਸ ਤੇ ਲੱਗਭੱਗ 1,46,00,000/- ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਉਹਨਾਂ ਕੋਲ ਲੱਗਭੱਗ 61 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀਆਂ ਫਿਕਸਡ ਡਿਪੋਜਿਸਟਸ ਪਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਕਮ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਵੱਲੋਂ ਡੋਨੇਸਨ ਵਜੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ । ਕੇਂਦਰ ਦਾ ਸੰਚਾਲਨ ਇੱਕ ਸੁਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾਂ ਹੈ ਜੋ ਰਜਿਸਟਰਡ ਬਾਡੀ ਹੈ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਮੰਤਵ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

13. ਸ਼ਿਵ ਪਾਰਵਤੀ ਸੇਵਾਦਲ, ਪਲਾਟ ਨੰ: 112 (10 ਮਰਲਾ) ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਫੇਜ਼-11, ਰਾਮ ਦਰਬਾਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪੰਚਕੂਲਾ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਦਫਤਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਬਲੱਡ ਡੋਨੇਸ਼ਨ ਕੈਂਪ, ਮੁਫਤ ਕੰਬਲ ਦੇਣੇ, ਮੈਡੀਕਲ ਕੈਂਪ ਲਗਾਉਣੇ ਅਤੇ ਗਰੀਬ ਪ੍ਰੀਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਕੁੜੀਆਂ ਦੇ ਵਿਆਹ ਕਰਵਾਉਣੇ ਆਦਿ ਸ਼ੋਸ਼ਲ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਅਮਰ ਨਾਥ ਯਾਤਰਾ ਵਿਖੇ ਭੰਡਾਰਾ ਵੀ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਕਾਫੀ ਵੱਡੀ ਰਕਮ ਖਰਚ ਕੀਤੀ

ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ 5-6 ਲੋਕਲ ਮੋਹਾਲੀ ਵਾਸੀ ਐਕਟਿਵ ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਕਾਫੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਮੈਂਬਰ ਹਨ ਜੋ 100/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਸੰਸਥਾ ਲਈ ਚੰਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਮੰਤਵਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

14. ਐਚ.ਐਚ. ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਜੀ ਨਿਰਮਲਾ ਦੇਵੀ ਸੰਜਾ ਯੋਗਾ ਟਰੱਸਟ, ਹਾਊਸ ਨੰ: 1424, ਐਚ.ਆਈ.ਜੀ. ਫਲੈਟਸ, ਫੇਜ਼-9, ਸੈਕਟਰ-63, ਮੋਹਾਲੀ।

ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨੁੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮੈਡੀਟੇਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰ ਲਈ ਥਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਕੋਲ ਇਸ ਵੇਲੇ ਕੋਈ ਵੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵੇਲੇ ਸਕੂਲਾਂ ਅਤੇ ਖੁੱਲ੍ਹੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਲੈ ਕੇ ਕੰਮ ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪੰਚਕੂਲਾ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 200 ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਮੈਡੀਟੇਸ਼ਨ ਲਈ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਸੰਸਥਾ ਕੋਲ ਆ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਤੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਮ ਨਹੀਂ ਵਸੂਲੀ ਜਾਂਦੀ।

ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਸਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਮੰਤਵਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਇਸ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਧਾਰਮਿਕ ਸਥਾਨਾਂ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਸਾਮਣੇ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

ਸੈਕਟਰ	ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਨਾਮ	ਜਿਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਥਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
64	ਸ੍ਰੀ ਦੁਰਗਾ ਮੰਦਿਰ ਸਭਾ, 849, ਫੇਜ 10, ਮੋਹਾਲੀ	ਮੰਦਿਰ
66	ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਦਰਬਾਰ, 2859, ਸੈਕਟਰ 66, ਮੋਹਾਲੀ	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
68	ਨੈਸ਼ਨਲ ਪਸਮਾਂਦਾ ਸਿਖ ਫਾਉਂਡੇਸਨ, ਕੋਠੀ ਨੰ: 550, ਫੇਜ 3ਬੀ-1,	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
69	ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਸਿੰਘ ਸਭਾ (ਰਜਿ:), 3670, ਸੈਕਟਰ 69, ਮੋਹਾਲੀ	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
48	ਚੀਫ ਖਾਲਸਾ ਦੀਵਾਨ, ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਗੁਰਦਵਾਰਾ
48	ਸ੍ਰੀ ਸਨਾਤਨ ਧਰਮ ਮੰਦਿਰ ਸਭਾ, ਐਚ.ਆਈ.ਜੀ 41, ਸੈਕਟਰ 48	ਮੰਦਿਰ

ਜਿਹੜੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਘੱਟ ਹੈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਭਾਵਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨੀਆਂ ਬਣਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਵੀ ਆਪਣੀ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਮਰਿਆਦਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪਰਮਾਤਮਾਂ ਨੂੰ ਯਾਦ ਕਰ ਸਕਣ। ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸਪੈਸਲ ਸਕੀਮ ਉਲੀਕੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਵੇਂ 76 ਤੋਂ 80 ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਲਈ ਸਾਈਟਾਂ ਈਅਰ ਮਾਰਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਰੰਭੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਧਾਰਮਿਕ ਭਾਵਨਾਵਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਹੋ ਸਕੇ।

ਰਾਜੇਸ਼ ਸੋਢੀ
18.08.09

ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ(ਮੁੱ:ਦ) ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ (ਵਿ:ਤੇ:ਲੇ)

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ(ਐਮ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ) ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:- 7.05

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵੱਖ-ਵੱਖ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਬਾਰੇ ।

ਬਾਗਬਾਨੀ ਵਿੰਗ ਪੁੱਡਾ/ਹੁਣ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ -ਵੱਖ ਸਾਈਜ਼ ਦੀਆਂ 558 ਨੰ: ਪਾਰਕਾਂ/ਖੁੱਲੀਆਂ ਥਾਵਾਂ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਰੀਬਨ 300 ਏਕੜ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹਾਲਾਂ ਕਿ ਇਹ ਪਾਰਕਾਂ ਐਮ.ਸੀ.ਲਿਸਟ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਹਨ ਅਤੇ ਪੁੱਡਾ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ- 35 ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਸੂਲਨ ਇਸ ਦੀ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਐਮ.ਸੀ. ਮੋਹਾਲੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਪਰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਉਹਨਾ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਨਾ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਪੁੱਡਾ ਹੁਣ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਬਲਿਕ ਇੰਨਟਰੈਸਿਟ ਵਿਚ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤੇ ਪਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਮੈਨਟੇਨ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਚੌਥੀ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 4-01-08 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਮੱਦ ਨੰ: 4.18 ਨੂੰ ਅਸੂਲਨ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦਿਆਂ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਅਖਤਿਆਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿ ਜਿੰਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਓ ਆਪਣੇ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਲੈ ਲੈਂਦੀ, ਉਨ੍ਹੀਂ ਦੇਰ ਤੱਕ ਇਹ ਪਾਰਕਾਂ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੇਸ ਟੂ ਕੇਸ ਬੇਸਿਜ਼ ਉਤੇ ਲੈਣਗੇ (ਅਨੁਲੱਗ-ੳ) । ਉਪਰੰਤ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ,ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਨਾਲ ਮਿਤੀ 22-02-08 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ (**ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ ਅਨੁਲੱਗ-ਅ**) ਵਿਚ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਚਲੀਆਂ ਵੱਡੀਆਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਗਮਾਡਾ ਖੁੱਦ ਕਰੇਗਾ । ਪਰ ਜੇਕਰ ਇਹਨਾਂ ਪਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਸੰਭਾਲਣ ਦਾ ਉਪਰਾਲਾ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ , ਤਾਂ ਇਹ ਪਾਰਕਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਸੰਭਾਲ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ । ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪਾਲਿਸੀ ਦਾ ਖਰੜਾ (ਅਨੁਲੱਗ-ੲ) ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ । ਇਸ ਮੌਕੇ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਯਮਤ 1/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਦਰ ਨੂੰ ਘੱਟ ਦਸਿਆ । ਇਸ ਪ੍ਰਤੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮੁੱਦੇ ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਲਈ ਭਰੋਸਾ ਦਿਵਾਇਆ ਗਿਆ ।

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 28-2-08 ਨੂੰ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਨਾਲ ਦੁਬਾਰਾ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਨੂੰ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇਖਭਾਲ ਵਾਸਤੇ ਸੌਂਪਣ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।(ਅਨੁਲੱਗ-ਸ) ਇਹਨਾਂ ਆਦੇਸਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਾਗਬਾਨੀ ਵਿੰਗ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ 34 ਨੰ: ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਓ ਦਾ ਕੰਮ 18 ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਨੂੰ ਸੌਂਪ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ । ਸਾਰੀਆਂ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਓ ਸੁਚੱਜੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰਾਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ (Public participation) ਹੋਣ ਨਾਲ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਨੀਤੀਆਂ ਦੀ ਪੂਰਤਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ।

ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਵੱਖ-2 ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਅਤੇ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲੈ ਚੁੱਕੀਆਂ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਓ ਲਈ ਲਗਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਲੇਬਰ, ਵਰਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸੰਦ, ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਦਵਾਈਆਂ ਆਦਿ ਮਹਿੰਗੇ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਰਕਮ 1/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਥਾਂ ਇਸ ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ (ਅਨੁਲੱਗ-ਹ) । ਇਸ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਹੁੱਡਾ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਲ ਪੰਚਕੂਲਾ ਹਰਿਆਣਾ ਦੇ ਦਫਤਰਾਂ ਨਾਲ ਰਾਬਤਾ ਕਾਇਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਤਾ ਲੱਗਾ ਕਿ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਲ , ਪੰਚਕੂਲਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ 1.50/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਡਰਾਫਟ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਉਚ-ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਜੋ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ (ਅਨੁਲੱਗ-ਕ) । ਇਥੇ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸੋਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦੇਖਭਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਮੌਜੂਦਾ 34 ਨੰਬਰ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ = 14.96 ਏਕੜ ਦੇ ਕਰੀਬ ਹੈ । (ਭਾਵ 60539 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਹੈ) ਕਿਉਂ ਜੋ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ ਬਣਾਏ ਗਏ ਸਲਾਨਾ ਦੇਖਭਾਲ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਹਰ ਸਾਲ ਲੇਬਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ. ਦੇ ਸੀਲਿੰਗ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਮੁਤਾਬਿਕ ਰਵਾਈਜ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਇਸ ਲਈ ਹੈਂਡਓਵਰ ਕੀਤੇ ਪਾਰਕਾਂ ਉਤੇ

ਨਵੇਂ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਨਾਲ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਹੋਰ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਅੱਗੇ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਇਸ ਨਾਲ ਗਮਾਡਾ ਉਤੇ ਕੋਈ ਵਾਧੂ ਵਿੱਤੀ ਬੋਝ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਸਲਾਨਾ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਿਮਟ ਵਿੱਚ ਹੀ ਹੋਵੇਗਾ । ਪਰ ਇਥੇ ਇਹ ਗੱਲ ਬੜੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਯਕੀਨਨ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਨਵੀਆਂ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਪਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਸੰਭਾਲਣ ਲਈ ਤੱਤਪਰ ਹੋਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਸਿੱਟੇ ਵਜੋਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਸੁਚੱਜੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਓ ਨਾਲ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੀ ਸੁੰਦਰਤਾ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਜਿਆਦਾ ਵਾਧਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ Public participation ਹੋਣ ਨਾਲ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ satisfaction ਲੈਵਲ ਤਾਂ ਵਧਦਾ ਹੀ ਹੈ ਨਾਲ ਹੀ ਗਮਾਡਾ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਕਸ ਵੀ ਉੱਚਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ।

ਸੋ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਸਥਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਦੇਖਭਾਲ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਰੈਜੀਡੈਂਅਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸਨਾਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ 1/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ 1.30/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ ਹੈ ।

173

MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY MOHALI

Agenda Item No. 6.18
(Executive Committee)

Sub: - Handing over of parks of SAS Nagar to Resident Welfare Associations for development and maintenance till these parks are handed over to Municipal Council, Mohali.

****

Presently there are 558 parks which includes green belts/open spaces of each sectors of varying size in Urban Estate Mohali. Out of which 481 parks/green belts/open spaces are of area less than 1.00 acre. All the sectors of Mohali except sectors from 66 to 69, fall within the Municipal Council, Mohali jurisdiction. It is brought out that as per orders of the Competent Authority GMADA had floated tenders for development of various parks of SAS Nagar but these tenders could not be matured due to no response/interest shown by contractual agencies because of their internal professional differences. More so some complaints have been made by them even for some tenders received against these works.

During the meeting held on 12.12.07 with the Citizen Welfare Federation, SAS Nagar and Mohali Development and Residents Welfare Association, it was informed to the representatives of these public bodies that GMADA intends to transfer the parks/green belts/open spaces having area less than 1.00 acre numbering about 481 to various Residents Welfare Associations for development and further maintenance for which one time development cost and monthly maintenance cost may be paid by GMADA as per the established norms and estimates framed by GMADA. During the meeting it was inferred that although these parks are being developed and maintained for the public use by GMADA yet the satisfaction level of public regarding development / maintenance of parks is not very high and works undertaken in this regard are criticized for one reason or the other. After transferring parks to Resident Welfare Associations, residents would be able to develop and maintain the parks

to their satisfaction level as per their requirements and they will have feeling of personal belongingness, because presently it has been observed that the public participation is very less and every thing is left to be done on the part of GMADA/MC. It was further suggested that either a core group of each sector / part of the sector will be constituted having Municipal Councilor/ representatives of Residents Welfare Association or neighborhood committees of residents of the houses adjoining the parks. One time funds required for carrying out development works as per norms/estimate of GMADA would be disbursed to this core group/neighborhood committee as the case may be for further utilization at site. They would get the work done pertaining to development of park and would maintain it further by engaging required Malis / Beldars. Some funds on monthly / quarterly basis shall also be given to this core group/neighborhood committee for further maintenance till these parks/green belts/open spaces are handed over to M.C. Mohali for maintenance.

If above is approved in principle by Executive Committee, preference shall be given to the core group/neighborhood committee wherever they come forward to join hands with GMADA as public participation for development/maintenance of these parks/ green belts/open spaces, else it will be looked after by GMADA for all purposes.

Agenda is submitted before Executive committee for consideration and approval please.

Item No. 4.17

Revision of rates of Residential Plots.

After considering the entire matter the Executive Committee decided that the rates of residential plots in Urban Estate, Mohali should be fixed as follows:-

(i)	Upto 100 sq. yds.	Rs. 5000/- per sq. yds.
(ii)	Upto 101 & above	Rs. 10000/- per sq. yds.

Item No. 4.18

Handing over of Parks of SAS Nagar to Resident Welfare Associations for development and maintenance till these parks are handed over to Municipal Council, Mohali.

The Executive Committee approved the proposal in principle and authorised to Chief Administrator to take decision on case to case basis.

Item No. 4.20

ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਫੇਜ਼ 3 ਬੀ 1 ਵਿਖੇ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਖੋਖਾ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਦੁਕਾਨਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੱਕੀਆਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ 130 ਰੇਹੜੀ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

The Executive Committee considered the matter and discussed in detail. Following decisions were taken:-

(i) The Executive Committee noted that as per the survey report there were 322 illegal structures in Khokha Market. Though in some khokhas more than one person were working. Keeping in view the principle of parity and equity, the Executive Committee decided in principle that one booth should be allotted in lieu of one khokha. Wherever there were more than one person working in one khokha at the time of survey, all of them should be allotted the khokha jointly;

(ii) The Executive Committee considered the report of Scrutiny Committee and their recommendations and decided that the applicants recommended by the Scrutiny Committee in their recommendations in sub para 'ੳ'-1 and 'ੳ-2' should be allotted booths/booths sites subject to the decision in (i) above;

-20- (66) ਅਨੁਲੱਗ-ਅ

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ,ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਜੀ ਦੀ ਮੋਹਾਲੀ ਸਥਿਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਦੇਖਭਾਲ ਸਬੰਧੀ [illegible] ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਸਾਹਿਬਾਨ [illegible] ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ:-

1	ਸ੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮਲਤਾਨੀ	ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ
2	ਸ੍ਰੀ ਸੁਖਜੀਤ ਪਾਲ ਸਿੰਘ	ਜ਼ਿਲਾ ਮਾਲ ਅਫਸਰ,ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ।
3	ਸ੍ਰੀ ਸੁਧੀਰ ਗੋਇਲ	ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ
4	ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਕੇ.ਕੌਸ਼ਲ	ਚੀਫ ਟਾਊਨ ਪਲਾਨਿੰਗ,ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ
5	ਸ੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਸੰਧੂ	ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ-2),ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ
6	ਸ੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿਹਗਲ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਪ੍ਰ.ਵ.),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ
7	ਸ੍ਰੀ ਸੁਨੀਲ ਕਾਂਸਲ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਜਸ-2),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ
8	ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ-1),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ
9	ਸ੍ਰੀ ਐਸ.ਕੇ.ਗੋਇਲ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ-1),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ
10	ਸ੍ਰੀ ਜੇ.ਐਸ.ਟਿਵਾਣਾ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ-2),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ
11	ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ.ਪਾਲੀਵਾਲ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ
12	ਸ੍ਰੀ ਏ.ਕੇ.ਕਟਾਰੀਆ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਜਲੀ),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ
1[illegible]	ਸ੍ਰੀ ਆਰ.ਐਸ.ਓਬਰਾ	ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਜਲੀ),ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ

ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨਾਲ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ,ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸਥਿਤ ਵਿਕਸਤ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਦੇਖਭਾਲ ਦੇ ਮੁੱਦੇ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਸਾਂਝੇ [illegible] ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਹਿਯੋਗ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ [illegible] ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ [illegible] ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਪਾਰਕਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਭਾਵਨਾ ਹੈ [illegible] ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦੇਣ ਵਾਲੀਆਂ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ [illegible] ਸੌਂਪਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਨਾਲ ਹੀ ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ [illegible] ਕਿ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਨਾਲ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਘਟੇਗੀ ਨਹੀਂ ਸਗੋਂ ਸਾਰੀ ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਮਾਲੀ ਸਹਾਇਤਾ [illegible] ਦੀ ਜਾਵੇਗੀ । ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਗੱਲ ਦਾ ਸੰਕੇਤ ਵੀ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ [illegible] ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਵੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਂਵਾਂ ਵਿੱਚ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ [illegible] ਵੱਖ ਫੈਸਲੇ ਲਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ , ਗਮਾਡਾ, ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਕੁੱਲ 294 [illegible] ਪਾਰਕਾਂ ਵਿਚੋਂ 147 ਪਾਰਕਾਂ ਵਿਕਸਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ [illegible] ਨਾਲ [illegible] ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅੱਜ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦੇ [illegible] ਲਈ ਹੀ [illegible] ਬੁਲਾਈ ਗਈ ਹੈ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਗੱਲ ਤੇ ਜੋਰ ਦਿੱਤਾ ਕੇ [illegible] ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਗਮਾਡਾ [illegible] ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸੰਭਾਲਣ ਦਾ ਉਪਰਾਲਾ ਕਰਦੀ [illegible] ਵੱਡੀਆਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਸੰਪੀਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ । ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ ।

ਉਪਰੋਤ ਇਸ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਵਿਚਾਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਜਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ [illegible] ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਸਭ ਤੋਂ ਅਹਿਮ ਮੁੱਦਾ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਕੋਈ [illegible] ਹੱਲ ਲੱਭ ਲਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ । ਦੂਸਰਾ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਪਸ਼ੂਆਂ ਵੱਲੋਂ [illegible] ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਜਾ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ [illegible] ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ [illegible] ਸੁੱਟੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । [illegible] ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ [illegible] ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਅਤੇ [illegible] ਦੀ [illegible] ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ [illegible] ਹੋਣੀਆਂ [illegible] ਹਨ । ਇੱਕ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੈਕਟਰ ਲੇਵਲ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ [illegible]

ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਪੂਰਾ ਕਰਨਗੀਆਂ ਤਾਂ ਆਪਣੇ ਆਪ ਸਾਰੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਲਾਂ ਹੱਲ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ । ਉਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਨਾਲ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਰੱਖੇ ਗਏ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਫੁੱਟਪਾਥਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਲਾਈਟਾਂ, ਗਮਲਿਆਂ,ਬੀਜ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਟੋਰ ਅਤੇ ਮਾਲੀ ਆਦਿ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ । ਇਹਨਾਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਪਵੇਗੀ । ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਵੀ ਆਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ [illegible] ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਗਜ਼ ਦਾ ਰੇਟ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਮੁੱਦੇ ਨੂੰ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ।

ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਂਦੇ ਹੋਏ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਇਹ ਯਕੀਨ ਦਵਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦਿਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਬਾਗਬਾਨੀ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰਾਂ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਵੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ।

ਅੰਤ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ , ਗਮਾਡਾ, ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਡਰਾਫਟ ਪਾਲਿਸੀ ਸਾਰੀਆਂ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜੋ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਮੂਹ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਪਾਲਿਸੀ ਨੂੰ ਵਾਚਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਸੁਝਾਅ ਲੈ ਕੇ ਮਿਤੀ 29-2-08 ਨੂੰ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਣਗੇ ਤਾਂ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾ ਸਕੇ ।

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ ।

POLICY FOR GIVING THE MAINTENANCE OF PARKS / GREEN SPACES / OPEN AREAS TO RESIDENT WELFARE ASSOCIATION FOR DEVELOPMENT AND MAINTENANCE PURPOSES

1) Registered Resident Welfare Association/ Registered Body of that sector shall only be allowed to take the Development and Maintenance work

2) The Additional Chief Administrator, GMADA, Mohali will be the Nodal officer for all purposes.

3) GMADA will pay the development charges as per established norms and estimates framed by GMADA. For Maintenance purposes Rs 1/- per sqm per month which includes labour component and cost of Farm Yard Manure, Pesticides/ insecticides and other T&P Articles etc will be paid to Maintaining Agency.

4) Payment to the Maintaining Agency will be released by 7th of every Succeeding Month on certification by the concerned J.E. (Hort.)/SDE (Hort.) or any other officer empowered by the Additional Chief Administrator GMADA, Mohali on his behalf.

5) That the Registered Body/ Welfare Association shall develop and maintain the said parks / green spaces / open areas for the satisfaction of concerned DE (Hort.) or any other officer empowered by Additional Chief Administrator GMADA, Mohali on his behalf as per the terms and conditions laid herein under:

i) The Registered Body / Resident Welfare Association shall not utilize or permit to utilize the said parks / green spaces / open areas belonging to GMADA for any other purpose whatsoever except to maintain it as a green. The Registered Body shall ensure that no encroachment is made in the park.

ii) That the ownership control, possession and supervision of said parks / green spaces / open areas shall remain with GMADA and the Registered body will only have the right to display its name on a small board of the size not more than 4'x2-1/2' as approved by the Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf and the number of such boards shall not be more than four i.e. one on each entry of the park, the decision of the Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf shall be final. The inscription on the board shall be approved by the Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf.

iii) The Registered body/ Welfare Association shall not have any right, title or interest in the greeneries of said GMADA parks / green spaces / open areas nor shall it be deemed to have Possession or be considered as being conferred with any right, title or interest in respect of said parks / green

spaces / open areas except the permission to maintain the said park for a specified period.

iv) That the Registered Body/ Welfare Association shall prominently display that the said parks / green spaces / open areas is a GMADA parks / green spaces / open areas. The fact that the Registered Body / Welfare Association has only been permitted to maintain the parks / green spaces / open areas.

v) That the Registered Body/ Welfare Association shall be paid development charges as per established norms and estimates framed by GMADA and @ Rs.1/- per square meter per month to cover the entire costs and expenses on the maintenance of the said GMADA Parks / green spaces / open areas.

vi) The Registered Body/ Welfare Association be solely responsible for keeping the said GMADA Parks / green spaces / open areas in neat and healthy condition to the satisfaction of Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf.

vii) That the said GMADA Parks / green spaces / open areas shall be open to the general public without any restrain/ entry fee or prohibition whatsoever. The Registered Body/ Welfare Association shall use the land of the GMADA Parks / green spaces / open areas only for maintenance of the parks / green spaces / open areas and shall not transfer the maintenance of the parks / green spaces / open areas to any other person, society, company, department, organization etc. and the association shall not enter into sub-agreement for maintenance etc. with others.

viii) That the Registered Body/ Welfare Association shall enter into an agreement for maintenance of the said GMADA Parks / green spaces / open areas with GMADA.

ix) That in the event of termination of Agreement prior to agreed period or on expiry of period of the agreement for maintenance to the said GMADA parks / green spaces / open areas, all assets (movable and immovable) shall vest with GMADA.

x) That Registered Body/ Welfare Association shall not remove or cut any plant, tree etc, including any other item from the said GMADA Parks / green spaces / open areas.

xi) That the Registered Body/ Welfare Association shall not erect, construct or put any sort of structure, movable or immovable , temporary or permanent or semi- permanent without the written consent of Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf for the purpose of maintenance of the said GMADA Parks / green spaces / open areas.

xii) That in case the Registered Body/ Welfare Association wants to install any pipeline, etc. for maintenance purpose of parks / green spaces / open areas

written permission of the Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf and expenses there of shall be borne by the Registered Body/ Welfare Association itself and the Registered Body/ Welfare Association shall not claim any money, compensation or loss for the same at the time of expiry of the agreement as referred to in Para ix here-in- above and the same shall become the property of GMADA.

xiii) That in case of any breach or violation of any terms and conditions of this agreement for the maintenance of the said parks / green spaces / open areas, the agreement shall stand terminated and the decision of Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf shall be final. However, before the initiation of termination proceedings the Registered Body/Welfare Association would be given a 15 days show cause notice to explain the position.

xiv) That the Registered Body/Welfare Association shall not be entitled to allow any other person to develop the parks / green spaces / open areas or any part thereof. Even in the event of winding up of the Registered Body/ Welfare Association or Registered Body/ Welfare Association becoming insolvent or dissolved, the Agreement for maintenance of parks / green spaces / open areas shall stand terminated automatically and the transferees or assignees etc. of the Registered Body/ Welfare Association shall not be entitled to continue with the maintenance of the said GMADA parks / green spaces / open areas and shall not claim any right, title or interest in the said parks / green spaces / open areas.

xv) That the Registered Body/ Welfare Association shall be responsible for all damages or loss of property of the said GMADA Parks / green spaces / open areas due to the reasons for which it or its servant are directly responsible and shall be liable to make good any loss or damages that may be sustained by GMADA except those due to normal wear and tear or such as caused by storms, earthquake or any natural calamity beyond its control. The decision of the Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him on his behalf with regard to the extent and quantum of compensation to be paid to the GMADA shall be final and binding upon the Registered Body/ Welfare Association.

xvi) That all dispute and difference arising out of or any way touching or concerning the agreement, regarding maintenance of GMADA Parks / green spaces / open areas otherwise herein before provided for shall be referred to sole arbitration to Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or his nominee. There will be no objection to any such appointment, that the arbitrator appointed is a government servant or that he had to deal with the matter of which this indenture refers and that

on all or any other matters in dispute or differences. The award of the arbitrator so appointed shall be final and binding upon the parties.

xvii) The Registered Body/ Welfare Association shall also abide by all the instructions and order issued by Additional Chief Administrator GMADA, Mohali or any other officer empowered by him to it from time to time.

xviii) That the Registered Body/Welfare Association shall not use the flowers or any other fruit, plants etc. for sale for any commercial use and responsibility of agency is to keep the parks / green spaces / open areas green & free from all encroachments/ misuse etc.

xix) That the GMADA will not be responsible or liable for paying any compensation or damages to the Registered Body/ Welfare Association in case of any loss caused by theft, fire and natural calamities, riots or for any other reason whatsoever. The GMADA shall be free to remove or clean the land from all the features created by the agency on termination of the agreement.

xx) That the GMADA shall have no liability (Civil or criminal) in respect of any claim of any third person against the Registered Body/ Welfare Association in connection with the maintenance of the said GMADA parks / green spaces / open areas.

xxi) That the GMADA shall have the right to post its supervisors in the said GMADA parks / green spaces / open areas at their discretion and its officers or Authorized representatives shall have access to it at all hours to the said GMADA parks / green spaces / open areas or any part thereof and the Registered Body/ Welfare Association shall have no objection whatsoever for the same.

xxii) That the GMADA shall be free to use the said GMADA Parks / green spaces / open areas for any purpose whatsoever and the Registered Body/ Welfare Association shall not raise any objection to it on any ground whatsoever.

xxiii) The GMADA shall be competent to dispose off or sell the timber, trees and other forests, produce etc of the said GMADA Parks / green spaces / open areas being the owner thereof.

xxiv) That the stamp duty payable for the execution of the agreement of Maintenance of the said GMADA Parks / green spaces / open areas shall be borne by the Registered Body/ Welfare Association.

-6-

GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY SAS NAGAR

(http://gmada.org)

PUBLIC NOTICE

Greater Mohali Area Development Authority is making all possible efforts to create and develop sufficient green spaces in the sectors to improve the environment for better living. In order to achieve this objective a number of special gardens, neighbourhood parks, open spaces, green belts within the sectors are to be developed. Greater Mohali Area Development Authority has been continuously working towards developing green open spaces which acts as lungs to the cities.

For the development and maintenance of these green areas co-operation from general public is essential and accordingly GMADA has decided to give development and further maintenance of neighbourhood parks, open spaces, green belts within the sectors to the representatives of the sectors (Resident Welfare Associations/ House Owners Welfare Associations etc) for better maintenance. GMADA will pay the development and maintenance charges as per established norms and estimates framed by GMADA. The entire sector Welfare Associations are requested to come forward and joins hands with GMADA for the development and maintenance of green belts, open spaces and parks. The detailed terms and conditions and all other information are available on GMADA website i.e. http://gmada.org.

V.P. Singh, IAS,
Chief Administrator,
Greater Mohali Area Development Authority,
Sector- 62, PUDA Bhawan, SAS Nagar.

-31 (11)

Minutes of meeting held under the Chairmanship of Sh. Vivek Pratap Singh, IAS, C.A. GMADA on 28-2-08 at 9.30 A.M. regarding development works in parks of Mohali.

Initiating discussions, C.E. GMADA apprised the C.A. that presently there are about 558 parks/open spaces/green spaces in all the Sectors of Mohali which are being maintained by GMADA irrespective of their locations whether they are in M.C. area or outside M.C. area. Further, CA was apprised of the various decisions earlier taken for taking up development works in these parks. As per decision taken in the meeting held on 29-8-07 under the Chairmanship of C.A. GMADA, it was decided that all the 558 parks/open spaces/green spaces irrespective of the size shall be developed by GMADA. Further, CA, GMADA was apprised of the decision taken in the meeting held on 20-7-07 under the Chairmanship of CA, GMADA regarding the maintenance of certain utilities within Municipal council area of Mohali with EO/ME, MC, Mohali vide which it was brought out that in the meeting held on 23-1-1996 under the Chairmanship of Sh. N.K.Arora,IAS, PSLG, decision regarding over lapping of functions between local bodies, PWD and PUDA is that " In general, the role of PUDA is to carry out original works i.e. to create capital assets required for the development of a township and to maintain it for a limited period of time. It was agreed that thereafter, all such works should be handed over to M.C.s for maintenance only. However, Municipal Committees/Municipal Corporations would not pass any building plan for such colonies or otherwise give any recognition enforceable by law." Vide the same meeting, it was further decided that "All roads, road berms, parking area of commercial pockets, public health services and electrical services excluding lights in parks and parks within Municipal area are deemed to be handed over to M.C. and these will be maintained by M.C. in future. In case any development work is to be executed by GMADA in M.C. area, information will be sent to M.C. by GMADA in advance. However, for the maintenance purpose that service will remain with M.C. There will be no need to hand it over formally to M.C." CA was also apprised of the policy framed by the then CA, GMADA for development of parks which

includes what provisions/development works are to be made/carried out in the parks/green spaces/open spaces depending upon the size of the park/open spaces/green belts i.e. no. of benches, no. of swings, whether shelters, walking path etc. etc. Briefly CA was apprised that as per the order of the Competent Authority, initially, tenders for development of all the 558 parks/green spaces/open spaces were invited sector-wise and the work was distributed among four D.E.s for completing the work expeditiously and for a healthy competition of better work amongst various divisions. No tenders were received as tenders were boycotted by the contractors on the protest that the DNIT rates are less than the market rates. On the clarification by the Engineering Wing that as such there is no intention of the Department to reduce the rates of items and it has been worked out genuinely, moreover, agencies are free to quote their rates above or below the DNIT amount suiting to their capability, the Competent Authority did not take cognizance of the matter. Thereafter, as per the decision taken by the CA, GMADA on 1-11-2007 in a meeting with C.E. PUDA, SE(C-2), DE(HQ), DE(PH-1) and DE(C-1), it was decided that only two tenders for development of the parks be invited and tenders be invited and works be carried out by DE(PH-1) and DE(C-2). In this regard, tenders invited by DE(PH-1) were received and no tenders were received in Circle C-2/DE(C-2). However, a Vigilance complaint was made against the tenders received by DE(PH-1). As per orders of the Competent Authority, an enquiry was conducted by ACA, Mohali who recommended to cancel the tenders and re-invite the tenders by changing the conditions of the tender suitably by the Engg. Wing. As per recommendations of ACA, Mohali and acceptance of enquiry report by CA, GMADA, TAC, GMADA rejected the tenders. DE (Horti.) informed that out of total about 558 parks/green spaces/open spaces, the designated parks are about 294. Out of these 294 parks approx. 143 parks are fully developed and can be handed over to M.C. for further maintenance as this is not a valid charge for GMADA and audit paras are made every year for carrying out maintenance work. Further, DE (Horti.) informed that there are about 85 parks/green spaces which are presently being utilized as parking spaces by the residents around and it has already been decided not to carry out

development works in these 85 parks/open spaces. SE(C-2) informed that his office has received about 10-12 representations from various RWAs for handing over of parks to them for further maintenance. SE(C-2) further suggested that 3-4 tenders be invited for carrying out the work expeditiously and for healthy competition amongst different divisions for good quality work. Since Administrative Approval of the development works in the parks have already been accorded, after due deliberations, following decisions were taken:-

1. DE(Horti.) shall send a communication to EO, MC, Mohali for taking over of developed 143 parks with immediate effect. These parks shall be deemed to be handed over to them and there shall be no need to handed over formally to M.C. Mohali. However, M.C. may intimate balance work, if any, to GMADA which shall be carried out if a valid charge.
2. As per the report of DE(Horti)/SE(C-2), about 143 parks have been fully developed. Hence, in the first phase, the balance parks out of 294 parks which are yet to be developed as per the report of DE(Horti.) shall be taken up for development purposes. Further, the designated parks which are presently being utilized for parking purposes by the residents shall also not be taken up for development works.
3. The Residents Welfare Associations shall be involved for checking the quality of the development works and payment shall be linked to the certification by the resident welfare association of the area of the quality of the development work.
4. Three no. tenders shall be invited for development of balance aforesaid un-developed parks by DE(Horti.) and works shall be got executed by DE(Horti.), DE(PH-2) and DE(C-1) respectively against these tenders. The division of the tenders sector-wise shall be finalized by Chief Engineer, SE(C-2), DE(Horti.), DE(PH-2) and DE(C-1).
5. SE(C-2)/DE(Horti.) shall submit the cases of handing over of parks to Resident Welfare Associations for further maintenance and upkeep in accordance with the draft policy as per the

request submitted by them in accordance with the decision of the E.C.

6. SE(C-2) & DE(Horti.) shall personally ensure proper maintenance of desired standards of all the parks/open spaces/green belts being maintained by GMADA for the present as per the assurance given by Hon'ble C.M. Punjab on the Floor of the House. They shall be held responsible for lapses, if any, in this regard.

The meeting ended with a Vote of thanks to the Chair.

Chief Administrator.

RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION (Regd.)
SECTOR - 67, S.A.S. NAGAR (MOHALI)
Office : 1188, Sec. 67, S.A.S Nagar, Mohali
Mobile : 9814049973, 9417106661, 9876222155
98158099?? 9855906168

Ref. No. 201/67 Dated 14.07.08

To

Xen(Horticulture)
GMADA
PUDA Bhawan, sector 62,
S.A.S Nagar-160062

Sub:- Residents to Develop and Maintain Park No.4- Sec.67 Mohali.

Ref:- In Continuation to our even no. dt. 22 and 29/02/08 (in response to handout distributed on 22/02/08 in Conference Hall) and correspondence resting with our letter No. 08/21036 dt.06/06/08

Sir,

In this context, it is stated that Agreement on Stamp Paper as called for has since been submitted duly completed in all respects. It is requested that a copy of the same may please be provided to the undersigned for record and future reference in the matter.

Secondly, as gathered Rs-1/- per sqm has been allowed vide para 3 of the said letter. Now HUDA has recently enhanced to Rs-1.50/- per sqm for the maintenance of the area. However, to corroborate a copy of chandigarh Newsline dt. 07/07/08 is enclosed for perusal with a request to reconsider it and allow enhancement to Rs-1.50/- instead of Rs-1/- per sqm. Apparently, the reason behind the increase are, prima facie, related to price rise on the grounds that inflation has soared to 11.89% for the week ended June 28, adding to the woes of consumers.

In view of the fore-going, it is fully logical to reconsider the matter and intimate the out come immediately.

Enclose.. one only

Yours truly,
Nirmal Singh
Nirmal Singh
Vise President
Correspond. add.#1021, sec.-67 Mohali.
Residents Welfare Association (Regd.)
Sector 67, S.A.S. Nagar (Mohali)

Copy to :
They Addl. C.A.
GMADA
(Nodal Officer)
PUDA Bhawan, sec.-62,
S.A.S. Nagar

w.r.t.above alongwith a photocopy of CNL dt. 07/07/08 for kind perusal with a request to intimate the result after due consideration as regards increase of rate to Rs-1.50 per sqm. The replies to our letter dt. 29/02/08 are still awaited which may please be expedited without further loss of time to follow up the instructions in the metter.

Pl. examine & proceed further accordingly. 14/7

Deptt 14/7 15/7/08

0 S

RWA Sec. 67

Aim for a cleaner, greener Panchkula

WITH most parks in the city being developed by the Municipal Council and in good shape, the new council has promised a greener and more beautiful city for the residents of Panchkula. *Newsline* takes a look

While the city residents claim that there are still a large number of vacant spaces in various sectors of the city that could be developed by the Council as parks for the sector residents, the council claims that they are at work and will soon make Panchkula another Paris in true sense of the term.

While there are around 220 parks within the Municipal Council limits of the city, around 140 of them are being maintained by the park development committees that work under the Council. The Council now plans to bring the remaining parks also under the park development committees.

Residentspeak

A resident of Sector 4, Leena Goyal, said, "While the developed parks are being maintained well, there are around five to six parks in the sector that are still to be developed. And with the monsoon season arriving in the city, under-developed parks have Congress grass growing all over." She added that there is also the need to involve more people in the maintenance of these parks so that the overall beautification of the areas could be done in the best possible way.

Similar sentiments were echoed by a resident of Sector 19, Rahul Gupta, who said, "We have been staying in this sector for eight years now, but there are hardly any parks in the area that are being developed. Also there is a vast open area lying as wasteland in the sector with only Congress grass all over."

Manoj Duggal, a resident of Sector 6, said that though they are satisfied with the maintenance of various parks of the sector, there is a need to develop certain parks specifically as playgrounds so that children of the sector can utilise the space for playing. "Parks with flower beds and costly grass patches get spoilt if used by children to play. There is an immediate need to have special playgrounds in each sector so that neither the beauty of the parks is spoilt nor the children face a dearth of space to play.

Officialspeak

Talking to *Newsline*, President of Municipal Council Ravinder Rawal said, "We understand the importance of development and maintenance of the various parks in the different sectors and the city's greenery. At present we have around 140 among the 220 parks of the city under park development committees. We, however, plan to bring all the other parks also under them. In fact, when the parks' maintenance was handed over to us in 2004 by the HUDA without the provision of any horticulture staff, we decided to encourage peoples' participation for park maintenance through the park development committee." He added that it has recently been decided that while till now the various park development committees were being given Re 1 per square metre for the maintenance of the area, the amount has now been increased to Rs 1.50.

Rawal also added that looking at the growing need to have playgrounds for the children, Deputy CM Chandermohan has asked the authorities of various government schools to allow children of their respective sectors to use the school playgrounds for the purpose of playing in the evenings.

CNL (9E) dt 2/7/08

RESIDENT WELFARE ASSOCIATION (Regd)

PHASE 3B-2 (NORTH), MOHALI

Ref. No.............................. Dated..............................

The Divisional Engineer
Horticulture
GMADA
Mohali

Dear Sir,

Maintenance of Park No 46
Phase 3B/2 Mohali

We are finding from experience that the present rate of Rs 1/- per sq. metre p.m. is insufficient to maintain the park with the high charges of Mali etc today and the Commercial charges for Electricity which we will have to pay for watering the park etc etc.

We feel it should be at least Rs 1.50 np per sq metre per month.

Yours faithfully

(Signed)
President
Resident Welfare Association
Phase 3-B-2 (North), Mohali
(P.S. [illegible])
[illegible] Phase 3B/2

Tel. 4621741

RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

[M.I.G. (IND.) # 2001 TO 2072 (Regd)]

HEAD OFFICE # 2040, SECTOR -70, SAS NAGAR (MOHALI)

President
RAM CHANDER
2040, Sector 70,
Mohali.
Ph.: 0172-2263587

Gen. Secretary
MUKANDI SINGH
2060, Sector 70,
Mohali.
Ph.:0172-2220929

Cashier
HARKIT SINGH
2033, Sector 70,
Mohali.
Ph.: 0172-2227326

Ref.: .... Dated 3.7.09

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬ)
ਗਮਾਡਾ ਮੁਹਾਲੀ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਪਾਰਕ ਨੰ: 28 ਸੈਕਟਰ 70 ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਬਾਰੇ।

ਸ੍ਰੀ ਮਾਨ ਜੀ

ਉਪਰੋਕਤ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸਾਡੀ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਨੂੰ ਇਕ ਰੁਪਈਆ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ 6736/= ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਹਿੰਗਾਈ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਇਸ ਰੇਟ ਨਾਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਮਾਲੀ ਦੀ ਤਨਖਾਹ, ਟਿਊਬ ਵੈੱਲ, ਘਾਹ ਪਾਣੀ ਆਦਿ ਇਸ ਰੇਟ ਨਾਲ ਮੁਰੰਮਤਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ।

ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਦਰ ਪੰਜ ਰੁਪਏ Rs 5/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਤਾਂ ਕਿ ਪਾਰਕ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ

ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਸ਼ੁਭਚਿੰਤਕ

[signature]

ਜ: ਸਕੱਤਰ

[signature]

ਪ੍ਰਧਾਨ

प्रेषक

कार्यकारी अधिकारी,
नगरपरिषद, पंचकूला ।

प्रेषित

उपायुक्त ,पंचकूला ।
क्र0- 6589 दि0- 18-12-08

विषय :- पार्क डिवैलपमैन्ट सोसायटी द्वारा पार्कों का रख - रखाव करने बारे ।

उपरोक्त विषय के सन्दर्भ में ।

नगरपरिषद की सीमा में पड़ने वाले पार्को का रख - रखाव नगरपरिषद द्वारा पार्क डिवैलपमैन्ट सोसायटिंया बना कर किया जा रहा है। इस हेतू नगरपरिषद द्वारा पार्क डिवैलपमैन्ट सोसायटियों को वर्ष 2002-03 से 1 रू0 प्रति वर्ग मीटर की दर से पार्क के एरिया अनुसार प्रति माह अदायगी की जाती है। सोसायटियों द्वारा अनुरोध करने पर , लेबर के रेट बढ़ने, पार्कों में प्रयोग होने वाले औजारों के मंहगे होने तथा सभी प्रकार के सामान के बाजरी भाव बढ़ने के कारण नगरपरिषद ने अपने प्रस्ताव क्रमांक 8 दिनांक 24.6.08 द्वारा 1 रू0 प्रति वर्ग मीटर की दर से दी जाने वाली राशि को बढ़ाकर 1.50 रू0 प्रति वर्ग मीटर करने की स्वीकृति प्रदान कर दी है। अतः आपसे अनुरोध है कि पार्क डिवैलपमैन्ट सोसायटियों को प्रति माह 1.50 रू0 प्रति वर्ग मीटर की दर से पार्क के एरिया अनुसार अदायगी करने की स्वीकृति प्रदान करने का कष्ट करें ।

कार्यकारी अधिकारी,
नगरपरिषद, पंचकूला ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਮੋਹਾਲੀ

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.06

ਵਿਸ਼ਾ: - ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ ਸੈਕਟਰ-81 ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਾਉਣ ਬਾਰੇ ।

ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ ਲਈ 13655.77 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਸਪੈਸ਼ਲ ਸਕੱਤਰ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਂਡ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:12723 ਮਿਤੀ 21.12.2006 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜ਼ੀਸ਼ਨ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ ਸੈਕਟਰ-81 ਦੀ ਭੌਂ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਜਿਸ ਦੀ ਕਿ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਭਰਪਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਸੀ । ਉਸ ਤੋਂ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:6/2/2005-1ਮਓ1/368 ਮਿਤੀ 2.2.2009 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਚਾਰਜਿਜ਼ ਵਿਰੁੱਧ ਰਹਿੰਦੇ ਬਕਾਏ ਵਿੱਚੋਂ ਇਸ ਰਕਮ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਕਰ ਲਵੇ । ਮਿਤੀ 31.8.2009 ਤੱਕ ਗਮਾਡਾ ਦਫ਼ਤਰ ਪਾਸ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਸੰਬੰਧੀ ਕੁਲ 97,03,90,450/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਨਾ ਖਰਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ 14,72,82,492/-ਰੁ: ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ 13655.70 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਅਡਜ਼ਸਟ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ 24,79,04,058/- ਰੁ: ਬਕਾਏ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਕਰਨੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ । ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਰਕਮ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਸੰਬੰਧੀ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ-ਲੇ.ਅ.(F/HQ)2009/945 ਮਿਤੀ 17.9.2009 ਰਾਹੀਂ ਯੋਗ ਫ਼ੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:6/2/2005-1ਮਓ1/2718 ਮਿਤੀ 9.10.2009 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਐਗਜ਼ੀਕਿਊਟਿਵ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ । ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

(16)

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING & URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING –1 BRANCH)

To

The Director,
Housing & Urban Development, Punjab,
Mohali.

Memo No. 6/2/2005-1HG-1G1/
Dated, Chandigarh, the:

Subject:- Regarding release of funds for the payment of Award of Sector-81, Mohali for the acquisition of land.

--0--

Reference on the subject noted above.

2. Governor of Punjab is pleased to accord sanction for the release of 50% of award money amounting to Rs. 13655.77 lacs (Thirteen Thousand, Six Hundred, Fifty five Crores & Seventy Seven lac only) for the payment of acquisition of land to the Land Acquisition Collector, Greater Mohali Development Authority, Mohali. The balance amount will be released by G.M.A.D.A.itself and this amount be recouped in due course. The department is further advised that the Land Acquisition Collector, GMADA will first spend the amount made available by GMADA and thereafter draw this amount from the Treasury on need/ requirement basis.

3. This amount will be met out of overall savings of Demand No. 17, Local Govt., Housing & Urban Development Department and Department will ensure the provision of this amount made during Revised Estimates 2006-07 under Major Head of Account "4217-Captial Outlay on Urban Development for Acquisition of Land for Knowledge City at Mohali."

4. This issues with the concurrence of the Department of Finance conveyed vide their I.D. No. 3/70/06-4FE.6/ 4570, dated 21-12-2006.

Sd/-
Special Secretary

Contd...2..

Endst. No. 6/2/2005-1HG-1/ Dated, Chd. the:

A copy is forwarded to the following for information & necessary action:-

1. Accountant General (A&E), Punjab, Chandigarh.
2. Accountant General (Audit), Punjab, Chandigarh.
3. District Treasury Officer, Punjab Treasury, Chandigarh.

Sd/-
Special Secretary

A copy is forwarded to the Secretary to Government of Punjab, Department of Finance (Finance Expenditure-6) w.r.t. his of I.D. No. 3/70/2006-4FE.6/4570, dated 21st December, 2006 for information.

Sd/-
Special Secretary

To

The Secretary to Govt. of Punjab,
Department of Finance.

I.D. No. 6/2/2005-1HG-1/ Dated, Chd. the:

A copy is forwarded to the Principal Secretary to Govt. of Punjab, Department of Science & Technology, Chandigarh for information.

Sd/-
Special Secretary

To

The Principal Secretary to Govt. of Punjab,
Department of Science & Technology, Chandigarh.

I.D. No. 6/2/2005-1HG1/ Dated, Chd. the:

Endst. No. 6/2/2005-1HG-1/12723 Dated, Chd. the: 21-12-06

A copy is forwarded to the following for information & necessary action:-

1. Chief Administrative, Greater Mohali Area Development Authority, Mohali.
2. Land Acquisition Collector, Greater Mohali Area Development Authority, Mohali;

They are requested to take immediate necessary action under intimation to Government.

3. Superintendent, Housing -2 Branch.

Special Secretary

PA/Chief Administrator GMADA D. No. 1364 Dt. 22/12/06

C.A. 22/12/06

ACA(HQ)

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ)

C.A
2.02.09

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

ACA (R/SA)

ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/2005-1ਮਉ1/ 368
ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 2/2/09

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ ਮੋਹਾਲੀ ਸੈਕਟਰ 81 ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

A.O(R)

--0--

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ-2/08/27728 ਮਿਤੀ 22-12-2008 (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

2. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਜੀ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਗਮਾਡਾ- ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਦੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਹਿੰਦੇ ਬਕਾਏ ਨੂੰ ਭਰਪਾਈ (Recoup) ਕਰ ਲਵੇ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਤਾਜ਼ਾ ਸਥਿਤੀ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਜੇਕਰ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਫਾਰਮਲ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮੀਟਿੰਗ ਸੱਦ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਸਕੱਤਰ

Center Diary GMADA Mohali
No. 2651 Dt. 3/2/09

ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ (...)
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ
ਡਾਇਰੀ ਨੰ. 90 ਮਿਤੀ 5/2/09

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਮੁਹਾਲੀ ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਵਧੀਕ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਲੇ.ਅ (F/HQ).(2009/ ੯੪੫
ਮਿਤੀ : ੧੭\੯\੦੯

ਵਿਸ਼ਾ : ਨਾਲੇਜ਼ ਸਿਟੀ ਮੁਹਾਲੀ ਸੈਕਟਰ 81 ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ ।

***

ਹਵਾਲਾ : ਇਸ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: ਗਮਾਡਾ-ਲੇ.ਅ.(HQ/F)/2009/169 ਮਿਤੀ 24.02.09.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ ਲਈ 13655.77 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਸਪੈਸ਼ਲ ਸਕੱਤਰ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਂਡ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 12723 ਮਿਤੀ 21.12.06 ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਵਿੱਚ ਰਲੀਜ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਜੋ ਕਿ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਭਰਪਾਈ ਕੀਤੇ ਜਾਂਣੇ ਸਨ ।

ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 6/2/2005-1ਮਉ1/368 ਮਿਤੀ 2.2.09 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ.ਦੇ ਚਾਰਜਿਜ ਵਿਰੁਧ ਰਹਿੰਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਕਰ ਲਵੇ । ਮਿਤੀ 31.8.09 ਤੱਕ ਗਮਾਡਾ ਦਫਤਰ ਪਾਸ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਸਬੰਧੀ ਕੁਲ 97,03,90,450/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਰਲੀਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ 13655.77 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਚੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਕਮ ਐਡਜੈਸਟ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੂਲੈਕਟਰ ਵਲੋਂ ਨਾ ਖਰਚ ਕੀਤੀ ਰਕਮ 14,72,82,492/- ਰੁਪਏ ਵਾਪਿਸ ਗਮਾਡਾ ਪਾਸ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੁਣ 24,79,04,058/- ਰੁਪਏ ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ।

ਜਿਥੋਂ ਤੱਕ ਫਾਰਮਲ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦਾ ਸਵਾਲ ਹੈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੀਟਿੰਗ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਹੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਕਿਉਂਜੋ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 17/7/01-5HG2/7624 ਮਿਤੀ 19.9.2007 (ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) ਅਨੁਸਾਰ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਦੀ ਰਕਮ ਹੁਣ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਲਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ 24,79,04,058/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਦੀ ਰਕਮ ਭਰਪਾਈ ਹੋਣ ਤੱਕ ਗਮਾਡਾ ਦਫਤਰ ਕੋਲ ਜਮਾਂ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਤੁਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ ।

ਗੋਜੇਸ਼ ਸੈਣੀ
17.9.09

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ),
ਗਮਾਡਾ, ਮੁਹਾਲੀ ।

FAX NO. Oct. 09 2009 10:48PM P1

OFFICE OF ACA (H&A)
DIARY No. 55
DATED 09-10-09

ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ (ਮੁ:ਦ:) ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਡਾਇਰੀ ਨੰ. 286 ਮਿਤੀ 9/10/09

(on tour) 9/10/09

(F&A) 9/10/09

A.O (H.Q) 9/10/09

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/2005-1ਮਉ1/ 2718
ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 9/10/09

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਾਲੇਜ ਸਿਟੀ ਮੋਹਾਲੀ ਸੈਕਟਰ 81 ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

--0--

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਆਪ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਲੇ.ਅ (F/HQ) (2009)/ 945 ਮਿਤੀ 17-09-2009 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

2. ਵਿਸ਼ਾ ਅੰਕਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਐਗਜ਼ੈਕਟਿਵ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਜਿਥੇ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਤ ਜੀ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਣਗੇ।

ਸੁਪਰਡੰਟ

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.07

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਾਈਬਰ ਕਰਾਈਮ ਅਤੇ ਐਫ.ਐਸ.ਐਲ.ਬਿਲਡਿੰਗ, ਫੇਜ-4, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਰੁੱਧ ਨਾਨ -ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਸੀਨੀਅਰ ਪੁਲਿਸ ਕਪਤਾਨ ਰੂਪਨਗਰ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ-59, ਫੇਜ-4 ਵਿਖੇ 0.7 ਏਕੜ ਜਗ੍ਹਾਂ 40/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 1,35,555/- ਰੁਪਏ ਪੱਤਰ ਨੰ: 21884 ਮਿਤੀ 6-9-2000 ਰਾਹੀ ਪੁਲੀਸ ਪੋਸਟ-ਕਮ-ਆਫਿਸ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਕਬਜਾ ਮਿਤੀ 21-8-1990 ਨੂੰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਸਾਈਟ ਸਪੈਸ਼ਲ ਤੌਰ ਤੇ ਪੁਲੀਸ ਵਿਭਾਗ ਲਈ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੰ: 6 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਈਟ ਤੇ ਉਸਾਰੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਦੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 4 ਸਾਲ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਮੁੰਕਮਲ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਸੀ ਅਤੇ 4 ਸਾਲ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਸਾਰੀ ਮੁੰਕਮਲ ਨਾ ਕਰਨ ਤੇ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਹੋਰ ਐਕਸਟੈਸ਼ਨ ਦੇਣ ਲਈ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਵਿਚ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਾਰੀ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਸਾਲ 2006 ਤੱਕ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਦੀ ਰਕਮ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਸਾਲ 20007, 2008 ਅਤੇ 2009 ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਇੰਸਟੀਚਿਊਸਨਲ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿਚ ਕੋਈ ਉਪਬੰਧ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਾਇਟ ਸਾਈਬਰ ਕਰਾਈਮ ਪੁਲਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ-ਕਮ-ਐਫ.ਐਸ.ਐਲ. ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਨਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਆਰ.ਪੀ.ਡੀ. ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 15-12-08 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ: 2 ਲੜੀ ਨੰ:5 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਨਕਸ਼ੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਵੀ ਮਿਤੀ 23-12-08 ਨੂੰ ਅਪਰੂਵ ਕਰ ਦਿਤੇ ਗਏ

SDO (Building)

ਹਨ। ਕਿਉਂਜੋ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿਚ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਕੋਈ ਉਪਬੰਧ ਨਹੀ ਸੀ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ-ਕਮ-ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਤੋ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਮੌਜੂਦਾ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਾਰੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਮੁੰਕਮਲ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਬਾਰੇ ਪਾਲਸੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਸਾਈਟ ਜਬਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਬਣਦੀ ਸੀ।

ਇਹ ਸਾਈਟ ਸਾਈਬਰ ਪੁਲਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਐਫ.ਐਸ.ਐਲ. ਬਿਲਡਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਆਧੁਨਿਕ ਸਮੇ ਵਿੱਚ ਕਰਾਈਮ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਲਈ ਹੈ, ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿਚ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਜਬਤ ਕਰਨਾ ਨਹੀ ਬਣਦਾ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਸਾਈਟ ਇਕ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋ ਫੰਡ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਪੁਲਿਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸਨ ਨੂੰ ਸਪੱਸਟ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਜਦੋ ਇੰਸਟੀਚਿਊਸਨਾਂ ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਤੇ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਸਮੇ ਵਿਚ ਵਾਧੇ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਪਾਲਿਸੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਉਸ ਲਈ ਜੋ ਫੀਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਕਾਰਪੋਰੇਸਨ ਉਹ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹ ਵੀ ਸਪਸਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੇਸ ਨੂੰ ਬਾਕੀ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਬਤੌਰ ਪ੍ਰੈਸੀਡੈਂਟ ਨਹੀ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ-ਕਮ-ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਨਕਸੇ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ।

ਮਾਮਲਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਅਗੇ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ।

SDO (B)