ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਸੱਤਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਪੇਸ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਅਜੰਡਿਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ .

7.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ(ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
7.02	ਮਿਤੀ 16-4-2010 ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ।
7.03	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਦਸਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 17-6-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸਨ ਬਾਰੇ ।
7.04	ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਫੇਸ-10 ਵਿਖੇ ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ. ਦੇ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।
7.05	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਜੌਲੀ ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਤੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਤੱਕ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਲਿਆਉਣ ਲਈ 40 ਐਮਜੀਡੀ ਸਮਰੱਥਾ ਦੀ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।
7.06	ਤਿੰਨ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਅਲਟਰਨੇਟਿਵ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.07	ਚਪੱੜ-ਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਾਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦ ਵਿਚ ਮੈਮੋਰੀਅਲ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਤੇ ਫੰਡਜ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
7.08	ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਿੱਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਮਜੋਰ ਵਰਗ ਵਾਸਤੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ।
7.09	ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਐਡਵਾਈਜਰ(ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ) ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।
7.10	ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਐਡਵਾਈਜਰ(ਬਾਗਬਾਨੀ) ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।
7.11	ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਤੋਂ ਐਨ.ਐਚ.-22 ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਪੰਚਕੂਲਾ ਨੂੰ ਮਿਲੇਗੀ ਤੱਕ 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ।
7.12	ਸੈਕਟਰ- 76-80 ਤੱਕ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਪੈਸਲ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ।
7.13	ਸੈਕਟਰ-71 ਵਿਖੇ ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬੀ.ਓ.ਟੀ.ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.14	ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਨਗਰਾਂ/ਸਹਿਰਾਂ ਵਿਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਸੱਤਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਿਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ .

7.15	ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਰੋਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:4.18(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ) ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿਚ ।
7.16	ਲਾਈਸੈਂਸਿੰਗ ਨੰਬਰ 67/2000(ਸਾਲੀਮਾਰ ਇੰਨਕਲੇਵ) ਜੀਰਕਪੁਰ ਲਈ ਫੰਡਜ ਰਲੀਜ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.17	ਪਲਾਟ ਨੰ:154 ਸੈਕਟਰ-70, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਰੁੱਧ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
7.18	Execution of Enternal Development Works by the promoters of Mega Projects against EDC-Approval of list of such works.

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਸੱਤਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦੂਜੇ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡੇ ਦੀ ਸੂਚੀ.

ਅਜੰਡਾ ਆਇਟਮ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ
7.19	ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-66 ਬੀਟਾ, 82 ਅਲਫਾ, 83 ਅਲਫਾ ਅਤੇ 101 ਅਲਫਾ ਦੇ ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਲੱਗਭੱਗ 1500 ਏਕੜ ਆਈ ਟੀ/ਨਾਲਜ ਪਾਰਕ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ
(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:7.01
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 16.4.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 16.4.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਕੋਆ-ਅ2-2009/5371-79, ਮਿਤੀ 26.4.2010 (ਅਨੁਲੱਗ- ੳ) ਰਾਹੀਂ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਸੀ।

ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ (ਵਿੱਤ) ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28.4.2010 ਜੋ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਹੈ, ਨਾਲ ਮੱਦ ਨੰ:6.14 ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਬੂਥਾਂ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਨਾਨ ਰਾਇਟ ਅਫੈਕਟਿਡ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਵੱਧ ਕੀਮਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਚ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ।(ਅਨੁਲੱਗ - ਅ)

ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਅੱਗੇ ਮੱਦ ਨੰ:6.14 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

418

ਅਨੁਲੱਗ-ਉ

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ
(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼ ਸ਼ਾਖਾ)

ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼)/ਅ-2/2010/ 5371-78 ਮਿਤੀ: 26/04-2010

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

1) ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

2) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

3) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

4) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਮਿਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

5) ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਮਿਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

6) ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ
ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ (ਮੁਹਾਲੀ)।

7) ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

8) ਸ੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਰਾਣਾ,
ਪ੍ਰਧਾਨ,
ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਲ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ (ਮੁਹਾਲੀ)।

ਵਿਸ਼ਾ: - ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 16-04-2010 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਨੱਥੀ/ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ (ਮੁ:ਦ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼)/ਅ-2/2010/ 5379 ਮਿਤੀ: 26/4/2010

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ [illegible] ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ, ਜੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਜੀ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ (ਮੁ:ਦ)

ਮਾਨਯੋਗ ਸ੍ਰੀ ਪਰਕਾਸ਼ ਸਿੰਘ ਬਾਦਲ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ -ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 16-04-2010 ਨੂੰ 10-20 ਵਜੇ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਹਾਜਰ ਹੋਏ :-

1) ਸ੍ਰੀ ਐਸ ਸੀ ਅਗਰਵਾਲ ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

2) ਸ੍ਰੀ ਡੀ ਐਸ ਗੁਰੂ ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

3) ਸ੍ਰੀ ਕੇ ਬੀ ਐਸ ਸਿੱਧੂ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

4). ਸ੍ਰੀ ਐਸ ਐਸ ਸੰਧੂ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

5) ਸ੍ਰੀ ਐਸ ਕੇ ਸਰਮਾ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

6) ਸ੍ਰੀ ਕਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ
ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

7) ਸ੍ਰੀ ਵਿਵੇਕ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ।

<u>ਵਿਸੇਸ ਤੋਰ ਤੇ ਸੱਦੇ ਤੇ</u>

8) ਸ੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੁਲਤਾਨੀ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ (ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ),
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ।

ਅਜੰਡੇ ਦੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਨੂੰ ਲੜੀ ਵਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਲਏ ਗਏ :-

<u>ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.01</u>

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਪੰਜਵੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.02

ਮਿਤੀ 6-8-2009 ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਪੰਜਵੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ।

ਇਸ ਮੱਦ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਪੰਜਵੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਅੱਜ ਤੱਕ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਪੱਤਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਦੱਸਤੀ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ । ਪਿਛਲੇ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.03

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੰਜਵੀ, ਛੇਵੀ ਅਤੇ ਸੱਤਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਮਿਤੀ 28-2-2009, 14-7-2009, 12-10-2009 ਅਤੇ 22-3-2010 ਨੂੰ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸਨ ਬਾਰੇ ।

ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.04

ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਭੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ । ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਮੱਦ ਦੇ ਪੈਰਾ-5 ਵਿਚ ਲੇਟ ਕਿਸਤਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਪਨੈਲਟੀ ਵਸੂਲਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.05

ਜਰਨਲ ਟੀ ਕੇ ਸਪਰੂ ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 500 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ।

ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.06

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ ਵਿਚ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋ ਕੀਤੇ 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਨੁਦਾਨ ਦੀ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2010-11 ਲਈ ਵੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ ਵਿਚ 50-00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਨੁਦਾਨ ਦੇਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.07

ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵੱਖ-2 ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਸਿਟੀ ਮੈਪ, ਸੈਕਟਰ ਮੈਪ ਅਤੇ ਮਲਟੀ ਡਾਇਰੈਕਸ਼ਨਲ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.08

ਕੁਰਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸਿਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਅਤੇ ਮੱਦ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸੁੱਧੀ ਪੱਤਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.09

ਸਲਾਨਾ ਰਿਪੋਰਟ ਸਾਲ 2007-08 ਸਬੰਧੀ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.10

ਰਾਜ ਸੈਨਿਕ ਵੈਲਫੇਅਰ ਬੋਰਡ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਫਲੈਗ ਡੇ ਫੰਡ ਵਿਚੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਪਿਛਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਸੈਨਿਕ ਵੈਲਫੇਅਰ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ 64 ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ 1.70 ਏਕੜ ਭੌਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਦੀ ਲੇਟ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਕੇ ਦੰਡ ਵਿਆਜ ਵੱਜੋ ਬਣਦੀ 7,27,545/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਮਾਫ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.11

ਸੈਕਟਰ-76-80 ਵਿਖੇ ਨਾਨ-ਫਿਜੀਬਲ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਕਬਜਾ ਨਾ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.12

Revised Budget Estimates for the year 2009-10 and Budget Estimates for the year 2010-11.

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.13

Approval of Annual Statement for the year ending 31-3-2009.

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.14

ਸਹਿਰੀ ਸਿਲਪ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-62 ਵਿਚ ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਅੰਬ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਬਣੀਆਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਦੁਕਾਨਦਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਚ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰਬਰ 12427 ਆਫ 1993 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿਚ ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਵਲੋਂ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ.ਐਮ ਨੰਬਰ 15971 ਆਫ 2009 ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਰੋਸਨੀ ਵਿਚ ਸਕੱਤਰ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 22-12-2009 ਨੂੰ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੂੰਹ ਬੋਲਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਮੱਦ ਦੇ ਪੈਰਾ-8.0 ਵਿੱਚ ੳ ਅਤੇ ਅ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.15

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ-ਕਮ-ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਲਈ ਇੰਡੀਪੈਂਡਟ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.16

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਗਾਰਬੇਜ ਡੰਪਿੰਗ ਗਰਾਊਂਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.17

ਟੈਂਡਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟਸ ਦੀ ਕਲਾਜ 31-ਬੀ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.18

ਸੈਕਟਰ-77, ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਦੰਗਾਂ ਪੀੜਤਾਂ ਨੂੰ 200 ਬੂਥ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਬਾਰੇ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.19

ਸੈਕਟਰ-99/100, ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਸੈਕਟਰ-104 ਦਰਮਿਆਨ ਪੈਂਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.20

100 ਫੁੱਟ ਵਾਈਡ ਰੋਡ ਕਨੈਕਟਿੰਗ ਸੈਕਟਰ-79/80, 85/86 ਜੰਕਸ਼ਨ ਟੂ ਲਾਂਡਰਾਂ ਬਨੂੜ ਰੋਡ ਤੱਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ (ਰਕਬਾ 34.45)

ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.21

ਉਦਯੋਗਕ ਖੇਤਰ ਸੈਕਟਰ-56 ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨੂੰ ਉਠਾਏ ਜਾਣ ਸਦਕਾ ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਇਵਜ਼ੀ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ-ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਪਤਨੀ ਐਕਸ ਆਰਮੀ ਅਫਸਰ ਮੇਜਰ ਸੋਮ ਨਾਥ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 9-2-2010

ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਉਜਾੜੇ ਗਏ ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ ਸ਼ਾਪ ਅਤੇ ਧਰਮ ਕੰਡੇ ਦੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੂੰ ਇਵਜ਼ੀ ਸਾਈਟਾਂ ਵੀ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ । ਇਸਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਇਆ ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੀ ਸਾਈਟ ਦੇ ਅਲਾਟੀ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਦੀ ਇੱਵਜੀ ਸਾਈਟ ਦੇਣ ਮੰਗ ਜਾਇਜ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਈ

ਇੱਵਜੀ ਸਾਈਟ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਨੂੰ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.22

Annual Administrative Report for the year 2008-2009.

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.23

ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋ ਸੈਕਟਰ-62, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਉਸਾਰੇ ਗਏ ਵਿਕਾਸ ਭਵਨ ਵਿਚ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਦਫਤਰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਕੁਨੈਕਸਨ ਲੈਣ ਲਈ ਇਤਰਾਜਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਪਨੈਲਟੀ ਅਤੇ ਨਾਨ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਵੱਜੋ ਬਣਦੀ 2,09,33,373/- ਦੀ ਰਕਮ ਮਾਫ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.24

ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪਿੰਡ ਮਨੌਲੀ ਵਿਖੇ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਸੀਵਰੇਜ ਟ੍ਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਵਾਸਤੇ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.25

ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-65 ਵਿਚ ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਘੋਖਿਆਂ ਵਾਲਿਆਂ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਚ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰਬਰ 2243 ਆਫ 2003, 20536 ਆਫ 2002, 2656 ਆਫ 2003 ਅਤੇ 2832 ਆਫ 2005 ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 31-3-2010 ਨੂੰ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੂੰਹ ਬੋਲਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ

ਮੱਦ ਦੇ ਪੈਰਾ-9.0 ਵਿੱਚ ੳ ਅਤੇ ਅ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.26

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ ਥਾਵਾਂ ਤੇ 10 ਨੰਬਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.27

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸੈਕਟਰ 85/86/98/99 ਦੇ ਜੰਕਸ਼ਨ ਤੋਂ ਸੈਕਟਰ 98/105, 97/106 ਅਤੇ 106/107 ਨੂੰ ਹੁੰਦੇ ਹੋਏ ਖਰੜ-ਬਨੂੰੜ ਰੋਡ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਲਈ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.28
ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕੁਝ ਜਰੂਰੀ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਅਤੇ ਅਪਗਰੇਡ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.29
ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ 58/54, 58/59, 73/72, 74/75, 90/91 ਅਤੇ 93/94 ਨੂੰ ਵੰਡਦੀ ਸੜਕ ਨੂੰ ਚੌੜਾ/ਅਪਗਰੇਡੇਸ਼ਨ/ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.30
ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਦੇ ਸੈਕਟਰ 81 ਵਿਚ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸਾਇੰਸ ਟੈਕਨੋਲਜੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤ ਗਈ 80 ਏਕੜ (ਲੱਗਭੱਗ) ਜਮੀਨ ਬਦੇ ਇਸੇ ਹੀ ਸੈਕਟਰ ਵਿਚ ਬਦਲਵੀ ਜਮੀਨ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਵੰਡਣ ਉਪਰੰਤ ਵਿਚਾਰੀਆਂ ਗਈਆਂ :-

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.31
ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਨੌਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 9-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸਨ ਬਾਰੇ ।

ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 9-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.32
ਰਿਟਾਇਰਡ ਕਾਨੂੰਨਗੋ/ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕੰਟਰੈਕਟ ਅਧਾਰ ਤੇ ਰੱਖਣ - ਬੱਝਵੀਂ ਤੱਨਖਾਹ ਵਿਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੱਦ ਨੰਬਰ 6.33
ਮੋਹਾਲੀ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ ਵਿਚ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 66-66ਏ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਐਨ.ਐਚ.64 ਤੱਕ ਮਿਕਸ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਲਈ 771.34 ਏਕੜ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਪਾਰਕ ਰਕਬੇ ਦੇ ਸਪਸਟੀਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੌਰਾਨ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਬਣਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦਾ ਕਾਫੀ ਵਿਕਾਸ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਲੋੜਾਂ ਵੀ ਵੱਧ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ । ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਹਸਪਤਾਲਾਂ, ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ , ਸਕੂਲਾਂ ਅਤੇ ਕਲਚਰ ਅਤੇ ਲਿਟਰੇਰੀ ਐਕਟਵਿਟੀਜ ਲਈ ਭੌਂ ਈਅਰ ਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਜਲਦ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਵੇਚਣ ਦੇ ਉਪਰਾਲੇ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ।

ਮੀਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਚੈਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੇ ਧੰਨਵਾਦ ਦੇ ਮਤੇ ਨਾਲ ਸਮਾਪਤ ਹੋਈ ।

ਪਰਕਾਸ਼ ਸਿੰਘ ਬਾਦਲ
ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ ਚੇਅਰਮੈਨ,
ਗਮਾਡਾ ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੁੱਡਾ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਦੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾ ।

***

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਦਾ ਧਿਆਨ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮਿਤੀ 16-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈਆਂ ਤਿੰਨ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵੱਲ ਦਿਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1 ਪੁੱਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 58ਵੀ ਮੀਟਿੰਗ ।

2 ਪੁੱਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 41ਵੀ ਮੀਟਿੰਗ ।

3 ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ।

ਇਹਨਾਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਦੀਆ ਅਲੱਗ ਅਲੱਗ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਪੁੱਡਾ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋ ਹੁਣ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ (ਕਰਮਵਾਰ ਝੰਡੀ ਉ, ਅ ਅਤੇ ੲ) ਰੱਖੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

ਮੇਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਮੀਟਿੰਗਾ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਤੇ ਚਰਚਾ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰਾਂ ਨਹੀਂ ਦਰਸਾਉਦੀਆਂ । ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸੰਖੇਪ ਨੋਟ ਝੰਡੀ ਸ ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਜੇ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਯੋਗ ਸਮਝਣ ਤਾਂ ਇਸ ਨੋਟ ਨੂੰ ਸਕੱਤਰ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਪ੍ਰ.ਸ.ਵਿੱਤ
28-4-2010

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ

ACA (F&A)

MEETINGS OF PUDA AND GMADA

Finance and Accounts Committee of PUDA (item 58.04)

It was pointed out that an amount of Rs 91.46 crore has been reflected as interest received by PUDA from the State Government. Actually, no such amount has been paid in cash. Thus, reflecting this in the books of account is not consistent with the method of accounting, which is stated to be on cash basis.

Moreover, this shall unnecessarily inflate the profit of PUDA and potentially lead to a higher Income Tax liability.

This entry thus calls for a review.

This shall equally apply to the item No. 41.19 of the PUDA's Authority meeting.

It was also decided that PUDA shall actively review the refund of application fee money deposited by the general public. This amount is Rs 58.82 crore was per the balance sheet (Schedule C). Retaining this inordinately may not only raise an interest liability but also cast an onus on PUDA to sell the plots, if any, developed at old rates.

Finance and Accounts Committee of PUDA (item 58.06)

It was decided that PUDA shall endeavour to retain the revenue expenditure within the budgeted amount and also try and effect the Capital Expenditure up to the full budgeted amount, on duly sanctioned protects.

PUDA shall also endeavour to expedite the disposal of OUVGL properties.

This shall equally apply to the corresponding item of the PUDA's Authority meeting.

PUDA Authority Item No. 41.11

It was also decided that no arrears on account of revision of pay shall be disbursed, other otherwise credited, till the State Government takes an appropriate decision in this regard.

GMADA Authority Meeting Item 6.14

The minutes have not recorded the decision of the Authority to offer allotment of sites to the non-Riot affected persons at higher rates.

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ,ਸੈਕਟਰ-62, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ
(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:7.02
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ:16.4.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ।

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 16.4.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਸਾਰਣੀ ਹੇਠਾਂ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਦੇ ਅਨੁਲੱਗ-'ੳ' ਅਥਾਰਿਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:7.02

ਅਨਲੱਗ-ੳ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 16-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਮੱਦ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਫੈਸਲਾ	ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ
6.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ(ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ।	-
6.02	ਮਿਤੀ 16-04-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਚੋਥੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ।	ਇਸ ਮੱਦ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਪੰਜਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਅੱਜ ਤੱਕ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਪੱਤਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਦਸਤੀ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ । ਪਿਛਲੇ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।	-
6.03	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੰਜਵੀਂ, ਛੇਵੀਂ, ਸੱਤਵੀਂ ਅਤੇ ਅਠਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਮਿਤੀ 18.02.2009, 4.07.2009, 12.10.2009 ਅਤੇ 22-3-2010 ਨੂੰ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸਨ ਬਾਰੇ।	ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।	-

6.04	ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਭੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।	ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਮੱਦ ਦੇ ਪੈਰਾ-5 ਵਿਚ ਲੇਟ ਕਿਸਤਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਨੈਲਟੀ ਵਸੂਲਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।
6.05	ਜਨਰਲ ਟੀ.ਕੇ.ਸਪਰੂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 500 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ।	ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।
6.06	ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ ਵਿਚ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ, 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਨੁਦਾਨ ਦੀ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ ।	ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ । ਵਿੱਤੀ 2010-11 ਲਈ ਵੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ ਵਿਚ 50-00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਨੁਦਾਨ ਦੇਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।	50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਾਸੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ।
6.07	ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵੱਖ-2 ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਸਿਟੀ ਮੈਪ, ਸੈਕਟਰ ਮੈਪ ਅਤੇ ਮਲਟੀ ਡਾਇਰੈਕਸ਼ਨਲ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।	ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਕੁਝ ਮਾਤਰਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰਨ ਲਈ ਆਫਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 5-6-2010 ਨੂੰ ਨਿਰੀਖਣ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਸਿਟੀ ਮੈਪ ਅਤੇ ਚਾਰ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਸੈਕਟਰ ਮੈਪ ਅਤੇ ਮਲਟੀ ਡਾਇਰੈਕਸਨਲ

			ਬੋਰਡਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ।
6.08	ਕੁਰਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸਿਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਅਤੇ ਮੱਦ ਤੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸ਼ੁੱਧੀ ਪੱਤਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਕੰਮ ਹੁਣੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਜੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ।
6.09	ਸਲਾਨਾ ਰਿਪੋਰਟ ਸਾਲ 2007-2008 ਸਬੰਧੀ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।	ਸਾਲ 2007-08 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਿੰਟ ਕਰਵਾਕੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 7361, ਮਿਤੀ 4-6-2010 ਰਾਹੀਂ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ।
6.10	ਰਾਜ ਸੈਨਿਕ ਵੈਲਫੇਅਰ ਬੋਰਡ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਫਲੈਗ ਡੇ ਫੰਡ ਵਿਚੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਪਿਛਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਸੈਨਿਕ ਵੈਲਫੇਅਰ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ 64 ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ 1.70 ਏਕੜ ਭੋਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਦੀ ਲੇਟ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਕੇ ਦੇਡ ਵਿਆਜ ਵੱਜੋ ਬਣਤੀ 7,27,545/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਮਾਫ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਟ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਕੇ ਦੰਡ ਵਿਆਜ ਵੱਜੋ ਬਣਤੀ 7,27,545/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਮਾਫ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਰਾਜ ਸੈਨਿਕ ਵੈਲਫੇਅਰ ਬੋਰਡ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ:20862, ਮਿਤੀ 25-5-2010 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ।

6.11	ਸੈਕਟਰ-76-80 ਵਿਖੇ ਨਾਨ-ਵਿਜੀਬਲ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਕਬਜਾ ਨਾ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਰਿਸਕ ਐਂਡ ਕਾਸਟ ਤੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ।
6.12	Revised Budget Estimates for the year 2009-10 and Budget Estimates for the year 2010-11.	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਬਜਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਡੀ.ਡੀ.ਓਜ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ।
6.13	Approval of Annual Statement for the year ending 31-3-2009.	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਸਾਲ 2008-09 ਦੇ ਸਾਲਾਨਾ ਲੇਖੇ ਪ੍ਰਿੰਟ ਕਰਨ ਹਿਤ ਭੇਜੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ।
6.14	ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-62 ਵਿਚ ਗੁਰਦੁਵਾਰਾ ਅੰਬ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਬਣੀਆਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਦੁਕਾਨਦਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਚ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰਬਰ 12427 ਆਫ 1993 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿਚ ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਵਲੋਂ	ਮੱਦ ਦੇ ਪੈਰਾ-8.0 ਵਿੱਚ ੳ ਅਤੇ ਅ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਫਾਰਮੈਲਟੀਆਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਲਈ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ/ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਵਲੋਂ ਫਾਰਮੈਲਟੀਆਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇਗੀ।

	ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ.ਐਮ ਨੰਬਰ 15971 ਆਫ 2009 ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿਚ ਸਕੱਤਰ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 22-12-2009 ਨੂੰ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੂੰਹ ਬੋਲਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ।	————	————
6.15	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ-ਕਮ-ਕਮਰਸੀਅਲ ਕੰਪਲੈਕਸਨ ਲਈ ਇੰਡੀਪੈਂਡਟ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਬਾਰੇ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਬਿਡਜ ਮੰਗਣ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਂਡਰ ਅਪਰੂਵਲ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੁਟ-ਅਪ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ।
6.16	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਗਾਰਬੇਜ ਡੰਪਿੰਗ ਗਰਾਊਂਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਇਸ ਕੇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਚ ਲੰਬਿਤ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 5866 ਆਫ 2006 ਦੀ ਪਿਛਲੀ ਸੁਣਵਾਈ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 26-5-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੌਰਾਨ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਆਦੇਸਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਬਦਲਵੀਂ ਸਾਈਟ ਲੱਭਣ ਲਈ ਮੁੱਖ

			ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸਨ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਿਸ ਵਲੋਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਬਦਲਵੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਲੱਭਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੀ ਸਿਫਾਰਸਾਂ ਰਾਜ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਾਤਾਵਰਣ ਪੱਖੋਂ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵਿਚ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ ਜੋ ਕਿ 20-12-2010 ਹੈ, ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੇਸ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ।
6.17	ਟੈਂਡਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟਸ ਦੀ ਕਲਾਜ 31-ਬੀ ਬਾਰੇ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ।
6.18	ਸੈਕਟਰ-77, ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਦੰਗਾਂ ਪੀੜਤਾਂ ਨੂੰ 200 ਬੂਥ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਬਾਰੇ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਤੀ 6-5-2010 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 7-7-2010 ਤੱਕ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿਚ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੇਕੇ ਅਰਜੀਆਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ।

			ਇਸਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿਚ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਹਿਰਾਂ ਤੋਂ 924 ਅਰਜੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਅਰਜੀਆਂ ਦੀ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸਨਰਾਂ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ । ਅਰਜੀਆਂ ਦੀ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਯੋਗ ਪਾਈਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਦਾ ਡਰਾਅ ਕੱਢਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 19-8-2010 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
6.19	ਸੈਕਟਰ-99/100, ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਸੈਕਟਰ-104 ਦਰਮਿਆਨ ਪੈਂਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਇਸ ਭੌਂ ਦਾ ਧਾਰਾ-4 ਅਧੀਨ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜਟ ਵਿਚ ਮਿਤੀ 19-5-2010 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਧਾਰਾ-5ਏ ਦੇ ਇਤਰਾਜ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

6.20	100 ਫੁੱਟ ਵਾਈਡ ਰੋਡ ਕਨੈਕਟਿੰਗ ਸੈਕਟਰ-79/80, 85/86 ਜੰਕਸ਼ਨ ਟੂ ਲਾਂਡਰਾਂ ਬਨੂੜ ਰੋਡ ਤੱਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ (ਰਕਬਾ 34.45)	ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਇਸ ਸਕੀਮ ਦਾ ਅਵਾਰਡ ਨੰ:504, ਮਿਤੀ 12-3-10 ਨੂੰ ਸੁਣਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
6.21	ਉਦਯੋਗਕ ਖੇਤਰ ਸੈਕਟਰ-56 ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨੂੰ ਉਠਾਏ ਜਾਣ ਸਦਕਾ ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਇਵਜੀ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ-ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਪਤਨੀ ਐਕਸ ਆਰਮੀ ਅਫਸਰ ਮੇਜਰ ਸੋਮ ਨਾਥ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 9-2-2010.	ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਸ੍ਰੀ ਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਉਸਾਰੇ ਗਏ ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ ਸ਼ਾਪ ਅਤੇ ਧਰਮ ਕੰਢੇ ਤੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੂੰ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੀ ਸਾਈਟ ਦੇ ਅਲਾਟੀ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਦੀ ਇੱਵਜੀ ਸਾਈਟ ਦੇਣ ਮੰਗ ਜਾਇਜ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਈ ਇਵੱਜੀ ਸਾਈਟ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਨੂੰ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਬਰਿਜਮਹਿੰਦਰਾ ਨੂੰ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਲੀਜ ਮਨੀ ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਟੀ ਡਿਪਾਜਿਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
6.22	Annual Administrative Report for the year 2008-2009.	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।	ਸਾਲ 2008-09 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਿੰਟ ਕਰਵਾਕੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:9705, ਮਿਤੀ 2-8-2010 ਰਾਹੀਂ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਗਈ

			ਹੈ ।
6.23	ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋ ਸੈਕਟਰ-62, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਉਸਾਰੇ ਗਏ ਵਿਕਾਸ ਭਵਨ ਵਿਚ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਦਫਤਰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਕੁਨੈਕਸਨ ਲੈਣ ਲਈ ਇਤਰਾਜਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਪਨੈਲਟੀ ਅਤੇ ਨਾਨ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਵਜੋਂ ਬਣਦੀ 2,09,33,373/- ਦੀ ਰਕਮ ਮਾਫ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਨੈਲਟੀ ਅਤੇ ਨਾਨ ਉਸਾਰੀ ਫੀਸ ਵਜੋਂ ਬਣਦੀ 2,09,33,373/- ਦੀ ਰਕਮ ਮਾਫ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ:20083, ਮਿਤੀ 20-5-2010 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ।
6.24	ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪਿੰਡ ਮਨੌਲੀ ਵਿਖੇ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਸੀਵਰੇਜ ਟ੍ਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਵਾਸਤੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਇਸ ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ 1 ਬਿਘਾ-19 ਵਿਸਬੇ ਪਿੰਡ ਮਨੌਲੀ ਵਿਚ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ । ਇਸ ਸਕੀਮ ਦਾ ਧਾਰਾ-4 ਅਤੇ 6 ਅਧੀਨ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਅਰਜੰਸੀ ਕਲਾਜ ਤਹਿਤ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜਟ ਵਿਚ ਪ੍ਰਕਾਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ । ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਤੋਂ

			ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਅਤੇ ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਤੇ ਅਵਾਰਡ ਸੁਨਾਉਣ ਬਾਰੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ।
6.25	ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-65 ਵਿਚ ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਖੋਖਿਆਂ ਵਾਲਿਆਂ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਚ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰਬਰ 2243 ਆਫ 2003, 20536 ਆਫ 2002, 2656 ਆਫ 2003 ਅਤੇ 2832 ਆਫ 2005 ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 31-3-2010 ਨੂੰ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੂੰਹ ਬੋਲਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ।	ਮੱਦ ਦੇ ਪੈਰਾ- 0.0 ਵਿਚ ੳ ਅਤੇ ਅ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਫਾਰਮੈਲਟੀਆਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਲਈ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ/ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਵਲੋਂ ਫਾਰਮੈਲਟੀਆਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇਗੀ।

6.26	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ ਥਾਵਾਂ ਤੇ 10 ਨੰਬਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ 10 ਨੰਬਰਜ ਟਿਊਬਵੈੱਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਤੀ 10-5-2010 ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ ।
6.27	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸੈਕਟਰ 85/86/98/99 ਦੇ ਜੰਕਸਨ ਤੋਂ ਸੈਕਟਰ 98/105, 97/106 ਅਤੇ 106/107 ਨੂੰ ਹੁੰਦੇ ਹੋਏ ਖਰੜ-ਬਨੂੰੜ ਰੋਡ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਲਈ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਤਖਮੀਨੇ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ ।
6.28	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕੁਝ ਜਰੂਰੀ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਅਤੇ ਅਪ੍ਰਗਰੇਡ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ-61/62, 69/70 ਦੇ ਜੰਕਸਨ ਤੋਂ ਲੈਕੇ ਕਰੀਮਸਨ ਗਰਾਊਂਡ ਸੈਕਟਰ-57 ਤੱਕ ਸੜਕ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਅਤੇ ਮਜਬੂਤ ਕਰਨ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਤਖਮੀਨਾ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ

			ਕਰਵਾਕੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਣਗੇ ।
6.29	ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ 58/54, 58/59, 73/72, 74/75, 90/91 ਅਤੇ 93/94 ਨੂੰ ਵੰਡਦੀ ਸੜਕ ਨੂੰ ਚੌੜਾ/ ਅਪਗਰੇਡੇਸ਼ਨ/ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਯੂ.ਟੀ. ਬਾਊਂਡਰੀ ਤੋਂ ਲੈਕੇ ਡੀਪਲਾਸਟ ਚੌਂਕ ਤੱਕ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਅਤੇ ਮਜਬੂਤ ਕਰਨ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਣਗੇ ।
6.30	ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-81 ਵਿਚ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸਾਇੰਸ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਗਈ 80 ਏਕੜ(ਲੱਗਭੱਗ) ਜਮੀਨ ਬਦਲੇ ਇਸੇ ਹੀ ਸੈਕਟਰ ਵਿਚ ਬਦਲਵੀਂ ਜਮੀਨ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਇਨ-ਬਿਨ ਲਾਗੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ।
6.31	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਨੌਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 9-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਬਾਰੇ ।	ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 9-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।	-

6.32	ਰਿਟਾਇਰਡ ਕਾਨੂੰਨਗੋ/ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕੰਟਰੈਕਟ ਅਧਾਰ ਤੇ ਰੱਖਣ - ਬੱਝਵੀਂ ਤੱਨਖਾਹ ਵਿਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਕਾਨੂੰਨਗੋ/ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਬਝਵੀਂ ਤਨਖਾਹ ਵਿਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ।
6.33	ਮੋਹਾਲੀ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ ਵਿਚ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 66-66ਏ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਐਨ.ਐਚ.64 ਤੱਕ ਮਿਕਸ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਲਈ 771.34 ਏਕੜ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਪਾਰਕ ਰਕਬੇ ਦੇ ਸਪਸਟੀਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।	ਇਸ ਸਕੀਮ ਬਾਰੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਇਆ ਸਪਸਟੀਕਰਨ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿਚ ਪ੍ਰਕਾਸਿਤ ਕਰਵਾਕੇ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤਹਿਤ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੇ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਲੈਣ ਲਈ ਆਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀ-ਬੇਨਤੀਆਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ ।
		ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੌਰਾਨ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਬਣਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸਦਾ ਕਾਫੀ ਵਿਕਾਸ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਲੋੜਾਂ ਵੀ ਵੱਧ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ । ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਹਸਪਤਾਲਾਂ, ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ, ਸਕੂਲਾਂ ਅਤੇ ਕਲਚਰ ਅਤੇ	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਸਕੂਲਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਜਰਵ ਸਾਈਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ, ਤਜਵੀਜਤ ਕਲਚਰਲ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ ਸਬੰਧੀ ਸਾਈਟਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਪਾਰਟ ਪਲੈਨ ਉੱਤੇ ਦਰਸਾਕੇ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ

———	——— ———	ਲਿਟਰੇਰੀ ਐਕਟਵਿਟੀਜ ਲਈ ਭੌਂ ਈਅਰ ਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਜਲਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਵੇਚਣ ਦੇ ਉਪਰਾਲੇ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ।	ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਹੈ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਚ ਤਜਵੀਜਤ ਹਸਪਤਾਲਾਂ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪਲੈਨ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਵਿਖਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ,
ਸੈਕਟਰ-62 ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।
(ਮੀਟਿੰਗਜ਼ ਅਤੇ ਕੋਆਰਡੀਨੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:7.03
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਦਸਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ: 17.06.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਬਾਰੇ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਕਮੇਟੀਜ ਐਂਡ ਕੰਡਕਟ ਆਫ ਬਿਜਨੈਸ) ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ 2006 ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਦਸਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 17.06.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਜੋ (ਅਨੁਲੱਗ - 'ੳ') ਤੇ ਹੈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ
(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਨੁਲੱਗ-'ਡ'

ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗ)ਮ-2/2010/ 8356-(6) ਮਿਤੀ: [illegible]

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

1) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

2) [illegible], ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

3) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਮਿੰਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

4) ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ ਮਿੰਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

5) ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

6) ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ (ਮੁਹਾਲੀ)।

ਵਿਸ਼ਾ: - ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ [illegible] ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ [illegible] ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 17-06-2010 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਨੱਥੀ/ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ [illegible]

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗ)ਮ-2/2010/ 8362 ਮਿਤੀ: [illegible]

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਗਰੇਟਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ [illegible] ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ [illegible] ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, [illegible] ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜੀ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ [illegible]

ਮਾਨਯੋਗ ਸ੍ਰੀ ਐਸ. ਸੀ ਅਗਰਵਾਲ, ਆਈ ਏ ਐਸ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 17-06-2010 ਨੂੰ 10-00 ਵਜੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਦਸਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ :-

1) ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਬੀ.ਐਸ.ਸਿੱਧੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

2) ਸ੍ਰੀ ਐਸ.ਐਸ.ਸੰਧੂ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

3) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ ਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਚੌਹਾਨ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

4) ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ,
ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

5) ਸ੍ਰੀ ਵਿਵੇਕ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ, ਆਈ ਏ ਐਸ,
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ।

ਅਜੰਡੇ ਦੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਨੂੰ ਲੜੀ ਵਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਲਏ ਗਏ:-

ਮੱਦ ਨੰ:10.1

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਨੌਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 9.04.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ:10.2

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 9.04.2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਨੌਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਗੌਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ:10.3

ਚੱਪੜ ਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਦੀ ਯਾਦ ਵਿਚ ਮੈਮੋਰੀਅਲ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਹਿਤ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਮੀਨ ਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਸਬੰਧੀ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਦ ਨੰ:10.4
ਇੰਟੈਲੀਜੈਂਸ ਵਿੰਗ ਲਈ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 500 ਵ:ਗ: ਦਾ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਮੱਦ ਨੰ:10.5
ਕੋ-ਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਵਲੋਂ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਰਕਮ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨੂੰ ਕੰਡੋਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿਉਂਕਿ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰੀ ਛੁੱਟੀ ਸੀ ਇਸ ਕਰਕੇ ਰਕਮ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਬਿਨਾਂ ਵਿਆਜ ਸੁਰਚਾਰਜ,ਪਨੈਲਟੀ ਆਦਿ ਵਸੂਲੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ । ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਅੱਗੇ ਤੋ ਰਿਹਾਇਸੀ ਪਲਾਟਾਂ/ਮਕਾਨਾਂ/ਕਮਰਸੀਅਲ ਸਾਈਆਂ ਅਤੇ ਇਸਟੀਚਿਊਸਨਲ ਸਾਈਆਂ ਆਦਿ ਸਾਰੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਅੱਗੇ ਤੋਂ ਐਲ.ਓ.ਆਈ/ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲੱਗਿਆ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ ਜੋ ਕੰਮ ਵਾਲਾ ਦਿਨ ਹੋਵੇ ਹੀ ਲਿਖੀ ਜਾਵੇ।

ਮੱਦ ਨੰ:10.6
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਕਬਰਸਤਾਨ ਦੀ ਸਾਈਟ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਮੱਦ ਨੰ:10.7
ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਏ ਦਾ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਮੱਦ ਨੰ:10.8
ਮੇਜਰ ਰੋਡ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿਚੋਂ 2 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਐਮ.ਓ.ਆਰ.ਟੀ.ਐਚ./ਡਾਟਾ ਬੁੱਕ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਮਸੀਨਰੀ ਦੇ ਰੇਟ ਅਡਾਪਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਮੱਦ ਨੰ:10.9
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸੈਕਟਰ-56-ਏ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਝੂੰਗੀਆਂ ਤੱਕ ਐਨ ਐਚ-21 ਉਪਰੰਤ ਪਿੰਡ ਝੂੰਗੀਆਂ ਐਨ ਐਚ-95 ਤੱਕ ਖਰੜ ਬਾਈਪਾਸ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ।

ਅਜੰਡੇ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ । ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਵੱਡਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਫੰਡਜ ਦੀ [illegible] ਾਦਾ ਲੋੜ ਹੈ । ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਆਉਣ ਨਾਲ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦਾ ਸਮੁੱਚਾ ਏਰੀਆ ਉ[illegible] ਈ ਤੁਰੰਤ ਖੁੱਲਾ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ

ਰੀਏ ਵਿਚ ਪੈਂਦੀ ਭੌਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵੀ ਵਧੇਗੀ । ਸੜਕ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਿਤ/ਗੈਰ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਉਸਾਰੀ ਹੋਣ ਦਾ ਖਦਸ਼ਾ ਵੀ ਹੋਵੇਗਾ । ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪੈਰਾਫੇਰੀ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੇ ਏਰੀਏ ਵਿਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜਿਆਦਾ ਮੰਗ ਹੈ । ਇਹਨਾਂ ਪਹਿਲੂਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ [illegible] ਵਿਚ ਹਰ [illegible] ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਇੱਕ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰੇ ਤਾਂ ਜੋ ਰੋਡ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ।

<u>ਮੱਦ ਨੰ:10.10</u>

ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਜੰਕਸ਼ਨ ਸੈਕਟਰ-73/74, ਸੈਕਟਰ-118/119 ਤੋਂ ਲੋਕਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ ਬਾਊਂਡਰੀ ਦੇ ਅੰਤ ਤੱਕ ਪਿੰਡ ਮਾਣਕਾ ਸੈਕਟਰ 122/123 ਤੱਕ 200/150 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਏਅਰਪੋਰਟ ਦੀਆਂ ਐਕਸਸ ਰੋਡਜ ਦੇ ਨਾਲ ਪਿੰਡ ਬਲੌਂਗੀ/ਬਲੌਮਾਜਰਾ (ਮਿਊਸਿਪਲ ਕੌਂਸਲ ਖਰੜ) ਤੋਂ ਲੈਕੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਸੈਕਟਰ 73-74 ਤੱਕ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸੈਕਸ਼ਨ 4 ਅਤੇ 6 ਦੇ ਤਹਿਤ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ । ਪ੍ਰੰਤੂ ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਕੋਰਟ ਦਾ ਸਟੇਅ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਭੌਂ ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ । ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਚੱਲ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਲਮਕ ਅਵਸਥਾ ਵਿਚ ਰਹਿ ਸਕਦਾ ਹੈ । ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਜੰਡੇ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 73-74 ਦੀ ਵੰਡਦੀ ਸੜਕ ਤੋ ਲੈਕੇ ਸੈਕਟਰ 118-119/ 74-ਏ- 117 ਦੇ ਚੌਕ ਤੱਕ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਕੋਈ ਸਟੇਅ ਨਹੀ ਹੈ।ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਭੌਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਿਚ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਣ ਨਹੀ ਹੈ । ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮੇਂ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 118-119/74 ਏ-117 ਦੇ ਚੌਕ ਤੋ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-21 (ਬੱਲੋਮਾਜਰਾ) ਤੱਕ ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਸਮਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ । ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਜੇਕਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿਚ ਫੇਜ 1 ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਅਮਲ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-21 ਨਾਲ ਮੋਹਾਲੀ ਏਅਰਪੋਰਟ ਦੀ ਕਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਸਥਾਪਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ । ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।

<u>ਮੱਦ ਨੰ:10.11</u>

ਸੈਕਟਰ-60/70 ਅਤੇ 60/71 ਨੂੰ ਵੰਡਦੀ ਸੜਕ ਤੋਂ 66 ਕੇ.ਵੀ. ਓਵਰਹੈਡ ਲਾਈਨ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਕੇ ਉਸਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਅੰਡਰ ਗਰਾਊਂਡ ਕੇਬਲ ਪਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ
ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ, ਗਮਾਡਾ
ਮੋਹਾਲੀ ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:...7:04...

(ਪਾਲਿਸੀ ਸਾਖਾ)

ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ

ਵਿਸਾ: ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਫੇਸ-10 ਵਿਖੇ ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ.ਦੇ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰਵਾਸ ਅਤੇ ਡਿਜਾਸਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8754, ਮਿਤੀ 3-11-08 ਰਾਹੀਂ ਸਿੱਖ ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਨੂੰ ਮਕਾਨ/ਬੂਥਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਹਿਲਾਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2136-49, ਮਿਤੀ 11.8.2006 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿਚ ਅੰਸ਼ਿਕ ਸੋਧ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ-ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਲਈ ਪੁੱਡਾ ਵੱਲੋਂ ਐਮ.ਆਈ.ਜੀ./ ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ. ਮਕਾਨਾਂ ਅਤੇ ਬੂਥਾਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਪਹਿਲਾਂ ਉਸਾਰੇ ਗਏ ਐਮ.ਆਈ.ਜੀ./ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ. ਮਕਾਨ/ਬੂਥ ਸਬੰਧਤ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰਾਂ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਾਲ ਪੁੱਡਾ ਵੱਲੋਂ ਯੋਗ ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ। ਪੁੱਡਾ ਦੇ ਅਜਿਹੇ ਮਕਾਨ/ਬੂਥਾਂ ਤੇ ਯੋਗ ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਦੇ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ ਨਿਯਮਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੈਬਨਿਟ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 21.10.08 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀਂ ਮਿਤੀ 3-6-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ 57ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ: 57.05 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਾਰੀਆਂ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 11008-15, ਮਿਤੀ 18-6-2009 ਰਾਹੀਂ ਇੰਪਲੀਮੈਂਟ ਹਿੱਤ ਸਰਕੂਲੇਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।

ਕੈਬਨਿਟ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 21-10-2008 ਰਾਹੀਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 2017 ਮਕਾਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੇ 87 ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ. ਮਕਾਨ ਜੋ ਕਿ ਫੇਜ਼-11, ਸਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਦੇ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸਨ, ਨੂੰ ਨਿਯਮਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਉਕਤ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ 87 ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ. ਮਕਾਨਾਂ ਵਿਚ ਰਹਿ ਰਹੇ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜਕਾਰਾਂ ਤੋਂ ਅਰਜੀਆਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੀ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।

2.0 ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਤੇ ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸ਼ਨਾਂ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਕਾਫੀ ਖਾਲੀ ਪਏ ਅਤੇ ਅਲਾਟਿਡ ਮਕਾਨਾਂ ਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਤੋਂ ਸਟੇਅ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਤੇ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਦਸੰਬਰ 2009 ਤੋਂ ਹੁਣ ਤੱਕ 124 ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਰਿੱਟਾਂ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ(ਅਨੁਲੱਗ ੳ)ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸ਼ਨਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹਨ।

3.0 ਪੁੱਡਾ ਹੁਣ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸਾਲ 1989 ਦੌਰਾਨ 384 ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ.ਫੇਸ-10 (4 ਮੰਜਲੇ) ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੀ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਮਕਾਨ ਬਣਾਏ ਸਨ। ਇਹ ਇਕ ਕਮਰੇ ਦੇ ਫਲੈਟ ਹਨ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਨਵੰਬਰ 1989 ਦੌਰਾਨ ਅਰਜੀਆਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ਪਰੰਤੂ ਸਾਰੇ ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਲਈ ਮੁੜ ਮਹੀਨਾ 5/95 ਵਿਚ ਅਰਜੀਆਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। 2 ਵਾਰ ਅਰਜੀਆਂ ਮੰਗਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਵੀ ਇਸ ਸਕੀਮ ਦੇ 44 ਮਕਾਨ ਅਣ-ਅਲਾਟੇ ਪਏ ਹਨ । ਇਹ ਸਾਰੇ ਦੂਜੀ, ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ ਦੇ ਮਕਾਨ ਹਨ ਅਤੇ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਮਕਾਨ ਖਾਲੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਮਤ ਵਰਕਆਊਟ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ:-

ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ	-	7,18,800/-ਰੁਪਏ
ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ	-	7,04,100/-ਰੁਪਏ
ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ	-	6,97,200/-ਰੁਪਏ

ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿਚੋਂ ਵੀ 24 ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ (ਮਕਾਨ ਨੰ:1301 ਬੀ, 1302 ਸੀ, 1319 ਸੀ, 1331 ਸੀ, 1245 ਏ, 1249 ਬੀ, 1245 ਸੀ, 1279 ਬੀ, 1276 ਬੀ, 1732 ਬੀ, 1312 ਬੀ, 1249 ਸੀ, 1724 ਸੀ, 1725 ਬੀ, 1725 ਸੀ, 1265 ਸੀ, 1727 ਬੀ, 1749 ਬੀ, 1731 ਬੀ, 1730 ਸੀ, 1731 ਸੀ ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ.1314 ਬੀ, 1736 ਸੀ ਅਤੇ 1738 ਸੀ) ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਵੱਲੋ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸ਼ਨਾਂ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ । ਜੇਕਰ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੇ 20 ਖਾਲੀ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ

ਵੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਜਲਦੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਂਦਾ ਤਾਂ ਇੰਨਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਤੇ ਵੀ ਦੰਗਾ ਪੀੜਤਾਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਗਲਤ ਅਨਸਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕਬਜਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਖਾਲੀ ਪਏ ਮਕਾਨਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿਚ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੇ ਕੇ 2 ਵਾਰ ਅਰਜੀਆਂ ਮੰਗਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਵੀ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਦਾ ਖਾਸ ਰੁਝਾਨ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਦੂਜਾ ਜਿਆਦਾ ਸਮਾਂ ਖਾਲੀ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਪਰੋਪਰ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਹਾਲਤ ਖਸਤਾ ਹੋ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਹਾਲ ਵਿਚ ਹੀ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅੱਛੀ ਦਿੱਖ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਰਿਪੇਅਰ ਆਦਿ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ।

4.0 ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-2 ਜਥੇਬੰਦੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਮਹਿਕਮੇ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਫੀ ਜੋਰ ਪਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ 384 ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ.ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਫੇਸ-10, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਉਸਾਰੇ ਗਏ ਇੱਕ ਕਮਰੇ ਦੇ ਖਾਲੀ ਰਹਿੰਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਦਰਜਾ 3,4 ਅਤੇ ਰੈਗੂਲਰ ਵਰਕਚਾਰਜ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਆਪਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਸੀਨੀਆਰਤਾ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਆਮ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ।

ਅਨੁਲੱਗ-ੳ

Statement showing the houses un-authorized occupied by the mischievous elements in various Sector/Phases at SAS Nagar uptill 14.12.2009

Sr. No.	CWP No.	Court order	House No.	Sector No.	Name of un-authorized person/ petitioner.	Stay if any.	Status of house as per record	Date of un-authorized occupation	Remarks
1.	17981	25-11-09	H-590	55	Sh Dharminder Singh	Status quo	Vacant	3-12-2009 Night	
2.	-do-	-do-	HB-115	55	Sh. Sumit Singh	-do-	Allotted to Sh. K.R.S. Pabla	03-12-09 Night	The allottee filed an complaint in Consumer Form for allotment of ground floor house and the case is pending in the Hon'ble Supreme Court vide civil appeal No. 6473 of 2004 in SLP No. 19008 of 2004.
3.	-do-	-do-	MIG-608	63	Sh. Parvinder Singh	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
4.	-do-	-do-	MIG-618	63	Smt.Harbhajan Kaur	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
5.	-do-	-do-	MIG-648	63	Sh. Ranjit Singh	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
6.	-do-	-do-	MIG-662	63	Sh. Jaswinder Singh	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
7.	-do-	-do-	MIG- 1294-A	64	Sh. Harcharan Singh	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
8.	-do-	-do-	LIG-1301-B	64	Sh. Savinderpal Singh	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
9.	-do-	-do-	LIG-1302-C	64	Sh. Gurvinderpal Singh	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
10.	-do-	-do-	LIG-1319-C	64	Sh. Bikramjit Singh	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
11.	-do-	-do-	MIG-2208-A	66	Sh. Gurdev Singh	-do-	Allotted to Sh Ashok Jain.	26-11-09 Night	Possession taken by the allottee

12	-do-	-do-	MIG-2042	66	Sh. Satnam Singh	-do-	Resumed	26-11-09 Night	
13	-do-	-do-	MIG-2138-A	66	Sh. Tarlok Singh	-do-	Allotted to Sh. Ravinder Singh	26-11-09 Night	C.D. signed by the E.O. on 8-10-09
14	-do-	-do-	MIG-2136-A	66	Smt. Bhawanjit Kaur	-do-	Vacant	26-11-09 Night	
15.	-do-	-do-	LIG 2214	66	Sh. Jaswinder Singh	-do-	Allotted to Sh. Sandeep Kumar	26-11-09 Night	C.D registered on 22.12. 2004.
16.	-do-	-do-	LIG 2313	66	Smt. Inderjit Kaur	-do-	Allotted to Sh. Arshdeep Singh	26-11-09 Night	C.D. signed on 14.5.2009 by E.O.
17.	-do-	-do-	LIG 2023	70	Sh. Madan Singh	-do-	---	No such house exist.	
18.	-do-	-do-	MIG 1331-C	64	Sh.Amarjit Singh	-do-	Vacant	26-11-2009	
19.	18000	-do-	MIG 643	63	Smt. Jasbir Kaur	-do-	Vacant	26-11-2009	
20.	-do-	-do-	LIG 3317	70	Smt. Jasmeet Kaur	-do-	Vacant	26-11-2009	
21.	-do-	-do-	LIG 3475	70	Sh. Gurvinder Singh	-do-	Vacant	26-11-2009	
22.	18002	-do-	MIG 4594-B	70	Sh. Amrik Singh	-do-	Vacant	Earlier occupied on 9-11-2009 possession got vacated and re-occupied on 26-11-2009	
23.	16345	17-11-09	MIG 2750-C	70	Sh. Taranjot Singh	-do-	Vacant	Earlier Occupied on 9-11-09 but got vacated on 14-11-09 and Re-occupied again on	

								19-11-2009	
24.	-do-	17-11-09	MIG 2716-C	70	Sh. Bhupinderpal Singh	-do-	Vacant	-do-	
25.	-do-	17-11-09	MIG 2021-A	66	Sh. Lajpat Singh	-do-	Vacant	9-11-09	
26.	-do-	17-11-09	MIG 2180-A	66	Sh. Satinderpal Singh	-do-	Vacant	The house was under un-authorized occupation before 3 months as per report of field staff dated 11-11-2009.	
27.	-do-	17-11-09	MIG 2173-A	66	Sh. Kuljit Singh	-do-	Vacant	9-11-2009	
28.	18508	3-12-09	MIG 2645-B	70	Sh. Harjinder Singh	-d0-	vacant	23-10-09	
29.	-do-	3-12-09	H-357-A	55	Sh. Parminder Singh	-do-	vacant	7-12-09	
30.	17066	17-11-09	MIG 4536-C	70	Smt. Harmeet Kaur	do-	Vacant	Earlier occupied on 9-11-2009 possession got vacated and re-occupied on 18-11-09	
31.	19022	10-12-09	H-361	55	Sh.Gurmeet Singh	-do-	-do-	13-12-09	
32.	-d0-	-do-	MIG 1758-C	64	Sh. Manjit Singh	-do-	-do-	10-12-09	
33.	-do-	-do-	MIG 1763-B	64	Sh. Gurcharan Singh	-do-	-do-	10-12-09	
34.	-d0-	-do-	MIG 1333-B	64	Smt. Paramjit Kaur	-do-	-do-	10-12-09	
35.	-d0-	-do-	LIG 2427	66	Smt. Kuldeep Kaur	-do-	-do-	7-12-09 night	
36.	-d0-	-do-	H-584-A	55	Sh. Kirpal Singh	-do-	-do-	13-12-09 night	
37.	18773	7-12-09	H-501-A	55	Sh. Surjit Singh	-do-	-do-	13-12-09 night	
38.	-d0-	-do-	H-581	55	Sh. Prince	-do-	-do-	13-12-09 night	

39.	18725	7-12-09	MIG 1758-A	64	Sh. Angrej Singh	-do-	-do-	10-12-09 night	
40.	-d0-	-do-	LIG 3379	70	Smt. Kamaljeet Kaur	-do-	-do-	7-12-09 night	Allotted to Sh. Gurdev Singh and later on cancelled due to income on higher side and the appellate authority reminded the case to E.O (The possession is with GMADA.
41.	18737	7-12-09	H-359-A	55	Sh. Amarjit Singh	do-	-do-	13-12-09 night	
42.	-do-	-do-	H-589	55	Sh. Tarlok Singh	do-	-do-	13-12-09 night	
43.	-do-	-do-	H-587-A	55	Smt.Amarpal Kaur	do-	-do-	13-12-09 night	
44.	-do-	-do-	LIG 2400	66	Smt. Pardeep Kaur	do-	-do-	7-12-09 night	
45.	-do-	-do-	LIG 2558	66	Sh. Jaspinder Singh	do-	-do-	7-12-09 night	
46.	-do-	-do-	H-590-A	55	Smt. Parvati	do-	-do-	13-12-09 night	
47.	-do-	-do-	H-500-A	55	Sh. Harnek Singh	do-	-do-	13-12-09 night	
48.	18309	8-12-09	MIG 622	63	Sh. Gurdev Singh	do-	-do-	9-12-09 night	
49.	-do-	-do-	MIG 2022-A	66	Sh. Baldev Singh	do-	-do-	7-12-09 night	
50.	-do-	-do-	MIG 1338-B	64	Smt. Shanti Devi	do-	-do-	7-12-09 night	
51.	-do-	-do-	MIG 610	63	Sh. Jasbir Singh	do-	-do-	9-12-09 night	
52.	-do-	-do-	MIG 2022	66	Sh.Harnek Singh	-d0-	Allotted to Sh. Maninder Singh on 28.11.2000 and subsequently transferred in the name of Sh. Gurdeep Singh on 3.7.01	7-12-09 night	Fully paid.
53.	-do-	-do-	MIG 2426	66	Sh. Didar Singh	do-	Vacant	7-12-09 night	

54.	-do-	-do-	MIG 624	63	Smt. Ranjit Singh	do-	-do-	9-12-09 night	
55.	-do-	-do-	MIG 678	63	Smt. Amrit Kaur	do-	-do-	9-12-09 night	
56.	-do-	-do-	LIG 2904	66	Sh. Gurdeep Singh	do-	-do-	7-12-09 night	
57.	-do-	-do-	MIG 2098-A	66	Smt.Narinder Kaur	-do-	Allotted to Sh. Gurdev Singh through auction	7-12-09 night	Fully Paid C.D signed on 18.04.09
58.	-do-	-do-	MIG 2658-B	70	Smt. Harjit Singh	do-	Vacant	7-12-09 night	

s

R-3/1

Statement showing the houses un-authorized occupied after 14-12-2009 and upto 13.3.2010 by the mischievous elements in various Sector/Phases at SAS Nagar

Sr. No.	CWP No.	Court order	House No.	Sector No.	Name of un-authorized person/ petitioner.	Stay if any.	Status of house as per record	Date of un-authorized occupation	Remarks
59.	53	-	MIG 602	63	Sh. Balbir Singh S/o Jaswant Singh	-	Vacant	----	Occupied by Sh. Kasmira Singh
60.	54	-	H.L. 212	55	Sh. Jasbir Singh S/o Balbir Singh		Allotted to Smt. Balbir Kaur W/o Sh. Narain Singh	----	-----
61.	54		MIG 2515	65	Sh. Gurmeet Singh		Vacant	7-12-2009	This is a LIG house.
62.	20342	24-12-2009	MIG 2004	66	Smt. Harkiran Kaur W/o Charanjit Singh	Status-quo	Allotted to Sh. Satishwar Sinha	-	Fully paid NDC issued on 4-7-2009.
63.	-do-	-do-	MIG 2017	66	Sh. Parvinderjit Singh Gulati S/o Surinder Singh Gulati	-do-	Allotted to Sh. Santokh Singh	24-12-2009	Fully paid.
64.	20444 of 2009 and 2352 of 2010	-do-	MIG 2146-A	66	Sh. Sukhdev Singh		Earmarked to Smt. Surjit Kaur Danga Pirat in lieu of house occupied by her in Phase-XI but the house has not been allotted and is lying vacant as she failed to	Last 2-3 years(Occupied by Smt. Manjit Kaur W/o Late Sukhdev Singh	In the writ petition the petitioner claims that he is living in H.No. 2164-A, Sector, 66, Mohali but in the petition he has mentioned resident of H.No. 2146-A, Sector-66, Mohali.

							complete formalities		
65	18309	8-12-09	LIG 1245-A	64	Sh. Balwinder Singh	Status quo	Vacant	8-12-2009	
66.	-do-	-do-	MIG 2686 (GF)	66	Sh. Joginder Singh	-do-	Allotted to Smt Mohinderjit Kaur.	8-12-2009	Fully paid. NDC issued on 8-2-05.
67.	-do-	-do-	HB 211	55	Sh. Jaspal Singh	-do-	Vacant	8-3-2010	un-authorisely occupied by Zulfi Ram S/o Sh. Sita Ram
68.	19540	17-12-2009	LIG 3438	70	Buta Singh	Status quo	vacant		
69.	-do-	-do-	H 356-A	55	Sh. Lach Singh	Status quo	vacant	17-12-2009	
70.	-do-	-do-	H 356	55	Sh. Harcharan Singh	-do-	-do-	17-12-2009	
71.	19541	-do-	LIG 1249-B	64	Sh. Onkar Singh	-do-	-do-	17-12-2009	
72.	-do-	-do-	LIG 1245-C	64	Sh. Surinder Singh	-do-	-do-	17-12-2009	
73.	19551	-do-	LIG 1279-B	64	Sh. Ranjit Singh	-do-	-do-	17-12-2009	
74.	-do-	-do-	LIG 1276-B	64	Sh. Avtar Singh	-do-	-do-	17-12-2009	
75.	-do-	-do-	LIG 2766	66	Amrit Kaur	-do-	Vacant	17-12-2009	
76.	1197 of 2010		LIG 1732-B	64	Sh. Inderpal Singh	-----	-do-	5-2-2010	
77.	-do-		LIG 1312-B	64	Smt. Harpreet Kaur W/o Baljit Singh	Status quo	-do-	January, 2010	Occupied by Inderpal Singh S/o Iqbal Singh
78.	-do-		LIG 1249-C	64	Sh. Ranbir Singh S/o Sh. Darbara Singh	-----	-do-	January, 2010	
79.	1820 of 2010 C.M. 834		MIG 724-B	65	Smt. Swarn Kaur W/o Sh. Malkiat Singh	------	Vacant. This house is earmarked for allotment to the legal heir of	2-1-2010	

							Sh. Kartar Singh Sarabha.			
80.	-do-		MIG 678-B	65	Smt. Manjit Kaur W/o Sukhdev Singh	---	Vacant	2-1-2010		
81.	20245 of 2009		MIG 664	63	Jagjit Singh S/o Jaswant Singh	-----		17-12-2009		
82.	-do-	23-12-2009	LIG 2663	66	Giani Avtar Singh	-do-	Allotted to Smt. Rita Rani	Sudhir Mohan S/o Surinder Mohan is living on rent since March 2010.	Fully paid NDC issued on 23.4.09 & C.D. execute on 29-5-09.	
83.	20453 of 2009	24-12-2009	MIG 1762-C	64	Sh. Tarlok Singh S/o Sh. Tara Singh	Status-quo	Allotted.	24-12-2009	25% amount deposted.	
84.	-do-	-do-	HL 47-A	55	Harloveleen Kaur W/o Ranjit Singh	-do-	Vacant	24-12-2009		
85.	1854 of 2010		LIG 1736-B	64	Smt. Amrit Kaur W/o Sh. A.S. Chahal	--	Vacant	12/2009		
86.	1869 of 2010		LIG 131	57	Sh. Kashmir Singh S/o Sangara Singh	--	Vacant	4-2-2010		
87.	-do-		LIG 1724-C	64	Sh. Kawaljit Singh S/o Sh. Gian Singh	--	Vacant			
88.	-do-		LIG 1725-B	64	Sh. Daljit Singh S/o Darlabh Singh	--	-do-			
89.	-do-		LIG 1725-C	64	Sh. Harbans Singh S/o Darlabh Singh	--	-do-			
90.	-do-		LIG 1265-C	64	Sh. Baldev Kaur W/o Karnail Singhs	--	-do-			
91.	1991 of 2010	5-2-2010	MIG 4502	70	Swinder Singh S/o Sh. Amar Singh	Dispossession of the	--	---	MIG house No. 4502 does not	This writ petition is dismissed as

						petitioner shall not be disturbed till further orders.			exist.	withdrawn as per orders dated 3.5.2010 in C.M No. 5318 of 2010 in CWP No. 1991 of 2010.
92.	2740 of 2010		H-499	55	Niranjan Singh Bedi S/o Barahm Singh	--	Vacant (Rental Scheme)		Sh. Narain Datt S/o Sh. Suresha is living from 1992.	
93.	2674 of 2010		MIG 2154-A	66	Jasbir Singh S/o Jagat Singh	---	Allotted to Sh. Kuldeep Chand employees of D.C. office on rental basis.	January, 2010	The possession of the house is with Sh. Kuldeep Chand.	
94.	-do-		HL 55-A	55	Parveen Kaur W/o Avtar Singh	----	Allotted to Sh. Om Parkash Peon on rental basis.		The possession is with the employee.	
95.	-do-		MIG 4529-C	70	Gurdeep Singh S/o Kirpa Singh	---	Allotted to Sh. Ramesh Chander Kumar		Fully paid. NDC issued on 17-3-04.	
96	3022 of 2010		**MIG** 123	48-C	Gurdial Singh Dhillon	----	Resumed due to non payment.		It is a un-finished HIG house.	
97	-do-		MIG 701	65	Jagtar Singh S/o Anokh Singh	----			H.No. MIG 701 does not exist. The No. MIG 701-A and 701-B already stand allotted to Sh. Dalip Singh and Sukhvinder Singh respectively and its possessions	

									are already with these allottees.	
98	2998 of 2010		MIG 2129	66	Tejinder Singh Sabharwal S/o Sh. Jagat Singh	----	Allotted to Sh. Kulbhushan Sood.	February, 2010	Physical possession handed over to Sh. Rishav Sood on 19.11.09.	The writ petition is dismissed as withdrawn as per orders dated 29.4.2010 in C.M. No. 5319 of 2010.
99	3186 of 2010		LIG 1727-B	64	Davinder Singh S/o Butta Singh	-----	Vacant	13-3-2010		
100	-do-		LIG 1749-B	64	Pritam Kaur W/o Kirpal Singh	-----	-do-	13-3-2010		
101	-do-		LIG 2520	66	Swarn Kaur W/o Malkiat Singh	----		13-3-2010		
102	-do-		LIG 1731-B	64	Manjit Kaur W/o Sukhdev Singh	----	Vacant	15-2-2010		
103	3135 of 2010		LIG 3023	70	Narinder Kaur W/o Gurdev Singh	----	Allotted to Sh. Sanjeev Malhotra		Fully paid NDC issued on 13-9-2007 and C.D executed on 9-1-09	
104	-do-		MIG 2205-A	66	Pardeep Kaur W/o Dr. Inderjit Singh	-----	Allotted to Sh. Adarshpal Singh.	January, 2010	Fully paid C.D. executed on 9.5.05.	
105	3677 of 2010		MIG 2065	70	Rattan Singh S/o Late Sh. Tarlok Singh	----				
106	1081 of 2010	16-2-2010	HIG 186	48-C	Brinder Singh S/o Tara Singh	The auction of the flat in question shall not be confirmed	Resumed due to non payment and this house was put to auction on 16.2.2010.		Due to orders of the Hon'ble Court this house was withdrawn from the auction held on 16.2.2010.	

						till then.				
107.	-do-	-do-	LIG 502	55	Jaswant Singh S/o Atma Singh	-do-	Vacant.	22-1-2010		
108.	3470 of 2010		LIG 1730-C	64	Gurnam Kaur W/o Sardara Singh		Vacant	---		
109.	-do-		LIG 1731-C	64	Hardeep Singh S/o Inder Singh		Vacant	------		
110	379 of 2010		LIG 583	55	Parkash Kaur W/o Late Gurcharan Singh		Vacant			
111.	-do-		MIG 724-B	65	Harbhajan Singh S/o Gian Singh		Vacant. This house is earmarked for allotment to the legal heir of Sh. Kartar Singh Sarabha.	2-1-2010	The C.WP No. 18207 of 2010 has also been filed by Smt. Swarn Kaur for the allotment of this house (Sr. No. 79)	
112	-do-		MIG 853-A	64	Sukhdev S/o Surinder Pal Singh		This house was allotted to Smt. Manju Jain but due to non paym ent the allotment of the house was cancelled. Now the case is pending in the Hon'ble Supreme Court against resumption of allotment.			

113	3382 of 2010		HL 57-A	55	Tarlochan Singh S/o Joginder Singh	-	Allotted to Smt. Brahmi Devi on rental basis	--	As per report of field staff the possession of the house is with the allottee Smt. Brahmi Devi.	
114	-do		MIG 4502-C	70	Sarup Singh S/o Sh. Balwant Singh	-	Re-allotted to Sh. Balwinderjit Singh on 1.3.1999	-	As per report of field staff this house is locked. This house is under mortgage with HDFC.	
115	5792 of 2010		LIG 1312/18	65	Kuldeep Singh S/o Sh. Tarlochan Singh	Status quo	Allotted to Smt. Jaswinder Kaur W/o Sh. Jarnail Singh.	-	Listed for hearing on 16-8-2010 Double locked	
116	-do-		LIG 1314-B	64	Sudarshan Kaur W/o Lt. Manmohan Singh	Status quo	Vacant	-	Locked of GMADA	
117	-do-		LIG 1736-C	64	Harbhajan Singh S/o Mula Singh	Status quo	Vacant	-	Locked of GMADA	
118	6517 of 2010		LIG 154/1	57	Sital Singh S/o Lt. Chanda Singh	-	Vacant		As per report of field staff dated 19-5-2010 the	

									lock of GMADA.	
119	6992 of 2010		LIG (G.F) 291	57	Inderjeet Singh S/o Lt. Hardit Singh	-	Vacant		As per report of field staff dated 19-5-2010 the lock of GMADA.	

120	8650 of 2010		LIG 1738-C	64	Kuldeep Sing S/o Tarlochan Singh	As per orders 12.5.2010 petitioners shall not be disturbed till the next date of hearing. To come up with CWP No. 16345 of 2009.	Vacant	-	As per report of field staff the lock of the GMADA broken & put up its lock on 18.5.10.
121	8650 of 2010		LIG 72	57	Ravinder Singh S/o Harbhajan Singh	Orders dated 12.5.2010	Vacant		Notice motion for 14.9.2010. Lock of GMADA but order pasted on the door.
122	8650 of 2010		LIG 258	57	Harjinder Singh S/o Puran Singh -	orders dated 12.5.2010	Vacant		Lock of GMADA but order pasted on the door.
123	1869 of 2010		LIG 131	57	Kashmir Singh S/o Singara Singh	Status quo dated 4-2-2010	Vacant		order of stay pasted on the door.
124	6517 of 2010		LIG 154	57	Sital Singh S/o Chander Singh	Status quo dated 8-4-2010	Vacant		order of stay pasted on the door.

ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਮੁਹਾਲੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.05
(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਜੌਲੀ ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਤੋਂ ਮੁਹਾਲੀ ਤੱਕ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਲਿਆਉਣ ਲਈ 40 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਸਮਰੱਥਾ ਦੀ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਸਾਲ 1970-71 ਵਿਚ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਸ਼ਹਿਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੀ ਲਗਾਤਰਤਾ ਵਿਚ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਵਿਚ ਸੈਕਟਰ 48 ਤੋਂ 124 ਤੱਕ ਹਨ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਸੈਕਟਰ 73 ਤੱਕ ਤਕਰੀਬਨ ਪੂਰਾ ਵਿਕਾਸ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਪੜਾਵਾਂ ਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਬਹੁਤ ਤੇਜੀ ਨਾਲ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮੰਗ ਵੀ ਦਿਨੋ ਦਿਨ ਲਗਾਤਾਰ ਵੱਧ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਵੇਲੇ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਅਬਾਦੀ ਤਕਰੀਬਨ 3 ਲੱਖ ਹੈ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮੰਗ 23 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਹੈ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਸਿਰਫ 13 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ (10 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਅਤੇ 3 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਰਾਹੀਂ) ਹੀ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਥੁੜ੍ਹ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਗਰਮੀਆਂ ਵਿਚ ਖੱਪਤ ਵੱਧ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਥੁੜ੍ਹ ਹੋਰ ਵੱਧ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਜੌਲੀ ਪਿੰਡ ਨੇੜੇ ਚੱਲਦੇ ਭਾਖੜਾ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਤੋਂ 120 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਾਸਤੇ ਲਿਆਉਣ ਲਈ ਇਕ ਸਾਂਝੀ ਸਕੀਮ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿਚ 20 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਸਮਰੱਥਾ ਦੀਆਂ 6 ਪਾਈਪ ਲਾਈਨਾਂ ਲਗਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ 4 ਲਾਈਨਾਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਲਈ ਸਨ ਅਤੇ 2 ਲਾਈਨਾਂ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਲਈ ਸਨ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਕਜੌਲੀ ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਅਤੇ ਕਜੌਲੀ ਤੋਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਤੱਕ 6 ਪਾਈਪ ਲਾਈਨਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ 50 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਭੋਂ ਦੀ ਪੱਟੀ ਅਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਪਾਣੀ ਦੀ ਵੰਡ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਅਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਭੋਂ ਦੀ 2/3 ਕੀਮਤ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਅਤੇ 1/3 ਕੀਮਤ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਫੇਜ-5 ਅਧੀਨ ਕਜੌਲੀ ਤੋਂ ਮੁਹਾਲੀ ਲਈ ਲਗਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ 20 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਸਮਰੱਥਾ ਦੀ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਦੀ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਟ ਪੁੱਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 15-02-2006 ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 32.11 ਅਧੀਨ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਜੰਡੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ "ੳ" ਤੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:-

"The Authority granted in principle approval of the project. However, PUDA's financial commitment to the

project should not exceed 50% (Capital+loan) and the work shall be commenced only after obtaining approval from the Finance Department / PIDB / Municipal Council etc. for the remaining half."

ਕਿਉਂਜੋ ਭਾਖੜਾ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਵਿਚ ਵਗਦੇ ਪਾਣੀ ਵਿਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਜਦੋਂ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਲਗਾਈ ਗਈ ਸੀ ਤਾਂ ਉਸ ਵੇਲੇ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਭਾਖੜਾ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਵਿਚੋਂ ਪਾਣੀ ਦੇ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਵਿਚੋਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੇਣ ਲਈ ਮਨਾਂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਸ ਮਸਲੇ ਨੂੰ ਸੁਲਝਾਉਣ ਲਈ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗ੍ਰਹਿ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮਿਤੀ 6-07-1983 ਨੂੰ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਰਾਜਾਂ ਵਲੋਂ ਭਾਖੜਾ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਦੇ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ 24:16 ਅਨੁਪਾਤ ਵਿਚ ਪਾਣੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਇਵਜ ਵਿਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਲਈ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪੰਚਕੂਲਾ ਲਈ ਹਰ ਇਕ ਲਾਈਨ ਵਿਚੋਂ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 2.5 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਅਤੇ 1.5 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਬਿਨਾਂ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਪਾਣੀ ਸੈਕਟਰ 39 ਦੇ ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਦੋਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਦੂਜੇ ਅਤੇ ਤੀਜੇ ਫੇਜ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਲਗਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 10-03-1989 ਨੂੰ ਉਸ ਵੇਲੇ ਦੇ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮਝੌਤਾ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਚੌਥੀ ਲਾਈਨ ਦੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਵੰਡ ਲਈ ਵੀ ਇਹੋ ਸਮਝੌਤਾ ਲਾਗੂ ਰਿਹਾ। ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀਆਂ ਚਾਰੋਂ ਲਾਈਨਾਂ ਲਗਾ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਮੁਹਾਲੀ ਨੂੰ 2.5 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪ੍ਰਤੀ ਲਾਈਨ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 10 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਮਿਲ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਪੰਜਵੇਂ ਅਤੇ ਛੇਵੇਂ ਫੇਜ ਅਧੀਨ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਇਕ ਸਕੀਮ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਗਲਤ ਤੱਥ ਦੱਸਦੇ ਹੋਏ ਜਨੂਰਮ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾ ਲਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਇਹ ਲਾਈਨਾਂ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਲਈ ਸਨ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀਆਂ 4 ਲਾਈਨਾਂ ਵਿਚੋਂ 58 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਮਿਲਣ ਦੀ ਬਜਾਏ 67 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਮਿਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਹਰਿਆਣਾ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਦਾ 6 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਚੰਡੀਮੰਦਰ ਵਲੋਂ 6 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਸਿਰਫ 3 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਹੀ ਲਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਕੋਲ 20 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਉਪਲੱਬਧ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਕੋਲ 87 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਪਾਣੀ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮੰਗ ਬਿਨਾਂ ਬਾਗਬਾਨੀ ਤੋਂ 70 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਹੈ। ਬਾਗਬਾਨੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਪਾਣੀ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਸੀਵੇਜ ਤੋਂ ਅਤੇ ਘੱਟ ਡੂੰਘੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸਤੋਂ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਕੋਲ ਇਸ ਵੇਲੇ ਜੋ ਪਾਣੀ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ ਉਹ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਅਗਲੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਤੱਕ ਕਾਫੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿਉਂਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਅਗੋਂ ਹੋਰ

ਵਿਕਾਸ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਘੱਟ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਸ਼ਹਿਰ ਸਾਰੇਂ ਪਾਸਿਓਂ ਹੋਰ ਰਾਜਾਂ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਨਾਲ ਘਿਰਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਬਹੁਤ ਤੇਜੀ ਨਾਲ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਕਈ ਹੋਰ ਸ਼ਹਿਰ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਬਨੂੜ, ਮੁਲਾਂਪੁਰ, ਡੇਰਾਬਸੀ ਅਤੇ ਖਰੜ ਬਹੁਤ ਤੇਜੀ ਨਾਲ ਵੱਧ ਰਹੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮੰਗ ਦਿਨੋ-ਦਿਨ ਵੱਧ ਰਹੀ ਹੈ। ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਗਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇੰਜ ਜਾਪਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਰਕਬੇ ਦੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮੰਗ ਅਗਲੇ 5 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ 50 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਨੂੰ ਪਾਰ ਕਰ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਪੰਜਵੇਂ ਅਤੇ ਛੇਵੇਂ ਫੇਜ ਅਧੀਨ 40 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਸਮਰੱਥਾ ਦੀ ਇਕੋ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਲਈ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜਰੂਰਤ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 12-06-2010 ਨੂੰ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿਚ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ "ਅ" ਤੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ ਦੇ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਨੂੰ ਇਕ ਅੱਧ ਸਰਕਾਰੀ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਜਿਸਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ "ੲ" ਤੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਾਟਰ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਪਿੰਡ ਬੜ੍ਹ ਮਾਜਰਾ ਅਤੇ ਬੈਹਿਲੋਲ ਪੁਰ

ਵਿਚ ਪੈਂਦੀ 90 ਏਕੜ ਭੋਂ ਦੀ ਚੋਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਕਿਉਂਜੋ ਕਜੌਲੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਫੈਸਲਾ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਸੀ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਭੋਂ ਅਕੁਆਇਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਹੁਣ ਇਸ ਭੋਂ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਈ ਕਲੋਨੀਆਂ ਵੱਸ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਕਜੌਲੀ ਤੋਂ ਲੱਗਣ ਵਾਲੀ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਇਸ ਭੋਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਾਉਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੁਣ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਤਿਆਰ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਟਰ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਲਈ ਨਵੀਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਇਹ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਵੀਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ:-

1. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।
2. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸਰਕਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ-2), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।
4. ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।
5. ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਨੁਮਾਇੰਦਾ।
6. ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਜੋ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਟ ਪੰਜਵੇਂ ਅਤੇ ਛੇਵੇਂ ਫੇਜ ਅਧੀਨ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ

ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਇਕ ਕਾਪੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਟ ਵਿਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ 1600 ਐਮ.ਐਮ. ਵਿਆਸ ਦੀ ਮਾਈਲਡ ਸਟੀਲ (ਐਮ.ਐਸ.) ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਫੇਜ-1 ਅਤੇ 2 ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਐਮ.ਐਸ. ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਵਰਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਪਰ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਪ੍ਰੀਸਟ੍ਰੈਸਡ ਸੀਮਿੰਟ ਕੰਕਰੀਟ ਪਾਈਪਾਂ (ਪੀ.ਐਸ.ਸੀ.) ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਚ ਆਉਣ ਕਾਰਨ ਫੇਜ-3 ਅਤੇ 4 ਲਈ ਇਹ ਪਾਈਪਾਂ ਵਰਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਕਿਉਂਕਿ ਪੀ.ਐਸ.ਸੀ. ਪਾਈਪਾਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਐਮ.ਐਸ. ਪਾਈਪਾਂ ਨਾਲੋਂ ਕਿਤੇ ਘੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਟ ਵਿਚ ਪੀ.ਐਸ.ਸੀ. ਪਾਈਪਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਐਮ.ਐਸ.ਪਾਈਪਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਹਨ:-

"The M.S. pipe of dia 1150mm inside lined and outside coated with concrete was provided for Phase-I & Phase-II schemes. However, prestressed concrete pipes of 1200mm dia have been used in augmentation water supply scheme Phase-III & IV. By virtue of experience, it has been felt that the rising main having length 28.5 KM is surge prone due to frequent power tripping, the PSC pipes used to leak frequently. This has resulted higher maintenance cost as compared to MS pipes. Moreover, the defectiveness/ shut down cannot be prolonged for longer period due to the pressure from the public to ensure uninterrupted supply. The PSC rising main having

flexible joints at every 5 meters require more surge control equipments as compared to MS pipe.

In order to reduce the maintenance cost & to ensure uninterrupted supply, it has been proposed to provide 1600mm dia MS pipe of wall thickness 12mm duly lined from inside & out coated in cement mortar through spinning to carry 40 MGD water from Kajauli to water works-39 Chandigarh (for Group I & II) and upto RD 18280 of high pressure zone and M.S. pipe 1600mm dia of 10mm thickness have been proposed for the balance 10220 mtrs. from RD-18280 to 28500 (being a low pressure zone)."

ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਅਨੁਮਾਨ ਲਾਗਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

1.	ਕਜੌਲੀ ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਤੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ, 40 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਸਮਰੱਥਾ ਦੀ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ, ਅਤੇ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ, ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਚ ਲਗਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਛੁੱਟ ਪੁੱਟ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ	200.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪੈ
2.	ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ 90 ਏਕੜ ਭੌਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਟੈਂਟੇਟਿਵ ਲਾਗਤ @ 1.5 ਕਰੋੜ/ ਏਕੜ	135.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪੈ
		335.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪੈ

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹਨ:-

1. ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 12-06-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਜੌਲੀ ਤੋਂ ਪੰਜਵੇਂ ਅਤੇ ਛੇਵੇਂ ਫੇਜ ਅਧੀਨ 40 ਐਮ.ਜੀ.ਡੀ. ਸਮਰੱਥਾ ਦੀ ਇਕੋ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦੇ ਫੰਡਜ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਵਸੀਲਿਆਂ ਨਾਲ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।
2. ਇਸ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਕਜੌਲੀ ਵਿਖੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਭੌਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਪਹਿਲੇ ਪੜਾਅ ਵਿਚ ਹੁਣੇ ਹੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
3. ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਭੌਂ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਨਾਲੋ-ਨਾਲ ਹੀ ਆਰੰਭ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਭੌਂ ਦੀ ਚੋਣ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਅਤੇ ਇਸ ਭੌਂ ਨੂੰ ਅਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਾਟਰ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਪੰਪਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੂਜੇ ਪੜਾਅ ਵਿਚ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
4. ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਜੋ 4 ਲਾਈਨਾਂ ਲਗਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਪਹਿਲੀਆਂ ਦੋ ਲਾਈਨਾਂ ਲਈ ਐਮ.ਐਸ. ਪਾਈਪ ਵਰਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਦੂਜੀਆਂ ਦੋ ਲਾਈਨਾਂ ਲਈ

ਪੀ.ਐਸ.ਸੀ. ਪਾਈਪਾਂ ਲਗਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਜੋ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਟ ਪੰਜਵੇਂ ਅਤੇ ਛੇਵੇਂ ਫੇਜ ਅਧੀਨ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਇਸ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਲਈ 1600 ਐਮ.ਐਮ. ਵਿਆਸ ਦੀ ਐਮ.ਐਸ.ਪਾਈਪ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਪਰ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪੀ.ਐਸ.ਸੀ. ਪਾਈਪ ਲਗਾਉਣ ਨਾਲ ਦਿਕਤਾਂ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪੀ.ਐਸ.ਸੀ. ਪਾਈਪ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਵਿਚ ਐਮ.ਐਸ. ਪਾਈਪ ਦੀ ਕੀਮਤ ਤਕਰੀਬਨ ਦੋ ਗੁਣਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੀ।

mCR31 "B"

29

CONFIDENTIAL

NAME OF DIGNITY ____________

AGENDA ITEM NO. 32.11
(Chief Engineer Branch)

Subject:- **Augmentation of water supply scheme SAS Nagar (Bringing 20 MGD canal water from Kajauli.)** — under Phase V

The development of SAS Nagar was taken up by the Deptt. of Urban Development, Govt. of Punjab as a satellite town of City of Chandigarh during early 70's. The master plan of SAS Nagar covers sectors from 48 to 107, which are being developed in phases. At present sectors 48 to 73 are fully developed and P.H. services in all sectors have been provided except in sector 62, which is under planning. Besides, land for sectors 76 to 80 has also been acquired and the development works have been taken in hand by PUDA.

2.0 Initially, SAS Nagar was planned for a population of 2.5 lacs. However due to rapid urbanization around Chandigarh, the rate of population growth in its satellite towns has been unprecedented. The present population of SAS Nagar is 2.30 lacs. The ultimate projected population of planned sectors of SAS Nagar up to Sec-80 will be around 4.25 lacs.

3.0 While planning the new city of Chandigarh, one of the most important issue which received consideration at the hand of Engineers and Planners was availability of suitable and dependable source of water supply needed for domestic, industrial and irrigation requirements of the city. In an area like Chandigarh/Mohali, there could be only two sources of supply of water for city, these being surface water and subterranean water. No source of surface water was at that time within the economic grasp of Capital Project. No authentic data with regard to subterranean source in this area had been available for the purpose of development of Urban Water Supply and there was apprehension in the minds of Engineers/Planners that the requisite quantity of water might not be available from that source. To confirm this doubt, detailed investigations regarding underground water resources was entrusted to the Department of Geological Survey of India. After having extensive explanatory trial bores which were made throughout the length and breadth of city site, the finding made by Department of Geological Survey of India were as under:-

(a) The subterranean source of water supply was established to sufficient extent to meet the water requirement of Chandigarh first phase development.

(b) It was also accepted that for the development of second phase, the ground water source would not suffice. We have to look for surface water to meet the additional requirement of water supply.

4.0 Initially, therefore, the water supply of city Chandigarh was based on subterranean water supply source. Accordingly, the work of installation of tube wells was taken in hand in early 50's and several tube wells were installed on the specially selected sites. Their number was increased from time to time to meet the city's growing needs. With the passage of time, the spring level of the area started coming down, as the withdrawal of water from under ground reservoir was comparatively more than recharge. It was, therefore, clear at that time that another source of water would have to be developed, to augment the water supply scheme of Chandigarh to cater to its growing demands. However, further investigation of underground source of water supply was also considered necessary and this work was again entrusted to the Department of Geological Survey of India. The department of Geological Survey of India after detailed investigations ruled out further installation of tube wells and recommended two sources for Augmentation of Water Supply, namely Deep Tube wells up to 1500 feet depth below the ground level and surface water supply. In addition, Central Ground Water Board declared the area in and around Chandigarh "Dark Area" and suggested that further boring of tubewells should not be encouraged. Moreover it was also noticed that the cost of deep tubewell was very high as compared to the normal tubewell vis-à-vis their life and cost of production per unit. In view of this, the proposal to drill deep tubewells was also discarded.

5.0 Like Chandigarh, the water supply of the SAS Nagar was also based on under ground water as a source of supply. Accordingly a number of tube wells were drilled at various selected sites and more tube wells were added as and when the water supply demand of the city increased with the city's growth. In this system, water supply scheme was designed taking sector as a unit and a number of small capacity water works were set up in almost every sector. The water available from tube wells of each sector was stored in a

centrally located overhead service cum storage reservoir and the water was supplied through the distribution network.

6.0 With the passage of time, the spring level of Mohali town has also gone down as the withdrawal of the water from the underground reservoir is comparatively more than the recharge. This resulted in drying of number of shallow tube wells. Like Chandigarh, the underground source of supply was not adequate to cater to the ultimate requirement of the Urban Estate and this fact compelled the authorities to tap the other source for the city. Chandigarh Administration prepared a project for bringing surface water from Bhakhra Canal running at a distance of about 27 kilometers from Chandigarh. While preparing this project, in addition to Chandigarh the water supply requirement of SAS Nagar and Panchkula were also taken into account.

7.0 Therefore, a combined scheme was prepared by Chandigarh Administration and Govt. of Punjab to bring 120 MGD of water from Bhakhra Main Line at Kajauli to Chandigarh and Mohali through 6 no. rising mains of 20 MGD capacity each. Out of these 6 lines, 4 are meant for Chandigarh and 2 for SAS Nagar. Accordingly the land was acquired for ultimate requirement of 120 MGD at Kajauli water works and 50' wide strip for laying of these lines from Kajauli to Chandigarh for ultimate requirement of 120 MGD at Kajauli water works. The Deptt. of Urban Development, Punjab Govt. paid its 1/3 rd share of acquisition of land for this purpose.

8.0 State Governments of Punjab and Haryana refused to spare water for Chandigarh water supply and there had been protracted correspondence and discussions amongst them. Ultimately, a decision was taken in the meeting chaired by Hon'ble Union Home Minister; on 6.7.1983 wherein it was decided that Punjab and Haryana will release 40 cusecs (20 MGD) of water from Bhakhra Main Line free of cost in the ratio of 24:16 cusecs respectively. In lieu thereof, the raw water at water works sector 39 would be shared in the following ratio: -

a)	Union Territory Chandigarh	:	29 Cusecs
b)	Punjab (For Mohali)	:	5 Cusecs
c)	Haryana (For Panchkula)	:	3 Cusecs
d)	Chandimandir Cantonment	:	3 Cusecs
	Total		**40 Cusecs**

9.0 It was further decided in the meeting held on 10.3.1989 under the chairmanship of Sh. R.P. Ohja, I.A.S., Chief Secretary, Govt. of Punjab that the same pattern of distribution of water would be adopted for Phase II & III.

10.0 This shows that SAS Nagar will get total 50 MGD water from over all Kajauli Scheme i.e. 40 MGD from 2 lines exclusively meant for SAS Nagar and 2.5 MGD each from four lines meant for Chandigarh. At present 3 lines laid by Chandigarh Administration are in operation and Mohali is getting its 7.5 MGD share from these lines. 4th line of 20 MGD is also likely to be commissioned, within next one or two months.

REQUIREMENT OF WATER

11.0 The requirement of water for various needs have been worked out on the basis of norms approved by the Govt. of India /CPHEEO and followed by Chandigarh Administration also , which are indicated as below: -

a)	Domestic	200 Lt. (45 gallons)/head/day.
b)	Industrial	4000 gallons/acre/day
c)	Commercial/institutional	4000 gallons/acre/day
d)	Irrigation of public parks/ lawns.	5400 gallons/acre/day

12.0 The total ultimate requirement calculated on the basis of above norms is around 40 MGD for SAS Nagar upto Sector 80 and the present requirement is more than 20 MGD.

13.0 At present SAS Nagar is getting 7.5 MGD share from 3 phases of augmentation of water supply scheme of Chandigarh in addition to around 5.00 MGD from 44 tube wells installed in old sectors i.e. total water available is 12.5 MGD. There is net shortfall of about 10 MGD. This gap will keep on increasing as the discharge of tube wells is depleting day by day and population is increasing. Moreover the construction activity is at its peak in SAS Nagar which consumes lot of water.

14.0 It is expected that by the year 2008, the population of SAS Nagar will be 2.7 lac persons and water demand will be 25 MGD . If the project of laying Kajauli line is taken in hand during year 2005, it will take at least 3 years to commission the project i.e. it will be

(313)

completed in year 2008, when the water demand will be around 25 MGD. Although Budget provision was made for this project in the current financial year but the work could not be taken in hand due to Administrative reasons.

15.0 Presentation of the Project report prepared by the technical wing of PUDA was made before the Hon'ble Chairman PUDA-cum-HUDM Punjab on 22-9-2005 in the PUDA Bhawan, Sector-62, Mohali & the clearance was given by the Chairman, PUDA to go ahead with this Project. Copy of minutes placed as Annexure-I.

ESTIMATED COST:

The total estimated cost of the project is Rs. 75.00 crores (approximately).

TIME LIMIT

It will take at least 3 years for completion and commissioning of the Project.

The matter is placed before the AUTHORITY for consideration and decision so that the work is taken in hand during the financial year 2006-2007.

The agenda item has been approved by the Hon'ble Chairman PUDA.

Chief Engineer
PUDA, SAS Nagar

ਅਨੁਲੱਗ "ਅ"

Minutes of meeting held on 12-06-2010 at 5.00 PM under the Chairmanship of Sh. Parkash Singh Badal, Hon'ble Chief Minister Punjab, at his residence regarding CWP No. 12282 of 2009 – Kuljit Singh Bedi V/s Union of India and others- Augmentation of Water Supply Scheme of Chandigarh / SAS Nagar (Phase-5 & 6 of Kajauli Scheme).

The following officers were present:-

1. Sh. S.C. Agrawal, IAS,
   Chief Secretary, Govt. of Punjab,
   Chandigarh.

2. Sh. D.S.Guru, IAS,
   Principal Secretary to C.M. Punjab,
   Chandigarh.

3. Sh. Arun Goel, IAS,
   Principal Secretary to Govt. of Punjab,
   Department of Irrigation, Chandigarh.

4. Sh. S.S. Sandhu, IAS,
   Secretary to Govt. of Punjab,
   Deptt. of Housing and Urban Dev. Chandigarh.

5. Sh. P.S.Aujla, IAS,
   Secretary to Govt. of Punjab,
   Deptt. of Water Supply and Sanitation,
   Chandigarh.

6. Sh. V.P. Singh, IAS,
   Chief Administrator, GMADA, SAS Nagar.

7. Sh. Satpal Angurala,
   Managing Director, PWSSB,
   Chandigarh.

8. Sh. S.R. Aggarwal,
   Chief Engineer (South),
   W/S & Sanitation Deptt. Chandigarh.

9. Sh. Rajiv Moudgil,
   Chief Engineer, GMADA, SAS Nagar.

At the outset of the meeting the Chief Secretary explained to Hon'ble C.M. the complete Kajauli Scheme that a combined scheme was prepared by Chandigarh Administration and Govt. of Punjab to bring 120

MGD of Canal water from Bhakhra Main Line (BML) at Kajauli to Chandigarh and SAS Nagar through 6 Nos. rising main of 20 MGD capacity of 48" dia each. At the time of framing this scheme the ultimate requirement of Chandigarh and SAS Nagar was envisaged as 150 Cusecs (80 MGD) and 75 Cusecs (40 MGD) respectively. Accordingly the regulator and intake structure was planned and constructed at BML for 120 MGD capacity and land for Water Works at Kajauli & 50 feet wide strip of land was acquired for laying 6 Nos. rising mains of 20 MGD capacity each. Keeping in view the share of water in the scheme, 2/3rd cost of land acquisition for laying 6 No. Pipe lines and land required for Pumping Station and intake structure was paid by Chandigarh Administration and 1/3rd cost by Govt. of Punjab. It was further informed that Chandigarh Administration has already laid four lines of their share and drawing 80 MGD water from this project. As Chandigarh Administration has no share of water in BML and the water which they are drawing belongs to Punjab & Haryana, therefore, as per the decision taken in the meeting held at the level of Union Home Minister, on 06-07-1983, that Punjab & Haryana would release 40 Cusecs (20 MGD) of water from BML free of cost in the ratio of 24:16 respectively and in lieu there of, the raw water at Water Works Sector 39, would be shared in the following ratio:-

a)	Union Territory Chandigarh	:	29 Cusecs (14.5 MGD)
b)	Punjab (For Mohali)	:	5 Cusecs (2.5 MGD)
c)	Haryana (For Panchkula)	:	3 Cusecs (1.5 MGD)
d)	Chandimandir Cantonment	:	3 Cusecs (1.5 MGD)
	Total		40 cusecs (20 MGD)

It was further decided in the meeting held on 10.3.1989 under the chairmanship of Sh. R.P. Ohja, I.A.S., the then Chief Secretary, Govt. of Punjab that the same pattern of distribution of water will be adopted for Phase II & III. Similarly the water of Phase IV was also distributed amongst Chandigarh, Mohali, Panchkula and Chandimandir on the same pattern.

It was further informed, that SAS Nagar is presently receiving 10 MGD of raw water from four lines already laid by Chandigarh Administration and in operation. But Haryana Govt. is not drawing any water from this project and Chandimandir is drawing only 6 Cusecs (3 MGD) against their share of 12 Cusecs (6 MGD). Accordingly Chandigarh Administration is receiving 67

MGD of water from four lines of Kajauli Scheme and in addition they get approximately 20 MGD of water from Tubewells installed in Chandigarh i.e. total availability in Chandigarh is 87 MGD against a requirement of approximately 70 MGD for domestic, industrial, commercial and institutional purposes. This clearly indicates that Chandigarh Administration has excess water available with them which can be sufficient for them for next 5 years. The 35 MGD requirement for horticulture purposes is to be met from treated sewage & shallow tubewells. Further more, Chandigarh Administration, while submitting their Augmentation of Water Supply Project under JNNURM, gave population projections for 2012 as 14.06 lacs and 24.01 lacs in year 2027 and so on. It appears to be non realistic as there is very little scope available with Chandigarh for further expansion as its boundaries are restricted by State boundaries on all sides. It was further discussed in the meeting that on the other hand SAS Nagar's present water requirement is 23 MGD against availability of 10 MGD Canal Water and 3 MGD from Tubewells which are ever depleting and are short lived and therefore scarcity of water is observed in the town. During summer seasons this demand increases by 30-40 % which further aggravates the problem. SAS Nagar is developing speedingly alongwith small towns such as Kharar, Kurali, Mullanpur and Zirakpur in its vicinity and therefore the water demand is increasing day by day. As per the pace of development in this area it is expected that water demand of this region would be approximately double the present demand within next 5 years. It clearly indicates that the gap between availability and requirement of water in SAS Nagar and surrounding areas is increasing day by day and there is dire necessity of augmentation of water supply system by bringing 40 MGD Canal water from Kajauli under phase 5 & 6 by laying a single rising main of 40 MGD capacity exclusively for SAS Nagar. Keeping in view that present need of water for SAS Nagar / GMADA is much more than the need of Chandigarh, after detailed deliberations it was conscientiously decided as under:-

1. The Nodal Department for this Project would be Department of Housing and Urban Development, Govt. of Punjab.
2. GMADA should initiate the process of laying single rising main of 40 MGD capacity under Phase V & VI from Kajauli to Mohali for which

strip of land is already available and should start with the process of construction of Pumping Station at Kajauli for which land is also available at Kajauli. Further, process to acquire land for Water Treatment Plant and Pumping Station at SAS Nagar should also be initiated.

3. This project would be executed by GMADA from EDC and its own resources.

4. It was also decided that since this 40 MGD water shall only be sufficient for next five years for GMADA area and therefore alternative source of Canal / surface water shall be needed to be explored for fast growing GMADA area for future requirements.

5. Chandigarh being a joint Capital of States of Punjab & Haryana, future water requirements of this Capital city is to be met from the available surface water sources of Punjab and Haryana, as under ground water source is not dependable source in this area. As per the report submitted under JNNURM by UT Administration for Augmentation of Kajauli Water supply under Phase V & VI, it has been brought out by them that present availability of water for domestic, institutional and commercial needs of Chandigarh is sufficient for next five years. Further, population projections in the same report are not realistic because there is very little scope available with Chandigarh for further expansion as its boundaries are restricted by State boundaries on all sides. However, after five years there shall certainly be some additional demand for Chandigarh. Hence, keeping in view, the future requirements of Chandigarh, it was decided that Chandigarh Administration may go ahead with Phase 7 & 8 for which process for land acquisition for pipe lines as well as Pumping Station at Kajauli shall be initiated accordingly by UT Administration. Punjab Govt. shall render all necessary co-operation for expediting the land acquisition. The cost of the land shall be borne by UT Administration. However, for drawing additional raw water beyond 120 MGD from BML and for its sharing, a decision shall be taken by all concerned parties / Governments jointly.

6. For meeting with requirements of water after five years when need for GMADA area shall be beyond the available water from Phase 5 & 6, it was further decided that possibility shall be explored now for laying Phase 9 to 12 from BML for GMADA area and accordingly land shall be acquired for laying pipes as well as Pumping Station at Kajauli.

Chief Minister, Punjab.
Chandigarh.

6

<u>ਅਨੁਲੱਗ "ੲ"</u>

S. C. Agrawal, IAS.

D. O. No. DE (PH-2)GMADA/2902
Chief Secretary to Government of Punjab,
Chandigarh- 160 001
Phone : 0172-2740156, 2740860
Fax : 2742488
E mail: cs@punjab.gov.in

Dated, Chandigarh / Mohali 23-07-2010.

Subject: Augmentation of Water Supply Scheme of SAS Nagar-Phase 5 and 6 of Kajauli Scheme.

Dear Pradeep

The issue regarding the subject cited matter has been examined in depth. A perusal of the relevant record reveals that a combined scheme was prepared by Chandigarh Administration and Government of Punjab to bring 120 MGD of Canal water from Bhakhra Main line (BML) at Kajauli to Chandigarh and SAS Nagar (Mohali) through 6 No. rising mains of 20 MGD capacity each. At the time of framing this scheme the ultimate water requirement of Chandigarh and SAS Nagar was envisaged as150 Cusecs (80 MGD) and 75 Cusecs (40 MGD) respectively. Accordingly the regulator and intake structure was planned and constructed at BML for 120 MGD capacity and 50 feet wide strip of land for laying 6 rising mains along with land for Kajauli water works was acquired. Keeping in view the share of water in the scheme, 2/3rd cost of land acquisition and intake structure was paid by Chandigarh Administration and 1/3rd cost by Govt. of Punjab. It is a matter of record that Chandigarh Administration has already laid 4 pipe lines of their share and has already utilised 2/3rd portion of the land. The 10 MGD raw water which SAS Nagar is receiving presently from these 4 lines @ 2.5 MGD from each line, is in lieu of raw water which the Punjab Govt. is releasing from its share in BML as per tripartite agreement amongst Punjab, Haryana and Chandigarh Administration dated 06-07-1983 and subsequent decision dated 10-03-1989. However, Haryana is not drawing their share of 6 MGD and

Chandimandir is drawing only 3 MGD against their total share of 6 MGD from 4 lines, which is being presently used by Chandigarh Administration.

Presently Chandigarh Administration is receiving 67 MGD of water from 4 lines already in operation i.e. 58 MGD their own share+ 6 MGD of Haryana+ 3 MGD of Chandimandir, in addition they get approx. 20 MGD water from tubewells i.e. total availability of water in Chandigarh is 87 MGD against a requirement of approximately 70 MGD for domestic, industrial, commercial and institutional purposes excluding horticulture requirements. It clearly indicates that Chandigarh Administration has presently excess water available with them which can be sufficient for next 5 years. The 35 MGD requirement for horticulture purposes is to be met from treated sewage and shallow tubewells. Moreover, Chandigarh has a very little scope available with them for further expansion as its boundaries are restricted by State boundaries on all sides. On the other hand SAS Nagar's present water demand is 23 MGD against availability of 10 MGD Canal water and 3 MGD from tubewells. Further more, SAS Nagar is developing speedingly alongwith towns such as Kharar, Kurali, Mullanpur and Zirakpur in its vicinity and hence the water demand is increasing day by day. As per the pace of development it is expected that water demand of this region would be approximately double the present demand within next 5 years and it is going to cross mark of 50 MGD very soon.

In view of the position explained above, there is dire necessity of augmentation of water supply system of SAS Nagar by bringing 40 MGD Canal water under Phase 5 & 6 from Kajauli. This matter came up for discussion in the meeting held on 12-06-2010 under the Chairmanship of Hon'ble Chief Minister Punjab and after having thread bare discussion it was observed that Punjab State is not in a position to spare the remaining strip of land available for laying pipe lines under phase 5 & 6 and balance land at Kajauli water works.

Chandigarh is the Capital of State of Punjab and we are concerned about meeting the basic civic needs of the city residents. Experience of the last 20 years has shown that the growth of the area has been much faster than anticipated and the total quantity of 120 MGD will be grossly insufficient for the future needs of Chandigarh and SAS Nagar. There

would be need not just for six phases of water supply from Kajauli, but for 10 or even 12 phases eventually. Chandigarh Administration may therefore go ahead with phase 7 & 8 of Kajauli scheme and the process of land acquisition required for the additional lines can be initiated by Govt. of Punjab after receiving nod from U.T. Administration. It is assured that this land will be acquired at the fastest pace so that that U.T. Administration can start the project of laying additional lines simultaneously. The cost of the land shall be shared by Punjab and U.T. Administration depending upon the sharing of water.

With regards,

Yours Sincerely,

Sd/-
(S.C. Agrawal)

Sh. Pradeep Mehra, IAS,
Advisor to Administrator,
Union Territory,
Chandigarh.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.06
ਅਥਾਰਿਟੀ
(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਤਿੰਨ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਅਲਟਰਨੇਟਿਵ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 24-4-2008 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਮੱਦ ਨੰ: 2.05 ਨਾਲ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ 13 ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀਜ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਸਾਹਮਣੇ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸੁਸਾਇਟੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਜਿੰਨੀ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ	ਸੈਕਟਰ	ਭੋਂ ਤੇ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ
1	ਦੀ ਮੋਹਾਲੀ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	2.25	79	90
2	ਡਾ: ਅੰਬੇਦਕਰ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	2.25	76	90
3	ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਲਾਇਅਰਜ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	2.40	76	96
4	ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.70	70	68
5	ਪੰਜਾਬ ਸਕੂਲ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨ ਬੋਰਡ ਇੰਮ: ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.23	79	46
6	ਦੀ ਗੋਲਡਨ ਟਾਊਨ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	2.88	80	115
7	ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਇੰਮਪਲਾਈਜ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ।	1.14	79	45
8	ਯੂਥ ਵੈਲਫੇਅਰ ਕਲੱਬ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ	1.50	79	63

	ਸੋਸਾਇਟੀ।			
9	ਦੀ ਏ.ਸੀ.ਸੀ. ਮੈਂਬਰ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.70	76	67
10	ਮੋਹਾਲੀ ਮੈਡੀਕਲ ਵੈਟਰਨਰੀ ਪੇਰਾਮੈਡੀਕਲ ਸਟਾਫ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	0.55	76	22
11	ਦੀ ਅਗਰਸੈਨ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.14	76	46
12	ਦੀ ਸਵਾਸਤਿਕ ਆਰ.ਬੀ.ਆਈ. ਸਟਾਫ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.27	76	48
13	ਦੀ ਹਿੰਦੁਸਤਾਨ ਟਾਈਮ ਇੰਮਪਲਾਈ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.23	79	46

ਉਪਰੋਕਤ 13 ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦਾ ਮੌਕਾ ਵੇਖ ਕੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਨੂੰ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਫਿਜੀਬਲ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜਤ ਸਾਈਟਾਂ ਨਾਨ ਫਿਜੀਬਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟਾਂ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸੁਸਾਇਟੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਜਿੰਨੀ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ	ਸੈਕਟਰ
1.	ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਘ ਬੈਂਕ ਇੰਮ: ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.14 ਏਕੜ	79
2.	ਦੀ ਮੋਹਾਲੀ ਇੰਮ: ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	2.25 ਏਕੜ	80
3.	ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਸਕੂਲ ਐਜੂਕੇਸਨ ਬੋਰਡ ਇੰਮ: ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.23 ਏਕੜ	80
4.	ਦੀ ਹਿੰਦੋਸਤਾਨ ਇੰਮ: ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	1.23 ਏਕੜ	80

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 16-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਮੱਦ ਨੰ:6.04 ਨਾਲ ਅਥਾਰਿਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਦਫਤਰ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਆਇਆ ਕਿ ਉਕਤ ਲੜੀ ਨੰ: 2, 3 ਅਤੇ 4 ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸੈਂਟਰਲ ਗੋਰਮਿੰਟ ਇੰਮਪਲਾਈਜ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿਗ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਸਨ।

ਇਹਨਾਂ 3 ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਟਰਨੇਟਿਵ ਭੌਂ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਮਿਤੀ 27-7-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਰਿਜਨਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਂਡ ਡਿਜਾਇਨ ਕਮੇਟੀ (ਆਰ.ਪੀ.ਡੀ.) ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਮੱਦ ਨੰ: 22 ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਆਰ.ਪੀ.ਡੀ. ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਿੰਨ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਅਲਟਰਨੇਟਿਵ ਭੌਂ ਦੇਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਆਰ.ਪੀ.ਡੀ. ਵਲੋਂ ਬਦਲਵੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ	ਰਕਬਾ
1.	ਦੀ ਹਿੰਦੋਸਤਾਨ ਟਾਈਮਜ ਇੰਮ: ਕੋ: ਸੋਸਾਇਟੀ।	ਸੈਕਟਰ 79	1.23 ਏਕੜ (2.05 ਏਕੜ ਦੀ ਪਾਕਿਟ ਵਿਚੋਂ)
2.	ਦੀ ਮੋਹਾਲੀ ਕੋ-ਅਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ।	ਸੈਕਟਰ 78	2.25 ਏਕੜ
3.	ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਸੁਕੂਲ ਐਜੂਕੇਸਨ ਬੋਰਡ ਇੰਮ: ਕੋ: ਸੋਸਾਇਟੀ।	ਸੈਕਟਰ 78	1.23 ਏਕੜ

ਉਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਬਦਲਵੀਂ ਭੌਂ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ

(ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ,ਸੈਕਟਰ-62, ਮੋਹਾਲੀ)

ਅਜੰਡਾ ਆਇਟਮ ਨੰਬਰ 7.07

ਵਿਸ਼ਾ:- ਚੱਪੜ-ਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦ ਵਿੱਚ ਮੈਮੋਰੀਅਲ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਤੇ ਫੰਡਜ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ 5 (ਪੰਜ) ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 445 ਮਿਤੀ 9-8-2010 ਅਨੁਸਾਰ(ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) , ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਪੰਜਾਬ ਜੋ ਕਿ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਮੰਤਰੀ ਇਚਾਰਜ ਵੀ ਹਨ, ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਖਜਾਨੇ ਵਿੱਚ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦੀ ਜਮਾਂ ਰਕਮ ਵਿਚੋਂ ਮਿਤੀ 17-8-2010 ਨੂੰ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਫੰਡਜ ਪੁੱਡਾ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 49 (2) ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ:-

(a) The expenditure incurred in the administration,implementation and carrying out the provisions of this Act.

(b) The cost of acquisition of land for the purposes of this Act.

(c) The Expenditure for development of land and construction of houses and

(d) The expenditure for such other purposes as the State Government may direct or permit.

ਪੁੱਡਾ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 49 (2) ਡੀ ਜੋ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਵਿੱਚ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੈ,ਅਨੁਸਾਰ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਫੰਡਜ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 5 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਜੋ ਕਿ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਰਕਾਰੀ ਖਜਾਨੇ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਉਪ-ਸਭਾਪਤੀ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਹੈ।

25-

ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਯੂ [illegible]81/2009-4ਵਿਖ5/445 ਮਿਤੀ, 10-6-2010 ਦਾ ਤਾ ਲੇਖਾ

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ
(ਵਿੱਤ ਖਰਚਾ-5 ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ, ਨੰ.ਯ.ਪ.ਨੰ.16/ਪਸਪਬ/ਯਾ(ਬਜਟ) /2010/7622 ਮਿਤੀ 3-8-2010 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ "ਏ.ਸੀ. 18-ਸੈਟਿੰਗ ਅੱਪ ਆਫ ਮੈਮੋਰੀਅਲ ਆਫ ਘੱਲੂਘਾਰਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਲਾ ਅਕਾਦਮੀਆਂ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ" ਅਧੀਨ 57.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਮੰਗ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ 14.25 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਰਲੀਜ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖ ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ / ਏਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਰਲੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

(ਰਕਮ ਕਰੋੜਾਂ ਵਿੱਚ)

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ	ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੁੱਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ	ਹੁਣ ਪੂਰਤੀ ਕਰਤਾ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ	ਪੂਰਤੀ ਕਰਤਾ ਏਜੰਸੀਆਂ
1	ਹਰਪਾਲ ਟਿਵਾਣਾ ਐਕਾਡਮੀ ਪਟਿਆਲਾ	8.00	2.00	ਪਟਿਆਲਾ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ
2	ਇਸ਼ਮੀਤ ਐਕਾਡਮੀ ਲੁਧਿਆਣਾ	9.00	2.25	ਗਰੇਟਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ
3	ਛੋਟਾ ਘਲੂਘਾਰਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ	10.00	2.50	ਪੰਜਾਬ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਪੁੱਡਾ)
4	ਵੱਡਾ ਘੱਲੂਘਾਰਾ ਸੰਗਰੂਰ	10.00	2.50	ਪੰਜਾਬ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਪੁੱਡਾ)
5	ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਯਾਦਗਾਰ ਚੱਪੜਚਿੜੀ	20.00	5.00	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ
ਕੁੱਲ		57.00	14.25	

2 ਇਹ ਵਾਧੂ ਖਰਚਾ ਮੰਗ ਨੰਬਰ 28 -ਯਾਤਰਾ ਅਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਮਾਮਲੇ ਵਿਭਾਗ, ਅਧੀਨ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2010-11 ਦੇ ਸਮੁੱਚ ਪਲਾਨ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਸੋਧੇ ਅਨੁਮਾਨ 2010-11 ਵਿੱਚ ਉਪਬੰਧ ਕਰਾਉਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।

3 ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਇਹ ਸਲਾਹ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਹਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਬਾਰੇ ਸਟੇਟਸ [illegible] ਦੀ ਘੋਖ ਕਰੇ।

(signature)
ਅਧੀਨ ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਤ (ਬੀ)

ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਕਲਾ ਅਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਮਾਮਲੇ ਵਿਭਾਗ।
ਯੂ ਓ ਵਿ.ਪ.ਨੰ. 9/81/2009-4ਵਿਖ5/445

10-6-2010
ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ [illegible]-2010

25.

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਪਿ ਐਨ. 9/81/2009-4ਵਿ5/445 ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 10-6-2010

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ (1) ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਪੁੱਡਾ, ਪੰਜਾਬ (ਪੰਜਾਬ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ), (2) ਪਟਿਆਲਾ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (3) ਗਰੇਟਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (4) ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰਾਜ ਦੇ ਖਜ਼ਾਨੇ ਵਿੱਚ ਤੁਰੰਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਅਧੀਨ ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਤ (ਬੀ)

ਪਿ ਐਨ. 9/81/2009-4ਵਿ5/445 ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 10-6-2010

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1 ਸਕੱਤਰ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
2 ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਖਜ਼ਾਨਾ ਤੇ ਲੇਖਾ, ਪੰਜਾਬ।

ਅਧੀਨ ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਤ (ਬੀ)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:..7:08...

ਵਿਸ਼ਾ:- ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਿੱਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਮਜੋਰ ਵਰਗ ਵਾਸਤੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ।

ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਸ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ 20 ਲੱਖ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੇ 20 ਨੁਕਾਤੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ ਲੜੀ ਨੰ: 14-ਡੀ ਅਤੇ 14-ਈ ਅਨੁਸਾਰ ਘੱਟ ਆਮਦਨ ਗਰੁੱਪ ਅਤੇ ਈ ਡਬਲਿਊ ਐਸ. ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਦਰਸਾਈ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ।

ਮਿਤੀ 17.1.2009 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸੰਗਤ ਦਰਸ਼ਨ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਐਲਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ 66 ਵਿਚ 2000 ਈ.ਡਬਲਿਊ.ਐਸ. ਮਕਾਨ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ ਵਿਚ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਅਜਿਹੇ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰਨ ਲਈ ਦੋ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਚੋਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 57 ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 66 ਵਿੱਚ ਹਨ। ਇਹਨਾ ਦਾ ਰਕਬਾ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 0.94 ਏਕੜ ਅਤੇ 26.25 ਏਕੜ ਹੈ। ਆਰਕੀਟੈਕਟ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ਿਆਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ, ਜੋ ਕਿ ਸਕੱਤਰ , ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ , ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਕੰਨਸੈਪਟ ਅਪਰੂਵਲ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਮੰਨਜੂਰ ਕਰ ਲਏ ਗਏ

ਹਨ, ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾ ਪਾਕਿਟਾ ਵਿੱਚ ਕਰਮਵਾਰ 352 ਅਤੇ 2920 (ਮੌਕੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸੰਭਵ) ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੈ। ਮੰਨਜੂਰਸੁਦਾ ਨਕਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਰ ਮਕਾਨ ਵਿੱਚ ਦੋ ਕਮਰੇ , ਇੱਕ ਟਾਇਲਟ ਅਤੇ ਅਲਕੋਵ ਸਾਮਿਲ ਹਨ ਅਤੇ ਹਰ ਮਕਾਨ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 25.40 ਵ: ਮੀ; (ਸਰਕੂਲੇਸਨ ਰਕਬੇ ਬਗੈਰ) ਹੈ। ਇਹ ਮਕਾਨ ਚਾਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਵਿੱਚ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਹਨਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ ਤਕਨੋਲੋਜੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 5ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਮੱਦ ਨੰ: 5.04 ਨਾਲ ਅਜੰਡਾ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਮਕਾਨ ਮੈਸਕਨ ਤਕਨੋਲੋਜੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਯੋਗਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਉਸਾਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਕਨੋਲੋਜੀ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਇਕ ਤਖਮੀਨਾ ਤਕਰੀਬਨ 100 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰੰਤੂ ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਹੱਥ ਵਿਚ ਲੈਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਜਾਪਦਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਅਜੇ ਤੱਕ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ। ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨੀ ਜਰੂਰੀ ਜਾਪਦੀ ਹੈ। ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਪੀ.ਪੀ.ਪੀ ਮੋਡ ਤੇ ਕਰਵਾ ਲੈਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿਉਂ ਜੋ ਪੀ.ਪੀ.ਪੀ ਮੋਡ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਮੈਨਡੇਟ ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ ਕੋਲ ਹੈ

ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੈਨਲ ਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੋ ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮਾਂ, ਆਈ.ਐਲ. ਐਫ ਐਸ. ਅਤੇ ਮੈਸ: ਫੀਡਵੈੱਕ ਵੈਂਚਰਜ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਤੇ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਨੂੰ ਰੈਫਰ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:.....7.:01

ਵਿਸਾ :- ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ) ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਵਿਸੇ ਅਧੀਨ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਐਰੋਟਰੋਪੋਲਿਅਸ ਸਿਟੀ, ਗਰਿਡ ਰੋਡਤ ਅਤੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ ਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਿਪਟਾਉਣ ਲਈ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਪਰ ਇਹਨਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸੀਨੀਅਰ ਤਕਨੀਕੀ ਅਮਲੇ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਂਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆ ਇਹ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਕੇ ਕੋਲ (ਰਿਟਾਇਰਡ) ਜੋ ਕਿ ਰਿਟਾਇਰਮੈਂਟ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ ਅਤੇ ਜਨਰਲ ਮੈਨਜੇਰ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ) ਦਾ ਕੰਮ ਵੇਖ ਰਹੇ ਸਨ, ਉਹ ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਣੂ ਹਨ ਅਤੇ ਪੂਰਾ ਤਜਰਬਾ ਰਖਦੇ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸਰਵਿਸਜ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਵਾਈਜਰ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ) ਵਜੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 19.4.2010 ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਕੇ. ਕੋਲ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5156 ਮਿਤੀ 22.4.2010 ਰਾਹੀਂ ਨਿਯੁਕਤੀ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ)

ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ।

ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ
(ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਸ਼ਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਕੇ. ਕੌਲ,
ਮਕਾਨ ਨੰ: 1030, ਸੈਕਟਰ 39-ਬੀ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਅਸ-3/10/
ਮਿਤੀ:

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਿਚ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ) ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਬਾਰੇ।

ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਚ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ) ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਤੈਨਾਤ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

1. ਇਸ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਆਪ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਆਧਾਰ ਤੇ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਹੋਵੇਗੀ।
2. ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਇਸ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਤੈਨਾਤੀ ਦੌਰਾਨ ਆਪ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਰਕਾਰੀ/ਗੈਰਸਰਕਾਰੀ ਸੰਸਥਾਂ ਵਿਚ ਨਿਯੁਕਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਰਕਾਰ/ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਨਿਯੁਕਤੀ ਤੇ ਅਸਰ ਪਵੇ।
3. ਇਸ ਨਿਯੁਕਤੀ ਅਧੀਨ ਆਪ ਮਹੀਨੇ ਵਿਚ 15 ਦਿਨ ਗਮਾਡਾ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਹਾਜਰ ਹੋਵੋਗੇ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਆਪ ਨੂੰ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਯਕਮੁਸ਼ਤ 50,000/- ਰੁਪਏ ਤਨਖਾਹ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
5. ਇਹ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਦੋਵਾਂ ਪਾਰਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਖਤਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਆਪ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਸਮੇਂ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਤੇ ਖਤਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਆਪ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਸਮੇਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਆਪ ਵਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
6. ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-2 ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਵੀ ਵੇਖੇ ਜਾਣਗੇ।
7. ਗਮਾਡਾ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਆਪ ਤੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਰਾਏ ਲਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-2 ਤੇ ਸੌਂਪੇ ਗਏ ਕੰਮ ਵੀ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਵੇਖੇ ਜਾਣਗੇ।
8. ਜੇਕਰ ਆਪ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਹਿਤ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਮਨਜ਼ੂਰ ਹੋ ਤਾਂ ਆਪ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਅਤੇ ਹਾਜਰੀ ਰਿਪੋਰਟ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ -2 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ, ਗਮਾਡਾ, ਜੀ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕਰੋ।

ਇਹ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ, ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

Relatels

ਸ਼ੀ/-
ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ (ਮੁ:ਦ:)
ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ, ਗਮਾਡਾ।

137

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ-ਆਮ-4/2010/ ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਪੁੱਡਾ, ਗਲਾਡਾ, ਜੇ.ਡੀ.ਏ., ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਏ.ਡੀ.ਏ. ਅਤੇ ਬੀ.ਡੀ.ਏ।
2. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ (ਮੁ:ਦ:)
ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ-ਆਮ-4/2010/ 5165-88 ਮਿਤੀ: 22/4/10

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਸਮੂਹ ਸਾਖਾਵਾਂ ਦੇ ਮੁੱਖੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ (ਮੁ:ਦ:)
ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ।

ਪਿਛਲੇ ਪੰਨੇ ਤੋਂ ...

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਦਫਤਰ ਦਾ ਨੋਟ ਪੰਨਾ 1 ਅਤੇ 2 ਵਾਚਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਮੈਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸੁਝਾਅ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ। ਗਮਾਡਾ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿੰਗ ਲਈ ਚਲ ਰਹੇ ਵੱਡੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜਨ ਲਈ ਇਕ ਸੀਨੀਅਰ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਕੇ.ਕੇ. ਕੌਲ ਜੋਕਿ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਅਤੇ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੋਂ ਰਿਟਾਇਰ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਵਿਖੇ ਚਲ ਰਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਪੱਖੋਂ ਕਾਫੀ ਤਜਰਬਾ ਵੀ ਰੱਖਦੇ ਸਨ, ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਐਡਵਾਈਜਰ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ) ਵਜੋਂ ਲਈਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਨਾਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਬਣੀ ਰਹੇਗੀ। ਇਸ ਬਾਰੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਗਲਬਾਤ ਵੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਆਪਣੀਆ ਸੇਵਾਵਾਂ ਐਡਵਾਈਜਰ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ) ਵਜੋਂ ਦੇਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ । ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਉਹੀ ਟਰਮਜ ਐਂਡ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜੋਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸ਼ਰਮਾ ਜੀ ਨੂੰ ਐਡਵਾਈਜਰ (ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ) ਦੀਆਂ ਹਨ । ਇਨ੍ਹਾਂ ਟਰਮਜ ਐਂਡ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ ਅਨੁਸਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ 50,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਹ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਮਹੀਨੇ ਵਿੱਚ 15 (fifteen) ਦਿਨ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਆਉਣਗੇ । ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਵੀ ਵੇਖੇ ਜਾਣਗੇ । ਗਮਾਡਾ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਅਥਾਰਿਟਿਆਂ ਵਲੋਂ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋ ਤਕਨੀਕੀ ਰਾਏ ਲਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਸਕੱਤਰ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੌਂਪੇ ਗਏ ਕੰਮ ਵੀ ਵੇਖੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮਿਸਲ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਦਫ਼ਤਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ
ਗੁਪਤ ਸ਼ਾਖਾ
ਡ.ਨੰ. 1235
ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 20/4/10
ਵਾਪਸੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 20/4/10
ਪੰਜਾਬ

ਪੱਧਰ
ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
19.04.2010

O/o Principal Secy. Housing
& Urban Dev. Deptt. Pb. Chd.
Diary No. 345
Dated 21/4/10

ਸਕੱਤਰ ਮ.ਉ.

19/4

ਪ੍ਰਧਾਨ ਸਿੰਘ
ਓ.ਐਸ.
19.4.10

20.4.10

21.4.10

22/4

-5-

ਸਿ: ਪ: 3

[illegible] ਨੂੰ ਵਾਚਣ ਉਪਰੰਤ [illegible]

ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।

22.5.

ਵ: ਸ: ਸ: (ਸ: ਸ:)

ਸੁਪਰਡੰਟ (ਮਾਲ)

24/5/X

[illegible] 25/5/X

ਪਟਿ: [illegible] ਦੀ ਮੰ: ਮਿਸਲ ਨਾਲ [illegible] ਹੈ।

23/4/2010

R.L.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:...7:10

ਵਿਸਾ :- ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਐਡਵਾਈਜਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਵਿਸੇ ਅਧੀਨ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਖੇਤਰ ਨੂੰ ਸੁੰਦਰ, ਹਰਾ ਭਰਾ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਣ ਪਖੋਂ ਸਹੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਕਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਥਾਵਾਂ ਅਤੇ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਪਲਾਂਟੇਸਨ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਜਿਸ ਲਈ ਇਕ ਮਾਹਰ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਸਹਿਰ ਵਿਚ ਪਲਾਂਟੇਸਨ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਸਹੀ ਅਤੇ ਵਿਉਂਤ ਬੰਦੀ ਨਾਲ ਹੋ ਸਕੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਂਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ, ਸ੍ਰੀ ਜੇ.ਐਸ ਜੋਹਲ (ਰਿਟਾਇਰਡ) ਜੋ ਕਿ ਰਿਟਾਇਰਮੈਂਟ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਤੌਰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਸਨ ਅਤੇ ਬਾਗਬਾਨੀ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਤੋਂ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਣੂ ਹਨ ਅਤੇ ਪੂਰਾ ਤਜਰਬਾ ਰਖਦੇ ਹਨ, ਦੀਆਂ ਸਰਵਿਸਜ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਵਾਈਜਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਵਜੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 19.5.2010 ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸ੍ਰੀ ਜੇ.ਐਸ ਜੋਹਲ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 6798 ਮਿਤੀ 25.5.2010 ਰਾਹੀਂ ਨਿਯੁਕਤੀ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ)

ਇਹ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ।

2

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਾਗਬਾਨੀ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਸਲਾਹਕਾਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਵੱਖ-2 ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਾਗਬਾਨੀ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇੱਕਸਾਰਤਾ ਲਿਆਉਣ ਲਈ ਮਿਤੀ 20-04-10 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ, ਰਿਟਾਇਰਡ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਵੀ ਹਾਜਰ ਹੋਏ । ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਬਾਗਬਾਨੀ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਸਕੋਪ, ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ-ਵਿਟਾਂਦਰਾਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਹ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਣਗੇ, ਪਰ ਉਹ ਆਪਣੀਆਂ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਆਪਣੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੋਂ ਹੀ ਨਿਭਾਉਣਗੇ । ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-2 ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਲਾਂਟੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਈਟ ਵਿਜਟ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਕਾਰ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮੁਹੱਈਆ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ।

ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਵਿਚਾਰ-ਵਿਟਾਂਦਰਾਂ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਸਲਾਹਕਾਰ ਬਾਗਬਾਨੀ ਤੈਨਾਤ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ । ।

1. ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਠੇਕੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਹੋਵੇਗੀ ।
2. ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-2 ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਗਮਾਡਾ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਗਲਾਡਾ, ਜੇ.ਡੀ.ਏ. ਏ.ਡੀ.ਏ. ਅਤੇ ਬੀ.ਡੀ.ਏ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਈਟਾਂ ਵਿਜਟ ਕਰਕੇ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ।
3. ਪਾਰਕਾਂ ਅਤੇ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਕਿਨਾਰੇ ਲਗਾਉਣ ਵਾਲੇ ਬੂਟਿਆਂ ਵਿਚਲੀ ਦੂਰੀ, ਬੂਟਿਆਂ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ, ਉਮਰ ਅਤੇ ਤਣੇ ਦੀ ਮੋਟਾਈ ਆਦਿ ਬਾਰੇ ਸਪਸ਼ਟ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਰਨਗੇ।
4. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਵੱਡੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੇ ਮੁੱਖ ਦੁਆਰਾਂ ਦੇ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਡਿਜਾਇਨ ਵੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨਗੇ ।
5. ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਏਜੰਸੀ/ਸੰਸਥਾ ਲਈ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਭਾਵਿੱਤ ਹੋਣ ।
6. ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਨੂੰ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਗੁਜਰਨ ਤੇ 50,000/- (ਪੰਜਾਹ ਹਜਾਰ ਰੁਪਏ) ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ।
7. ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਇਹ ਕੰਟਰੈਕਟ 1 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਤੇ ਖਤਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ । ਜੇਕਰ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦਾ ਸਮਾਂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਘੱਟ ਸਮੇਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਉੱਤੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ ।
8. ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੇ ਬਾਗਬਾਨੀ ਕੰਮਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਈਟ ਵਿਜਟ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁੱਡਾ/ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰ/ਗੱਡੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ।
9. ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਕੰਮ ਲਈ ਆਪਣੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਰਤਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵਾਧੂ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ।
10. ਜੇਕਰ ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੌਹਲ ਸਹਿਮਤ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਜੁਆਨਿੰਗ ਰਿਪੋਰਟ 7 ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਦੇਣੀ ਪਵੇਗੀ ।

(signature)
ਮੰ:ਇੰਜੀ:(ਬਾਗ:),
ਗਮਾਡਾ । 17/5/010

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-1,

C/E

(signature)

— next page —

- 7 -

ਸਿ/ਪੰਨੇ

ਪਿਛਲੇ ਪੰਨੇ ਤੇ ਨਿ ਓ (ਸ-1) ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਯੋਗ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿਤ ਜੀ।

17/5/x

ਸ. ਪ੍ਰਮੁ/(ਗ)

17.V.10

PA/VC PUDA 95 Dated 18/5/10

ਡੀ/ਸੀ.

18/5

ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸ/ ਮ. ਸ.

ਡੀ.ਸੀ (ਹਾਉ ਲੋਕ)

19.5.10

ਸ. ਪ੍ਰ.ਸ.
19.5.10

ਮੁ. ਪ੍ਰ. (ਗ)

O/o Principal Secy. Housing & Urban Dev. ...
Diary No. 1436
Dated 19/5

19.V.10

ACA(HR)

20/5/x

20/5

1571 19/5/10

The further action is to be taken by Administrative wing.

24/5

C.F.S. 1451 20-5-10 24-5-10

A(A(HR) (on leave)

24/5/10

ਸ/ਸ.

24.5.

1511 21/5

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ

(ਪ੍ਰਸਾਸਨ ਸਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ. ਜੋਹਲ,
ਗਾਰਡਨ ਏਕੜਜ ਫਾਰਮ ਹਾਊਸ,
ਡਾਕਖਾਨਾ ਮਨੀ ਮਾਜਰਾ,
ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਅਸ-3/10/ 6798
ਮਿਤੀ: 25/5/X

ਵਿਸਾ:- **ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਿਚ ਬਾਗਬਾਨੀ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਲਾਹਕਾਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਬਾਰੇ।**

ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਚ ਬਾਗਬਾਨੀ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਸਲਾਹਕਾਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਤੈਨਾਤ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸਰਤਾਂ ਤੇ ਪੇਸ਼ਕਸ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

1) ਇਸ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਆਪ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਆਧਾਰ ਤੇ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਹੋਵੇਗੀ।
2) ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-2 ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਗਮਾਡਾ, ਪੁੱਡਾ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਗਲਾਡਾ, ਜੇ.ਡੀ.ਏ., ਏ.ਡੀ.ਏ. ਅਤੇ ਬੀ.ਡੀ.ਏ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਈਟਾਂ ਵਿਜਟ ਕਰਕੇ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
3) ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਕਿਨਾਰੇ ਲਗਾਉਣ ਵਾਲੇ ਬੂਟਿਆਂ ਵਿਚਲੀ ਦੂਰੀ, ਬੂਟਿਆਂ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ, ਉਮਰ ਅਤੇ ਤਣੇ ਦੀ ਮੁਟਾਈ ਆਦਿ ਬਾਰੇ ਸਪੱਸਟ ਸਿਫਾਰਸ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
4) ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਵੱਡੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਸਹਿਰਾਂ ਦੇ ਮੁੱਖ ਦੁਆਰਾਂ ਦੇ ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਡਿਜਾਇਨ ਵੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
5) ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਨਿਯੁਕਤੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਏਜੰਸੀ /ਸੰਸਥਾ ਲਈ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਣ।
6) ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਆਪ ਨੂੰ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਯਕਮੁਸਤ 50,000/- ਰੁਪਏ ਤਨਖਾਹ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
7) ਇਹ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਦੋਵਾਂ ਪਾਰਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਖਤਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਆਪ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਸਮੇਂ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਤੇ ਖਤਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਆਪ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਸਮੇਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਆਪ ਵਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
8) ਵੱਖ-2 ਸਹਿਰਾਂ ਦੇ ਬਾਗਬਾਨੀ ਕੰਮਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਈਟ ਵਿਜਟ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰ/ਗੱਡੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
9) ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਕੰਮ ਲਈ ਆਪਣੀ ਰਿਹਾਇਸ ਵਰਤਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵਾਧੂ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
10) ਜੇਕਰ ਆਪ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਸਰਤਾਂ ਸਹਿਤ ਇਹ ਪੇਸਕਸ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਹੈ ਤਾਂ ਆਪ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਅਤੇ ਹਾਜਰੀ ਰਿਪੋਰਟ 7 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ -2 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਜੀ ਨੂੰ ਪੇਸ ਕਰੋ।

ਇਹ ਨਿਯੁਕਤੀ ਪੱਤਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ, ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

25/5/X

ਸੁਪਰਡੰਟ (ਅਮਲਾ)
ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਪ੍ਰਸਾਸਨ-ਅਸ-4/2010/ 6799-6805 ਮਿਤੀ: 25/5/X

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਪੁੱਡਾ, ਗਲਾਡਾ, ਜੇ.ਡੀ.ਏ., ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਏ.ਡੀ.ਏ. ਅਤੇ ਬੀ.ਡੀ.ਏ।
2. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

25/5/X
ਸੁਪਰਡੰਟ (ਅਮਲਾ)
ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਪ੍ਰਸਾਸਨ-ਅਸ-4/2010/ 6806-29 ਮਿਤੀ: 25/5/X

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਸਮੂਹ ਸਾਖਾਵਾਂ ਦੇ ਮੁੱਖੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

25/5/X
ਸੁਪਰਡੰਟ (ਅਮਲਾ)
ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅੱਥਾਰਿਟੀ

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: **7.11**
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ: ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਤੋਂ ਐਨ ਐਚ-22 ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਪੰਚਕੁਲਾ ਨੂੰ ਮਿਲੇਗੀ ਤੱਕ 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ।

1. ਮੈਸ: ਜੁਰੋਂਗ ਸਿੰਘਾਪੁਰ ਬੇਸਡ ਏਜੰਸੀ ਜੋਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਲਈ ਬਤੌਰ ਕੰਨਸਲਟੈਂਟ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਵੱਲੋ ਮੋਹਾਲੀ ਦਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬੋਰਡ ਦੀ 13ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਮਿਤੀ 19.11.2008 ਨੂੰ ਹੋਈ, ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 12/16 ਦਸੰਬਰ, 2008 ਨੂੰ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸਨ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ।

2. ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਬੀਹਾਫ ਤੇ ਬਤੌਰ ਨੋਡਲ ਏਜੰਸੀ ਇਸ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਨੂੰ ਇੰਮਪਲੀਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ ਦੇ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਤੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਏ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਚਾਰਜ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ ।

3. ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋ ਡੋਮੈਸਟਿਕ ਏਅਰ ਪੋਰਟ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਏਅਰਪੋਰਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਨਾਲ ਹੋਏ ਸਮਝੋਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਟਰਨੈਸਨਲ ਏਅਰਪੋਰਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪਿੰਡ ਝਿਊਰਹੇੜੀ ਦੀ 306 ਏਕੜ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਏਅਰਪੋਰਟ ਨੂੰ ਸਿਰਫ ਇਕੋ ਹੀ ਪਹੁੰਚ ਸੜਕ ਜੋ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਚੋਂ ਲੰਘਦੀ ਹੈ, ਪ੍ਰੋਵਾਈਡ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ । ਇਹ ਇੰਟਰਨੈਸਨਲ ਏਅਰਪੋਰਟ ਪੰਜਾਬ, ਹਰਿਆਣਾ ਅਤੇ ਹਿਮਾਚਲ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵਾਸਤੇ ਲਾਹੇਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਤਿੰਨ੍ਹਾਂ

ਸਟੇਟਾਂ ਦੇ ਵਿਅਕਤੀ ਇਸ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਣਗੇ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਇਸ ਇੰਟਰਨੈਸਨਲ ਏਅਰਪੋਰਟ ਨੂੰ ਇਕ ਹੋਰ ਪਹੁੰਚ ਸੜਕ ਦੇਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ ।

4. ਇਹ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਨਾਲ ਅੰਬਾਲੇ ਤੋਂ ਆਉਂਦਾ ਟਰੈਫਿਕ ਅਤੇ ਪਟਿਆਲੇ ਤੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਟਰੈਫਿਕ ਸਿੱਧਾਂ ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਲਿੰਕ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਜੀਰਕਪੁਰ ਵਿਖੇ ਟਰੈਫਿਕ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਬਣਨ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜਤ ਇੰਟਰਨੈਸਨਲ ਏਅਰਪੋਰਟ ਨਾਲ ਸਿੱਧਾ ਸੰਪਰਕ ਸਥਾਪਿਤ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮਨਾਲੀ ਆਦਿ ਨੂੰ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਟਰੈਫਿਕ ਜੋ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਹੋਕੇ ਗੁਜਰਦਾ ਹੈ, ਉਸ ਨੂੰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚਦੀ ਸਿੱਧਾਂ ਲਿੰਕ ਮਿਲ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਿਉਂਕਿ ਐਨ. ਐਚ. 64 ਤੋਂ ਐਨ. ਐਚ. 21 ਨੂੰ ਮਿਲਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਪਹਿਲੇਂ ਹੀ ਵਿਕਾਸ ਅਧੀਨ ਹੈ।

5. ਇਹ ਸੜਕ ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਸਤਾਬਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ ਦੀ ਹੁੰਦੀ ਹੋਈ ਐਨ ਐਚ -22 ਨੂੰ ਲਿੰਕ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਚੌੜਾਈ 200 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਕੁੱਲ ਲੰਬਾਈ ਲੱਗ ਭੱਗ 3.66 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਬਣਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਅੰਦਾਜਨ 55 ਏਕੜ ਦੇ ਕਰੀਬ ਰਕਬਾ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਵਾਸਤੇ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਲੱਗ ਭੱਗ 83.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਲਗਣਗੇ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਵਾਸਤੇ ਲੱਗ ਭੱਗ 30.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਲਗੇਗਾ। ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਰਨ ਲਈ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ-4 ਅਧੀਨ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

6 ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਖਰਚਾ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਈ. ਡੀ. ਸੀ. ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਜਿਵੇਂ ਹਰਿਆਣਾ ਸਰਕਾਰ ਕੋਲੋਂ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.12
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ: **ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋਂ 80 ਤੱਕ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਪੈਸ਼ਲ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।**

1) ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬੇਸਿਕ ਜਨਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਭਾਵ ਸੜਕਾਂ, ਜਨਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਬਿਜਲੀਕਰਣ ਅਤੇ ਬਾਗਬਾਨੀ ਅਦਿ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਐਮ. ਸੀ. ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਲਈ ਸੌਂਪ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

2) ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋਂ 80 ਤੱਕ ਦੇ ਕੁਝ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਛੱਡਕੇ ਸੜਕਾਂ ਜਨ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀਕਰਨ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਕੰਮ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਸਾਲ 2003 ਤੋਂ 2006 ਤੱਕ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਸੈਕਟਰ ਹਾਲੇ ਤੱਕ ਸੰਪੂਰਣ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਵਿਕਸਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿਉਂਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਕੁਝ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਡਿਸਪੋਜ਼ੈਸ਼ਨ ਦਾ ਸਟੇਅ ਦਿੱਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸੈਕਟਰ ਹਾਲੇ ਤੱਕ ਦੇਖ ਰੇਖ ਲਈ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਲ ਨੂੰ ਹੈਂਡ ਓਵਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

3) ਕਿਉਂਜੋ ਇਨਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੀ ਭੌਂ ਦਾ ਕੁੱਝ ਹਿੱਸਾ ਸਟੇਅ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਕਵਾਇਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਾਰਣ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਟੋਰਮ ਵਾਟਰ ਡਰੇਨੇਜ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ ਅਤੇ ਆਊਟਫਾਲ ਸੀਵਰ ਚਾਲੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਬਰਸਾਤਾਂ ਪੈਣ ਨਾਲ ਪਾਣੀ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਖੜਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਚਲਣ ਕਾਰਣ ਵੀ ਇਹ ਸੜਕਾਂ ਕਾਫੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਟੁੱਟ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾ ਨੂੰ

ਬਹੁਤ ਕਠਿਨਾਈਆਂ ਦਾ ਸਾਮ੍ਹਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੜਕਾਂ ਵਿਚ ਪਏ ਟੋਇਆ ਆਦਿ ਵਿਚ ਪਾਣੀ ਖੜਾ ਹੋ ਜਾਣ ਕਾਰਣ ਕਈ ਤਰਾਂ ਦੀਆਂ ਬਿਮਾਰੀਆਂ ਆਦਿ ਫੈਲਣ ਦਾ ਵੀ ਖਦਸ਼ਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ।

4) ਇਨਾ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੀ ਸਲਾਨਾ ਦੇਖਭਾਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਸਲਾਲਾ ਦੇਖਭਾਲ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਸਟੈਂਡਰਡ ਪ੍ਰੋਵੀਜਨ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਸਲਾਨਾ ਬਜਟ ਵਿਚ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂਕਿ ਸਟਾਰਮ ਸੀਵਰ ਪੂਰੀ ਤਰਾਂ ਚਾਲੂ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਜਲਦੀ ਖਰਾਬ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਸਲਾਨਾ ਦੇਖਭਾਲ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਟੈਂਡਰਡ ਪ੍ਰੋਵੀਜਨ ਵਿਚੋਂ ਪੂਰਨ ਤਰਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਅਤੇ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਪੈਸ਼ਲ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਨਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਪੂਰਨ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸਟਾਰਮ ਸੀਵਰ ਪਾ ਕੇ ਚਾਲੂ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਹਰ ਸਾਲ ਸਪੈਸ਼ਲ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.13
(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਕਟਰ 71 ਵਿਖੇ ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬੀ.ਓ.ਟੀ. ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਸੈਕਟਰ 71 ਵਿਖੇ ਕਾਰਗਿਲ ਪਾਰਕ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ 180 ਫੁੱਟ × 200 ਫੁੱਟ (0.83 ਏਕੜ) ਦੀ ਸਾਈਟ ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਡਰਾਇੰਗਾਂ ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਵਿੰਗ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਬਣਾ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਤਕਰੀਬਨ 6.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਵਿਚ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਯੰਤਰਾਂ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਆਦਿ ਦੀ ਲਾਗਤ ਇਸਤੋਂ ਵੱਖਰੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਮਾਹਿਰ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਰਟ-ਲਿਸ਼ਟ ਕਰਨ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਦੋ ਵਾਰ ਆਫਰਾਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਪਰ ਇਸਦੇ ਹੁੰਗਾਰੇ ਵਜੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਹਿਰ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਰੁੱਚੀ ਨਹੀਂ ਵਿਖਾਈ ਗਈ। ਇਸਦੇ ਉਲਟ ਇਕ ਦੋ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿਚ ਅਤੇ ਕਈ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵਲੋਂ ਜਬਾਨੀ ਤੌਰ ਤੇ ਇਹ ਆਫਰਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਨੂੰ ਬੀ.ਓ.ਟੀ. ਅਧਾਰ ਤੇ ਬਨਾਉਣ ਵਿਚ ਦਿਲਚਸਪੀ ਰੱਖਦੇ ਹਨ, ਜੇਕਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ (ਘੱਟੋ ਘੱਟ 30 ਸਾਲ) ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਅਧੀਨ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਸਾਰੀ ਉਸਾਰੀ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ

ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ ਦੇ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਇਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿਚ ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਵੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਵਿਚ Gymnasium, Sauna bath, Steam bath, Jacuzzi ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਣਗੇ। ਉਸਾਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਇਸਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਵੀ ਉਸੇ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਤੋਂ ਵਸੂਲੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਕੇ ਹੀ ਵਸੂਲੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਇਸ ਵੇਲੇ ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕਈ ਕੰਮ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਅਨੁਸਾਰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ-ਕਮ-ਹੈਲਥ ਕਲੱਬ ਬਨਾਉਣ ਤੇ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨ ਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਖਰਚ ਕੀਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਕ ਸਹੂਲਤ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਅਕਸ਼ ਵਿਚ ਵਾਧਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਮਦਨ ਦਾ ਵਸੀਲਾ ਵੀ ਬਣ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਬਾਰੇ ਪੰਜਾਬ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਵਿਕਾਸ ਬੋਰਡ (ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ.) ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਲਿਖਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿਉਂਕਿ ਬੀ.ਓ.ਟੀ. ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਦੇ ਅਖਤਿਆਰ ਇਸੇ ਵਿਭਾਗ ਕੋਲ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.14
(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਨਗਰਾਂ/ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਸ਼ਹਿਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਾਫ ਵਾਤਾਵਰਣ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਿਵਾਸ ਤੇ ਮਿਤੀ 08-04-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਆਉਂਦੇ ਛੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ (ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ, ਖਰੜ, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਬਨੂੜ, ਡੇਰਾਬਸੀ ਅਤੇ ਕੁਰਾਲੀ) ਵਿਚ ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀਆਂ ਸਕੀਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਬਨੂੜ, ਖਰੜ ਅਤੇ ਜੀਰਕਪੁਰ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਉਚਿਤ ਹੋਣਗੇ ਕਿਉਂਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੇ ਸ਼ਹਿਰ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ, ਕੁਰਾਲੀ ਅਤੇ ਡੇਰਾ ਬਸੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਹੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਜ

ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 13737 ਮਿਤੀ 23-06-2010 ਰਾਹੀਂ ਬਨੂੜ, ਖਰੜ ਅਤੇ ਜੀਰਕਪੁਰ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਾਂ ਬਾਰੇ ਡੀਟੇਲ ਭੇਜੀ ਹੈ।

(ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਕਰੋੜਾਂ ਵਿਚ ਹਨ)

S. No	Quarter Ending	Banur		Kharar		Zirakpur		Total
		W/S	Sew.	W/S	Sew.	W/s	Sew.	
1	June, 2010	0.50	3.00	0.50	3.00	0.50	2.00	9.50
2	Sept. 2010	1.00	3.00	1.00	6.00	2.00	3.00	16.00
3	Dec. 2010	1.43	3.00	0.72	10.00	3.00	3.00	21.15
4	March 2011	-	3.00	-	10.00	3.00	1.01	17.01
5	June. 2011	-	1.88	-	9.50	2.00	-	13.38
	Total	**2.93**	**13.88**	**2.22**	**38.50**	**10.50**	**9.01**	**77.04**

ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਲਾਗਤਾਂ ਟੈਂਟੇਟਿਵ ਹਨ। ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕੁੱਝ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਭੇਜੀਆਂ ਹਨ, ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਘੋਖਣ ਤੋਂ ਇਹ ਪਤਾ ਲੱਗਾ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਵਿਚ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕੁੱਝ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਹੀ ਲਾਗਤ ਕੱਢਣ ਸਮੇਂ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ

ਤਕਨੀਕੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਸਮਰੱਥ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪਹਿਲਾਂ ਦਰਸਾਏ ਛੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿਚੋਂ ਬਾਕੀ ਬਚਦੇ ਦੋ ਸ਼ਹਿਰ ਕੁਰਾਲੀ ਅਤੇ ਡੇਰਾ ਬਸੀ ਵਿਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਬੰਧੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕੁਰਾਲੀ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ 35.73 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਮੱਦ ਨੰ: 6.08 ਅਧੀਨ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ। ਡੇਰਾ ਬਸੀ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਹੀ ਤਕਰੀਬਨ 22.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਲਾਗਤ ਦੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਅਤੇ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 28 ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਵਲੋਂ ਰਾਜ ਅੰਦਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਪਲਾਨਿੰਗ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 49 (2) (ਡੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੰਡ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਪੰਜਾਬ ਪਾਸੋਂ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਬਨੂੜ ਅਤੇ ਖਰੜ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਵਿਕਾਸ

ਕਾਰਜਾਂ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਅੰਦਾਜਨ ਫੰਡਜ 77.04 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਨੋਟਿੰਗ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ "ੳ" ਤੇ ਨੱਥੀ ਹੈ ਜੀ। ਫੰਡਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਸਮਰੱਥ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਫੰਡਜ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿਚ ਹਰ ਇਕ ਸਕੀਮ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬੱਧ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਗਤੀ ਨੂੰ ਵਾਚਦੇ ਹੋਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਡੇਰਾ ਬਸੀ ਵਿਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਕੀਮਾਂ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਤਕਰੀਬਨ 22.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਨੋਟਿੰਗ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ "ਅ" ਤੇ ਨੱਥੀ ਹੈ ਜੀ।

ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਪੁੱਡਾ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 28 ਅਤੇ 49(2) (ਡੀ) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਇਹ ਅਜੰਡਾ ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਅਨੁਲਗ "ੳ"

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਆਉਂਦੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।

****

ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਸ਼ਹਿਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਾਫ਼ ਵਾਤਾਵਰਣ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਿਵਾਸ ਤੇ ਮਿਤੀ 08-04-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਆਉਂਦੇ ਛੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ (ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ, ਖਰੜ, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਬਨੂੜ, ਡੇਰਾਬਸੀ ਅਤੇ ਕੁਰਾਲੀ) ਵਿਚ ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀਆਂ ਸਕੀਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਗਮਾਡਾਂ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਬਨੂੜ, ਖਰੜ ਅਤੇ ਜੀਰਕਪੁਰ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਉਚਿਤ ਹੋਣਗੇ ਕਿਉਂਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੇ ਸ਼ਹਿਰ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ, ਕੁਰਾਲੀ ਅਤੇ ਡੇਰਾ ਬਸੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਹੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੀਰਕਪੁਰ ਵਿਖੇ 10 ਟਿਊਬਵੈਲ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ਫਾਈਲ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਾਸਤੇ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਉਤੇ ਹੁਣ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਕਿਉਂਕਿ ਜੀਰਕਪੁਰ ਦੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਵਿੱਚ 13 ਟਿਊਬਵੈੱਲਾਂ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਜ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 13737 ਮਿਤੀ 23-06-2010 ਰਾਹੀਂ ਬਨੂੜ, ਖਰੜ ਅਤੇ ਜੀਰਕਪੁਰ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਾਂ ਬਾਰੇ ਡੀਟੇਲ ਭੇਜੀ ਹੈ। (ਵਿ:ਅ:ਪੱ: ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਡੀਟੇਲ ਦਾ ਜੋੜ ਗਲਤ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ)।

(ਲਾਗਤ ਕਰੋੜਾਂ ਵਿੱਚ)

S. No.	Quarter	Banur		Kharar		Zirakpur		Total.
		W/S	Sew.	W/S	Sew.	W/s	Sew.	
1	Qtr. Ending June, 2010	0.50	3.00	0.50	3.00	0.50	2.00	9.50
2	Qtr. Ending Sept. 2010	1.00	3.00	1.00	6.00	2.00	3.00	16.00
3	Qtr. Ending Dec. 2010	1.43	3.00	0.72	10.00	3.00	3.00	21.15
4	Qtr. Ending March 2011	-	3.00	-	10.00	3.00	1.01	17.01
5	Qtr. Ending June 2011	-	1.88	-	9.50	2.00	-	13.38
	Total	2.93	13.88	2.22	38.50	10.50	9.01	77.04

—ਕ੍ਰਿ. ਪੰ. 2

ਗ੍ਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਵਿ: ਅ ਪੰ: ਨਾਲ ਪੰਜਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਉਹ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਾਸਤੇ ਨਹੀਂ ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਲਾਗਤ ਟੈਂਟੇਟਿਵ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀਆਂ ਕੁਝ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਇਹਨਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਹੀ ਲਾਗਤ ਕੱਢਣ ਸਮੇਂ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਅਤੇ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 28 ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਵਲੋਂ ਰਾਜ ਅੰਦਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪਲਾਨਿੰਗ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 49 (2) (ਡੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੰਡ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਸੁਝਾਅ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਨੁਕਤਿਆਂ ਬਾਰੇ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰਾਂ ਵਿਚ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸੋਧ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਅਤੇ ਫੰਡਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਮੰਨਜੂਰੀ (ਜੋ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ) ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹਰ ਇਕ ਸਕੀਮ ਲਈ ਸਮਾਂ ਬੱਧ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਨੂੰ ਵਾਚਦੇ ਹੋਏ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿਚ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ। ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਬਨੂੜ ਅਤੇ ਖਰੜ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਅੰਦਾਜਨ ਫੰਡਜ 77.04 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ, ਜਿਸ ਦੀ ਸਹੀ ਲਾਗਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਹਨਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਦੇ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਉਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੁਬਾਰਾ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਕੰਮ ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਝ ਰਕਮ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਕੰਮ ਸੁਰੂ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ । ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਹੀ ਖਰਚੇ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਵੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮੰ: ਇੰ: (ਜਸ-1) 25-06-2010

ਮੰ: ਇੰ: (ਜਸ-2) 25-06-2010

ਨਿ: ਇੰ: (ਸੀ-1)

ਨਿ: ਇੰ: (ਸੀ-2)

C.E. GMADA PA/CA
No. 1737 GMADA
Date 1-7-10
DNo. 1737 Dt. 25/6/10

25.VI.10

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਸਕੀਮ ਅਤੇ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਸਕੀਮ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪਿਛਲੇ ਦਿਨੀਂ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ [illegible] ਅਤੇ [illegible] ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਮੁਢਲੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਵੀ [illegible] ਵਿੱਚ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਹੀ ਕਾਫੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਪਰੰਤੂ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਹਦੂਦ ਵਿੱਚ ਆਊਟ ਫਾਲ ਸੀਵਰ ਲੱਗਣਾ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਬਣਾਉਣੇ ਅਜੇ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵਿੱਚ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਪਾਰ ਪੈਂਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਲੱਗਣੀਆਂ ਅਜੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਓ.ਐਚ.ਐਸ.ਆਰ. ਤੇ ਕੁਝ ਅੰਡਰ ਗਰਾਊਂਡ ਸਟੋਰੇਜ ਰੇਜਰਵਾਇਰ ਉਸਾਰਨੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ ਅਤੇ ਇੱਕ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਲਗਾਉਣਾ ਵੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟ ਵੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਫਸਰਾਂ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹਾਸਲ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮੁਆਇਨਾ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਗੱਲਬਾਤ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟਾਂ ਦਾ ਤਕਰੀਬਨ ਤਕਰੀਬਨ 22.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਅਤੇ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 28 ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਰਾਜ ਅੰਦਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪਲਾਨਿੰਗ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਕਿ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਜਨ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ [illegible] ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ [illegible] ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਲੈ ਲੈਣਾ ਠੀਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਜ਼ਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਾਲ [illegible] ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਕੋਈ ਵਿਵਸਥਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸ.ਮੰ.ਇੰਜ.(ਜਸ-1)

ਕਾ.ਇੰ.(ਜਸ-1)

[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]
24/5/010

[illegible]

[illegible]
25/5/2010

ਨ.ਮ

[illegible]
[illegible]

[illegible]
26/5/2010

[illegible]

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਕੀਮ ਅਤੇ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਸਕੀਮ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਨਿ.ਇੰ.(ਸੀ-1) ਅਤੇ ਮੰ.ਇੰ.(ਜਸ-1) ਦਾ ਨੋਟ ਪੰਨਾ-1 ਤੇ ਵਾਚਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਨਾਂ ਨੇ ਇਹ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਏਰੀਏ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਕਸਬੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੁਆਰਾ ਮੇਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਮੁੱਢਲੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਗਮਾਡਾ ਦੁਆਰਾ ਹੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੰ.ਇੰ.(ਜਸ-1) ਨੇ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਨਾਲ ਰਾਬਤਾ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਪਤਾ ਲਗਾ ਕਿ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵਿੱਚ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮ ਕਾਫੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ ਪਰੰਤੂ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਆਉਟਫਾਲ ਸੀਵਰ ਲਗਾਣਾ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਟ੍ਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਲਗਾਣਾ ਅਜੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਪਾਰ ਪੈਂਦੇਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਇੱਕ ਟੰਕੀ ਅਤੇ ਅੰਡਰਗਰਾਉਂਡ ਸਟੋਰੇਜ ਲਈ reservoirs ਵੀ ਉਸਾਰਣੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮੁਆਇਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਕਰੀਬਨ 22.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਕੱਚੇ ਆਂਕੜਿਆਂ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਅਤੇ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 28 ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪਲਾਨਿੰਗ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਜਰੂਰੀ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 22.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣੀ ਯੋਗ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

[illegible] 31/5/10
ਉਪ.ਮੰ.ਇੰ.1

ਮੰ.ਇੰ.(ਯੂ.ਦ.)

[illegible]

31/5/10

C.F. 9 18 Date 01-6-10

344/C 31/5/10

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

5

ਪਿਛਲੇ ਪੰਨੇ ਤੋਂ

ਇਸ ਕੇਸ ਦਾ ਸਬੰਧ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਕੀਮ ਅਤੇ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਸਕੀਮ ਦਾ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਸਬੰਧੀ ਹੈ । ਨੋਟਿੰਗ ਪੰਨਾਂ 1 ਤੇ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਨ ਸਿਹਤ-1) ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਕਸਬੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਇਲਾਕਿਆ ਵਿੱਚ ਮੁਢਲੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ । ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟ ਜਿਸ ਅਧੀਨ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵਿਖੇ 1 ਓ.ਐਚ.ਐਸ.ਆਰ. ਅਤੇ ਕੁਝ ਯੂ.ਜੀ.ਐਸ.ਆਰ. ਉਸਾਰੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸਦੀ ਰਕਮ ਤਕਰੀਬਨ 22.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ।

ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 28 ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ । ਇਸ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ 22.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ ।

ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

17/6/10

12/6/10

ACA/FCA

22/6/10

25.VI.10

25/6

30.VI.10

29.6.10

PA/Chief Administrator
GMADA
D. No. 1844 D. 25-6-10

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅੱਥਾਰਿਟੀ

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.15
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ: ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਰੋਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 4.18 (ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ) ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ।

ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਰੋਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 4.18 ਨਾਲ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਚੌਥੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ ਲਗਭਗ 8.00 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਅਤੇ ਚੋੜਾਈ 200 ਫੁੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਵਿੱਚ 3 ਪੁੱਲ ਅਤੇ 3+3 ਲੇਨ ਡਿਉਲਕੈਰਿਜਵੇਅ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਲਾਗਤ ਲਗਭਗ 86.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਆਵੇਗੀ। ਇਸ ਸੜਕ ਲਈ ਲਗਭਗ 6 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਭੌਂ ਅੱਕਵਾਇਅਰ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਤਕਰੀਬਨ 1.2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲੰਬਾਈ ਵਿਚ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਸਹਿਰ ਨੂੰ ਬਾਈਪਾਸ ਕਰਨ ਲਈ ਨਵੀਂ ਅਲਾਈਨਮੈਂਟ ਲਈ ਅਤੇ ਤਕਰੀਬਨ 0.8 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਪਿੰਡ ਹੋਸਿਆਰਪੁਰ ਦੀ ਸੜਕ ਅਧੀਨ ਆਉਦੀ ਭੌਂ ਲਈ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਅਲਾਈਨਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਆਊਂਦੇ ਪੀ. ਐਲ. ਪੀ. ਏ./ਫੋਰੈਸਟ ਏਰੀਏ ਸਬੰਧੀ ਐਨ. ਓ. ਸੀ. ਲੈਣ ਅਤੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਕੇਸ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਅਧੀਨ ਆਊਂਦੇ ਸਟਰਕਚਰਾਂ ਦੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਲਈ ਕੇਸ ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ. ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਕੇਸ ਸਮੂਚੇ ਤੌਰ ਤੇ ਭੇਜੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਮਹਿਕਮਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕਾਰਵਾਈ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਹਿਕਮਿਆਂ ਤੋਂ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਆਉਣੀ ਅਜੇ ਬਾਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਤਕਰੀਬਨ ਸਾਰੀ ਲੰਬਾਈ ਜਾਂ ਤਾਂ ਪੀ. ਐਲ. ਪੀ. ਏ. ਜਾਂ ਪ੍ਰੋਟੈਕਟਡ ਫੋਰੈਸਟ ਲੈਂਡ ਜਾਂ ਅੱਕਵਾਇਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਕੰਮ ਤਾਂ ਹੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਦੋਂ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਜਾਣ। ਇਸ ਸੜਕ

ui

ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 22-7-2010 ਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 21-11-2010 ਤੱਕ ਵੈਲਿਡ ਹਨ। ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 12 ਮਹੀਨੇ ਅਤੇ ਪੁੱਲਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 16 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸੜਕ ਦਾ ਕੰਮ ਪੀ. ਐਲ. ਪੀ. ਏ. ਅਤੇ ਜੰਗਲਾਤ ਵੱਲੋਂ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਸੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਭਾਵੇਂ 6 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਸੜਕ ਲਈ ਜਮੀਨ ਅੱਕਵਾਇਅਰ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਫੋਰੈਸਟ/ਪੀ. ਐਲ. ਪੀ. ਏ. ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਅਤੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਜੇ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ, ਇਸ ਲਈ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਸੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਸੜਕ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਏ ਦੇ ਅਪਰੂਵਡ ਅਤੇ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪਲੈਨਡ ਸੜਕ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਉਮੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੰਗਲਾਤ/ਪੀ. ਐਲ. ਪੀ. ਏ. ਦੀ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਭੋਂ ਜਲਦੀ ਹੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕੋਈ ਇਸ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਅੜਚਨ ਪੇਸ ਨਹੀਂ ਆਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਕਾਮਯਾਬੀ ਵੀ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਦੇ ਇਰਦ-ਗਿਰਦ ਦੇ ਏਰੀਏ ਨਾਲ ਚੰਗੀ ਕੁਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਬਣੇਗੀ। ਪਰ ਜੇਕਰ ਪੀ. ਐਲ. ਪੀ. ਏ. ਅਤੇ ਜੰਗਲਾਤ ਵੱਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਨਹੀਂ ਮਿਲਦੀ ਤਾਂ ਕੰਮ ਵਿਚ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਅੜਚਣ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੰਟਰੈਕਚੂਅਲ ਉਬਲੀਗੇਸਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਮੁਆਵਜਾ ਕਲੇਮ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਉਤੇ ਕੀਤਾ ਖਰਚਾ ਵੀ ਵੇਸਟ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ 22-6-2010 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਬਾਰੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਖਤ ਆਦੇਸ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਕਿ ਇਹ ਇੱਕ ਅਹਿਮ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕਾਫੀ ਦੇਰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਜਲਦੀ ਤੋਂ ਜਲਦੀ ਮੰਗਕੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਜਿਸ ਵੀ ਕੰਪੋਨੈਂਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਉਪਰੋਕਤ ਮਹਿਕਮਿਆਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ, ਉਸ ਨੂੰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਉਸਾਰਿਆ ਜਾਵੇ।

Lu

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜਰ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ:-

1. ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਜਗਲਾਤ/ਪੀ.ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਲਦੀ ਤੋ ਜਲਦੀ ਸਮਾਂ ਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਦੇਣ ਲਈ ਜੋਰ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਦਰਖਤ ਕੱਟਵਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਸਮਾਂ ਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜਿਆ ਜਾਵੇ ।

2. ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪੈਂਡਿੰਗ ਪ੍ਰਮੀਸਨ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸੁਰੂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮੰਗੀ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਜੋ ਇਹ ਸੜਕ ਅਪਰੂਵਡ ਅਤੇ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪਲੈਨਡ ਰੋਡ ਹੈ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਪਰਪੱਜ ਲਈ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਕੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਜਲਦੀ ਸੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

3. ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਪੀ.ਡਬਲਯੁ. ਡੀ(ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ) ਨੂੰ ਸਟੱਕਚਰਾਂ ਦੀ ਅਵੈਲੂਏਸਨ ਜਲਦੀ ਕਰਨ ਲਈ ਜੋਰ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਟੱਕਚਰਾਂ ਦੀ ਆਕਸਨ ਜਲਦੀ ਪੂਰੀ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ।

4. ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਭੌਂ ਜਲਦੀ ਅਕਵਾਇਅਰ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਅੰਜੇਡਾ ਆਇਟਮ ਨੰਬਰ 7.16

(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਲਾਇਸੰਸ ਨੰਬਰ 67/2000 (ਸਾਲੀਮਾਰ ਇੰਨਕਲੇਵ) ਜੀਰਕਪੁਰ ਲਈ ਫੰਡਜ ਰਲੀਜ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਸ੍ਰੀ ਤਰਸਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗਰਗ ਨੂੰ ਪਿੰਡ ਹਿੰਮਤਗੜ੍ਹ ਜੀਰਕਪੁਰ ਵਿਖੇ 11.04 ਏਕੜ ਵਿਚ ਸਾਲੀਮਾਰ ਨਾ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸੀ ਕਲੋਨੀ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪੂਡਾ ਵਲੋ(ਹੁਣ ਗਮਾਡਾ) ਮਿਤੀ 15.9.2000 ਨੂੰ ਲਾਇਸੰਸ ਨੰਬਰ 67/2000 ਹੇਠਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਤਾਂ ਲਗਾ ਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:-

1 ਪਾਪੜਾ ਐਕਟ,1995 ਅਤੇ ਲਾਇਸੰਸ ਵਿਚ ਦੱਸੇ ਮੁਤਾਬਕ ਬਣਦੇ ਬਾਹਰੀ ਵਿਕਾਸ ਚਾਰਜਿਜ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ।

2 ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਲੈ ਆਊਟ ਪਲੇਨ ਮੁਤਾਬਕ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।

3 ਕਾਨੂੰਨ ਮੁਤਾਬਿਕ ਹੋਰਨਾ ਮਹਿਕਮਿਆਂ ਤੋ ਨੋ ਅਬਜੇਕਸਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸਰਤਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਨਾ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਲੈ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਮੁਤਾਬਕ ਨਾ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਰੈਜੀਡੈਂਟ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸਨ ਸਾਲੀਮਾਰ ਇੰਨਕਲੇਵ ਜੀਰਕਪੁਰ ਵਲੋ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰਬਰ 19217 ਆਫ 2006 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਲੋ ਮਿਤੀ 25.12.2008 ਨੂੰ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸਨ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋ ਸਾਲੀਮਾਰ ਇਨਕਲੇਵ ਵਿਚ 6 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਮੁੱਢਲੀਆ ਸਹੂਲਤਾਂ ਮੁੱਹਈਆ ਕਰਵਾਈਆ ਜਾਣ। ਕਿਉਂਜੋ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋ ਸਮੇ ਸਿਰ ਕਲੋਨੀ ਵਿਚ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੂਰੇ ਨਾ ਕਰਵਾਉਣ ਕਰਕੇ ਸਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜੀ ਵਲੋ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦਾ ਲਾਇਸੰਸ ਨੰਬਰ 67/2000 ਮਿਤੀ 12.11.2008 ਨੂੰ ਕੈਂਸਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਸਾਲੀਮਾਰ ਇੰਨਕਲੇਵ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵਲੋ ਜੋਰ ਪਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕਿ ਕਲੋਨੀ ਮਿਉਸੀਪਲ ਕੌਂਸਲ ਜੀਰਕਪੁਰ ਨੂੰ ਹੈਡ ਉਵਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਹੋ ਸਕੇ ਅਤੇ ਉਨਾ ਨੂੰ ਬੇਸਿਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਮਿਲ ਸਕਣ। ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਿਉਸੀਪਲ ਕੌਂਸਲ ਜੀਰਕਪੁਰ ਨਾਲ ਟੇਕ ਅੱਪ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਉਨਾ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਉਨਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕਲੋਨੀ ਨੂੰ ਟੇਕ ਉਵਰ ਕਰਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋ

ਸਕੀਮ ਪਾਸ ਕਰਾਉਦੇ ਸਮੇ ਜੋ ਈ.ਡੀ.ਸੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਹੈ ਉਹ ਚਾਰਜਿਜ ਨਗਰ ਕੌਸਲ ਜੀਰਕਪੁਰ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਇਸ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਈ 40.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵੀ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਗਮਾਡਾ ਮੁਹਾਲੀ ਵਲੋ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਤੋ ਰਕਮ ਵਸੂਲਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਉਸਦੇ ਏਰੀਅਰਜ ਆਫ ਲੈਂਡ ਰੈਵਨਿਯੂ ਵਿਚੋ ਰਿਕਵਰ ਕਰਨ ਲਈ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸਨਰ ਮੋਹਾਲੀ ਨਾਲ ਅਲੱਗ ਤੋਰ ਤੇ ਟੇਕ ਆਪ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਸੀਲਾ ਰੈਜੀਡੈਂਟ ਆਫ ਸਾਲੀਮਾਰ ਐਨਕਲੇਵ ਵਲੋ ਮੁਢਲੀਆ ਸਹੂਲਤਾ ਸਮੇ ਸਿਰ ਮਹੁਈਆਂ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਕ ਕੰਨਟੈਂਪਟ ਵੀ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਲਮਕ ਅਵਸਥਾ ਵਿਚ ਪਏ ਅਧੂਰੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਨੂੰ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਵੇਖਦੇ ਹੋਏ , ਨਗਰ ਕੌਸਲ ਜੀਰਕਪੁਰ ਨੂੰ ਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਕਮ ਵਿਚੋ 50% ਭਾਵ 20.00 ਲੱਖ (ਵੀਹ ਲੱਖ) ਰੁਪਏ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਭੇਜੇ ਗਏ ਹਨ।

ਨਗਰ ਕੌਂਸਿਲ ਜੀਰਕਪੁਰ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋ ਦਿੱਤੇ ਗਏ 20.00 (ਵੀਹ ਲੱਖ) ਰੁਪਏ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲੈਣ ਲਈ ਅੰਜੇਡਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ।

(1)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.17

ਅਥਾਰਟੀ
(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

ਵਿਸ਼ਾ:-ਪਲਾਟ ਨੰ: 154 ਸੈਕਟਰ 70, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਰੁੱਧ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪਲਾਟ ਨੰ: 154 ਸੈਕਟਰ 70, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਅਲਾਟੀ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਬਰਾੜ ਦੇ ਜੀਪੀਏ ਹੋਲਡਰ ਨੇ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਪੇਸ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਲਾਟੀ ਦੇ ਪਤੀ ਸ੍ਰੀ ਅਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਆਈ.ਪੀ.ਐਸ. ਜੋਕਿ ਉਸ ਸਮੇ ਬਤੌਰ ਸੀਨੀਅਰ ਸੁਪਰਡੰਟ ਆਫ ਪੁਲਿਸ, ਪਟਿਆਲਾ ਤੈਨਾਤ ਸਨ, ਦੀ ਅੱਤਵਾਦੀਆਂ ਦੇ ਹੱਥੋਂ ਮੌਤ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਸਪੈਸਲ ਕੇਸ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ 20% ਘੱਟ ਕੀਮਤ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਬਰਾੜ ਤੋ 93,000/-ਰੁ: ਅਸਲ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਸੀ ਅਤੇ ਸਰਤ ਲਗਾਈ ਸੀ ਕਿ ਜੇਕਰ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿਚ ਵਾਧਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਸਿਰਫ ਉਹੀ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਵਲੋ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 11-11-99 ਨਾਲ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਪਲਾਟ ਦੀ ਪੂਰੀ ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕੋਰਟ ਵਲੋ ਭੌਂ ਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਧਾਈ ਗਈ ਤਾਂ ਉਹ ਰਕਮ ਵਧੀ ਕੀਮਤ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੇ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹਨਾਂ ਤੱਥ ਦੇ ਮੁੱਦੇਨਜਰ ਪਲਾਟ ਦੀ ਵਾਧੂ ਰਕਮ 9,15,762/-ਰੁ: ਵਸੂਲ ਕਰਨੀ ਨਹੀਂ ਬਣਦੀ। ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਦਾਲਤ ਵਲੋ ਕੋਈ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਮੁਹਇਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ ੳ ਤੇ ਹੈ।

[signature]
AEO

(2)

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 15144 ਮਿਤੀ 22-8-1988 (ਅਨੁਲੱਗ ਅ) ਨਾਲ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਜੀਤ ਬਰਾੜ ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਅਖਤਿਆਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੇ ਆਦੇਸ ਦਿੱਤੇ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਜੀਤ ਬਰਾੜ ਨੂੰ 400 ਵ:ਗ: ਦਾ ਪਲਾਟ ਨੰ: 725 ਸੈਕਟਰ 70, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 19166 ਮਿਤੀ 11-11-88 ਨਾਲ 93,000/-ਰੁ: ਦੀ ਕੀਮਤ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਲਾਟ ਦੀਆਂ ਕਿਸਤਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 28-11-88 ਨਾਲ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਲਾਟ ਫਿਜੀਬਲ ਨਹੀ ਸੀ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 17251-52 ਮਿਤੀ 25-10-94 ਨਾਲ ਅਲਟਰਨੇਟਿਵ ਪਲਾਟ ਨੰ: 154 ਸੈਕਟਰ 70, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਪਲਾਟ ਦਾ ਕਬਜਾ ਅਲਾਟੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 1-3-95 ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਗਿਆ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 10195 ਮਿਤੀ 21-8-1991 ਨਾਲ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਜੀਤ ਬਰਾੜ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲਾਟ ਦੀ ਰਿਜਰਵਰ ਕੀਮਤ ਵਿਚੋਂ 20% ਘੱਟ ਕੀਮਤ ਚਾਰਜ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜੋਕਿ 1,66,400/-ਰੁ: ਬਣਦੀ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪਿ:ਅੰ:ਨੰ: 370 ਮਿਤੀ 8-1-1992 ਰਾਹੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਸਲ ਕੀਮਤ 93000/-ਰੁ: ਚਾਰਜ ਕਰਨ ਲਈ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਜੀਤ ਬਰਾੜ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋੜੀਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਕੀਤੀ (ਅਨੁਲੱਗ ੲ)।

AEO

(3)

ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਠਾਰਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਮੱਦ ਨੰ:18.20 ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰੋਵੀਜਨਲ ਕੀਮਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਟੈਂਟੇਟਿਵ ਕੀਮਤ ਫਿਕਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਡਿਊ ਟੈਂਟੇਟਿਵ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 29569 ਮਿਤੀ 28-9-1999 ਨਾਲ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਟੈਟੇਟਿਵ ਕੀਮਤ ਵਿਰੁੱਧ ਅਲਾਟੀ ਨੇ ਇਸ਼ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 11-11-1999 (ਅਨੁਲੱਗ ਸ) ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪਲਾਟ ਦੀ ਪੂਰੀ ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਭੌਂ ਦੀ ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਧਾਈ ਤਾਂ ਉਹ ਰਕਮ ਵਧੀ ਕੀਮਤ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਸਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੇ ਵਸੂਲ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਅਖਤਿਆਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰੋਵੀਜਨਲ/ਟੈਟੇਟਿਵ ਕੀਮਤ ਚਾਰਜ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਅਦਾਲਤਾਂ ਵਿਚ ਚਲਦਾ ਰਿਹਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਲੋ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਸਰਕਾਰ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਦੁਬਾਰਾ ਕੀਮਤ ਫਿਕਸ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਅਗੇ ਮੱਦ ਨੰ: 18.20 ਪੇਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 37.39 ਨਾਲ ਦੁਬਾਰਾ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਖਤਿਆਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ 53 ਅਲਾਟੀਆਂ ਵਲੋ ਬੂਹਤ ਸਾਰੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੇ ਵਾਧੂ ਕੀਮਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਪ੍ਰੋਵੀਜਨਲ/ਟੈਟੇਟਿਵ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਦਿਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ

AEO

(4)

ਸਨਮੁੱਖ 9,15,762/-ਰੁ: ਦੀ ਰਕਮ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 20969 ਮਿਤੀ 25-5-2010 (ਅਨੁਲੱਗ ਹ) ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 28939 ਮਿਤੀ 12-7-2010 ਨਾਲ ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਬਰਾੜ ਦੇ ਪਤੀ ਸ੍ਰੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਆਈ.ਪੀ.ਐਸ. ਦੀ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਸੇਵਾ ਨਿਭਾਉਦੇਂ ਹੋਏ ਅੱਤਵਾਦੀਆਂ ਦੇ ਹੱਥੋਂ ਮੌਤ ਹੋਈ ਸੀ ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਇਹਨਾਂ ਦਾ ਕੇਸ ਅਖਤਿਆਰੀ ਕੋਟੇ ਦੇ ਬਾਕੀ ਕੇਸਾਂ ਨਾਲ ਵੱਖ ਹੈ। ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਅਖਤਿਆਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਬਰਾੜ (ਮ੍ਰਿਤਕ ਦੀ ਪਤਨੀ) ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਮਤ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 370 ਮਿਤੀ 8-1-1992 (ਅਨੁੱਲਗ ੲ) ਨਾਲ ਉਸ ਸਮੇ ਦੀ ਫਾਈਨਲ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਬਾਕੀ ਕੇਸਾਂ ਨਾਲੋਂ ਵੱਖਰਾ ਹੈ। ਸਮੁੱਚਾ ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਅਗੇ ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

AEO

(2)

ਅਨੁਲੱਗ-"ਉ"

Dairy No. 26228 Dt. 29/7/10
E.O., GMADA, MOHALI

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ(ਮੋਹਾਲੀ)।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅੱਲਾਟਮੈਂਟ ਬਾਰੇ।

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਆਪ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਮਿ.ਅ.-2010/20969, ਮਿਤੀ 25-5-2010 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 28933 ਮਿਤੀ 12/7/10 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

2. ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਕੌਰ ਬਰਾੜ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਤੀ ਸ੍ਰੀ ਅਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਆਈ.ਪੀ.ਐਸ., ਜੋ ਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਬਤੌਰ ਸੀਨੀਅਰ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਆਫ਼ ਪੁਲਿਸ, ਪਟਿਆਲਾ ਤੈਨਾਤ ਸਨ ਦੀ ਅੱਤਵਾਦੀਆਂ ਦੇ ਹੱਥੋਂ ਮੌਤ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਪੈਸ਼ਲ ਕੇਸ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: 154, ਸੈਕਟਰ 70, ਮੋਹਾਲੀ 20% ਘੱਟ ਕੀਮਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ) ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 3/140/88-2 HG-1/308, ਮਿਤੀ 8 ਜਨਵਰੀ, 1992(ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਲਿਖਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਕੌਰ ਬਰਾੜ ਤੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਸਲ ਕੀਮਤ 93,000/- ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਲਗਾਈ ਸੀ ਕਿ ਜੇਕਰ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਹੁੰਦਾਂ ਹੈ ਤਾਂ ਸਿਰਫ ਉਹੀ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ, ਪੁੱਡਾ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 11-11-99(ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) ਰਾਹੀਂ ਫਿਰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪਲਾਟ ਦੀ ਪੂਰੀ ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਭੂੰ ਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਧਾਈ ਗਈ ਤਾਂ ਉਹ ਰਕਮ ਵਧੀ ਕੀਮਤ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੇ ਆਪ ਜੀ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

3. ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੱਦੇਨਜਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪਲਾਟ ਦੀ ਵਾਧੂ ਕ਼ੀਮਤ (ਰੁਪਏ 9,15,762/-) ਵਸੂਲ ਕਰਨੀ ਨਹੀਂ ਬਣਦੀ। ਜੇਕਰ ਉਕੱਤ ਪਲਾਟ ਸਬੰਧੀ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਫੈਸਲਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿਮਨ-ਹਸਤਾਖ੍ਰਿਤ ਨੂੰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਂਵੇ।

ਮਿਤੀ: 29-7-2010

ਕੁ ਸਿੱਧੂ

(ਕੁਸੁਮਜੀਤ ਸਿੱਧੂ)
ਮਕਾਨ ਨੰ: 3110,
ਸੈਕਟਰ 32-ਡੀ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
for Kuldeep Brar

Government of Punjab
Department of Housing & Urban Development
(Housing-I Branch)

To

Estate Officer,
Urban Estate,
S.A.S.Nagar(Mohali),
S.C.F.65,Phase-7.

Memo No.3/140/88-IHg-I/ 10195
Dated Chandigarh, the 21-8-91

Subject:- Allotment of plot at Mohali out of discretionary quota to Dr.Mandeep Kaur & Mrs.Sukhdeep Brar.

Reference Punjab Government letter No.3/140/88-2Hg-I/15139 dated 22.8.88 and No.3/140/88/2Hg-I/15144 dated 22.8.88 wherein plots have been recommended to the said applicants, on the subject cited above.

2. Government have decided that the price of the plots may be charged less 20% of the reserve price from the above said applicants i.e. Rs.1,66,400/- in each case.

Under Secretary Housing.

Endst.No.3/140/88-IHg-I/ Dated:

A copy is forwarded to the Housing Commissioner-cum-Chief Administrators Urban Estates Punjab S.C.O.No.63-64,Sector 17-C, Chandigarh for information and necessary action.

sd/-
Under Secretary Housing.

No.3/140/88-IHg-I/ Dated:

A copy is forwarded to Mrs.Sukhdeep Brar,IAS, Deputy Secretary(Education) M/o Human Resources Development, Shastri Bhavan New Delhi for information.

sd/-
Under Secretary Housing.

Government of Punjab
Department of Housing and Urban Development
(Housing 1 Branch)

To

The Director,
Housing and Urban Development, Punjab,
Chandigarh.

Memo No. 3/140/88/2Hg1/
Dated

Subject: Allotment of plot out of discretionary quota of the Government in the Urban Estate, SAS Nagar to Mrs. Sukhdeep Brar.

Reference subject noted above.

2. Government have decided to allot a residential plot measuring 4000 Yds. in the Urban Estate, SAS Nagar to Mrs. Mandeep Brar out of discretionary quota of Government.

3. Please note that the income eligibility of the applicant has not been verified. It may be verified at your level strictly in accordance with the allotment policy 1983 and a reference made to Government in case the applicant is not eligible. An affidavit may be obtained from the applicant per speciment in the allotment policy. A report regarding action taken may be sent to Govt. within 20 days from the date receipt of this letter.

Sd/-
Superintendent

No. 3/140/88/2Hg1/15145 dated 22/8/88

A copy is forwarded to the Estate Officer, Urban Estate Punjab, Chandigarh for necessary action at his end. Please ensure that the eligibility referred above is verified at your level also before the issue of allotment orders.

RPSharma
Superintendent
22/8/88

No. 3/140/88/2Hg1/ dated

A copy is forwarded to Mrs. Sukhdeep Brar, IAS, Under Secretary Ministry of Human Resources Dev. (Deptt. of Education) Govt. of India, New Delhi for information.

Sd/-
Superintendent

अनुसूची-'ड'

Government of Punjab
Deptt. of Housing & Urban Dev. Deptt.
(Housing I Branch)

To

Mrs. Sukhdeep Brar, IAS,
Deputy Secretary Education,
Govt. of India,
M/O Human Resources Development,
Shastri Bhavan,
New Delhi.

Memo. No. 3/140/88-2Hg. 1/
Chandigarh, dated the . . January, 1992.

Please refer to your representation requesting that you may be charged the original price of Rs. 93,000/- for plot No. 725, Sector 70, Mohali, allotted to you in 1988. After careful consideration of the entire matter, the Govt. have acceded to your request as a special case. In the light of this decision, you will be charged the original price of Rs. 93,000/- only as full and final payment for this plot, except that in case of enhancement of land acquisition cost, you may be required to pay the proportionate additional price as laid down in the Rules/ Urban Estates Act.

Sd/-
(R. S. Mann)
Secretary to Government, Punjab,
Deptt. of Housing & Urban Development

Endst. No. 3/140/88/2Hg. 1/ Dated, the Jan., 1992.

Copy is forwarded to Dr. Mandeep Kaur, C/o Sh. S. S. Sohal, 9-A, Rakh Bagh, Ludhiana. On the analogy of the case of Mrs. Sukhdeep Brar, the Govt. have decided that in case of plot allotted to her also, the original price only will be charged.

Sd/-
Secretary to Govt., Punjab,
Deptt. of Housing & Urban Dev.

Endst. No. 3/140/88/2Hg. 1/3510 Dated, the 8th Jan., 1992

Copy is forwarded to the Estate Officer, Mohali, for immediately compliance.

Secretary to Govt., Punjab,
Deptt. of Housing & Urban Dev.

(10)

(3)

ਅਨੁਲੱਗ-ਸ

ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਸ਼ਮਜੀਤ ਸਿੱਧੂ
ਵਾਸਤੇ : ਸ੍ਰੀ ਸੁਖਦੀਪ ਬਰਾੜ,
3110, ਸੈਕਟਰ-32ਡੀ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪੁਡਾ- ( )-99/ 15458-A

ਮਿਤੀ: 11.11-99

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਲਾਟ ਨੰ: 154 ਸੈਕਟਰ-70 ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਆਪ ਜੀ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ ਮਿਤੀ 29-10-99 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਨੂੰ ਉਕਤ ਪਲਾਟ ਦੀ ਪੂਰੀ ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਭੌਂ ਦੀ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਧਾਈ ਗਈ ਤਾਂ ਉਹ ਰਕਮ ਵਧੀ ਕੀਮਤ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਸਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੇ ਆਪ ਜੀ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

(signature) 11/11/99

ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ
ਪੁਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

(11) / 65 / ਅਨੁਲੇਖ - 16

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਬਰਾੜ ਮਾਰਫਤ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਸਮਜੀਤ ਸਿੱਧੂ
ਮਕਾਨ ਨੰ.3110, ਸੈਕਟਰ-32-ਡੀ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਮਿ.ਅ.-2010/ 20969
ਮਿਤੀ: 25/5/10

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ।

2. ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਨੀਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਪਲਾਟ ਨੰ:154, ਸੈਕਟਰ-70 ਵਿਖੇ 400 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਪਲਾਟ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਲ ਕੀਮਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੇ ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਦੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਮਤ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਦਾ ਮਾਮਲਾ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਅਦਾਲਤ ਵਿਚਕਾਰ ਚਲਦਾ ਰਿਹਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਦੁਬਾਰਾ ਕੀਮਤ ਫਿਕਸ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 1-7-1995 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਪੁੱਡਾ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਕੀਮਤ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਕੋਲ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 18.20 ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 37.39 ਨਾਲ ਦੁਬਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਦੇ ਕੁਲ 53 ਅਲਾਟੀਆਂ ਵਿਚੋਂ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੇ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਧੂ ਕੀਮਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਕਈ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਅਜੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਪਰ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 37.39 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੇ ਵੀ ---9,15,762-00--- ਰੁ: ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਰਕਮ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਆਪ ਵਿਰੁੱਧ ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਐਂਡ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਕਟ-1995 ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਨੀਤੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੁਰੰਤ ਅਮਲ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

(12) 68 (6)

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਦੀਪ ਬਰਾੜ ਮਾਰਫਤ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਸਮਜੀਤ ਸਿੱਧੂ
ਮਕਾਨ ਨੰ:3110, ਸੈਕਟਰ-32-ਡੀ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਮਿ.ਅ.-2010/ 20969
ਮਿਤੀ: 25/5/10

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ।

2. ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਨੀਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਸਕ੍ਰਿਸਨਰੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਪਲਾਟ ਨੰ:154, ਸੈਕਟਰ-70 ਵਿਖੇ 400 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਪਲਾਟ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਲ ਕੀਮਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੇ ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਦੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਮਤ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਦਾ ਮਾਮਲਾ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਅਦਾਲਤ ਵਿਚਕਾਰ ਚਲਦਾ ਰਿਹਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਦੁਬਾਰਾ ਕੀਮਤ ਫਿਕਸ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 1-7-1995 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਪੁੱਡਾ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਕੀਮਤ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਕੋਲ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 18.20 ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 37.39 ਨਾਲ ਦੁਬਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ. ਡਿਸਕ੍ਰਿਸ਼ਨਰੀ ਕੋਟੇ ਦੇ ਕੁਲ 53 ਅਲਾਟੀਆਂ ਵਿਚੋਂ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੇ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਧੂ ਕੀਮਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਕਈ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਅਜੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਪਰ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 37.39 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੇ ਵੀ ---9,15,762.00--- ਰੁ. ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਰਕਮ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਆਪ ਵਿਰੁੱਧ ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਐਂਡ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਕਟ-1995 ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਨੀਤੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੁਰੰਤ ਅਮਲ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਵੇਗੀ।

(signature)

ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:...7.18...

(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ :- **Execution of External Development Works by the promoters of Mega Projects against EDC-Approval of list of such works..**

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਇੱਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪੁੱਡਾ, ਗਮਾਡਾ, ਗਲਾਡਾ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਨ ਵਿਭਾਗ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.), ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸਨ ਵਿਭਾਗ , ਸੀ. ਟੀ. ਪੀ. ਪੰਜਾਬ ਆਦਿ ਮੈਂਬਰ ਸਨ। ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸੇ ਸਬੰਧੀ ਹਰ ਪਹਿਲੂ ਤੇ ਗੌਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਆਪਣੀਆਂ ਸਿਫਾਰਿਸਾਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਅਜੰਡਾ ਪੁੱਡਾ/ਹਾਉਸਿੰਗ ਡੀਪਾਰਟਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਮੰਤਰੀ ਪਰਿਸਦ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪੇਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਮੰਤਰੀ ਪਰਿਸਦ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਸੀ. ਐਮ. ਐਮ. ਦੀ ਮਿਤੀ 20-2-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ (ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-2 ਸਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 17/17/2001- 5ਮਉ2/ਪ.ਫ./2264 ਮਿਤੀ 10.8.2010 ਰਾਹੀਂ ਮੇਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਪਰਮੋਟਰਾਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੋਂ ਬਾਹਰੀ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਤੋਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਪਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਢੰਗ/ਤਰੀਕਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ । ਤਾਜੇ ਹਵਾਲੇ ਲਈ ਇਹ ਪੱਤਰ ਅਨੁਲੱਗ ੳ ਤੇ ਪੇਸ ਹੈ ਜੀ।

ਇਸ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਪੈਰਾ 4 ਅਧੀਨ ਇਹ ਹਦਾਇਤਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਹਰੇਕ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਅਗਲੇ ਕੁਝ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਜਿਹੜੇ ਬਾਹਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਨੂੰ ਜਰੂਰੀ ਸਮਝਦੀ ਹੈ, ਦੀ ਲਿਸਟ ਬਣਾਏਗੀ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਜਾਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏਗੀ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਲਿਸਟ ਨੂੰ ਪਬਲਿਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਿਰਫ ਇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਲਿਸਟ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਵਿਚੋਂ ਹੀ ਪਰਮੋਟਰਜ਼ ਨੂੰ ਇਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਤਾਂ ਜੋ ਪਰਮੋਟਰ ਕਿਸੇ ਇਕ ਐਸੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਤੇ ਵੱਡੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਖਰਚ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਣਗੇ ਜਿਸਦਾ ਸਾਰੇ ਇਲਾਕੇ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਨਾ ਹੁੰਦਾ ਹੋਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਪ੍ਰਮੋਟਰਜ ਨੂੰ ਈ. ਡੀ. ਸੀ. ਖਰਚੇ ਤਹਿਤ ਬਾਹਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਲਿਸਟ ਅਨੁਸਾਰ ਆਫਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ:-

1 ਮੋਹਾਲੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ

ਮੋਹਾਲੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ ਦੇ ਤਹਿਤ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਖਰੜ-ਬਨੂੜ ਸੜਕ ਦੇ ਵਿੱਚਕਾਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਗਰਿਡ ਰੋਡਜ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਕੁਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਮੇਜਰ ਰੋਡਜ ਨਾਲ ਬਣਦੀ ਹੋਵੇ, ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨੀ।

2 ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ ਅਧੀਨ ਸਾਰੀਆਂ ਗਰਿਡ ਰੋਡਜ ਜਿਸ ਨਾਲ ਇੱਕ ਸਿਰੇ ਤੋਂ ਲੈਕੇ ਦੂਜੇ ਸਿਰ ਤੱਕ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ ਤੇ ਮੇਜਰ ਰੋਡ ਨਾਲ ਕੁਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਬਣਦੀ ਹੋਵੇ, ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨੀ।

3 ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਅਧੀਨ ਹੋਰ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਦੇ ਹੋਰ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਏ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਬਨੂੜ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੁਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਮੇਜਰ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਹੁੰਦੀ ਹੋਵ, ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨੀ।

4 ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੇ ਆਊਟਫਾਲ ਸਟਾਰਮ ਸੀਵਰ, ਆਊਟਫਾਲ ਸਲੇਜ ਸੀਵਰ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀਕਰਣ ਆਦਿ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੇਸ ਟੂ ਕੇਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਨੁਲੱਗ -B

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-2 ਸ਼ਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

1. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਪੁੱਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
2. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
3. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ।
4. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਬੀ.ਡੀ.ਏ., ਬਠਿੰਡਾ।
5. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਲਾਡਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
6. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਜੇ.ਡੀ.ਏ., ਜਲੰਧਰ।
7. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਏ.ਡੀ.ਏ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।
8. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੀਮੋ ਨੰ: 17/17/2001-5ਮਉ2/ਪ.ਫ./ 2264
ਮਿਤੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 10/8/10

ਵਿਸ਼ਾ:- Procedure to be adopted for giving credit to the Promotors of Mega Projects in the EDC charges.

---0---

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

2. ਮੰਤਰੀ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 20-02-2009 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ:-

"If any promoter creates any infrastructure wih the prior permission of concerned Urban Development Authority out side his project that falls within the definition of External Development, then he should be given credit at PWD rates".

ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਕਾਫੀ ਦੇਰ ਤੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ:-

ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰਾਂ ਨੂੰ ਜੇਕਰ ਉਹ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਜੋ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਸਬੰਧੀ ਕਰੈਡਿਟ ਦੇਣ ਲਈ ਅਪਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਢੰਗ ਤਰੀਕੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

(1) "(a) The credit of EDC may only be given to those Mega Projects which stand approved.

(b) The procedure for approval of estimates of the development works should be as follows:-

(i) In Stage I The Developer should provide the concerned Department/Authority the outline plans/ drawings of the

development works envisaged. The outline plans/drawings should be strictly as per the approved Master Plan.

(ii) In Stage II The Developer should provide the concerned Department/Authority the estimates of the above approved development works. The estimate should be prepared as per the specifications, laid down in the relevant ISI Code, MORT & H, PWD, IRC Specifications and should be priced as per the latest prevalent rates given in the CSR. As the work will be executed by the Developer himself, deduction of contractor's profit @ 10% be deducted from the estimate.

(iii) In Stage III The Development should get the said estimate technically approved from the Competent technical authority of the concerned authorities.

(c) After the estimates of the works are technically approved, the Developer may execute the work and the claim for the works executed should be submitted to the concerned technical authority for credit. The competent technical authority of the concerned Department, after checking the quality of work will submit the requisite report and orders for giving credit in the ED charges.

(d) No payment however, will be made to the Promoter.

(e) For fair play, Departmental Charges limited to 10% will be charged by the concerned authorities (under whose area the development works fall) from the ED Charges for their expenses(through book adjustment).

(f) Time frame for each of the above activities may be laid down, by the concerned authorities viz PUDA, GMADA, GLADA, BDA etc to ensure that there is no delay and the work both in the planning and execution stage is completed in the least feasible time frame, with no time and cost over-run.

3. ਉਪਰੋਕਤ ਮਾਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਅੰਤਿਮ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਵੇਲੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਨੁਕਤਿਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ :-

(i) The Punjab Government as a policy allows private sector players to develop residential, commercial, industrial etc. ownships within the State. The internal development of township is the responsibility of the developer while external development is to be carried out by the concerned development Authority. For this purpose external development charges are levied from the project developers. The external development charges so levied by the Authority are spent in providing external linkages to the projects in the form of Master plan roads and services. However, as per policy, 25% amount of the EDC amount is paid upfront while the remaining amount is payable in

installments spreading over the period of three years.The perience has been that the most of the projects developers in the State are in default towards the payment of the EDC and in view of the world wide economic recession, the Punjab Government had also declared a moratorium towards payment of EDC till 31-12-2009. Because of the non receipt of EDC amount Authorities are findings themselves in a difficult position to provide the infrastructure as per the Master plans. In case the instant request is agreed to, project developers will be involved in providing the Master plan infrastructure for which they will be given an adjustment in their future EDC installments. In this way not only will the EDC be realized faster but also the development of infrastructure will get a momentum;

(ii) In addition to the above, the above proposal will also help the Government and the Authorities by reducing their immediate cash requirements for infrastructure works;

(iii) Further the project developers have been airing their grievance time and again that the development Authorities are not spending enough money on external development and even where they are spending the expenditure has not been beneficial to their projects. This grievance will also be redressed in case the proposal is agreed to;

(iv) It is worth while to point out that there is an established procedure for Government procurement and execution of civil works. As per procedure open tenders are called and the work is allotted to the contractor who provides the services at the minimum possible cost. Infact, this is the most transparent method of price discovery in an open market. In case the above proposal is agreed to, this established procedure of tendering will have to be dispensed with in these works and the work will have to be awarded to the concerned project developer on the DNIT cost arrived by the department on the basis of schedules of PWD/MORTH. It is also worth noting that an element of profit is already built in the schedule rates notified by PWD and other Government agencies. Keeping this in view the Committee has recommended that contractor's profit (estimated 10%) should be deducted from the estimates. This issue needs to be kept in mind while taking a decision on the proposal.

(v) It is also worth noting that these infrastructure works which the project developers want to undertake will generally be big projects for which pre-qualification criteria has been specified by the CVC as well as State Governments. Further there is a procedure of enlistment of contractors for different categories of works with the

Government departments. In case the above proposal is approved this will also have to be dispensed with i.e. Mega project developers will have be considered as qualified for the works without scrutiny of their qualifications.

4. ਹਰੇਕ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਅਗਲੇ ਕੁੱਝ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਜਿਹੜੇ ਬਾਹਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਨੂੰ ਜਰੂਰੀ ਸਮਝਦੀ ਹੈ, ਦੀ ਲਿਸਟ ਬਣਾਏਗੀ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ Executive Committee ਜਾਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏਗੀ। ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਲਿਸਟ ਨੂੰ ਪਬਲਿਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਿਰਫ ਇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਲਿਸਟ ਵਿੱਚ ਸਾਮਲ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਵਿਚੋਂ ਹੀ ਪ੍ਰਮੋਟਰਜ ਨੂੰ ਇਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਤਾਂ ਜੋ ਪ੍ਰਮੋਟਰਜ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਐਸੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਤੇ ਵੱਡੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਖਰਚ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਣਗੇ ਜਿਸਦਾ ਸਾਰੇ ਇਲਾਕੇ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਨਾ ਹੁੰਦਾ ਹੋਵੇ।

C.E., GMADA
Diary No. 2566
Date 20-8-10

ਸੁਪਰਡੈਂਟ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:17/17/2001-5ਮਉ2/ ਮਿਤੀ:

ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ,ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
4. ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਉਦਯੋਗ ਵਿਭਾਗ।
5. ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਸੁਪਰਡੈਂਟ

ਉਤਾਰਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਮੰਤਰੀ ਮੰਡਲ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਅ.ਵਿ.ਪੱ. ਨੰ:1/172/2010-1 ਕੈਬ./3147 ਮਿਤੀ 30-7-2010 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸੁਪਰਡੈਂਟ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸੁਪਰਡੈਂਟ,
ਮੰਤਰੀ ਮੰਡਲ ਸ਼ਾਖਾ।

ਅ.ਵਿ.ਪੱ. ਨੰ:17/17/2001-5ਮਉ2/ ਮਿਤੀ:

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ
(ਲਾਇਸੈਂਸਿੰਗ ਸਾਖਾ)

ਪਿਠਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ/ਅ-1/ਸੀਟੀਪੀ/2010/ 1424 ਮਿਤੀ: 20/8/10

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ(ਮ), ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ

ਭਾਗ ਅਫਸਰ (ਲਾਇਸੈਂਸਿੰਗ)-
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.19
(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਸੈਕਟਰ 66 ਬੀਟਾ , 82ਅਲਫਾ , 83 ਅਲਫਾ ਅਤੇ 101 ਅਲਫਾ ਦੇ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਲਗਭੱਗ 1500 ਏਕੜ ਆਈ ਟੀ/ਨਾਲਜ ਪਾਰਕ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਭੌਂ ਵਰਤੋਂ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ , ਜਿਸ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 66-ਬੀ , 82-ਏ , 83-ਏ ਅਤੇ 101-ਏ ਨੂੰ ਉਦਯੋਗਿਕ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ।ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸੈਕਟਰ 66ਏ ਅਤੇ 82 ਤੋਂ ਛੱਤ ਤੱਕ ਐਰੋਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ , ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਪਲੈਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਡਰਾਅ ਕੱਢਣ ਵਾਸਤੇ ਸਕੀਮ ਫਲੋਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ । ਸੈਕਟਰ 66-ਬੀ , 82-ਏ , 82 ਅਤੇ 101-ਏ ਜੋ ਕਿ ਪੀ.ਆਰ-9 ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਪੈਂਦੇ ਹਨ । ਇਹ ਸੜਕ ਖਰੜ ਬਨੂੜ ਰੋਡ ਤੇ ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਏਅਰਪੋਰਟ ਤੱਕ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਏਅਰਪੋਰਟ ਨਾਲ ਪੈਂਦੇ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਵਿਉਂਤਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ । ਇਸ ਵੇਲੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤਰਾਂ ਦੀ ਵੀ ਕੋਈ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ । ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 66-ਬੀ ਜੋ ਕਿ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ , ਦਾ ਲਗਭੱਗ ਰਕਬਾ 400 ਏਕੜ ਹੈ ।ਇਨ੍ਹਾਂ ਚਾਰੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦਾ ਲਗਭੱਗ ਰਕਬਾ 1500 ਏਕੜ ਬਣਦਾ ਹੈ , ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਸੈਕਟਰ 66-ਬੀ ਦਾ ਰਕਬਾ 400 ਏਕੜ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰਾਂ 82-ਏ , 83-ਏ ਅਤੇ 101-ਏ ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭੱਗ 1100 ਏਕੜ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਪਲੈਨ ਅਨੁਲੱਗ 'ੳ' ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 66ਬੀ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਯੂਜ਼ਿਜ਼ ਆਗਿਆ ਯੋਗ ਹਨ :

1. ਇੰਸਟੀਚਿਊਸ਼ਨ ਅਤੇ ਏਵੀਏਸ਼ਨ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼।
2. ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਬਿਜ਼ਨਸ
3. ਟੂਰਿਜ਼ਮ ਰਿਲੇਟਿਡ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ

4. ਐਕਸਪੋਰਟ ਅਤੇ ਇੰਪੋਰਟ ਹਾਊਸਿਜ਼

5. ਲੌਜਿਸਟਿਕ ਕੰਪਨੀਜ਼ , ਵੇਅਰ ਹਾਊਸਿਜ਼ ਅਤੇ ਕੋਲ ਸਟੋਰੇਜ਼

ਜ਼ਦੋਂ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 82-ਏ , 83-ਏ ਅਤੇ 101-ਏ ਵਿੱਚ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਯੂਜ਼ਿਜ਼ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ।

2. ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪਿੰਡ ਰੁੜਕਾ , ਪਾਪੜੀ , ਚਾਚੂ ਮਾਜਰਾ , ਮਨੌਲੀ , ਸੈਣੀ ਮਾਜ਼ਰਾ ਅਤੇ ਚਾਓ ਮਾਜਰਾ ਆਦਿ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਭੌਂ ਆਉਂਦੀ ਹੈ । ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੁਪਰ ਮੈਗਾ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਰਕਬਾ 40% ਰਕਬਾ ਉਦਯੋਗਿਕ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ, ਬਚਦਾ 60% ਰਕਬਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਵਪਾਰਕ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਵਰਤਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ।

3. ਉਪਰੋਕਤ ਸੈਕਟਰਾਂ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੈਗਾ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।ਇਸ 1500 ਏਕੜ ਭੌਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਲਗਭੱਗ 2250 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਵਾਸਤੇ 50/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 750ਕਰੋੜ ਦੀ ਲੋੜ ਪਵੇਗੀ ।ਇਸ ਰਕਮ ਨਾਲ ਸੈਕਟਰ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੂਰੇ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ।

4. ਇਸ ਭੌਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭੱਗ 360 ਏਕੜ ਰਕਬਾ ਉਦਯੋਗਿਕ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਅਤੇ 540 ਏਕੜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਵਪਾਰਕ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ।ਆਈ.ਟੀ.ਸਿਟੀ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ; ਹੋਵੇਗੀ :

<u>100% ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ</u> (ੳ)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਖਰਚਾ(ਕਰੋੜਾਂ ਵਿੱਚ)	ਅਨੁਮਾਨਤ ਪ੍ਰਾਪਤੀ(ਕਰੋੜਾਂ ਵਿੱਚ)
1.	1) 1500 ਏਕੜ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ = 2250ਕਰੋੜ @1.5ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ 2) 1500 ਏਕੜ ਭੌਂ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ = 750ਕਰੋੜ @0.5ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ	1. 60%(540ਏਕੜ) ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ = 4181ਕਰੋੜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਵਾਲੇ ਰਕਬੇ ਨੂੰ 12000/-ਰੁ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗ: ਵੇਚਣ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤੀ 2. 40%(360ਏਕੜ)ਉਦਯੋਗਿਕ ਮੰਤਵ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਟਿੱਪਣੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਕਿਉਂ ਜ਼ੋ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਇਹ ਅੰਦਾਜਾ ਲਗਾਉਣਾ ਸੰਭਵ

	3) ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਚਾਰਜਿਜ਼@2.5% = 94 ਕਰੋੜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ 4) ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਖਰਚੇ @2.5% = 75 ਕਰੋੜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ 5) ਢਾਈ ਸਾਲਾਂ ਲਈ 10%ਦਰ ਤੇ ਜ਼ਮੀਨ = 562 ਕਰੋੜ ਦੀ ਕੀਮਤ ਉਪਰ ਵਿਆਜ਼	ਨਹੀਂ ਕਿ ਇਹ ਭੌਂ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗ: ਕਿਸ ਰੇਟ ਤੇ ਵਿਕੇਗੀ।
	ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ = 3731 ਕਰੋੜ	ਪ੍ਰਾਪਤੀ = 4181ਕਰੋੜ

100% ਭੌਂ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ (ਅ)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਖਰਚਾ(ਕਰੋੜਾਂ ਵਿੱਚ)	ਅਨੁਮਾਨਤ ਪ੍ਰਾਪਤੀ(ਕਰੋੜਾਂ ਵਿੱਚ)
1.	1) 1500 ਏਕੜ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ = ਨਿੱਲ ਵਾਸਤੇ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋਂ 100 ਫੀਸਦੀ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਆਪਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ , ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੇ ਕੋਈ ਖਰਚਾ ਨਹੀਂ ਆਵੇਗਾ । 2) 1500 ਏਕੜ ਭੌਂ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ = 750ਕਰੋੜ @0.5ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ 3) ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਚਾਰਜਿਜ਼@2.5% = 94 ਕਰੋੜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ 4) ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਖਰਚੇ @2.5% = 75 ਕਰੋੜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ 5) ਢਾਈ ਸਾਲਾਂ ਲਈ 10%ਦਰ ਤੇ ਜ਼ਮੀਨ = ਨਿੱਲ ਦੀ ਕੀਮਤ ਉਪਰ ਵਿਆਜ਼	1. 60%(540ਏਕੜ) ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ = 1176 ਕਰੋੜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਵਾਲੇ ਰਕਬੇ ਅਧੀਨ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ 968ਵ:ਗ: ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ 121 ਵ:ਗ: ਦਾ ਵਪਾਰਕ ਪਲਾਟ ਸਮੇਤ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦਾ ਅੱਧ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ । ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ 337.5 ਏਕੜ ਬਣੇਗੀ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਬਚਦੀ ਭੌਂ 202.5 ਏਕੜ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋ 12000/ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਵੇਚਣ ਉਪਰੰਤ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ । 2. 40%(360ਏਕੜ)ਉਦਯੋਗਿਕ ਮੰਤਵ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਟਿੱਪਣੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਇਹ ਅੰਦਾਜਾ ਲਗਾਉਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਕਿ ਇਹ ਭੌਂ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗ: ਕਿਸ ਰੇਟ ਤੇ ਵਿਕੇਗੀ।
	ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ = 919ਕਰੋੜ	ਪ੍ਰਾਪਤੀ = 1176 ਕਰੋੜ

5. ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਜ਼ੋ ਵੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿਕਾਸ ਵਾਸਤੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਤ੍ਰੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ , ਉਸ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ । ਹਾਲ ਹੀ ਵਿੱਚ ਐਰੋਸਿਟੀ ਦੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਵੀ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਲਈ ਰਕਬਾ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਵੀ ਇਸਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ।

6 ਉਪਰੋਕਤ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ 1.50 ਕਰੋੜ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 2250ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਭੌਂ ਵਾਸਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ 50ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਾਂ ਵਾਸਤੇ 750ਕਰੋੜ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਚਾਰਜ਼ਿਜ਼ ਅਤੇ ਐਡਮਨਿਸਟਰੇਟਿਵ ਚਾਰਜ਼ਿਜ਼ ਅਤੇ ਢਾਈ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਵਿਆਜ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 3731ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਚਾਹੀਦੀ ਹੋਵੇਗੀ । ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਹ ਕੁੱਲ ਰਾਸ਼ੀ 3731ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ , ਜਿਸ ਦਾ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਪਣੇ ਸਾਧਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਉਪਬੰਧ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਪਰ ਗਮਾਡਾ ਪਾਸ ਇਸ ਵੇਲੇ ਇੰਨੀ ਵੱਡੀ ਰਕਮ ਉਪਲਬਧ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਅਦਾਰਿਆਂ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲੈਣਾ ਪਵੇਗਾ । ਪਰੰਤੂ ਜੇਕਰ ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦਾ ਨਕਦ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਰਾਸ਼ੀ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਜਾਵੇਗੀ । ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਐਰੋਸਿਟੀ ਦੇ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ , ਉਸ ਵੇਲੇ ਬਹੁਤੀ ਪੋਪੁਲਰ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਹੁਣ ਵੀ ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਾਸਤੇ ਕਾਫੀ ਲੋਕ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ । ਉਮੀਦ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਵਿੱਚੋਂ ਅੱਧੀ ਭੌਂ ਦੇ ਮਲਾਕ ਇਸ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਆਪਟ ਕਰਨਗੇ , ਜਿਸ ਨਾਲ ਮੁਆਵਜਾ ਦੇਣ ਦੀ ਰਕਮ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਜਾਵੇਗੀ । ਬੈਂਕਾਂ ਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਵਾਸਤੇ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਅਪਣੇ ਵੱਲੋਂ ਲਗਭੱਗ 25ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਫੰਡਜ਼ ਜੁਟਾਨੇ ਹੋਣਗੇ ਜ਼ੋ ਕਿ ਮੌਜੂਦਾ ਫੰਡਜ਼ ਜਾਂ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਲਾਂਚ ਕਰਕੇ ਪੂਰੇ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ।

7. ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਤੇ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਦਾਜਨ 50ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦਾ ਅੰਦਾਜਾ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਨਕਦ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਮੁਆਵਜਾ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੇ ਖਰਚੇ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਇੰਤਜਾਮ ਕਰਨ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ

ਅਦਾਰਿਆਂ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ । ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਕਿੰਨੀ ਰਕਮ ਨਕਦ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ , ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਤੋਂ ਸਹਿਮਤੀਆਂ ਮੰਗਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ । ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਦੀ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਸੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ , ਜਿਸ ਲਈ ਕਿਸੇ ਫਾਇੰਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਸਲਾਹਕਾਰ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕੰਸਲਟੈਂਸ ਅਜੰਸੀ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲੈਣੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ । ਇਸ ਬਾਰੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ , ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ।

8. ਬੈਂਕ ਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਂਵਾਂ ਤੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਜਾਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਭੌਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਲਈ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਬਾਰੇ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿੰਨ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਅੰਤਿਮ ਰੂਪ ਦੇਣ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਵੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ , ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ।

9. ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ ਹੈ :

1) ਅਜੰਡੇ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਅਨੁਸਾਰ ਆਈ ਟੀ/ਨਾਲਜ ਪਾਰਕ ਲਈ 1500 ਏਕੜ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ । ਜਿਸ਼ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਭੌਂ ਸਬੰਧੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 4 ਅਧੀਨ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸਨ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ।

2) ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਵਿਚ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਅਤੇ ਕੈਸ ਮੁਅਵਾਜਾ ਦੋਨਾਂ ਦੀ ਉਪਸਨ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ । ਜਿਵੇਂ ਪਿਛਲੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਕੈਬਿਨਟ ਸਬ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵਜੀ ਭੌਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ:

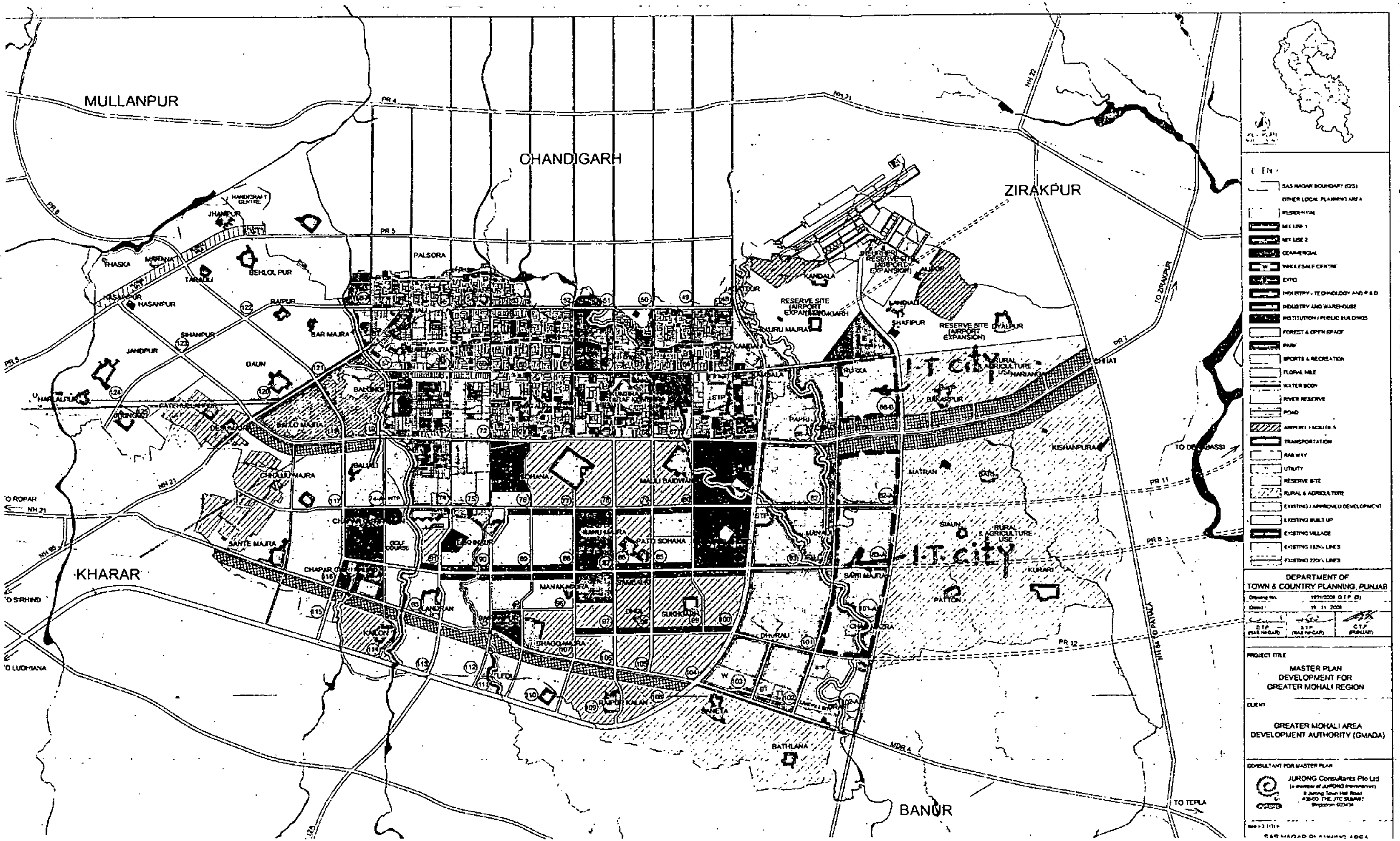
(i) 968 ਵਰਗ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ ਰਕਬਾ ।

(ii) 121 ਵਰਗ ਗਜ ਵਪਾਰਕ ਰਕਬਾ ਜਿਸ ਵਿਚ ਗਰਾਊਂਡ ਕਵਰੇਜ 50% ਅਤੇ ਐਫ ਏ ਆਰ 1.75% ਹੋਵੇਗੀ । ਵਪਾਰਕ ਸਾਈਟਾਂ ਸਕੀਮ ਵਿਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਾਰਮਜ ਅਤੇ ਲੇ ਆਊਟ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ।

3. ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਵਿਚ ਭੌਂ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਕਬਜਾ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ, ਭੌਂ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਤੇ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਭੌਂ ਵਿੱਚੋਂ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਬਣਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਕਬਜਾ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਪ੍ਰਚਲਤ ਠੇਕੇ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਡੀ ਸੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਕੰਪਨਸੇਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ।

4. ਕਿਉਕਿ ਇਹ ਇੱਕ ਬਹੁਤ ਵੱਡਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਲਈ ਵਿੱਤੀ ਸਾਧਨ ਆਂਤਰਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਜੁਟਾ ਸਕਣਾ ਗਮਾਡਾ ਲਈ ਸੰਭਵ ਨਹੀ ਹੋ ਸਕੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿੱਤੀ ਸਾਧਨ ਜਟਾਉਣ ਲਈ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ । ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਤੋ ਪਹਿਲਾਂ ਸਮੁੱਚੀ ਸਕੀਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੋ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।

5) ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਸਟੇਜ ਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਫਾਈਨਾਂਸਲ ਕੰਸਲਟੈਂਟ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਅਖਤਿਆਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ।



MULLANPUR
CHANDIGARH
ZIRAKPUR
KHARAR
BANUR
I-T city
I-T city
TO ROPAR
TO LUDHIANA
TO ZIRAKPUR
TO PATIALA
TO TEPLA
RESERVE SITE (AIRPORT EXPANSION)
RURAL & AGRICULTURE USE
GOLF COURSE
DEPARTMENT OF
TOWN & COUNTRY PLANNING, PUNJAB
PROJECT TITLE
MASTER PLAN
DEVELOPMENT FOR
GREATER MOHALI REGION
CLIENT
GREATER MOHALI AREA
DEVELOPMENT AUTHORITY (GMADA)
CONSULTANT FOR MASTER PLAN
JURONG Consultants Pte Ltd

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ
(ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 7.20
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਜੁਰੀਸਡਿਕੇਸਨ ਵਿਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਨੇ ਮਿਤੀ 24.8.2010 ਨੂੰ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਜੁਰੀਸਡਿਕੇਸਨ ਵਿਚ ਰੂਪ ਨਗਰ ਜਿਲ੍ਹਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਜਿਲ੍ਹਾ, ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਜਿਲ੍ਹੇ ਦੇ ਕੁਝ ਹਿੱਸੇ ਅਤੇ ਪਟਿਆਲਾ ਜਿਲ੍ਹੇ ਦਾ ਐਨ.ਐਚ.1 ਦੇ ਦੱਖਣ ਵੱਲ 1 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਤੱਕ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਸਾਮਲ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ ੳ ਤੇ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
HOUSING BRANCH-II
NOTIFICATION

No. 13/52/06-IHG-2/ Date:

In partial modification of Notifications No. 13/52/2006-1HG2/7443 Dated 14th-17th of August 2006 and 12/4/2008-4HG1/904 dated 29th of January 2008, the Governor of Punjab is pleased to redefine the boundaries of Greater Mohali Area Development Authority (GMADA) under section 29 (2) of The Punjab Regional and Town Planning and Development (Amendment) Act-2006 and all other powers enabling him in this behalf. The jurisdiction of Greater Mohali Area Development Authority (GMADA) shall include areas of revenue Districts of Roopnagar, SAS Nagar, Parts of Fatehgarh Sahib and Patiala up to 1KM south of NH-1 as per schedule of boundary. The extent of Area and amended schedule of boundary shall be as follows:

EXTENT OF AREA:

Revenue Districts of Roopnagar, SAS Nagar, Parts of Fatehgarh Sahib and Patiala up to 1KM south of NH-1 as per schedule of boundary.

SCHEDULE OF BOUNDARY

North: State of Himachal Pradesh (From point 'A' to point 'B')

East: State of Haryana and Union Territory of Chandigarh (from point 'B' to point 'C') and State of Haryana (from point 'C' to point 'D')

South: From point D which is the meeting point of Eastern Boundary of Village Shanjar Pur(H.B.No.381) and Punjab & Haryana State Boundary, moving towards Shanjar Pur (H.B.No. 381), Gadapur (H.B.No.142), Khalaspur (H.B.No.132), Mardanpur (H.B.No.129), Kamalpur (H.B.No.131), Chattar Nagar (H.B.No.85) , Bivipur (H.B.No.86) , Bathonian Kalan(H.B.No. 88), Jandauli (H.B.No.75), Dhamoli (H.B.No.69), Daman Heri (H.B.No.59) . Khanpur Khurd (H.B.No..58), Mandwal (H.B.No.32), Bhedwal (H.B.No.29), Safdarpur (H.B.No. 30) and further in Fatehgarh Sahib district along the Eastern boundary of village Pola then towards west along Behlolpur(H.B.No. 270), Panjoli Kalan(H.B.No. 297), Nalina Khurd (H.B.No. 296), Lataur (H.B.No. 298), Barkatpur (H.B.No.151), Rain Majra(H.B.No. 299), Kharaura (H.B.No.300), Hussainpura (H.B.No. 305), Khoje Majra(H.B.No. 131), Sidhupur (H.B.No. 130), Malko Majra (H.B.No.129), Alipur Sodhian (H.B.No.46), Wazirabad (H.B.No.44), Chatarpura (H.B.No. 68), Kumb (H.B.No.67), Turan (H.B.No.4), Ladpur(H.B.No.5), Shahpur (H.B.No.7), Village Kahanpura (H.B.No.10) up to point E which is the meeting point of Distt. Boundary of Distt. Ludhiana and. Eastern Boundary of Village Kahanpura (H.B.No.10) of District Fatehgarh Sahib

West: Districts of Ludhiana, Shaheed Bhagat Singh Nagar and Hoshiarpur (From point 'E' to point 'A')

The amended boundaries of Greater Mohali Area Development Authority are shown on the drawing no. CTP (Pb.) 11/2010 dated 11.08.2010

(Dr.S.S.Sandhu, IAS)
Secretary to Government of
Punjab, Chandigarh
Deptt. of Housing and Urban Development

Endst.No. 13/52/06-1HG2/

Dated:

A copy with a spare copy is forwarded to the Controller, Printing and Stationery Department, Punjab, Chandigarh with request to publish this notification in the Punjab Govt. ordinary Gazette and send 200 copies of the same.

-sd

Joint Secretary

Endst No.13/52/06-1HG2/ 2-497

Dated: 24/8/10

A copy of the above is forwarded to the following for information:-

1. Principal Secretary /CM, Punjab for information of Hon'ble Chief Minister.
2. PS/Chief Parliamentary Secretary Housing and Urban Development for information of the Chief Parliamentary Secretary.
3. PS/Chief Secretary for information of the Chief Secretary.
4. PS/Principal Secretary, Finance.
5. PS/Principal Secretary, Local Government.
6. PS/ Secretary, Housing & Urban Development Department.
7. The Chief Administrator, Greater Mohali Area Development Authority (GMADA).
8. The Chief Administrator, Punjab Urban Development Authority(PUDA).
9. The Chief Town Planner, Punjab,Chandigarh.
10. The Estate Officer, Greater Mohali Area Development Authority (GMADA).
11. The Chief Coordinating Officer, Nodal Office, PUDA, Mohali.

Superintendent

Endst No. 13/52/06-1HG2/

Dated:

A copy is enclosed for information and necessary action to Sh.H.S.Bains, Media Advisor/C.M.

-sd

Superintendent

Endst No.13/52/06-1HG2/

Dated:

A copy is forwarded to the Director, Information & Technology, Punjab, Chandigarh with a request that this notification may kindly be published on the website of Government of Punjab.

-sd

Superintendent