

SUPPLEMENTARY AGENDA FOR 23rd GMADA AUTHORITY MEETING



GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
PUDA BHAWAN, SECTOR 62, SAS NAGAR

SUPPLEMENTARY AGENDA FOR
23rd AUTHORITY MEETING
OF GMADA

INDEX

ਮੱਦ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
23.05	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 22ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 01-09-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ	3-7

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 23.05

(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 22ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 01-09-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 22ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 01-09-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਸਾਰਣੀ ਹੇਠਾਂ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਦੇ ਅਨੁਲੱਗ-ਓ ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 22 ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 01-09-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਜੰਡਾ ਨੰ	ਵਿਸ਼ਾ	ਅਥਾਰਟੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ	ਫੈਸਲੇ 'ਤੇ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ
22.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 09-11-2016 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਸਰਵ-ਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਫੈਸਲਾ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
22.02	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 09-11-2016 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	ਫੈਸਲਿਆਂ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।	ਫੈਸਲਾ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
22.03	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 19ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 07-06-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਬਾਰੇ।	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 19ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 07-06-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ।

22.04	ਪੂਰਬ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਸੈਕਟਰ-88, ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਸਕੀਮ ਦੀ ਸਰਤ ਨੰ: 2.3 (II) ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ।	ਮੱਦ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਕਿਉ ਜੋ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਲੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਸੀ ਅਤੇ ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।
22.05	ਪੂਰਬ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ, ਸੈਕਟਰ-88 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੂੰ ਗਰਾਂਉਡ ਫਲੋਰ ਅਤੇ ਫਸਟ ਫਲੋਰ ਵਿੱਚ ਖਾਲੀ ਪਏ ਫਲੈਟਾਂ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਪਾਲਿਸੀ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।	ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਲੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।
22.06	ਆਈ. ਟੀ. ਸਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਲਈ ਈਅਰ ਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਇਸ ਮੱਦ ਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
22.07	ਪੰਜਾਬ ਲੈਜੀਸਲੇਟਰਜ਼ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ ਲਿਮ., ਨੂੰ ਬਹੁ ਮੰਜਿਲੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਈਕੋਸਿਟੀ ਫੇਜ਼-02 (ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ) ਵਿਖੇ 2.50 ਏਕੜ ਦੀ ਸਾਈਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਸਾਰਾ ਮਾਮਲਾ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
22.08	ਪਿੰਡ ਧੁੰਮਾਂ ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ ਜਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਸਕਿਲ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸੈਂਟਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 19.08 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਜੋ ਕਿ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

22.09	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਵਿੱਤੀ ਸਥਿਤੀ/ਕਰਜਿਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਬਾਰੇ।	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	ਇਹ ਮੱਦ ਅਥਾਰਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨੀ ਨਹੀਂ ਬਣਦੀ।
22.10	ਆਈ.ਟੀ.ਸਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 750 ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਤੋਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਇਸ ਮੱਦ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਜੋ ਕਿ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।
22.11	Approval of Annual Statements for the year ending 31-03-16.	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
22.12	The Revised Budget Estimates for the year 2016-17 and Budget Estimates for the year 2017-18.	ਸਾਲ 2016-17 ਰੀਵਾਈਜਡ ਬਜਟ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅਤੇ 2017-18 ਦਾ ਬਜਟ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	ਸਬੰਧਤ ਦਫਤਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਜਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਉਪਲੱਬਧ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।
22.13	ਗਮਾਡਾ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਵਸੂਲੇ ਜਾਂਦੇ ਰੇਟਾਂ ਸਬੰਧੀ।	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਰੈਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਨਵੇਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟ ਵਸੂਲਣ ਸਬੰਧੀ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 22.9.2017 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ।
22.14	ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ, ਫੇਜ਼-11 ਵਿੱਚ ਗੈਰ ਦੰਗਾਂ ਪੀੜਤਾਂ ਵੱਲੋਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ਿਆਂ ਤੋਂ ਮਕਾਨ ਖਾਲੀ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਯੋਗ ਦੰਗਾਂ ਪੀੜਤਾਂ ਨੂੰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਕੀਮਤ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਇਹ ਮੱਦ ਵਿਦਫਰਾਮ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਮੱਦ ਵਿਦ-ਡਰਾਅ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਹੋਰ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨੀ ਨਹੀਂ ਬਣਦੀ।

22.15	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ World Class Technology University ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਇਸ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ World Class Technology University ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।
22.16	ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ, ਫੇਜ਼-11 ਵਿੱਚ ਗੈਰ ਦੰਗਾਂ ਪੀੜਤਾਂ ਵੱਲੋਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ਿਆਂ ਤੋਂ ਮਕਾਨ ਖਾਲੀ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਯੋਗ ਦੰਗਾਂ ਪੀੜਤਾਂ ਨੂੰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਕੀਮਤ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਅਜਿੱਥੇ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਮਾਮਲਾ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਵਿੱਚ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ੇਕਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮਕਾਨ ਖਾਲੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਟੇਅਮ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।