GOLDEN OPPORTUNITY FOR PLOT HOLDERS TO SETTLE OUTSTANDING DUES AND COMPLETE THEIR CONSTRUCTION

HOUSING & URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
GOVERNMENT OF PUNJAB

launches

AMNESTY SCHEME-2025

SCHEME APPLICABLE TO

Plot holders who defaulted in payment of installments due after 31.12.2013	Plot holders who did not complete construction within prescribed time limit	Plot holders who have to give Non Construction Fee

MAIN FEATURES:

- Defaulted allottees can deposit their dues in lump-sum along with scheme interest without any penalty.
- Non-construction charges waived by 50%.
- In case of Institutional Sites/Hospital Sites/Industrial Plots allotted in IT City, SAS Nagar or any other scheme of the Development Authorities, extension fee to be charged at the rate of 2.5 % of allotment price/auction price & the allottees to be allowed 3 years time period for fulfilment of all the conditions of the allotment letter including construction.

TIMELINE TO APPLY: 01.03.2025 TO 30.06.2025

For detailed terms & conditions see the Amnesty Policy-2025 at www.puda.gov.in

Scan Here

Join Chief Minister Bhagwant Singh Mann's official WhatsApp channel

"An opportunity to clear the outstanding amount has been extended to the allottees/owners who were not able to deposit the installments against the properties falling under the jurisdiction of Development Authorities. Similarly those who could not complete projects in time can get more time by paying a nominal extension fee. I appeal to all the affected persons to avail the benefit of the scheme"

Bhagwant Singh Mann
Chief Minister, Punjab

/HudPunjab

ਪਲਾਟ ਧਾਰਕਾਂ ਲਈ ਬਕਾਏ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਉਸਾਰੀ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦਾ ਸੁਨਹਿਰੀ ਮੌਕਾ

GOVT. OF PUNJAB

ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਵੱਲੋਂ

ਐਮਨੈਸਟੀ ਸਕੀਮ - 2025

ਦਾ ਆਰੰਭ

ਸਕੀਮ ਨਿਮਨਲਿਖਤ 'ਤੇ ਲਾਗੂ

31.12.2013 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬਕਾਇਆ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟ ਧਾਰਕ	ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮਾਂ- ਸੀਮਾ ਅੰਦਰ ਉਸਾਰੀ ਮੁਕੰਮਲ ਨਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟ ਧਾਰਕ	ਨਾਨ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਫੀਸ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟ ਧਾਰਕ

ਮੁੱਖ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ:

- ਡਿਫਾਲਟਰ ਅਲਾਟੀ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਜੁਰਮਾਨੇ ਤੋਂ, ਸਕੀਮ ਦੇ ਵਿਆਜ਼ ਨਾਲ ਆਪਣੇ ਬਕਾਏ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।
- ਨਾਨ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਚਾਰਜ ਵਿੱਚ 50% ਛੋਟ।
- ਆਈ.ਟੀ. ਸਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਜਾਂ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਦੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੰਸਥਾਗਤ ਸਾਈਟਾਂ/ਹਸਪਤਾਲ ਸਾਈਟਾਂ/ ਉਦਯੋਗਿਕ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਮਤ/ਨਿਲਾਮੀ ਕੀਮਤ ਦੀ 2.5% ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਫੀਸ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੂੰ ਉਸਾਰੀ ਸਮੇਤ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਸਾਲ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਅਪਲਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸੀਮਾ: 01.03.2025 ਤੋਂ 30.06.2025 ਤੱਕ

ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ **www.puda.gov.in** 'ਤੇ ਐਮਨੈਸਟੀ ਪਾਲਿਸੀ - **2025** ਵੇਖੋ

ਇੱਥੇ ਸਕੈਨ ਕਰੋ

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ
ਭਗਵੰਤ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਦੇ
ਵੱਟਸਐਪ ਚੈਨਲ ਨਾਲ ਜੁੜੋ

"ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਲਈ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕਰਵਾ ਸਕਣ ਵਾਲੇ ਅਲਾਟੀਆਂ/ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਿਹੜੇ ਲੋਕ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਪੂਰੇ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕੇ, ਉਹ ਮਾਮੂਲੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਫੀਸ ਦੇ ਕੇ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਹੋਰ ਸਮਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਣ ਦੀ ਅਪੀਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ"

ਭਗਵੰਤ ਸਿੰਘ ਮਾਨ
ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ

/HudPunjab

प्लॉट धारकों के लिए बकाया निपटाने और अपना निर्माण पूरा करने का सुनहरी मौका

आवास एवं शहरी विकास विभाग पंजाब सरकार

द्वारा

एमनेस्टी स्कीम - 2025

की शुरूआत

स्कीम निम्नलिखित पर लागू

31.12.2013 के बाद बकाया किस्तों के भुगतान में असफल रहे प्लॉट धारक	निर्धारित समय-सीमा में निर्माण पूरा न करने वाले प्लॉट धारक	नॉन कंस्ट्रक्शन फीस देने वाले प्लॉट धारक

मुख्य विशेषताएँ:

- डिफॉल्टर अलॉटी बिना किसी जुर्माने के, स्कीम के ब्याज़ सहित अपना बकाया एकमुश्त जमा करा सकते हैं।
- नॉन कंस्ट्रक्शन चार्ज में 50% छूट।
- आई.टी. सिटी, एस.ए.एस. नगर या विकास प्राधिकरणों की अन्य किसी स्कीम में आवंटित संस्थागत साइटों/अस्पताल साइटों/औद्योगिक प्लॉटों के मामले में आवंटन मूल्य/नीलामी मूल्य के 2.5% की दर से एक्सटेंशन फीस ली जाएगी और अलॉटियों को निर्माण सहित आवंटन पत्र की सभी शर्तें पूरी करने के लिए 3 वर्ष की अवधि दी जाएगी।

आवेदन करने की समय-सीमा: 01.03.2025 से 30.06.2025 तक

विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए www.puda.gov.in पर एमनेस्टी पॉलिसी -2025 देखें

यहां स्कैन करें

मुख्यमंत्री भगवंत सिंह मान के व्हाट्सऐप चैनल से जुड़ें

"विकास प्राधिकरणों के अधिकार क्षेत्र में आने वाली प्रापर्टियों के लिए, किस्तें जमा न कर पाने वाले अलॉटियों/मालिकों को बकाया राशि के भुगतान का अवसर दिया गया है। इसी प्रकार जो लोग समय पर परियोजनाएं पूरी नहीं कर सके, वे मामूली एक्सटेंशन फीस देकर परियोजनाएं पूरी करने के लिए अधिक समय प्राप्त कर सकते हैं। मैं सभी संबंधित व्यक्तियों से इस योजना का लाभ उठाने की अपील करता हूँ"

भगवंत सिंह मान
मुख्यमंत्री, पंजाब

/HudPunjab