

INDEX

ਆਈਟਮ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
12.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 31-10-11 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	3-16
12.02	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ।	17-43
12.03	ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ਼ ਵਿੱਚ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਨੁਦਾਨ ਦੀ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।	44
12.04	ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਸੈਕਟਰ 62 ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਸੋਧੀ ਹੋਈ ਲਾਗਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।	45-48
12.05	ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-88 ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ 4500 ਬਹੁ-ਮੰਜ਼ਲੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਬਰੋਸਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ।	49-51
12.06	ਰੈੱਡ ਕਰਾਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਰੈੱਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	52-53
12.07	ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕਮਰਸੀਅਲ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਵਿਚ ਸਰਤ ਨੰ: 19 ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ ।	54-60
12.08	ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ. 16451 ਆਫ 2009 ਸ੍ਰੀ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਨਾਮ ਸਟੇਟ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹੋਰ।	61-75
12.09	ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਕੰਟਰੈਕਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਾਨੂੰਨਗੋਜ਼ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਬਝਵੀਂ ਤਨਖਾਹ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	76-80
12.10	Relocation of Existing Public Utilities .	81-85
12.11	ਵਿਰਾਸਤੇ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨ ਸਮਾਰੋਹ ਲਈ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ।	86-104

12.12	ਟਰਨਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਅਸਟੇਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮ.ਵਲੋ ਪਿੰਡ ਬੜ ਮਾਜਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਬੰਧੀ ਵਾਧੂ ਜਮਾਂ ਕਰਾਈ ਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	105- 107
12.13	ਮੁਹਾਲੀ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਬਾਰੇ।	108- 111
12.14	ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਾਸਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।	112- 118
12.15	ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ. ਸੀ-11 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	119- 124
12.16	ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਨਵੇਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ੀਅਰਵਾਲ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਨਾਲ ਬਹੁ-ਮੰਜ਼ਲੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ।	

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:12.01

(ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ-ਅ2-2011/12481-488, ਮਿਤੀ 02-11-11 (ਅਨੁਲੱਗ-'ਓ') ਰਾਹੀਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ।

ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਮੱਦ ਨੰ:11.06(2) ਬਾਰੇ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਸੈਕਟਰ-61 ਵਿਚ ਪੈਂਦੀ 1.72 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਖੁੱਲੀ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਪਲਾਟ ਦਾ ਐਫ.ਏ.ਆਰ. 1.0 ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ 1.5 ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਪਰੰਤੂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਚ ਟਾਈਪਿੰਗ ਗਲਤੀ ਕਾਰਨ ਐਫ.ਏ.ਆਰ. ਨੂੰ 1:1 ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ 1:5 ਦਰਸਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 1:5 ਦੀ ਥਾਂ 1.5 ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੁਣ ਤੱਕ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਤਜਵੀਜ਼ / ਸੁਝਾਓ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ । ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਮਨੁੱਖ-੬

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ
(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼ ਸ਼ਾਖਾ)

ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼)ਅ-2/2011/ 12481-12487
ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਮਿਤੀ: 2/11/2011

- 1) ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ ਮਿੰਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 5) ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਮਿੰਨੀ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6) ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ (ਮੁਹਾਲੀ)।
- 7) ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਵਿਸ਼ਾ: - ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਨੱਥੀ/ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ(ਤਾਲਮੇਲ/ਮੀਟਿੰਗਜ਼)ਅ-2/2011/ 12488

੯/੨ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ(ਮੁ:ਦ:)

ਮਿਤੀ: 2/11/2011

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ, ਜੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜੀ।

੯/੨ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ(ਮੁ:ਦ:)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:
31.10.2011 ਨੂੰ 9.00 ਵਜੇ ਹੋਈ ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ
ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:

31.10.2011 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ

ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

- 1) ਸ੍ਰੀ ਐਸ ਸੀ ਅਗਰਵਾਲ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.,
ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2) ਸ੍ਰੀ ਐਸ ਕੇ ਸੰਧੂ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3) ਸ੍ਰੀ ਐਸ ਐਸ ਰਾਜਪੂਤ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.,
ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4) ਸ੍ਰੀ ਸਰਵਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.,
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
- 5) ਸ੍ਰੀ ਵਿਵੇਕ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.,
ਸਪੇਸ਼ਲ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6) ਸ੍ਰੀ ਕਲਦੀਪ ਸਿੰਘ,
ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।



ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ:-

- 1) ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਬਿੰਡ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,
ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਮੁੱ.ਦ/ ਪਾਲਿਸੀ),
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
- 2) ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਸੋਢੀ, ਆਈ.ਆਰ.ਐਸ.,
ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ),
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
- 3) ਸ੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ.,
ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।
- 4) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਗੁਣਜੀਤ ਕੌਰ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ.,
ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੂਲੈਕਟਰ,
ਮੁਹਾਲੀ।
- 5) ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ,
ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਮੁਹਾਲੀ।

ਅਜੰਡੇ ਦੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਨੂੰ ਲੜੀਵਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ

ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਲਏ ਗਏ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 10ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 30-6-11 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਸਰਵ ਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ



ਮੱਦ ਨੰ: 11.02

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 30-06-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ 10ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.03

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 15ਵੀਂ, 16ਵੀਂ ਅਤੇ 17ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਮਿਤੀ 29-07-2011, 12-9-11 ਅਤੇ 23-09-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.04

ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਅਤੇ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਕੇ ਪੀ. ਸੀ. ਪਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਕਾਰਜਬਾਹਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.05

ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੰਟਰੋਲ ਐਕਟੀਵੀਟੀਜ਼ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਆਮਦਨ ਦਾ 50% ਹਿੱਸਾ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.06

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਦੂਜੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਂਡ ਡਿਜ਼ਾਇੰਨ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 20-10-2011 ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਬਤ ।

- 1) ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜੋ ਸੈਕਟਰ-62 ਦੀ ਹਸਪਤਾਲ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਦੀ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਆਵੇਗੀ, ਉਸ ਦਾ ਇੱਕ dedicated fund ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਿਹਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਯੋਗਤਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।



A firm, society or Trust, a limited company which is running a Super Specialty hospital of minimum 100 beds for the last 1 year shall be eligible to participate in the auction for allotment of site for hospital/ Super Specialty hospital

- 2) ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 61 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ 1.72 ਏਕੜ ਦੀ ਸਾਈਟ ਜੋ ਕਿ ਖੁੱਲੀ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਦੀ ਐਫ.ਏ.ਆਰ 1:1 ਤੋਂ 1:5 ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਮੁੜ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਕੇ ਬੋਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਟਿਪਣੀ ਨਾਲ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਯੋਗਤਾ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.07

ਭੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ 10 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਵਪਾਰਕ ਰਕਬੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਇਕਾਈ ਲਈ ਐਲ.ਓ.ਆਈ. ਅਤੇ ਗੈਰ ਸਾਂਝੀ ਖੇਵਟ ਦੇ ਭੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਉੱਤੇ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਦਾ ਲਾਭ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.08

ਆਮ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਲਈ 2 ਮੰਜਿਲਾਂ ਛੋਟੇ ਬੁਥ ਮਾਰਕੀਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚਣ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਖੁੱਲੀ ਬੋਲੀ ਨਾਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਕੁਝ ਘੱਟ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲੀ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਫਿਰ ਵੀ ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਛੋਟੇ ਬੁਥ ਆਮ ਕਰਕੇ ਛੋਟੇ ਦੁਕਾਨਦਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਇਸਤੇਮਾਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਲ, ਸਬਜ਼ੀ, ਕਾਪੀ-ਕਿਤਾਬਾ, ਸਾਇਕਲ/ਸਕੂਟਰ ਰਿਪੇਅਰ, ਦੁੱਧ, ਨਾਈ, ਕਨਫੈਕਸ਼ਨਰੀ ਵਗੈਰਾ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਗੇ, ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪਹਿਲਾ ਇਕ ਤਿਹਾਈ ਬੁਥ ਵੇਚੇ ਜਾਣ ਬਾਕੀ ਮਾਰਕੀਟ ਨੂੰ ਵੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇੱਕ ਜਾਂ ਦੋ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿੱਚ।



ਮੱਦ ਨੰ: 11.09

ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 6820 ਆਫ 1987 ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਟ ਸ੍ਰੀ ਜੇ.ਡੀ. ਸਿੰਘ ਮੁਸਾਫਿਰ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜਿਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਚੱਲਤ ਰੇਟਾਂ ਜੋ ਕਿ 12500/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.10

ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-77 ਵਿਖੇ 200 ਬੁਥ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਦੇ ਮਿਤੀ 4-10-2011 ਨੂੰ ਕੱਢੇ ਗਏ ਡਰਾਅ ਵਿਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸਾਰੇ 684 ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ 180 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ 314 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਰੱਖੀ ਗਈ ਬਿਆਨਾਂ ਰਕਮ ਤੇ 5.5 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.11

ਮੁਹਾਲੀ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ Request for proposal (RFP) ਬਣਾਉਣ ਲੱਗੇ ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ ਦੀ ਸਲਾਹ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.12

ਮੋਹਾਲੀ ਸਹਿਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅੰਦਰੂਨੀ ਸੜਕਾਂ ਉੱਤੇ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.13

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਗਾਰਬੇਜ ਕੁਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਸ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।



ਮੱਦ ਨੰ: 11.14

ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਬਣਨ ਵਾਲੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਹੁਮੰਜ਼ਲੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.15

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 2000 ਸੀਟ ਦਾ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਬਣਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.16

Proposal to increase size of pipe to be laid to carry water from Kajauli to Mohali

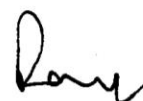
ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਰ ਫੇਰ ਵੀ ਉਸ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਤੇ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਨਾਲ ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ੀ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ ਕਈ ਗੁਣਾ ਜਿਆਦਾ ਹਨ। ਇਹ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਬਾਰੇ ਕਾਰਵਾਈ ਜਲਦੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.17

Regarding the compensation for the acquisition of land and land pooling option in Sector 88-90 of SAS Nagar Mohali and Urban Estate Zirakpur.

ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੇ ਗਏ:-

- 1) ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਕਿ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ ਵਿੱਚ ਫਲੈਟ ਹੀ ਪ੍ਰਚੱਲਤ ਹਨ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਬਾਈਲਾਅਜ਼ ਅਧੀਨ 300 ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਦਾ ਘਣਤਵ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ 50% ਐਫ.ਏ.ਆਰ ਭੌ



ਮਾਲਕਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਨਾਲ ਹੀ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੰਤਰੀ ਮੰਡਲ ਤੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਤਰਮੀਮ ਕਰਨ ਲਈ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ :-

(a) Para (a) of the approved policy which reads as under:

' The compensation to be offered for every acre of land will be as under:

- (i) Half of the developed residential area
- (ii) Half of the developed commercial area'

may be replaced as:

In cases of land acquisition, where ever feasible, the landowner, in lieu of cash compensation, may be offered either or both of the following :

- **Up to 50 % of the net developed area as residential and commercial plots. The commercial area offered shall not exceed 7.5% of the total area offered.**
- **Right to construct up to 50% of the permissible floor area on the land being acquired, as per applicable F.A.R (Floor Area Ratio). The commercial floor area offered shall not exceed 7.5% of the total floor area offered.**

The landowner may choose between cash compensation and the option(s) offered wholly or as a combination.

(b) Para (b) of the Policy which reads as under

' The Acquiring Department may, however, be also given the discretion to vary the norms with the passage of time and the topographical position of the land to be acquired. For awarding the compensation either the normal provisions of the Land Acquisition Act would apply or the package as given above have to be accepted as in one acquisition scheme different modes of compensation would not be feasible.'

may be replaced as



'The Acquiring Department may, however, be also given the discretion to vary the norms with the passage of time and the topographical position of the land to be acquired.

- 2) ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ 2004 ਵਿੱਚ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ 2005 ਵਿੱਚ ਇਸ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੀ।


ਲੜੀ ਨੰ:	ਪਿੰਡ	ਰੇਟ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ
1	ਸ਼ਿੰਘਪੁਰਾ	14 ਲੱਖ
2	ਰਾਮਗੱੜ ਭੁੱਡਾ	10 ਲੱਖ
3	ਨਗਲਾ	12 ਲੱਖ

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਾਲ 2006 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਵਾਰਡ ਸੁਣਵਾਏ ਗਏ ਹਨ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਵਾਰਡ ਨੰ:/ਮਿਤੀ, ਰਕਬਾ	ਸਕੀਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਨਾਂ	ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ)	ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਸਬੰਧੀ
1	508/16-4-2010 (ਰਕਬਾ 771.34 ਏਕੜ)	200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਸੈਕਟਰ 66-66-ਏ ਜੰਕਸ਼ਨ ਤੋਂ ਐਨ.ਐਚ.64 ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ 30 ਮੀਟਰ ਬਫਰ ਜੋਨ 300 ਮੀਟਰ ਮਿਕਸ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ	ਬਾਕਰਪੁਰ, ਨਰੈਣਗੜ੍ਹ, ਕਿਸਨਪੁਰਾ, ਮਟਰਾਂ, ਚਾਚੂ ਮਾਜਰਾ ਛੱਤ, ਮਨੌਲੀ	1.50 ਕਰੋੜ	ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।
2.	509/20-10-2010 (ਰਕਬਾ 0.4062 ਏਕੜ)	ਪਿੰਡ ਮਨੌਲੀ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਤੱਕ ਆਊਟਫਾਲ ਸੀਵਰ ਵਿਛਾਉਣ ਲਈ	ਮਨੌਲੀ	1.50 ਕਰੋੜ	-

3.	510/19-11-20 10 (ਰਕਬਾ 6.4999 ਏਕੜ)	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਤੋਂ ਕੁਰਾਲੀ ਸਿਸਵਾਂ ਟੀ ਜੰਕਸ਼ਨ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਪੜੋਲ ਭੜੋਜੀਆਂ ਮਾਜਰਾ	1.45 ਕਰੋੜ 1.31 ਕਰੋੜ 1.31 ਕਰੋੜ 1.37 ਕਰੋੜ 1.29 ਕਰੋੜ	-
4.	511/14-1-201 1 (ਰਕਬਾ 0.8812 ਏਕੜ)	ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਮੈਸ: ਪੀ.ਏ.ਸੀ.ਐਲ. ਇੰਡੀਆ ਲਿਮਿਟਡ ਸੈਕਟਰ-104 ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਦੀ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਬਾਰੇ।	ਸਨੋਟਾ	1.50 ਕਰੋੜ	-
5.	512/11-2-201 1 (ਰਕਬਾ 1.9993 ਏਕੜ)	ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਮੈਸ: ਪੀ.ਏ.ਸੀ.ਐਲ. ਇੰਡੀਆ ਲਿਮਿਟਡ ਸੈਕਟਰ-104 ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 10% ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਬਾਰੇ।	ਸੁਖਗੜ੍ਹ	1.50 ਕਰੋੜ	-
6.	513/23-2-201 1 (83.7393 ਏਕੜ)	200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਐਨ.ਐਚ.64 ਤੋਂ ਪੰਚਕੂਲਾ (ਹਰਿਆਣਾ) ਲੰਬਾਈ 11 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਈ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਛੱਤ, ਸਤਾਬਗੜ੍ਹ ਰਾਮਗੜ੍ਹ ਭੁੱਡਾ, ਸਿੰਘਪੁਰਾ	1.50 ਕਰੋੜ	-
7.	514/22-4-201 1 (ਰਕਬਾ 8.7458 ਏਕੜ)	200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਜੋ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 66/81 ਦੀ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ ਦੇ ਉੱਤਰ ਵਾਲੇ ਪਾਸੇ ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਨੂੰ ਜਾਂਦੀ ਹੈ	ਪਾਪੜੀ, ਚਿੱਲਾ	1.50 ਕਰੋੜ	-

8.	515/22-4-201 1 (ਰਕਬਾ 14.4124 ਏਕੜ)	ਸੈਕਟਰ 99/100 ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਸੈਕਟਰ 104 ਦਰਮਿਆਨ ਪੈਂਦੀ ਸੜਕ ਸਬੰਧੀ।	ਧੁਰਾਲੀ, ਸਨੇਟਾ, ਸੁਖਗੜ੍ਹ	1.50 ਕਰੋੜ	-
9.	516/13-5-201 1 (ਰਕਬਾ 32.25005 ਏਕੜ)	ਨਵੀਂ ਗੀ-ਅਲਾਈਨਮੈਂਟ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਤੋਂ ਕੁਰਾਲੀ ਸੀਸਵਾਂ ਟੀ ਜੰਕਸ਼ਨ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੋ. ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਪੜੋਲ ਹੁਸਿਆਰਪੁਰ	1.45 ਕਰੋੜ 1.31 ਕਰੋੜ 1.31 ਕਰੋੜ 1.35 ਕਰੋੜ	-
10.	517/13-6-201 1 (ਰਕਬਾ 4.475 ਏਕੜ)	ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਕਬਰਸਤਾਨ ਲਈ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਬਲੌਰੀ ਪੰਚਾਇਤ ਦਾ ਰੇਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਰੇਟ	1.10 ਕਰੋੜ 1.50 ਕਰੋੜ	-
11	518/2-8-2011 (ਰਕਬਾ 419.9519 ਏਕੜ)	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਜ਼-1 ਲਈ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਭੜੌਜੀਆਂ ਦੇਵੀਨਗਰ ਰਤਵਾੜਾ	1.30 ਕਰੋੜ 1.30 ਕਰੋੜ 1.30 ਕਰੋੜ 1.30 ਕਰੋੜ 1.22 ਕਰੋੜ	ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ
12.	519/3-10-201 1(ਰਕਬਾ 6.177+6.775 ਏਕੜ)	ਆਈ.ਏ.ਐਸ./ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰੋਡ	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਸਿੰਗਾਰੀਵਾਲਾ	1.694 ਕਰੋੜ	-



13.	520/4-10-201 1(ਰਕਬਾ 0.4166+1.7875 ਏਕੜ)	ਆਈ.ਏ.ਐਸ./ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਮੁੱਲਾਪੁਰ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਦੀ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਮੁੱਲਾਪੁਰ ਸਿੰਗਾਰੀਵਾਲਾ	1.694 ਕਰੋੜ	-
14.	521/19-10-20 11(ਰਕਬਾ 5.3186 ਏਕੜ)	ਮੈਸ: ਕੰਟਰੀ ਕੋਲੋਨਾਈਜਰ ਪ੍ਰਾ: ਲਿਮਟਿਡ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਬਾਰੇ।	ਸੰਭਾਲਕੀ, ਸੁਖਗੜ੍ਹ, ਮੌਲੀਬੈਦਵਾਨ ਪੱਤੀ ਸੁਹਾਣਾ	1.694 ਕਰੋੜ	-

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਕਾਨੂੰਨ ਪੱਖੋਂ ਗਮਾਡਾ ਵੱਧ ਮੁਆਵਜਾ ਦੇਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਨਹੀਂ ਹੈ ਪ੍ਰੰਤੂ ਕੁਦਰਤੀ ਨਿਆਂ ਅਤੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਇਸ ਗੱਲ ਦਾ ਖਾਸ ਤੌਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਇਸ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਵੀ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਦਾ ਲਾਭ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਤਿੰਨ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਆਈ.ਟੀ. ਸਿਟੀ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਭੋ ਦੇ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ 1.694 ਕਰੋੜ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਵਾਰਡ ਸੁਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।

3) ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪਿਛਲੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਵਿੱਚ ਮੁੱਲਾਪੁਰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਫੇਜ਼-2 ਲਈ ਪਿੰਡ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਭੋ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿੰਡ ਦੀ ਫਿਰਨੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਬਣੇ ਘਰਾਂ ਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਵਜੋਂ ਇੱਕ ਰੀਲੋਕੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਉਸੇ ਹੀ ਤਰਜ਼ ਤੇ ਇਹ ਤਿੰਨ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੇ ਰੀਲੋਕੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜੋ ਵੀ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਰੀਲੋਕੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕਿ ਜਿਹੜੇ ਲੋਕਾਂ ਦਾ ਪਿੰਡ ਦੀ ਫਿਰਨੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਘਰ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਿੰਡ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਤੋਂ ਵਿਛੋੜਾ ਨਾ ਹੋਵੇ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੱਦਾਂ ਤੇ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-



1) ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬੰਦਾ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ :-

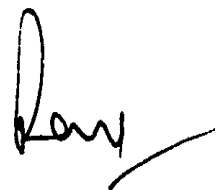
ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬੰਦਾ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ, ਸਕਿਊਰਟੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਮੇਨਟੇਨੈਂਸ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਪੱਕੀ ਭਰਤੀ ਕਰਨ ਤੱਕ ਫਿਲਹਾਲ ਸਟਾਫ outsource/ contract/ deputation ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਵੀ ਗਮਾਡਾ ਆਪਣੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰੇਗਾ।

2) ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਰਮਡ ਫੋਰਸਜ ਪਰੈਪਰੇਟਰੀ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਬਾਰੇ:-

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਰਮਡ ਫੋਰਸਜ ਪਰੈਪਰੇਟਰੀ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਦਾ ਕੰਮ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੀਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੇ ਪੰਨਵਾਦ ਦੇ ਮੱਤੇ ਨਾਲ ਸਮਾਪਤ ਹੋਈ।

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ



ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:12.02
(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 31-06-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 31.10.2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਸਾਰਣੀ ਹੇਠਾਂ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਦੇ ਅਨੁਲੱਗ-’ੳ’ ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:12.02

ਅਨੁਲੱਗ-’ੳ’

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਮੱਦ ਨੰ:	ਵਿਸਾ	ਫੈਸਲਾ	ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ।	ਗਈ
11.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਦਸਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਸਰਵ ਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੀਤੀ ।	-	

11.02	ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਨੌਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ।	ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ।	-
11.03	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 15ਵੀਂ, 16ਵੀਂ ਅਤੇ 17ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਮਿਤੀ 29-07-	ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	-

	<p>2011, 12-9-11 ਅਤੇ 23-09- 2011 ਨੂੰ ਹੋਈ, ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਬਾਰੇ।</p>		
<p>11.04</p>	<p>ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਅਤੇ ਮਜਬੂਤ ਕਰਕੇ ਪੀ. ਸੀ. ਪਾਉਣ ਬਾਰੇ।</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ।</p>	<p>ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। 170 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੈਕਟਰ-65, 65-ਏ, 66, 66-ਏ ਦੇ ਜੰਕਸ਼ਨ ਤੋਂ 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮ</p>

			ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਕੇ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਹੱਥ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
11.05	ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੰਟਰੋਲ ਐਕਟੀਵੀਟੀਜ਼ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਆਮਦਨ ਦਾ 50% ਹਿੱਸਾ	ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡਜ਼ ਰਲੀਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ ।

	<p>ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ।</p>		
<p>11.06</p>	<p>ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਦੂਜੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਂਡ ਡਿਜ਼ਾਇਨ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 20-10-2011 ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਬਤ ।</p>	<p>1) ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜੋ ਸੈਕਟਰ-62 ਦੀ ਹਸਪਤਾਲ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਦੀ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਆਵੇਗੀ, ਉਸਦਾ ਇੱਕ dedicated fund ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਿਹਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਯੋਗਤਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ</p> <p>A firm, society or Trust, a limited company which is running a Super Specialty hospital of minimum 100 beds for the last 1 year shall be eligible to participate in the auction for allotment of site for hospital/Super Specialty hospital.</p> <p>2) ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸੈਕਟਰ-61 ਵਿਚ ਪੈਂਦੀ 1.72 ਏਕੜ ਦੀ ਸਾਈਟ ਜੋ ਕਿ ਖੁੱਲੀ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਦੀ ਐਫ.ਏ.ਆਰ. 1:1 ਤੋਂ 1:5 ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਮੁੜ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਕੇ ਬੋਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਟਿੱਪਣੀ ਨਾਲ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਯੋਗਤਾ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।</p>	<p>ਹਸਪਤਾਲ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖੀ 5.16 ਏਕੜ ਜਗ੍ਹਾ ਜੋ ਕਿ ਫੋਰਟਿਸ ਹਸਪਤਾਲ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀ ਹੈ, ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਲਈ ਅਖਬਾਰ ਵਿਚ ਇਸਤਿਹਾਰ ਆ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਸਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ 13-1-2012 ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ 130.72 ਕਰੋੜ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ ।</p>

11.07	<p>ਭੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ 10 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਵਪਾਰਕ ਰਕਬੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਇਕਾਈ ਲਈ ਐਲ.ਓ.ਆਈ. ਅਤੇ ਗੈਰ ਸਾਂਝੀ ਖੇਵਟ ਦੇ ਭੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਉੱਤੇ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਦਾ ਲਾਭ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ।</p>	ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ।
-------	--	---------------------	--

<p>11.08</p>	<p>ਆਮ ਜਰੂਰਤ ਦੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਲਈ 2 ਮੰਜਿਲਾਂ ਛੋਟੇ ਬੂਥ ਮਾਰਕੀਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚਣ ਬਾਰੇ।</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਖੁਲੀ ਬੋਲੀ ਨਾਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਕੁਝ ਘੱਟ ਕੀਮਤ ਵਸੂਲੀ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਫਿਰ ਵੀ ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਛੋਟੇ ਬੂਥ ਆਮ ਕਰਕੇ ਛੋਟੇ ਦੁਕਾਨਦਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਇਸਤੇਮਾਲ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੀਆਂ ਜਰੂਰਤਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਲ, ਸਬਜ਼ੀ, ਕਾਪੀ-ਕਿਤਾਬਾਂ, ਸਾਈਕਲ/ਸਕੂਟਰ ਰਿਪੇਅਰ, ਦੁੱਧ, ਨਾਈ ਕਨਫੈਕਸ਼ਨਰੀ ਵਗੈਰਾ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਗੇ, ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ ਬੂਥ ਵੇਚੇ ਜਾਣ ਬਾਕੀ ਮਾਰਕੀਟ ਨੂੰ ਵੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇੱਕ ਜਾਂ ਦੋ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿਚ।</p>	<p>Estimate is being under preparation.</p>
<p>11.09</p>	<p>ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 6820 ਆਫ 1987 ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਟ ਸ੍ਰੀ ਜੇ.ਡੀ. ਸਿੰਘ ਮੁਸਾਫਿਰ</p>	<p>ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜਿਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਚਲਤ ਰੇਟਾਂ ਜੋ ਕਿ 12500/-ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਐਰੋਸਿਟੀ ਵਿਚ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਐਲ.ਓ.ਆਈ. ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।</p>

	ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਨੂੰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।		
11.10	ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-77 ਵਿਖੇ 200 ਬੁਥ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਦੇ ਮਿਤੀ 4-10-2011 ਨੂੰ ਕੱਢੇ ਗਏ ਡਰਾਅ	ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸਾਰੇ 684 ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ 180 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ 314 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਰੱਖੀ ਗਈ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਤੇ 5.5 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।	684 ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ 180 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ 314 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਇੱਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਇਸ ਤੇ 5.5 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਹਰੇਕ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ 4732/-ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਕੁਲ

	<p>ਵਿਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।</p>		<p>32,36,688/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਬਣਦੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਫੇਜ਼-7 ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।</p>
<p>11.11</p>	<p>ਮੁਹਾਲੀ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਬਾਰੇ।</p>	<p>ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ Request for proposal (RPF) ਬਣਾਉਣ ਲੱਗੇ ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ.ਦੀ ਸਲਾਹ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ।</p>	<p>ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ.ਦੀ ਸਲਾਹ ਨਾਲ ਆਰ.ਪੀ.ਐਫ .ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਬਣਾਉਣ ਲਈ Transaction Advisor ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਕੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।</p>

<p>11.12</p>	<p>ਮੋਹਾਲੀ ਸਹਿਰੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅੰਦਰੂਨੀ ਸੜਕਾਂ ਉੱਤੇ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।</p>	<p>ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।</p>	<p>Consultant ਦੀ ਸਲਾਹ ਨਾਲ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ।</p>
<p>11.13</p>	<p>ਮੋਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਗਾਰਬੇਜ ਕੁਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਸ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।</p>	<p>ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।</p>	<p>ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰੋਟੋਟਾਈਪ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪ੍ਰੋਟੋਟਾਈਪ ਬਣਨ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਹੱਥ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।</p>

<p>11.14</p>	<p>ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਬਣਨ ਵਾਲੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਹੁਮੰਜ਼ਲੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ।</p>	<p>ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਹੁ-ਮੰਜਲੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਉਸਾਰਨ ਦੀ ਸਕੀਮ 12-12-11 ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।</p>
<p>11.15</p>	<p>ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 2000 ਸੀਟ ਦਾ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਬਣਾਉਣ ਬਾਰੇ।</p>	<p>ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ।</p>	<p>ਸੈਕਟਰ-62, ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 2000 ਕੈਪੈਸਟੀ ਦਾ ਆਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਆਰਕੀਟੈਕਚਰਲ/ ਸਟਰਕਚਰਲ ਕੰਸਲਟੇਂਸੀ ਸਬੰਧੀ ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਦੀ</p>

			<p>ਚੋਣ ਬਾਰੇ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਆਡੀਟੋਰੀਅਮ ਲਈ ਮੈਸ: ਡਿਜਾਇਨ ਐਸੋਸੀਏਟਸ ਨੋਇਡਾ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਐਕੈਡਮੀ ਲਈ ਮੈਸ:ਕਨਸਲਟੈਂਸੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਵਲੋਂ ਕੌਂਸਿਲ ਆਫ ਆਰਕੀਟੈਕਚਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਹਿਤ 5% ਆਫ ਦੀ</p>
--	--	--	--

			<p>ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ ਫੀਸ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਫਿਰ ਵੀ ਇਹ ਕੰਮ ਗਮਾਡਾ ਦੁਆਰਾ 4% ਆਫ ਦੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਦੁਆਰਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਨਕਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਡੀਟੋਰੀਅਮ ਦਾ ਕਵਰਡ ਰਕਬਾ 20000 ਸੁਕੇਅਰ ਮੀਟਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ</p>
--	--	--	---

			<p>ਜੀ ਦੁਆਰਾ 53.26 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਲੀਅਰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਥਾ ਰਾਹੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਜਾਣਗੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਡੀਟੋਰੀਅਮ ਜਿਸਦੀ ਕੈਪੈਸਟੀ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 1000 ਹੋਵੇ, ਬਣਾਇਆ ਹੋਵੇ। ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖ ਵੱਖ ਅਖਬਾਰਾਂ ਨੂੰ ਛਪਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਆਨ-ਲਾਈਨ ਲੋਡ</p>
--	--	--	--

			<p>ਵੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਗਮਾਡਾ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਕੰਮ ਡੇਢ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਅਲਾਟ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦਾ ਸਮਾਂ 18 ਮਹੀਨੇ ਵਿਚ ਕਰਨਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।</p>
11.16	<p>Proposal to increase size of pipe to be laid to carry water from Kajauli to Mohali.</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਰ ਫੇਰ ਵੀ ਉਸ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਤੇ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਨਾਲ ਮਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ੀ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੋਂ ਹਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ ਕਈ ਗੁਣਾ ਜਿਆਦਾ ਹਨ। ਇਹ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਬਾਰੇ ਕਾਰਵਾਈ ਜਲਦੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।</p>	<p>Previous allotment cancelled and tenders has been floated for Bigger dia of pipe i.e. 2200 mm and tenders are due to be received</p>

<p>11.17</p>	<p>Regarding the compensation for the acquisition of land and land pooling option in Sector 88-90 of SAS Nagar Mohali and Urban Estate Zirakpur.,</p>	<p>ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੇ ਗਏ:-</p> <p>1) ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਸਪਸ਼ਟੀਕਰਨ ਕਿ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ ਵਿਚ ਫਲੈਟ ਹੀ ਪ੍ਰਚੱਲਤ ਹਨ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਬਾਈਲਾਅਜ਼ ਅਧੀਨ 300 ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਘਣਤਵ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ 50% ਐਫ.ਏ.ਆਰ. ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਨਾਲ ਹੀ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੰਤਰੀ ਮੰਡਲ ਤੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਵਿਚ ਤਰਮੀਮ ਕਰਨ ਲਈ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ:-</p> <p>(a) Para (a) of the approved policy which reads as under: 'The compensation to be offered for every acre of land will be as under:</p> <p>(i) Half of the developed residential area (ii) Half of the developed commercial area'</p> <p>May be replaced as: In cases of land acquisition, where ever feasible, the landowner, in lieu of cash compensation, may be offered either or both of the following:</p> <p>. Up to 50% of the net developed area as residential and commercial plots. The commercial area offered shall not exceed 7.5% of the total area offered.</p> <p>. Right to construct up to 50% of the permissible floor area on the</p>	<p>on 29.12.11.</p> <p>ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦਾ ਅਵਾਰਡ ਨਹੀਂ ਸੁਣਾਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਭੌਂ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਡੀ-ਨੋਟੀਫਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਕੇਸ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-88-89 ਦਾ ਅਵਾਰਡ ਮਿਤੀ 15-11-2011 ਨੂੰ ਸੁਣਾਇਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ-90 ਦੇ</p>
--------------	---	---	---

land being acquired, as per applicable F.A.R.(Floor Area Ratio). The commercial floor area offered shall not exceed 7.5% of the total floor area offered.

The landowner may choose between cash compensation and the option(s) offered wholly or as a combination.

(b) Para (b) of the Policy which reads as under

‘The Acquiring Department may, however, be also given the discretion to vary the norms with the passage of time and the topographical position of the land to be acquired. For awarding the compensation either the normal provisions of the Land Acquisition Act would apply or the package as given above have to be accepted as in one acquisition scheme different modes of compensation would not be feasible.’

may be replaced as

“ The Acquiring Department may, however, be also given the discretion to vary the norms with the passage of time and the topographical position of the land to be acquired.

2) ਜੀਰਕਪੁਰ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ 2004 ਵਿਚ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ 2005 ਵਿਚ ਇਸ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੀ

ਲੜੀ ਨੰ:	ਪਿੰਡ	ਰੇਟ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ
1	ਸ਼ਿੰਘਪੁਰਾ	14 ਲੱਖ
2	ਰਾਮਗੜ੍ਹ ਭੁੱਡਾ	10 ਲੱਖ

ਕੋਰਟ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਸਪਸ਼ਟ ਨਾਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਜੇ ਤੱਕ ਅਵਾਰਡ ਨਹੀਂ ਸੁਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

3	ਨਗਲਾ	12 ਲੱਖ			
ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਸਾਲ 2006 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਵਾਰਡ ਸੁਣਵਾਏ ਗਏ ਹਨ:-					
ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਵਾਰਡ ਨੰ:/ਮਿਤੀ, ਰਕਬਾ	ਸਕੀਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਿੰਡ ਦੇ ਨਾਂ	ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ)	ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਸਬੰਧੀ।
1	508/16-4-10 ਰਕਬਾ 771.34 ਏਕੜ)	200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਸੈਕਟਰ 66-66-ਏ ਜੰਕਸਨ ਤੋਂ ਐਨ.ਐਚ.64 ਪਿੰਡ ਛੱਤ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ 30 ਮੀਟਰ ਬਫਰ ਜੋਨ 300 ਮੀਟਰ ਕਿਮਸ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ।	ਬਾਕਰਪੁਰ, ਨਰੈਣਗੜ੍ਹ, ਕਿਸਨਪੁਰਾ, ਮਟਰਾਂ, ਚਾਚੂ ਮਾਜਰਾ ਛੱਤ ਮਨੌਲੀ	1.50 ਕਰੋੜ	ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।
2	509/20-10-10 (ਰਕਬਾ 0.4062	ਪਿੰਡ ਮਨੌਲੀ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਤੱਕ ਆਉਟਫਾਲ ਸੀਵਰ	ਮਨੌਲੀ	1.50 ਕਰੋੜ	-

			ਏਕੜ)	ਵਿਛਾਉਣ ਲਈ।				
		3	510/19- 11-10 (ਰਕਬਾ 6.4999 ਏਕੜ)	ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਤੋਂ ਕੁਰਾਲੀ ਸਿਸਵਾਂ ਟੀ ਜੰਕਸ਼ਨ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਪੜੌਲ ਭੜੌਜੀਆਂ ਮਾਜਰਾ	1.45 ਕਰੋੜ 1.31 ਕਰੋੜ 1.37 ਕਰੋੜ 1.29 ਕਰੋੜ	-	
		4	511/14- 1-11 (ਰਕਬਾ 0.8812 ਏਕੜ)	ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਮੈਸ: ਪੀ.ਏ.ਸੀ.ਐਲ.ਇੰਡੀਆ ਲਿਮਟਿਡ ਸੈਕਟਰ-104 ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਰੈਵਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਦੀ ਭੌ	ਸਨੇਟਾ	1.50 ਕਰੋੜ		

			ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਬਾਰੇ।				
		5.	512/11-02-11 (ਰਕਬਾ 6.4999 ਏਕੜ)	ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਮੈਸ: ਪੀ.ਏ.ਸੀ.ਐਲ.ਇੰਡੀਆ ਲਿਮਟਿਡ ਸੈਕਟਰ-104 ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 10% ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਬਾਰੇ।	ਸੁਖਗੜ੍ਹ	1.50 ਕਰੋੜ	
		6.	513/23-02-11 (ਰਕਬਾ 83.7393 ਏਕੜ)	200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਐਨ.ਐਚ.64 ਤੋਂ ਪੰਚਕੂਲਾ(ਹਰਿਆਣਾ) ਲੰਬਾਈ 11 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਈ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਛੱਤ, ਸਤਾਬਗੜ੍ਹ, ਰਾਮਗੜ੍ਹ, ਭੁੱਡਾ, ਸਿੰਘਪੁਰਾ	1.50 ਕਰੋੜ	
		7.	514/22-04-11 (ਰਕਬਾ 8.7458)	200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਜੋ ਕਿ ਸੈਕਟਰ-66/81 ਦੀ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ ਦੇ ਉੱਤਰ ਵਾਲੇ ਪਾਸੇ ਪਿੰਡ	ਪਾਪੜੀ, ਚਿੱਲਾ	1.50 ਕਰੋੜ	

			ਏਕੜ)	ਛੱਤ ਨੂੰ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।				
		8.	515/22- 04-11 (ਰਕਬਾ 14.4124 ਏਕੜ)	ਸੈਕਟਰ 99/100 ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਸੈਕਟਰ-104 ਦਰਮਿਆਨ ਪੈਂਦੀ ਸੜਕ ਸਬੰਧੀ।	ਧੁਰਾਲੀ, ਸਨੇਟਾ, ਸੁਖਗੜ੍ਹ	1.50 ਕਰੋੜ		
		9.	516/13- 5-11 (ਰਕਬਾ 32.25005 ਏਕੜ)	ਨਵੀਂ ਰੀ-ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਤੋਂ ਕੁਰਾਲੀ ਸੀਸਵਾਂ ਟੀ ਜੰਕਸਨ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਪੜੋਲ ਹੁਸਿਆਰਪੁਰ	1.45 ਕਰੋੜ 1.31 ਕਰੋੜ 1.31 ਕਰੋੜ 1.35 ਕਰੋੜ	-	

		10.	517/13-06-11 (ਰਕਬਾ 4.475 ਏਕੜ)	ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਕਬਰਸਤਾਨ ਲਈ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਬਲੌਰੀ ਪੰਚਾਇਤ ਦਾ ਰੇਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਰੇਟ	1.10 ਕਰੋੜ 1.50 ਕਰੋੜ	
		11.	518/2-8-11 (ਰਕਬਾ 419.9519 ਏਕੜ)	ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਜ਼-1 ਲਈ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਭੜੌਜੀਆਂ ਦੇਵੀਨਗਰ ਰਤਵਾੜਾ	1.30 ਕਰੋੜ 1.30 ਕਰੋੜ 1.30 ਕਰੋੜ 1.30 ਕਰੋੜ 1.22 ਕਰੋੜ	ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

		12.	519/ 3-10-11 (ਰਕਬਾ 6.177+ 6.775 ਏਕੜ)	ਆਈ.ਏ.ਐਸ./ਪੀ.ਸੀ. ਐਸ. ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ:ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰੋਡ	ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਸਿੰਗਾਰੀਵਾ ਲਾ	1.694 ਕਰੋੜ	-	
		13.	520/ 4-10-11 (ਰਕਬਾ 0.4166+ 1.7875 ਏਕੜ)	ਆਈ.ਏ.ਐਸ./ਪੀ.ਸੀ. ਐਸ. ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ:ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਦੀ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਸਿੰਗਾਰੀਵਾ ਲਾ	1.694 ਕਰੋੜ	-	
		14.	521/ 19-10- 11(ਰਕਬਾ 5.3186 ਏਕੜ)	ਮੈਸ: ਕੰਟਰੀ ਕੋਲੋਨਾਈਜ਼ਰ ਪ੍ਰਾ: ਲਿਮਟਿਡ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਬਾਰੇ।	ਸੰਭਾਲਕੀ, ਸੁਖਗੜ੍ਹ, ਮਲੀਬੈਦਵਾ ਨ ਪੱਤੀ ਸੁਹਾਣਾ	1.694 ਕਰੋੜ	-	

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਕਾਨੂੰਨ ਪੱਖੋਂ ਗਮਾਡਾ ਵੱਧ ਮੁਆਵਜਾ ਦੇਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਨਹੀਂ ਹੈ ਪ੍ਰੰਤੂ ਕੁਦਰਤੀ ਨਿਆਂ ਅਤੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਇਸ ਗੱਲ ਦਾ ਖਾਸ ਤੌਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਇਸ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਸਕੀਮ ਵਿਚ ਵੀ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਦਾ ਲਾਭ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ,ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਤਿੰਨ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਆਈ.ਟੀ.ਸਿਟੀ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਭੌਂ ਦੇ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ 1.694 ਕਰੋੜ ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਵਾਰਡ ਸੁਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।

3) ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪਿਛਲੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਵਿਚ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਫੇਜ਼-2 ਲਈ ਪਿੰਡ ਹੁਸਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿੰਡ ਦੀ ਫਿਰਨੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਬਣੇ ਘਰਾਂ ਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਵਜੋਂ ਇੱਕ ਰੀਲੋਕੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਉਸੇ ਹੀ ਤਰਜ ਤੇ ਇਹ ਤਿੰਨ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੇ ਰੀਲੋਕੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ।

ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਜੋ ਵੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਉਸ ਵਿਚ ਰੀਲੋਕੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕਿ ਜਿਹੜੇ ਲੋਕਾਂ ਦਾ ਪਿੰਡ ਦੀ ਫਿਰਨੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਘਰ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਿੰਡ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਤੋਂ ਵਿਛੋੜਾ ਨਾ ਹੋਵੇ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਚੈਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੱਦਾਂ

ਤੇ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

1) ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬੰਦਾ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ:-

ਚਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬੰਦਾ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ, ਸਕਿਊਰਟੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਮੇਨਟਨੈਂਸ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਪੱਕੀ ਭਰਤੀ ਕਰਨ ਤੱਕ ਫਿਲਹਾਲ ਸਟਾਫ outsource/contract/deputation ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਵੀ ਗਮਾਡਾ ਆਪਣੇ ਬਜਟ ਵਿਚੋਂ ਕਰੇਗਾ।

2) ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਰਮਡ ਫੋਰਸਜ ਪਰੈਪਰੇਟਰੀ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਦੀ ਸਾਂਭ- ਸੰਭਾਲ ਬਾਰੇ :-

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਰਮਡ ਫੋਰਸਜ ਪਰੈਪਰੇਟਰੀ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਦਾ ਕੰਮ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਇਸ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਫੇਜ਼-1 ਅਤੇ 2 ਦਾ ਕੰਮ ਪੁੱਛਾ ਦਵਾਰਾ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਫੇਜ਼-3 ਜਿਸ ਵਿਚ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਸਵੀਮਿੰਗ ਪਲ, ਸੂਟਿੰਗ ਰੇਂਜ, ਘੋੜਿਆਂ ਦਾ ਅਸਤਬਲ ਬਣਾਏ ਜਾ

			<p>ਰਹੇ ਹਨ । ਜਿਥੋਂ ਤੱਕ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਦਾ ਕੰਮ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪੂਰਤੀ OUVGL ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਮਹਾਰਾਜ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਰਮਡ ਫੋਰਸਜ ਪਰੈਪਰੇਟਰੀ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਕੇ ਪੁੱਛਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।</p>
--	--	--	--

ਅਜੰਡਾ ਆਇਟਮ ਨੰਬਰ 12.03
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ਼ ਵਿੱਚ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਨੁਦਾਨ ਦੀ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

- 1 ਗਮਾਡਾ ਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਸਭਾਪਤੀ, ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਤੋਂ ਮੰਜੂਰੀ ਲਏ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ਼ ਵਿੱਚ ਚੈਕ ਨੰਬਰ 072996 ਮਿਤੀ 21.11.2011 ਰਾਹੀਂ 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਯੋਗਦਾਨ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।
2. ਪੰਜਾਬ ਰਿਜ਼ਨਲ ਅਤੇ ਟਾਂਉਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 49 (2)(ਡੀ) ਤਹਿਤ, ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਹੈ।
3. ਇਸ ਲਈ 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ਼ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਇਟਮ ਨੰ: 12.04
(ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਸੈਕਟਰ 62 ਮੁਹਾਲੀ ਵਿੱਖੇ ਐਂਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਸੋਧੀ ਹੋਈ ਲਾਗਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਮੁਹਾਲੀ ਸਹਿਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ 60 ਦੇ ਆਖਰੀ ਦਸ਼ਕ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਸੀ ਜੋ ਬੜ ਸਹਿਜੇ-ਸਹਿਜੇ ਵਧ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਇਸ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਢਾਈ ਲੱਖ ਦੇ ਕਰੀਬ ਪਹੁੰਚ ਗਈ ਹੈ। ਗਮਾਡਾ ਹੋ ਇੱਥੇ ਅਜਿਹੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਥੋਂ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ, ਪਾਰਕ, ਸਾਈਨੇਜ਼ ਅਤੇ ਸਪੋਰਟਸ ਸਟੇਡੀਅਮ ਆਦਿ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ।

ਕਾਫੀ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਵਸਨੀਕਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਸੀ ਕਿ ਟੈਗੋਰ ਥੇਟਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਇੰਦਰਧਨੁਸ਼ ਪੰਚਕੁਲਾ ਦੀ ਤਰਜ਼ ਤੇ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿੱਚ ਵੀ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 1000-1200 ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਬੈਠਣ ਦੀ ਕਪੈਸਟੀ ਵਾਲਾ ਇੱਕ ਐਂਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਇੱਕ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਸੈਕਟਰ-62 ਦੇ ਲੇਆਉਟ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਥੇ ਇੱਕ ਐਂਡੀਟੋਰੀਅਮ ਜਿਸ ਦਾ ਰਕਬਾ ਤਕਰੀਬਨ 3.50 ਏਕੜ ਹੈ ਅਤੇ ਇੱਕ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਵੱਖਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਮੁਕੱਰਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।

ਇਹ ਮਸਲਾ ਮਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸੈਕਟਰ 62, ਮੁਹਾਲੀ ਵਿੱਖੇ 2000 ਸੀਟਾਂ ਦੀ ਕਪੈਸਟੀ ਵਾਲਾ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ 21.20 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਨਾਲ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੋਨੋਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਆਰਕੀਟੈਕਚਰ ਕੰਸਲਟੈਂਸੀ ਸਬੰਧੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿਚ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਵੱਖ ਵੱਖ ਆਰਕੀਟੈਕਟਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇਣ ਉਪਰਾਂਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਦੋਨੋਂ ਕੰਮ ਕਰਮਵਾਰ ਮੈਸ: ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਐਸੋਸੀਏਟਸ , ਨੋਆਈਡਾ ਅਤੇ ਮੈਸ: ਕੰਸਲਟਿੰਗ ਇੰਜਨੀਅਰਿੰਗ ਸਰਵਿਸਿਸ ਪ੍ਰੀਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਭਾਵੇਂ ਕੋਂਸਲ ਆਫ ਅਰਕੀਟੈਕਚਰਸ ਦੁਆਰਾ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਆਰਕੀਟੈਕਚਰਲ /ਸਟਰਕਚਰਲ ਆਦਿ ਦੀ ਕੰਸਲਟੈਂਸੀ ਸਬੰਧੀ 5% ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਆਫ ਦੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਫਿਰ ਵੀ ਇਹ ਕੰਮ 4% ਆਫ ਦੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਸਲਟੈਂਸ ਦੁਆਰਾ ਦੋਨਾ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਅੰਦਾਜ਼ਨ ਲਾਗਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੱਢੀ ਗਈ ਸੀ: -

- | | |
|---------------------------|-------------------|
| 1. ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਦੀ ਲਾਗਤ | 50.82 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ । |
| 2. ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਲਾਗਤ | 2.75 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ। |
| ਕੁੱਲ ਜੋੜ | 53.57 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ । |

ਉਪਰੋਕਤ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੱਚੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ-ਟ੍ਰੂ-

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਹਿਤ ਭੇਜ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ

ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਲੀਅਰ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

1. ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਦੀ ਲਾਗਤ	50.51 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ।
2. ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਲਾਗਤ	2.75 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ।
ਕੁੱਲ ਜੋੜ	53.26 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ।

ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਵਿਚ ਜਮੀਨ ਪੱਧਰ ਤੇ ਬੈਠਣ ਦਾ ਇੰਤਜ਼ਾਮ , ਬਾਲਕੋਨੀ , ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਕਨਵੈਨਸ਼ਨ ਹਾਲ , ਲੋਬੀ , ਫੋਇਅਰ ਅਤੇ ਬੇਸਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕਿੰਗ ਅਤੇ ਸਰਵਿਸਸ ਦਾ ਇੰਤਜ਼ਾਮ ਹੋਵੇਗਾ ।

53.26 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ:-

- 1) ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ/ ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ
- 2) ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਲਾਈਟਿੰਗ
- 3) ਏਅਰ ਕਡਿੰਸਿੰਗ ਅਤੇ ਏਅਰ ਪਿਐਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ
- 4) ਫਾਇਰ ਫਾਇਟਿੰਗ ਅਤੇ ਮਸੀਨਾ ਦੀ ਲਗਵਾਈ
- 5) ਪਬਲਿਕ ਅਡਰੈਸ ਅਤੇ ਸਾਉਂਡ ਸਿਸਟਮ
- 6) ਕਨਵੈਂਸ਼ਨ ਹਾਲ ਵਿਚ ਅਕੋਸਟੀਕਸ ਦਾ ਇੰਤਜ਼ਾਮ ਅਤੇ ਵਾਲ ਪੈਨਲਿੰਗ
- 7) ਸੈਨਟਰੀ ਪਲੰਬਿੰਗ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ
- 8) ਇਲੂਮੀਨੇਸ਼ਨ
- 9) ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ
- 10) ਬਾਹਰਲੀ ਦੀਵਾਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ

ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਸਮੇਂ ਇਹ ਸਰਤ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਕਿ ਕੇਵਲ ਉਹ ਹੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਭਾਗ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪਿਛਲੇ 10 ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ 1000 ਸੀਟ ਕਪੈਸਟੀ ਵਾਲੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹੀ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਹੋਵੇ। ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਡੇਢ ਸਾਲ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਇਅਰ ਵੈਲੀ ਵੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੂੰ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵੱਜੋਂ ਵੀ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਜਗਾ ਦੀ ਬੱਚਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਨਾਲ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਉਜਵਲ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮੁਹਾਲੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਦੂਜੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਵਿਚ ਵੀ ਵਾਧਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਸੈਕਟਰ 62 ਮੁਹਾਲੀ ਵਿੱਖੇ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਅਤੇ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਅਕੈਡਮੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ 53.26 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਸੋਧੀ ਹੋਈ ਲਾਗਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 12.05

(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ 88 ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ 4500 ਬਹੁ-ਮੰਜ਼ਲੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਬਰੋਸ਼ਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਪਿਛਲੀ (31-10-2011) ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ (ਅਨੁਲੱਗ ਅ) ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਬਹੁ-ਮੰਜ਼ਲੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਉਸਾਰਨ ਦੀ ਸਕੀਮ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ 12-12-2011 ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ (Launch) ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਬਰੋਸ਼ਰ ਨੱਥੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਮੁਤਾਬਿਕ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ 120 ਏਕੜ ਉੱਤੇ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ 6300 ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 4500 ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਨੂੰ ਅਰਜੀਆਂ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਡਰਾਅ ਰਾਂਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਬਚਦੇ 1800 ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਨੂੰ ਆਨ-ਲਾਈਨ ਬੋਲੀ ਰਾਂਹੀਂ ।

ਜ਼ਿਆਦਾ ਅਰਜੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ 88-89 ਸੈਕਟਰ ਦੀ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਦੇਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬਾਕੀ ਬਚਦੀ 280 ਏਕੜ ਜ਼ਮੀਨ ਤੇ ਹੋਰ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਉਸਾਰੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜੋਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੋ ਪ੍ਰਕਾਰ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ :-

- (1) ਅਰਜੀਆਂ ਨੂੰ ਵੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸੇ ਸਕੀਮ ਦੇ ਹੇਠ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਧਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ।
- (2) ਸਕੀਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਲਦ ਹੀ ਅਜਿਹੀ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੋ ਜੀ ।

ਗਿਤੀ 31-10-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮਹਿਕਮੇ ਦੀ 12^{ਵੀਂ} ਮੀਟਿੰਗ ਸਮੇਤ - 21

ਮੱਦ ਨੰ: 11.14

ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਬਣਨ ਵਾਲੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਹੁਮੰਜਲੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.15

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 2000 ਸੀਟ ਦਾ ਐਡੀਟੋਰੀਅਮ ਬਣਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.16

Proposal to increase size of pipe to be laid to carry water from Kajauli to Mohali

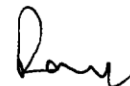
ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਠੋਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਰ ਫੇਰ ਵੀ ਉਸ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਤੇ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਨਾਲ ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ੀ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ ਕਈ ਗੁਣਾ ਜਿਆਦਾ ਹਨ। ਇਹ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਬਾਰੇ ਕਾਰਵਾਈ ਜਲਦੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਮੱਦ ਨੰ: 11.17

Regarding the compensation for the acquisition of land and land pooling option in Sector 88-90 of SAS Nagar Mohali and Urban Estate Zirakpur.

ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੇ ਗਏ:-

- 1) ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਕਿ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ ਵਿੱਚ ਫਲੈਟ ਹੀ ਪ੍ਰਚੱਲਤ ਹਨ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਬਾਈਲਾਅਜ਼ ਅਧੀਨ 300 ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਦਾ ਘਣਤਵ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ 50% ਐਫ.ਏ.ਆਰ ਭੌ



ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:12.06

(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਮਿਤੀ 12-9-2011 ਨੂੰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 16ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਮੱਦ ਨੰਬਰ 16.03 ਨਾਲ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਇੱਕ ਏਕੜ ਭੋਂ ਇਕ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਲੀਜ ਅਧਾਰ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਫਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆਂ ਭੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਟ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 11154 ਮਿਤੀ 26-9-2011 ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿਚ ਸਾਲ 2006 ਵਿਚ ਲੀਜ ਅਧਾਰ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ 200 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਨਾ ਮੋੜਨ ਯੋਗ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਰੁਪਏ 9,68,000/- ਅਤੇ ਇਕ ਸਾਲ ਦੀ ਲੀਜ ਰੁਪਏ 58,080/- ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮੰਗੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰਥਤਾ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਭੋਂ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਭੋਂ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਗਤੀਵਿਧਿਆਂ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਲੋਕ ਭਲਾਈ ਦੇ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨ ਦੇ ਕੋਈ ਵਸੀਲੇ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਹੋਇਆ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਲਈ ਭੋਂ ਮੁਫਤ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਅਤੇ ਲੀਜ ਮਨੀ ਵੀ ਮੁਆਫ ਕਰਨ ਲਈ ਫੈਸਲਾ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਅਗੇ ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:12.07

(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕਮਰਸੀਅਲ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਰਾਂਗੀਂ ਵੇਚਣ ਸਬੰਧੀ ਸਰਤਾਂ ਵਿਚ ਸਰਤ ਨੰ: 19 ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ ।

ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕਮਰਸੀਅਲ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਰਾਂਗੀਂ ਵੇਚਣ ਸਬੰਧੀ ਅਨੁਲੱਗ ‘ਓ’ ਤੇ ਦਰਜ ਟਰਮਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਡੀਸ਼ਨਾਂ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 16ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਮੱਦ ਨੰਬਰ 16.09 ਰਾਂਗੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆ ਸਨ । ਇਹਨਾਂ ਸਰਤਾਂ ਵਿਚ ਦਰਜ ਸਰਤ ਨੰਬਰ 19 ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ:-

“ The allottee shall have no right to transfer by way of sale, gift or otherwise, the site or any other rights, title or interest in the said site before conveyance deed is issued by the Authority. However, Mortgage of site can be permitted with the prior permission of officer authorized by the Authority”.

ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕਮਰਸੀਅਲ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਬੋਲੀ ਮਿਤੀ 21-11-2011 ਅਤੇ 22-11-2011

ਨੂੰ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ । ਬੋਲੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਵਲੋਂ ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਜੱਥੇਬੰਦੀਆ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਵਲੋਂ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮਿਲ ਕੇ ਉਕਤ ਸਰਤ ਬਦਲਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ । ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਸਰਤ ਤਬਦੀਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਤ ਪੜਨ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿਚ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ :-

“ The allottee shall have no right to transfer by way of sale, gift or otherwise, the site or any other rights, title or interest in the said site before execution of conveyance deed without prior permission of the Estate Officer, GMADA, Mohali and on payment of transfer fee as applicable. Mortgage of the site will also be permitted with the prior permission of officer authorized by the Authority”.

ਉਕਤ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕਮਰਸੀਅਲ ਸਾਈਟਾ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਬੋਲੀ ਮਿਤੀ 21-11-2011 ਅਤੇ 22-11-2011 ਨੂੰ ਇਸ ਸਰਤ ਤੇ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਰਤ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਰਤ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ
ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਹੈ
ਜੀ ।

12/07

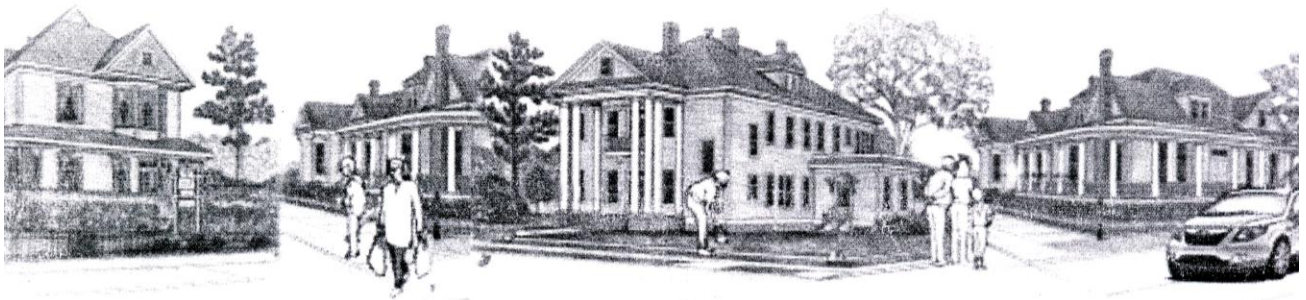
**GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
TERMS OF AUCTION (INCLUDES RESIDENTIAL / COMMERCIAL AND
CHUNK SITES)**

BIDDING PROCESS AND ELIGIBILITY

1. The intending bidders are required to deposit refundable / adjustable participation fee mentioned in the advertisement, which shall be paid by an account payees demand draft drawn in favor of GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY payable or in cash, before the commencement of the auction.
2. The bid shall be given in Rs. per sq. mtr.
3. No one can bid on behalf of another person unless he holds power of attorney or a letter of authority to this effect. Such a document should be deposited with the Presiding Officer supervising the auction, before bidding
4. After the bidding process is over no person whose bid is accepted, shall be permitted to withdraw or surrender his bid on any ground, and in case he does so, the participation fee deposited by him/her shall stand forfeited in full.
5. Chief Administrator, GMADA or any other officer authorized by him reserves the right to accept or reject the highest bid or withdraw the site from the auction without assigning any reason even if the bid is higher than the reserve price. The acceptance of the final bid by the Presiding Officer shall be subject to the approval by the Chief Administrator, GMADA, Mohali.
6. In case the highest bid is not accepted by the Presiding Officer due to any reason whatsoever, the eligibility fee shall be refunded in full.

FINANCIAL CONDITIONS

7. In no case a bid less than the reserve price shall be accepted.
8. The exact size of the site and its dimensions are subject to variation as per actual measurement at the time of delivery of possession of the site. In case the actual area exceeds the area offered, the allottee would be required to deposit the additional price for the excess area proportionately as per price settled. In case of reduction in area, the allotment price will be proportionately reduced.



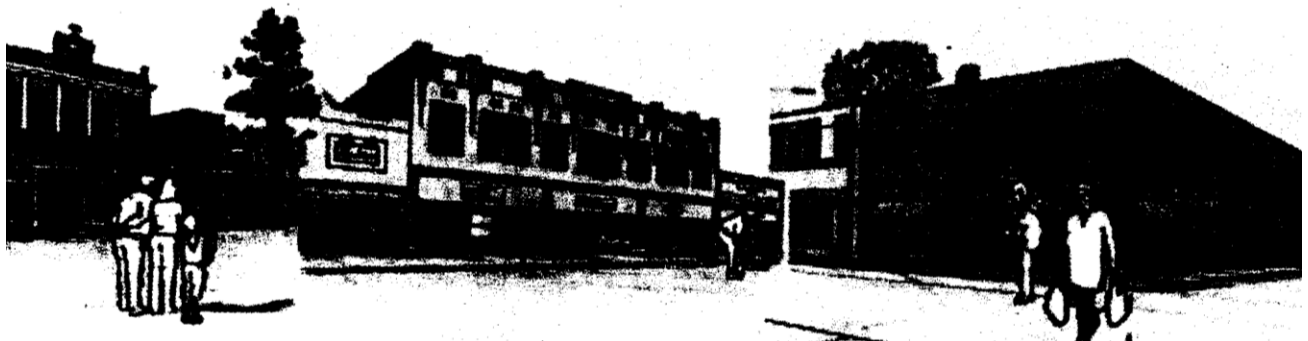
9. All applicable charges promulgated by Govt., Any Statutory Authority or Local Govt. other than those for Change of Land Use will be payable over and above the consideration amount as and when due.
10. The successful bidder will be required to pay 10% of the bid amount (after adjusting the participation fee) by an account payee demand draft at the fall of hammer OR within one additional working day as the Presiding Officer, may permit.
11. Another 15% amount shall be paid within 30 days from the date of auction. In case the successful bidder does not deposit the 15% (fifteen percent) amount within 30 (thirty) days to complete 25% amount from the date of auction, then the 10% (ten percent) amount already deposited by him shall be forfeited and the applicant shall have no claim in this regard.
12. This period can be extended, in case of extreme hardship up to a maximum of 90 days (i.e 60 days more) subject to receipt of a written request from the applicant to estate office within a period of 30 days from the date of auction, explaining the hardship duly supported by the requisite documents, and on a payment of 1.5% surcharge on the due amount and 18% penal interest for the delayed period. Allotment letter will be issued thereafter.
13. Possession of the site will be given within 90 (ninety) days from the date of issue of allotment letter. In case the allottee fails to take possession of the site within the stipulated period, it shall be deemed to have been handed over on the due date.
14. Residential Plots : The balance 75% amount can be paid either in lump sum with 5% rebate on the balance 75% amount within 60 days of issue of allotment letter or in 6 half yearly equated installments @ 12% per annum interest. First installment will be due at one year from the date of auction.
15. Commercial and Chunk Properties: The balance 75% amount can be paid either in lump sum with 10% rebate on the balance 75% amount within 60 days of issue of allotment letter or in 4 yearly equated installments @ 12% per annum interest. In case the consideration amount exceeds Rs.200 crore, the balance 75% amount can also be paid in 6 yearly installments at the same rate of interest. First installment will be due at one year from the date of auction.
16. In case any installment or part thereof is not paid by the due date, then without prejudice to any action under section 45 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995, 18% penal interest will be levied for the period of delay up to 18 months, beyond which delay shall not be condoned under any circumstance and the site shall be resumed.



17. The land shall continue to vest in the name of Punjab Urban Planning and Development Authority until the entire consideration money together with interest and any other dues, is paid in full to the Authority.
18. On payment of the entire consideration money together with interest due to the Punjab Urban Planning & Development Authority on account of sale of the site, the allottee shall have to execute a Deed of Conveyance in the prescribed form and in such manner as may be directed by the Estate Officer concerned within three months of the payment of entire consideration money.
19. The allottee shall have no right to transfer by way of sale, gift or otherwise, the site or any other rights, title or interest in the said site before conveyance deed is issued by the Authority. However, mortgage of site can be permitted with the prior permission of officer authorized by the Authority.
20. No interest will be paid for any amount, whatsoever, deposited with PUDA in advance of the due date.

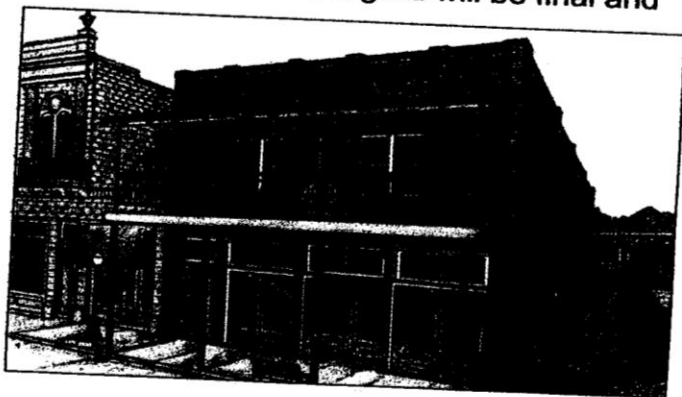
APPLICABLE BUILDING BYE LAWS:

21. PUDA Building Bye Laws will be applicable. The allottee shall be allowed to undertake construction after getting the Building Plans approved from PUDA. For permissible Ground Coverage, Set Backs, Height of buildings, Parking norms etc. PUDA Building Bye Laws may be referred to.
22. FAR will be permitted as per PUDA Bye Laws in case of Residential Plots. FAR will be as mentioned in the advertisement in case of SCOs /SCFs/ Shops/Booths. For Group Housing sites permitted FAR is 1.75, however number of units that can be constructed in case of residential projects will be governed by population density mentioned in the Master Plan of the area. In case of Commercial Chunk Sites FAR of 3.0 is permitted.
23. No fragmentation/ Sub-Division of the site and Change of Land use shall be permitted in case of residential plots/SCOs/SCFs/Booths/ Shops. Sub division of Chunk sites will be allowed after approval of the plans from GMADA, however license under PAPRA for the same will not be required.
24. It will be the responsibility of the allottee to obtain No Objection Certificate from Fire Fighting Department under the provisions of various Acts as are applicable.



USAGE AND PERIOD FOR CONSTRUCTION:

25. Sites except those indicated as "Mixed Use Sites" shall be used only for the purpose for which they are allotted and not for any other purposes whatsoever, and no change of land use shall be permitted.
26. The site is offered on "as is where is" basis and the authority will not be responsible for leveling the site or removing the structures, if any, thereon.
27. The allottee will have to construct a dwelling unit in case of a residential plot and one storey in case of an SCO/SCF within 3 years from the date of possession. The period can be extended by the Estate Officer in the manner and on payment of such fee as fixed by the authority. **However in case of chunk sites there will be no time limit for construction.**
28. Before occupying the building, allottee will be required to obtain Completion/ Occupation Certificate from the concerned Estate Officer.
29. GMADA officers at reasonable time and in reasonable manner after giving 24 (twenty four) hours notice in writing, enter in any part of the site/building erected thereon for the purpose of ascertaining that the allottee has duly performed and observed the conditions of allotment and provisions under prevalent rules, Acts and regulations as amended from time to time.
30. GMADA shall have the full rights, powers and authority at all times to do through its officers and representatives all acts and things which may be necessary and expedient for the purpose of enforcing compliance with all or any of the terms, conditions and reservations imposed and to recover from the allottee as first charge upon the said site, the cost of doing all or any such act and things and all costs, incurred in connection therewith or in any way relating therewith.
31. In case of breach of any condition(s) of allotment or of regulations or non-payment of any amount due together with the penalty, the site or building, as the case may be, shall be liable to be resumed and in that case 10% of the total price plus interest due till that date shall be forfeited.
32. In case of any dispute or differences arising out of the terms & conditions of auction or allotment letter, the same shall be referred to the Chief Administrator, GMADA. The decision of the Chief Administrator in this regard will be final and binding on all the parties.
33. These terms are valid till 30.9.2012 unless revalidated by the EC, GMADA.



CHIEF ADMINISTRATOR

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ 12.08

ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ

ਵਿਸ਼ਾ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ. 16451 ਆਫ 2009 ਸ੍ਰੀ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਨਾਮ ਸਟੇਟ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹੋਰ।

ਸ੍ਰੀ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਕੁੰਬੜਾ ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜੁ ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੋਪੜ ਹੁਣ ਮੋਹਾਲੀ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਚ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ. 6709 ਆਫ 2004 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਹ ਦਰਸਾਇਆ ਸੀ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸੈਕਟਰ 67,68,69 ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪਿੰਡ ਕੁੰਬੜਾ ਦੀ ਭੌਂ ਜਿਸ ਵਿਚ ਹਰੀਜਨਾਂ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਚਾਰ-ਚਾਰ ਮਰਲੇ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਸਨ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਲਾਟਾਂ ਥੱਲੇ ਆਉਂਦੀ ਭੌਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ ਤੋਂ ਛੋਟ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ਜਾਂ ਅਲਟਰਨੇਟਿਵ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ

ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 16-10-2007 ਨੂੰ ਹੇਠ

ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੁਕਮ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਸਨ।

"Learned counsel for the petitioners submits that he gives up challenge to the acquisition proceedings and prays that petitioner's representation/application annexure P-4) for giving alternative site/ rehabilitation be considered on merit by the appropriate authority.

As challenge to the acquisition proceedings is given up and the prayer now is limited to rehabilitation and further that an application being Annexure P-4 has already been submitted to respondent no. 3 (appropriate authority) we deem it expedient, in the interest of justice, to direct the said authority to consider and decide the application (Annexure P-4) on merit for rehabilitation in terms of the Government

policy, if any within four weeks from receipt of a copy of this order.

Accordingly, the writ petition stands disposed of."

ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਦੇ ਉਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਦੀਆਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਦਫਤਰਾਂ ਤੋਂ ਇਸ ਕੇਸ ਸਬੰਧੀ ਰਿਕਾਰਡ ਇਕੱਤਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਕਾਰਡ ਤੋਂ ਇਹ ਪਤਾ ਲੱਗਾ ਕਿ ਪਟੀਸ਼ਨਰਾਂ ਵਲੋਂ ਅਜਿਹੀ ਹੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਨੰ. 5234 ਮਿਤੀ 17-8-2001 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਸੀ। ਜੋ ਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ-ਕਮ-ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ, ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 25-9-02 ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਦਫਤਰ ਦਾਖਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਅਧਾਰ ਤੇ ਹੀ ਉਕਮ ਉੱਚ ਅਦਾਲਤ ਦ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 19-9-2008 ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਬੋਲਦੇ ਹੁਕਮ ਪਾਸ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ।

ਪਟੀਸ਼ਨਰਾਂ ਵਲੋਂ ਇਹ ਮਿਤੀ 19-9-2008 ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਫਿਰ ਸਿਵਲ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ. 16451 ਆਫ 2009 ਸ੍ਰੀ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਨਾਮ ਪੰਜਾਬ

ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਰਾਹੀਂ ਵੰਗਾਰਿਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਉੱਤੇ ਉੱਚ ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਮਿਤੀ

1-11-2011 ਨੂੰ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਤਰਿਮ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

"Learned Counsel for PUDA, now

GMADA, states that without any specific directions, either by the State Government or from this Court, the GMADA authorities cannot consider the claim of the petitioners in absence of a policy decision. It is also admitted position that as far as the allotment of the alternative plots to such persons (being oustees) is concerned, there is no policy. They also do not fulfill the criteria because the acquired land in their case was only 100 sq. yds. i.e less than half an acre, which is the minimum requirement for allotment of an alternative plot, As earlier stated, the petitioners were allotted 100 sq. yds. plots in the year 1973 by the Government being landless persons, for residential purposes, therefore, the said benefit given to them cannot be frustrated by

acquiring the land, without making any provisions for alternative allotment for such persons.

Therefore, we direct the GMADA to consider the claim of the petitioners and other similarly situated persons in the Village for allotment of alternative site in the light of the decision they have already taken with regard to allotment of alternative sites to the owners of the bars.

Counsel for the respondent's state that in view of the directions, the case of the petitioners will be considered and the report will be submitted.

Adjourned to 9-12-2011.

The orders be transmitted to the quarters concerned for information and compliance."

ਮਾਨਯੋਗ ਉੱਚ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਉਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲਦੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਬਦਲਵੀ ਥਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੇ ਕਲੇਮ ਨੂੰ

ਵਾੜਿਆ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਬਦਲਵੀ ਥਾਂ ਦੇਣ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ
ਵਿਚਾਰਨ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪਿੰਡ ਕੁੰਭੜਾ ਦੇ ਵਾੜਿਆ ਸਬੰਧੀ
ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਕਮ ਮੰਤਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ
11-4-2001 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਕੁੰਭੜਾ ਦੇ 63
ਵਾੜਿਆ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਾਈਜ਼ ਦੇ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ
(ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ) ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ
ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਦੇ ਸਟਰੱਕਚਰ ਸਬੰਧੀ ਸੀ, ਜਦ ਕਿ ਪਟੀਸ਼ਨਰਾਂ ਦੇ ਖਾਲੀ
ਪਲਾਟ ਅਵਾਰਡ ਨ. 453 ਮਿਤੀ 22-2-1995 ਰਾਹੀਂ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੇ ਗਏ
ਸਨ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲਦੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦਾ
ਕੇਸ ਬਾੜਿਆ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿਚ ਕਵਰ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪੰਜਾਬ
ਸਰਕਾਰ/ ਪੁੱਡਾ/ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਨਿਕਾਸੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਲਈ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ
ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਵਿਚ ਵੀ ਕਵਰ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਕਿਉਂਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ
ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਅਧੀਨ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 1/2 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਕਿ

ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਦੀ ਜਮੀਨ ਕੇਵਲ 4 ਜਾਂ 5 ਮਰਲੇ ਹੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਪਲਾਟ/ ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਨਵੀਂ ਪਾਲਿਸੀ ਬਨਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਸੀ.ਡਬਲਿਯੂ.ਪੀ ਨੰਬਰ 16451 ਆਫ

2009 ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਨਾਮ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਹੁਕਮ

ਮਿਤੀ 1-11-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਪਟੀਸ਼ਨਰਾਂ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲਦੇ

ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਬਦਲਵੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਕਲੇਮ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ 31 ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ 4 ਅਤੇ 5 ਮਰਲੇ ਦੇ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟਾਂ

ਵਿਰੁੱਧ ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੁੱਦਿਆ ਦੇ ਅਧਾਰ

ਤੇ ਅਥਾਰਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ:-

- i) ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪਲਾਟ ਜਾਂ ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਕੀ ਨਵੀਂ ਪਾਲਿਸੀ ਬਣਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸ ਸਾਈਜ਼/ਕੈਟਾਗਰੀ ਦੇ ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।

- ii) ਜੇਕਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ
ਹਨ ਤਾਂ ਕਿਸ ਕੀਮਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।

To

Hon'ble Chief Administrator Sahib,
Punjab Urban Development Authority
(PUDA),
Chandigarh.

Subject: Regarding allotment of residential plot to the
landless persons of village Kumbra, Teh. Mohali,
District Ropar.

Sir,

We, the residents of Village Kumbra, Tehsil
Kharar, District Ropar and belonging to Scheduled Castes and
minority, request that we, the landless people were
allotted 4 marlas residential plots on the outside of red
line which were situated in pond etc. and were required much
earth to fill up. Mutation of these plots had been entered
in our names in the Revenue Department Record. Some of the
owner had taken possession, but being poor could not fill up
the earth. The PUDA officers had seen the water there. Now
the land of the plots has been acquired by the PUDA Mohali.
We the poor people request your goodself that we may be
allotted plots adjoining to the village in the place of
these plots so that alongwith our family we could construct
our houses.

-32-

We shall be thankful to you,

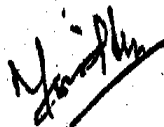
Yours faithfully,

Dated: 9-8-2001

Mohar Singh Sd/- Bakhtaur Singh

Sd/-Mahinder Singh

TRUE TRANSLATION


Advocate

Minutes of the meeting held under the Chairmanship of Hon'ble Minister for Housing and Urban Development and Chairperson, PUDA on 11.4.2001 at 3.00 P.M. in the office of Additional Chief Administrator, PUDA, Mohali regarding Rehabilitation of owners of 63 Baras of village Kumbra, Sector-68, SAS Nagar.

Present:-

- 1) Principal Secretary,
Housing & Urban Development-cum-
Vice Chairman, PUDA.
- 2) Chief Administrator,
PUDA, Chandigarh.
- 3) Addl.Chief Administrator(F&A),
PUDA, Chandigarh.
- 4) Addl.Chief Administrator(Policy),
PUDA, Chandigarh.
- 5) Addl.Chief Administrator,
PUDA, Mohali.
- 6) Chief Town Planner,
Punjab, Chandigarh.
- 7) Senior Town Planner,
Town & Country Planning Deptt.
- 8) Estate Officer,
PUDA, Mohali.
- 9) Senior Town Planner,
PUDA, Mohali.
- 10) Representative and owners
of Baras of vill.Kumbra
(as per list attached).

In pursuance of the decision taken in the 26th meeting of Finance & Accounts Committee held on 27.2.2001, rehabilitation scheme for 63 baras of village Kumbra in sector-68 was discussed in the meeting. Initiating the discussion C.A.(PUDA) extended a warm welcome to the Chairperson & other participants of the meeting and explained in brief the background of the entire case and the purpose of the holding the meeting alongwith intent and content of the rehabilitation scheme. Chairperson, PUDA welcomed the owners of baras and also their representative and

a1

-2-

informed them of the keenness and the positive intention of the government regarding rehabilitation of villagers of Kumbra, Lambian and Madanpura. Chairperson further informed that this is first ever rehabilitation scheme launched by the PUDA for the villagers and urged them to make full use of this unique opportunity and the concessions being now made available.

Thereafter various issues involved in the rehabilitation scheme were discussed in detail with the owners of Baras and their representatives. Numerous queries raised by Bara owners with regard to the land to be allotted, price to be charged, number of instalments in which price is to be paid, compensation of land and structures already acquired were duly answered. Demands were put up by the villagers regarding increasing the area of plots to be allotted, lowering the rates to be charged for the land allotted and the increasing the number of instalments to be charged which were considered sympathetically by the Chairperson.

After detailed deliberations, following decisions were taken unanimously.

a) Area of Plots to be allotted.

The area of the plots to be allotted in lieu of Baras will be as under:-

<u>Area of Bara (in Marlas)</u>	<u>Area of Plots to be allotted.</u>
i) Upto 8 marla	100 sq.yds.
ii) 9-14 marlas	150 sq.yds.
iii) 15-20 marlas	250 sq.yds.
iv) 21-32 marlas	300 sq.yds.
v) 33-40 marlas	400 sq.yds.
vi) 41 marlas and above	500 sq.yds.

456

-3-

However one Bara owner (Khasra No.387/1/1) who is entitled to 500 sq.yds. plot shall be offered two plots of 250 sq.yds. each in place of one plot of 500 sq.yds.

- b) Price to be charged for the plots to be allotted shall be Rs.1500/- per square yard.
- c) 25% of the price will be paid initially by Bara owners based on which allotment letter will be issued and the balance 75% shall be payable in 4 equated yearly instalments as per the prevailing policy.
- d) The allotment of plots shall be by draw of lots.
- e) Bara owners will draw the amount of land compensation already deposited by PUDA in the court. No more additional compensation due to interest, structure and trees shall be paid for the land under Baras by PUDA.
- f) The area shall be replanned keeping in view the revised scale of plots to be allotted as approved in para (a) above in Sector-68
- g) Possession of new plots and dispossession of the 'bara owners' will be inter-linked and shall be taking place simultaneously.
- h) Comprehensive agreement on the above lines will be executed by ACA(Mohali) with the owners of the 63 Baras of village Kumbra.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(Dr. Upinderjit Kaur)
Housing & Urban Development Minister,
-cum-Chairperson, PUDA.

AM
93

PUNJAB URBAN PLANNING AND DEVELOPMENT AUTHORITY
(TOWN PLANNING WING)

To

- 1) Addl.Chief Administrator(F&A), FUDA, Chandigarh.
- 2) Addl.Chief Administrator(Policy), PUDA, Chandigarh.
- 3) Addl.Chief Administrator, PUDA, Mohali.
- 4) Chief Town Planner, Punjab, Chandigarh.
- 5) Estate Officer, PUDA, Mohali.

11/3/01
10/5/01
Adols

Memo No.PUDA-TPW-01/6716
Dated, 10/5/2001

Sub:- Minutes of the meeting held on 11-4-2001 at 3.00 P.M. regarding Rehabilitation of owners of 63 Baras of village Kumbra, Sector-68 SAS Nagar.

Ref:- Incontinuation to this office letter No.PUDA-TPW-01/6324-28 dated 26.4.2001.

15/5/01
The

In the proceedings issued vide letter referred above, Para-a) on page-2 may be read as under:-

a) **Area of Plots to be allotted.**

ds
10/5/01
4/5/01
14/5
R'u

Area of Bara (in Marlas)

Area of Plots to be allotted.

- i) Upto 8 marla
- ii) 9-14 marlas
- iii) 15-19 marlas
- iv) 20-32 marlas
- v) 33-40 marlas
- vi) 41 marlas and above

- 100 sq.yds.
- 150 sq.yds.
- 250 sq.yds.
- 300 sq.yds.
- 400 sq.yds.
- 500 sq.yds.

J.A. K. Singh 10/5
Senior Town Planner,
PUDA, Mohali.

Y... 1 2/10/01

AM

-2-

Endst.No.PUDA-TPW-01/_____ Dated,

Copy forwarded to Secretary/C.A. for the kind information of Chief Administrator, PUDA, Chandigarh incontinuation to this office endst.6329 dt. 26.4.2001.

Senior Town Planner,
PUDA, Mohali

Endst.No.PUDA-TPW-01/_____ Dated,

Copy forwarded to Secretary/V.C. for the kind information of Vice-Chairman, PUDA, Chandigarh incontinuation to this office endst. No.6330 dt. 26.4.2001.

Senior Town Planner,
PUDA, Mohali.

Endst.No.PUDA-TPW-01/_____ Dated,

Copy forwarded to Secretary/HU DM for the kind information of Hon'ble Minister of Housing & Urban Development, Punjab, Chandigarh incontinuation to this office endst.No. 6331 dt. 26.4.2001.

Senior Town Planner,
PUDA, Mohali.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 12.09

(ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਕੰਟਰੈਕਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਾਨੂੰਨਗੋਜ਼ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਬਝਵੀਂ ਤਨਖਾਹ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ , ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੀਮਾਂ ਲਈ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਫਤਰ ਦਾ ਅਹਿਮ ਰੋਲ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਰੈਵੀਨਿਊ ਸਟਾਫ ਇੱਕ ਰੀੜ ਦੀ ਹੱਡੀ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ । ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਜਿੱਥੇ ਕਿਧਰੇ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਉਹ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ ਤਹਿਤ ਰੈਵੀਨਿਊ ਸਟਾਫ ਦੀ ਮਦਦ ਨਾਲ ਸਮੁੱਚਾ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਿਕਾਰਡ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਰੈਵੀਨਿਊ ਸਟਾਫ ਦੀਆਂ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਆਸਾਮੀਆਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ:-

- | | | |
|----|----------------|---|
| 1. | ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ | 1 |
| 2. | ਕਾਨੂੰਨਗੋ | 2 |
| 3. | ਪਟਵਾਰੀ | 4 |

ਇਸ ਸਮੇਂ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀਆਂ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸਕੀਮਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਆਈ.ਟੀ. ਸਿਟੀ, ਸੈਕਟਰ 88-89, 90, ਮੈਡੀਸਿਟੀ , ਏਕੋ ਸਿਟੀ ਫੇਜ਼-2 ਅਤੇ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਲਈ ਕੰਮ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਲਈ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹਨਾਂ ਸਕੀਮਾਂ ਦੀ ਸਬੰਧਤ ਭੋ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ/ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਕੰਮ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਰੈਗੂਲਰ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀ ਤੈਨਾਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ । ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਆਸਾਮੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਹਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਆਸਾਮੀਆਂ ਵਿਰੁੱਧ ਵੀ ਕੋਈ ਵੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪਟਵਾਰੀ ਤੈਨਾਤ ਨਹੀਂ ਹੈ । ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਕੇਵਲ ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਅਤੇ ਇੱਕ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਹੀ ਰੈਗੂਲਰ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਬਾਕੀ ਦੇ 2 ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਅਤੇ 9 ਪਟਵਾਰੀ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦਾ ਸਮਾਂ ਕੰਮ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਵਧਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 16-4-2010 ਨੂੰ ਹੋਈ ਛੇਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ 6.32 ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਨ 12000/- ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀ ਨੂੰ 10,000/- ਬੱਝਵੀਂ ਤਨਖਾਹ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ।

ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ (ਵਿੱਤ ਪਰਸੋਨਲ-1ਸਾਖਾ) ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 2/10/2007-2FP1/821 ਮਿਤੀ 17-11-2011 (ਅਨੈਕਚਰ-ੳ) ਅਨੁਸਾਰ ਪਟਵਾਰੀ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਦਾ ਕਰਮਵਾਰ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਨਖਾਹ ਸਕੇਲ 10300-34800, ਗਰੇਡ ਪੇ-3200 ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁੱਢਲੀ ਪੇ-13500/- ਅਤੇ 10300-34800, ਗਰੇਡ ਪੇ-3600 ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁੱਢਲੀ ਪੇ-14430/- ਹੈ । ਇਸ ਸਮੇਂ ਰੈਗੂਲਰ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਅੰਦਾਜਨ ਤਨਖਾਹ 25000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਬਣਦੀ ਹੈ । ਜੇਕਰ ਇਸ ਸਮੇਂ ਰੈਗੂਲਰ ਤੌਰ ਤੇ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਭਰਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਤਨਖਾਹ ਵੀ ਜਿਆਦਾ ਦੇਣੀ ਪਵੇਗੀ । ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋ ਆਪਣੀ ਤਨਖਾਹ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਰੈਗੂਲਰ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਅਤੇ ਅੱਜ ਦੀ ਮਹਿਗਾਈ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਕੰਟਰੈਕਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਬੱਝਵੀ ਤਨਖਾਹ/ਭੱਤੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਨ ਯੋਗ ਹੈ:-

1. ਕਾਨੂੰਨਗੋ 15,000/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
2. ਪਟਵਾਰੀ 13,000/-

ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਉਕਤ ਦੱਸੀ ਤਨਖਾਹ ਵਧਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਸਫਰੀ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ-ਪੂਰਤੀ ਦੇਣ ਦਾ ਸਬੰਧ ਹੈ ਇਹ ਪ੍ਰਤੀ-ਪੂਰਤੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ 375/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ।

ਕੰਟਰੈਕਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਾਨੂੰਨਗੋ/ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਬਹੁਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿਤੀ 30-6-2011 ਤੱਕ ਦਾ ਹੈ । ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਟਰੈਕਟ ਤੇ ਨਵੀਂ ਭਰਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਨਵੀਂ ਭਰਤੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇ ਕਾਨੂੰਨਗੋ/ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰ ਕਾਨੂੰਨਗੋ/ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਵਾਲਾ ਕੇਵਲ ਪੇ ਸਕੇਲ+ਗਰੇਡ ਪੇ+ਮਹਿਰਾਈ ਭੱਤਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਕਾਨੂੰਨਗੋ/ਪਟਵਾਰੀ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮਾਂ - 8

No.2/10/2007-2FP1/ 821
 GOVERNMENT OF PUNJAB
 DEPARTMENT OF FINANCE
 (FINANCE PERSONAL-1 BRANCH)

Dated, Chandigarh, 17 November, 2011

To

The Director Land Records, Punjab,
 Jalandhar.

Subject:- Revision of pay scales of certain categories of employees of Revenue Department.

Sir,

I am directed to invite a reference to Punjab Government Notification No: 5/10/09-5FP1/207, dated 27/5/2009 and to say that the Governor of Punjab is pleased to decide that the scales of pay of the following categories of employees shall stand revised as under with effect from 1st day of November, 2011:-

Sr. No	Name of the category	Revised Scale of Pay w.e.f. 1.1.2006			Revised Scale of Pay w.e.f. 1.11.2011		
		Pay Band	Grade Pay	Initial Pay	Pay Band	Grade Pay	Initial Pay
1.	Patwari	5910-20200	1900	7810	10300-34800	3200	13500
2.	Kanungo	5910-20200	3000	11470	10300-34800	3600	14430

2. The pay in the above mentioned revised scales of pay effective from 1st November, 2011, shall be fixed prospectively and there shall be no element, whatsoever, of retrospectivity in this regard and there will be no question of payment of arrears or of fixation of pay on notional basis from any previous date.

3. The necessary amendments in the rules will be made in due course.

Yours faithfully,

Jasbir Kaur
 (JASBIR KAUR)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 12.10

(ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ)

ਵਿਸ਼ਾ:- **Relocation of Existing Public Utilities .**

ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਤੋਂ ਕੁਗਾਲੀ ਸੀਸਵਾਂ ਟੀ ਜੰਕਸ਼ਨ ਨੂੰ ਜਾਂਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਸੜਕ ਨੂੰ 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਵਿਖੇ ਫੇਜ਼-1 ਈਕੋਸਿਟੀ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਬ੍ਰਿਗੇਡੀਅਰ ਰਾਮਬੀਰ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਦੀ ਮਾਤਾ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੇ ਨਾਂ ਦੀ ਜਮੀਨ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਮੀਨ ਦੇ ਭੱਲੇ ਮਾਲਕ ਵੱਲੋਂ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਬ੍ਰਿਗੇਡੀਅਰ ਰਾਮਬੀਰ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਲਿਖੇ ਪੱਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਜੇਕਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਭੱਲੇ ਜਿਸ ਦੇ ਉੱਤੇ ਇਸ ਵੇਲੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਸੜਕ ਚੌੜਾ ਕਰਨ ਲਈ ਐਕਵਾਇਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੇ ਪਿੱਛੇ ਪੈਂਦੀ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਪਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਪਣੀ ਹੀ 4 ਕਨਾਲ ਭੱਲੇ ਉੱਤੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਤਾ ਦੀ ਕੁੱਲ 9 ਕਨਾਲ ਥਾਂ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 4 ਕਨਾਲ ਭੱਲੇ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਭੱਲੇ ਈਕੋਸਿਟੀ ਫੇਜ਼-1 ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਉਸ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨੂੰ ਉਸ

ਦੀ ਈਕੋਸਿਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਆਈ ਤੋਂ ਉੱਤੇ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਨੀਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਜਦੋਂ ਵੀ ਕੋਈ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਸਕੀਮ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਤੋਂ ਮਾਲਕ ਦੇ ਇੱਕ ਏਕੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਪਿੱਛੇ ਤੋਂ ਮਾਲਕ ਨੂੰ 1000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਅਤੇ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਪਲਾਟ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 17-10-2011 ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਵੇਲੇ ਜਿਹੜੇ ਤੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਅਬਾਦੀ ਦੇਹ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਬਣੇ ਮਕਾਨ ਐਕਵਾਇਰ ਕਰ ਲਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਲਈ ਇੱਕ ਮੁੜ ਵਸਾਉ ਪਾਲਿਸੀ ਵੀ ਮੰਨਜੂਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਆਬਾਦੀ ਦੇਹ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਪੈਂਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਤੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਪਿੱਛੇ ਪਿੰਡ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਛੱਤਿਆ ਰਕਬਾ ਇਸ ਵਿੱਚ ਡੰਗਰਾਂ, ਟਰੈਕਟਰ ਆਦਿ ਦਾ ਸ਼ੈੱਡ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ	ਰੀਲੋਕੇਟ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਬਣਦਾ ਰਕਬਾ*	ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਗਲੀਆ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ (20%)	ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਦਾ ਰਕਬਾ
250 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ	62.5 ਵਰਗ ਗਜ਼	12.5 ਵਰਗ ਗਜ਼	50 ਵਰਗ ਗਜ਼
251 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ 500	125 ਵਰਗ ਗਜ਼	25 ਵਰਗ ਗਜ਼	100 ਵਰਗ ਗਜ਼

ਵਰਗ ਫੁੱਟ			
501 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ 1000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ	250 ਵਰਗ ਗਜ	50 ਵਰਗ ਗਜ	200 ਵਰਗ ਗਜ
1001 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ 1500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ	375 ਵਰਗ ਗਜ	75 ਵਰਗ ਗਜ	300 ਵਰਗ ਗਜ
1501 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ 2000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ	500 ਵਰਗ ਗਜ	100 ਵਰਗ ਗਜ	400 ਵਰਗ ਗਜ
2001 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਉਪਰ	625 ਵਰਗ ਗਜ	125 ਵਰਗ ਗਜ	500 ਵਰਗ ਗਜ

* ਰੀਲੋਕੇਟ ਕੀਤਾ ਰਕਬਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਕਬੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ।

ਭਾਵੇਂ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖਾਂ ਵਿੱਚ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਢੁੱਕਵੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਪਰੰਤੂ ਅੱਜ ਤੱਕ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੀ ਜਮੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਤੇਲ ਕੰਪਨੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਸਬੰਧਤ ਖੇਤਰ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਰਕਾਰੀ ਮਹਿਕਮਿਆਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਜੰਗਲਾਤ ਵਿਭਾਗ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ, ਨਿਕਾਸੀ ਵਿਭਾਗ, ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਪੇਂਡੂ ਯੋਜਨਾਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਤੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹਾਸਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਅਤੇ ਗੀਲੋਕੇਸਨ ਨੀਤੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਉਸੇ ਹੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਭੋਂ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦਾ ਅਦਾਰਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੋਈ ਚਲਦਾ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਅਜਿਹੇ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਵਾਲੇ ਅਦਾਰੇ ਦੇ ਭੋਂ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਦਾ ਰਕਬਾ ਗੀਲੋਕੇਟ ਕਰਕੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇੱਕ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਚਲਦਾ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੇ ਭੋਂ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਭੋਂ ਦਾ ਉਤਨਾਂ ਹੀ ਰਕਬਾ ਕਿਸੇ ਢੁੱਕਵੀਂ ਥਾਂ ਤੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਗੀਲੋਕੇਟ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਇਸ ਭੋਂ ਲਈ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਮੁਆਵਜਾ ਜਾਂ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਦਾ ਲਾਭ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਪਿੱਛੇ ਧਾਰਨਾ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੀ ਭੋਂ ਮੰਤਵ ਨੂੰ ਰਹਾਸ਼ੀ ਜਾਂ ਵਪਾਰਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਭੋਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਤੁਲਣਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਭੋਂ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਰਕਬਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਉਤਨੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨਹੀਂ

ਚਲਾ ਪਾਏਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਉਸ ਨੂੰ ਉਨਾ ਕੁ ਰਕਬਾ ਜ਼ਰੂਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਾਉਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਿ ਉਹ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨੂੰ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਚਲਾ ਸਕੇ। ਇਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਕਿ ਬ੍ਰਿਗੇਡੀਅਰ ਰਾਮਬੀਰ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਦੀ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਭੋਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ 4.5 ਕਨਾਲ (24502.5 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਇਤਨੇ ਰਕਬੇ ਦੇ ਪਲਾਟ ਨੂੰ ਪਲਾਨਿੰਗ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ-ਸਿਸਵਾਂ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਹੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਢੁਕਵੀਂ ਥਾਂ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ, ਜਿਸ ਦਾ ਮੰਤਵ ਪੈਟਰੋਲ ਹੀ ਪੰਪ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ 10ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ 10.15 ਰਾਹੀਂ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਹੋਣਗੇ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ : 12.11

(ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸ਼ਾ : ਵਿਰਾਸਤੇ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਸ਼੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨ ਸਮਾਰੋਹ ਲਈ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮੰਤਰੀ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਦੀ ਮਿਤੀ 4.10.2011 (ਅਨੁਲਗ-
ਉ) ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਰਾਸਤੇ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਸ਼੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨ ਸਮਾਰੋਹ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਖਰਚੇ ਨੂੰ ਮੰਤਰੀ ਮੰਡਲ ਵੱਲੋਂ ਫਿਟ ਚਾਰਜ ਕਰਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ । ਮਿਤੀ 18.11.2011 (ਅਨੁਲਗ-ਅ) ਨੂੰ ਡਾਕਟਰ ਉਪਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ, ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ, ਠਹਿਰ ਅਤੇ ਖਾਣ-ਪੀਣ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਨ ਲਈ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡਜ਼ ਰਲੀਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

1. ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਹਿਮਾਨਾਂ ਦੇ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਵਹੀਕਲ ਦਾ ਇੰਤਜਾਮ ਕਰਨ ਲਈ ਸਟੇਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੀ ਮੰਗ ਤੇ 50,00,000/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
2. ਇਸ ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਸਿਰਕਤ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸ਼ਖਸੀਅਤਾਂ ਦੇ ਏਅਰ ਟਿਕਟ ਲਈ 71,039/- ਰੁਪਏ (56,300/- + 14,739/-) ਖਰਚ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।
3. ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਹਿਮਾਨਾਂ ਦ ਹੋਟਲ ਤਾਜ ਵਿੱਚ ਠਹਿਰਣ ਲਈ 5,00,000/- ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

4. ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਹਿਮਾਨਾਂ ਦੇ ਖਾਣੇ ਦੇ ਇੰਤਜਾਮ ਲਈ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੋਪੜ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ 18,00,000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵੱਲੋਂ ਅੱਜੇ ਤੱਕ ਵਰਤੋਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਏ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਅਸਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਇਸ ਖਰਚੇ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਤਬਦੀਲੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਲੈਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ
ANANDPUR SAHIB
FOUNDATION

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਪਲਾਟ ਨੰ. 3, ਸੈਕਟਰ 38-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਭਾਰਤ) - 160 036
Plot No. 3, Sector 38-A, Chandigarh (India) Pin. 160 036
Ph. : 91-172-2699263, 2686769 Fax : 91-172-2699264
PBX : 2686743, 2686769, 2690855, 2699010
Email : asfchandigarh@gmail.com
Website : www.khalsaheritagecomplex.org

No. C.E.O/AST/600-4

Dated 05-10-2011

1. ਸ੍ਰੀ. ਜਲਜੀਵ ਸਿੰਘ ਚੌਹਾਣ,
ਐਕਸ਼ਨ ਪਲਾਨ ਸੂਪਰ ਸੈਕਟਰੀ, ਪੰਜਾਬ।
2. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਗ੍ਰਹਿ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ,
3. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਲੋਕ ਸਿਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
4. ਸਕੱਤਰ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਅਤੇ ਆਮ ਰਾਜ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿਭਾਗ।
5. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਜਿਲਾਈ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
6. ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮਾਲ, ਪੰਜਾਬ
7. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
8. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਮਾਮਲੇ, ਪੰਜਾਬ।
9. ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਪੰਚਾਇਤੀ ਰਾਜ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
10. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਰੋਪੜ ਡਵੀਜ਼ਨ-ਕਮ- ਸਕੱਤਰ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
11. ਸਕੱਤਰ ਜਲ ਪੂਰਤੀ ਅਤੇ ਸੰਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ।
12. ਸਕੱਤਰ,
ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
13. ਸਕੱਤਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ, ਪੰਜਾਬ।
14. ਸਕੱਤਰ
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।
15. ਸਕੱਤਰ
ਸਕੂਲ ਸਿੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
16. ਸਕੱਤਰ
ਉੱਚੇਰੀ ਜਿੱਥਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
17. ਸਕੱਤਰ,
ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
18. ਸਕੱਤਰ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ, ਪੰਜਾਬ।
19. ਫਾਇਰਿੰਗਟਰ ਜਨਰਲ ਆਫ ਪੁਲਿਸ,
ਪੰਜਾਬ।
20. ਸਕੱਤਰ,
ਪੰਜਾਬ ਮੰਡੀ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
21. ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਆਫਸਰ,
ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ।
22. ਸਟੇਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
23. ਏ. ਡੀ. ਜੀ. ਪੀ. (ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਿੰਗ)

*Pls. Call DC
Mahalsi around
11 AM*

PS -

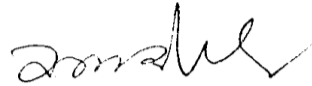
7/10/11

- 2 -

- 24 ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ,
ਪੰਜਾਬ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਵਿਕਾਸ ਬੋਰਡ, ਪੰਜਾਬ।
- 25 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗੁਮਾਸਤਾ, ਮੁਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ।
- 26 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਪੁੱਛਾ ਮੁਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ।
- 27 ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ,
ਮਾਰਕਵੈੱਡ, ਪੰਜਾਬ।
- 28 ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ,
ਪਨਸਪ, ਪੰਜਾਬ।
- 29 ਡਾਇਰੈਕਟਰ,
ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
- 30 ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।
- 31 ਡਾਇਰੈਕਟ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
- 32 ਐਮ.ਡੀ., ਪੰਜਾਬ ਹੋਲਥ ਸਿਸਟਮਜ਼ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਪੰਜਾਬ
- 33 ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪੀ ਐਸ ਆਈ ਐਸ।
- 34 ਚੇਅਰਮੈਨ,
ਪਾਵਰਕੌਮ, ਪਟਿਆਲਾ।
- 35 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਮੁਹਾਲੀ।
- 36 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਰੂਪਨਗਰ।
- 37 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਵਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
- 38 ਐਸ.ਐਸ.ਪੀ., ਰੂਪ ਨਗਰ,
- 39 ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਜਨਰਲ), ਰੂਪ ਨਗਰ।
- 40 ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ, ਪੰਜਾਬ;
- 41 ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਨ ਸਿਹਤ)
- 42 ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ)
- 43 ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ ਮਾਰਕਿਟਿੰਗ, ਪੰਜਾਬ ਮੰਡੀ ਬੋਰਡ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਖਾਲਸਾ ਵਿਰਾਸਤ ਕੇਂਦਰ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 4-10-11 ਨੂੰ ਬਾਦ ਦੁਪਿਹਰ 3-30 ਵਜੇ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਪੰਜਾਬ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਖਾਲਸਾ ਵਿਰਾਸਤ ਕੇਂਦਰ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 4-10-11 ਨੂੰ ਬਾਦ ਦੁਪਿਹਰ 3-30 ਵਜੇ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਪੰਜਾਬ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
ਨੱਥੀ/ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ।


ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ,
ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਉਂਡੇਸ਼ਨ

ਖਾਲਸਾ ਵਿਰਾਸਤ ਕੇਂਦਰ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 4-10-11 ਨੂੰ ਬਾਦ ਦੁਪਿਹਰ 3-30 ਵਜੇ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਖਪਾਨਗੀ ਹੇਠ ਪੰਜਾਬ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਹਾਜਰ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਤ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਖਾਲਸਾ ਵਿਰਾਸਤ ਕੇਂਦਰ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਪੜਾਅ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਨਵੰਬਰ, 2011 ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਪੰਦਰਵਾੜੇ ਦੌਰਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉੱਚ ਸਖਸ਼ੀਅਤ ਵਲੋਂ ਸ਼ਿਰਕਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਸਾਰੇ ਹਾਜਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਸਮਾਗਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।

2. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਹਾਜਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਮਾਗਮ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ / ਅਦਾਰੇ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਖਰਚੇ ਨੂੰ ਮੰਤਰੀ ਮੰਡਲ ਵਲੋਂ ਫਿੱਟ ਚਾਰਜ ਕਰਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੰਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ / ਅਦਾਰਿਆਂ ਨੂੰ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰਤੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਸਮਾਗਮ ਨੂੰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜ੍ਹਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਡਿਊਟੀਆਂ ਸੌਂਪੀਆਂ ਗਈਆਂ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਾਰਜ
1.	ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕਮੇਟੀ (Organizing Committee): 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਡਾਊਡਸ਼ਨ।	(ੳ) ਵੱਖ ਵੱਖ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੀਆਂ ਡਿਊਟੀਆਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨਾ; (ਅ) ਵੱਖ ਵੱਖ ਕਮੇਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਆਪਸੀ ਤਾਲਮੇਲ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨਾ। (ੲ) ਸਰਕਰ ਅਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕਮੇਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਤਾਲਮੇਲ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨਾ।
2.	ਸਵਾਗਤੀ ਕਮੇਟੀ (Reception Committee): 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮਾਲ, ਪੰਜਾਬ, 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਸਕੱਤਰ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਅਤੇ ਆਮ ਰਾਜ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿਭਾਗ।	(ੳ) ਰਾਜਸੀ ਪ੍ਰਾਹੁਣਿਆਂ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਮਾਗਮ ਵਾਸਤੇ ਸੱਦਾ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸੂਚੀਆਂ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ; (ਅ) ਯੋਗ ਸੱਦਾ ਪੱਤਰ ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਿੰਟ ਕਰਵਾਉਣੇ। (ੲ) ਸਾਰੇ ਸੰਬੰਧਤ ਨੂੰ ਸੱਦਾ ਪੱਤਰ ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ੳ) ਉਪਰੋਕਤ (ੳ) ਤੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਦੀ ਆਮਦ ਤੇ ਸਵਾਗਤ ਕਰਨਾ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਯੋਗ ਵਿਦਾਇਗੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ। (ੲ) ਠਹਿਰ ਅਤੇ ਖਾਣ-ਪੀਣ ਵਾਲੀ ਕਮੇਟੀ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਵਾਸਤੇ ਖਾਣ ਪੀਣ ਦੇ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ।
3.	ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਕਮੇਟੀ (Event Management Committee) 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਸ੍ਰੀ. ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਚੀਮਾ, ਐਡਵਾਈਜ਼ਰ ਪੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ। 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਸਕੱਤਰ ਨਰ ਪੁੱਖੀ ਅਤੇ ਸੈਕਰੇਟਰੀ ਵਿਭਾਗ।	(ੳ) ਸਮਾਰੋਹ ਦੌਰਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਕਾਰਜਾਂ (events) ਜਿਵੇਂ ਕਿ ; (1) ਸੰਗ ਵੇਲੇ ਦਾ ਕੀਰਤਨ; (2) ਕਾਵਲੀ (3) ਚਾਗ (ੲ) ਲਾਈਟ ਐਂਡ ਸਾਊਂਡ (Light and Sound) ਅਤੇ (ੳ) ਚੀਮਾ ਸਮਾ, ਆਦਿ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।

4 -

	(ਅ) ਸਬੰਧਤ ਕਮੇਟੀ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਕਾਰਜ (events) ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈ ਰਹੇ ਕਲਾਕਾਰਾਂ ਲਈ ਰਹਿਣ ਅਤੇ ਖਾਣ ਪੀਣ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।
<p>4. ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮੇਟੀ (Transport Committee) 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਸਕੱਤਰ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਸਟੇਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮੈਂਬਰ: ਏ.ਡੀ.ਜੀ.ਪੀ. (ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਿੰਗ)</p>	<p>(ੳ) ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਵਾਸਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ: 1) ਰਾਜਸੀ ਪ੍ਰਾਹੁਣੇ (2) ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ (3) ਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ; (ਅ) ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਗੱਡੀਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ (ੲ) ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ / ਲੋਕ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ਸ) ਵੱਖ ਵੱਖ ਤਰਾਂ ਦੇ ਵਾਹਨਾਂ ਲਈ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੇ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨੇ।</p>
<p>5. ਠਹਿਰਾ ਅਤੇ ਖਾਣਪੀਣ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਲਈ ਕਮੇਟੀ (Boarding and Lodging Committee) 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਸੋਹਾਲੀ 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਡੀ.ਸੀ., ਸੋਹਾਲੀ।</p>	<p>(ੳ) ਰਾਜਸੀ ਪ੍ਰਾਹੁਣਿਆਂ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਦੇ ਰਹਿਣ ਅਤੇ ਖਾਣਪੀਣ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਕਰਨਾ। (ਅ) Event Management ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕਲਾਕਾਰਾਂ ਵਾਸਤੇ ਰਹਿਣ ਅਤੇ ਖਾਣ ਪੀਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।</p>
<p>6. ਪ੍ਰੈੱਸ ਅਤੇ ਪਬਲਿਸਿਟੀ ਕਮੇਟੀ (Press and Publicity Committee) 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ। 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਡਾਇਰੈਕਟ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।</p>	<p>(ੳ) ਸਮਾਰੋਹ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਦੌਰਾਨ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਮੀਡੀਆ ਦੀ ਕਵਰੇਜ; (ਅ) ਸਮਾਰੋਹ ਦੌਰਾਨ ਵੱਖ ਵੱਖ ਮੀਡੀਆ ਤੋਂ ਆਏ ਪੱਤਰਕਾਰਾਂ ਆਦਿ ਨੂੰ ਅਟੈਂਡ ਕਰਨਾ। (ੲ) ਮੀਡੀਆ ਦੇ ਬੈਠਣ ਲਈ ਢੁਕਵੇਂ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨੇ। (ਸ) ਮੀਡੀਆ ਦੇ ਖਾਣ ਪੀਣ ਦੇ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨੇ। (ੳ) ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮੇਟੀ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਮੀਡੀਆ ਲਈ ਗੱਡੀਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।</p>
<p>7. ਸਾਈਟ ਕਮੇਟੀ (Site Committee) 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਰੋਪੜ ਡਵੀਜ਼ਨ-ਕਮ- ਸਕੱਤਰ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ। 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਡੀ.ਸੀ., ਰੋਪੜ। ਮੈਂਬਰ: 1. ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪੀ.ਐੱਸ.ਆਈ.ਈ.ਸੀ. 2. ਚੇਅਰਮੈਨ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਲਿਮ:</p>	<p>(ੳ) ਪੰਡਾਲ ਲਈ ਢੁਕਵੇਂ ਸਥਾਨ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਨੀ (ਅ) ਸਮਾਰੋਹ ਵਾਸਤੇ ਯੋਗ ਪੰਡਾਲ ਅਤੇ ਸਟੇਜ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ੲ) ਸਟੇਜ ਉੱਤੇ ਅਤੇ ਪੰਡਾਲ ਵਿੱਚ ਬੈਠਣ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ਸ) ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਨਿਰਵਿਘਨ ਬਿਜਲੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ।</p>
<p>8. ਮੈਡੀਕਲ ਕਮੇਟੀ (Medical Committee) 1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਸਕੱਤਰ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਮੈਂਬਰ: 1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਨ ਸਿਹਤ) 2. ਐਮ.ਡੀ., ਪੰਜਾਬ ਹੈਲਥ ਸਿਸਟਮਜ਼ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਪੰਜਾਬ।</p>	<p>(ੳ) ਪੰਡਾਲ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਬਾਹਰ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੀਆਂ (ਅ) ਸਮਾਰੋਹ ਦੇ ਸਥਾਨ ਵੱਲ ਨੂੰ ਜਾਂਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਸੋਬਾਇਲ ਐਂਬੂਲੈਂਸ ਵੈਨਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ। (ੲ) ਰਾਜਸੀ ਪ੍ਰਾਹੁਣਿਆਂ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਦੇ ਠਹਿਰਣ ਅਤੇ ਮੁਵੱਮੰਟ ਦੌਰਾਨ ਡਾਕਟਰੀ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।</p>

- 5 -

<p>ਸੁਰੱਖਿਆ ਕਮੇਟੀ (Security Committee)</p> <p>1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਡੀ.ਜੀ.ਪੀ., ਪੰਜਾਬ 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਡੀ.ਜੀ.ਪੀ. ਆਪਣੇ ਪੱਥਰ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਗੇ।</p>	<p>(ੳ) ਰਾਜਸੀ ਪ੍ਰਹੁਣਿਆਂ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਸਖਸ਼ੀਅਤਾਂ ਵਾਸਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ਅ) ਪੰਡਾਲ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਬਾਹਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ੲ) ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲ ਅਤੇ ਸਮਾਰੋਹ ਦੇ ਸਥਾਨ ਵੱਲ ਨੂੰ ਜਾਂਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਟਰੈਫਿਕ ਕੰਟਰੋਲ ਕਰਨਾ। (ਸ) ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਥਾਨਾਂ ਤੇ ਟਰੈਫਿਕ ਕੰਟਰੋਲ ਕਰਨਾ।</p>
<p>10. ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ (Sanitation Committee)</p> <p>1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਸਕੱਤਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ</p>	<p>(ੳ) ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਟਾਊਨ ਅਤੇ ਸਮਾਰੋਹ ਦੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਸਫਾਈ ਦੇ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ; (ਅ) ਪੰਡਾਲ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਬਾਹਰ ਅੱਗ ਬੁਝਾਊ ਯੰਤਰਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ੲ) ਜਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਡਾਲ ਨੂੰ ਫਾਇਰ ਪ੍ਰੂਫ (fire- proof) ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ;</p>
<p>11. ਪਾਤਰਤਾ ਕਮੇਟੀ (Accreditation Committee)</p> <p>1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਡੀ.ਸੀ., ਰੂਪ ਨਗਰ 2. ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ: ਐਸ.ਐਸ.ਪੀ., ਰੂਪ ਨਗਰ, 3. ਕਨਵੀਨਰ: ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਜਨਰਲ), ਰੂਪ ਨਗਰ।</p>	<p>(ੳ) ਵੱਖ ਵੱਖ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਊਟੀਅ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ / ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਲਈ ਯੋਗ ਪਹਿਚਾਣ ਪੱਤਰ (Identity Card) ਜਾਰੀ ਕਰਨੇ।</p>
<p>12. ਸਮਾਗਮ ਦੀਆਂ ਰਸਮਾਂ ਲਈ ਕਮੇਟੀ (Ceremonies Committee)</p> <p>1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਸੱਭਿਆਚਾਰਕ ਮਾਮਲੇ, ਪੰਜਾਬ। 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ।</p>	<p>ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ, ਉਦਘਾਟਨੀ ਪੱਥਰ ਤੇ ਤੋਹਫੇ/ਐਵਾਰਡਾਂ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।</p>
<p>13. ਲੰਗਰ ਅਤੇ ਜਲ ਪੂਰਤੀ ਕਮੇਟੀ (Langar and Water Supply Committee)</p> <p>1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਸਕੱਤਰ ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਵਿਭਾਗ। 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਵਿਭਾਗ। ਸੰਬੰਧ: 1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ) 2. ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ ਮਾਰਕਿਟਿੰਗ, ਪੰਜਾਬ ਮੈਂਡੀ ਬੋਰਡ।</p>	<p>(ੳ) ਸਾਰੇ ਸਬੰਧਤਾਂ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਸੰਗਤ ਵਾਸਤੇ ਲੰਗਰ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ; (ਅ) ਪੰਡਾਲ ਵਿੱਚ ਸਟੇਜ ਉੱਤੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਵਾਸਤੇ ਪੀਣ ਦੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ੲ) ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ਸ) ਲੰਗਰ ਦੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ। (ਹ) ਟੈਂਪਰੇਰੀ ਟਾਇਲਟਸ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਣੀ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।</p>
<p>14. ਟੈਂਪਰੇਰੀ ਟਾਇਲਟਸ ਕਮੇਟੀ (Temporary Toilets Committee)</p> <p>1. ਚੇਅਰਮੈਨ: ਸਕੱਤਰ ਜਲ ਪੂਰਤੀ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ 2. ਕਨਵੀਨਰ: ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਲ ਪੂਰਤੀ ਵਿਭਾਗ)</p>	<p>(ੳ) ਪੰਡਾਲ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ, ਲੰਗਰ ਦੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਦੇ ਠਹਿਰਨ ਵਾਲੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਟੈਂਪਰੇਰੀ ਟਾਇਲਟਸ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ।</p>

-6-

4. ਉਪਰ ਲੜੀ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 14 ਤੱਕ ਦਰਜ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਮੈਂਬਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਕੇ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਕਰ ਲੈਣਗੇ।

5. ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਉਪਰ ਲੜੀ ਨੰ: 2 ਤੋਂ 14 ਤੱਕ ਦਰਜ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਅਤੇ ਕਨਵੀਨਰ, ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਹੋਣਗੇ।

6. ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਕਮੇਟੀਆਂ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਆਪਣੀ ਆਪਣੀ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਹਰ ਇੱਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਗੇ। ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 12-10-2011 ਨੂੰ 3-30 ਵਜੇ ਬਾਦ ਦੁਪਿਹਰ ਪੰਜਾਬ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਵੇਗੀ।

7. ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੱਤਰ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸਕੱਤਰ ਸਿੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ ਰੂਪ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਆਰਾਮ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਕੇ ਵਰਤੋਂ ਯੋਗ ਬਣਾਉਣਗੇ ਤਾਂ ਜੋ ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਇਨ੍ਹਾਂ ਆਰਾਮ ਘਰਾਂ ਦੀ ਯੋਗ ਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਸਕੱਤਰ ਪੀ.ਡਬਲਿਊ.ਡੀ./ ਸਕੱਤਰ ਸਿੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ /ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੋਪੜ, ਜਿਲਾ ਰੋਪੜ 'ਚੋਂ ਪੈਦੇ ਸਾਰੇ ਰੈਸਟ ਹਾਊਸ ਅਤੇ ਨਹਿਰੀ ਵਿਸ਼ਾਰਾਮ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਅਤੇ ਵਰਤਣਯੋਗ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਗੇ।

ਸਹੀ/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ

-1-

ਮੰਤਰੀ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਦੀ ਮਿਤੀ 04.11.2011 (ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ) ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 7.00 ਵਜੇ, ਕਮੇਟੀ ਕਮਰਾ, ਪੰਜਾਬ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-3, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਹਾਜ਼ਰ:-

- 1) ਸਰਦਾਰ ਪਰਕਾਸ਼ ਸਿੰਘ ਬਾਦਲ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ।
- 2) ਸ੍ਰੀ ਤਿਕਸ਼ਨ ਸੂਦ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਤੇ ਕਮਰਸ ਅਤੇ ਸੰਸਦੀ ਕਾਰਜ ਮਾਮਲੇ ਮੰਤਰੀ।
- 3) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਉਪਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ, ਵਿੱਤ ਤੇ ਯੋਜਨਾ, ਨਿਆਂ ਅਤੇ ਚੌਕਸੀ ਮੰਤਰੀ।
- 4) ਸਰਦਾਰ ਆਦੇਸ਼ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ, ਖੁਰਾਕ ਤੇ ਸਿਵਲ ਸਪਲਾਈਜ਼ ਮੰਤਰੀ।
- 5) ਸਰਦਾਰ ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਢੀਂਡਸਾ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਮੰਤਰੀ।
- 6) ਕੈਪਟਨ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਬਾਠ, ਰੱਖਿਆ ਸੇਵਾਵਾਂ ਭਲਾਈ, ਐਨ.ਆਰ.ਆਈਜ਼., ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਤੇ ਪੈਨਸ਼ਨਰਜ਼ ਭਲਾਈ ਮੰਤਰੀ।
- 7) ਸ੍ਰੀ ਸਤਪਾਲ ਗੋਸਾਈਂ, ਸਿਹਤ ਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਮੰਤਰੀ।
- 8) ਸਰਦਾਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਲੰਗਾਹ, ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਮੰਤਰੀ।
- 9) ਸਰਦਾਰ ਸੇਵਾ ਸਿੰਘ ਸੇਖਵਾਂ, ਸਿੱਖਿਆ ਮੰਤਰੀ।
- 10) ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਕੁਮਾਰ ਜਿਆਣੀ, ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ, ਤਕਨੀਕੀ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਸਿਖਲਾਈ ਮੰਤਰੀ।
- 11) ਸਰਦਾਰ ਹੀਰਾ ਸਿੰਘ ਗਾਬੜੀਆ, ਜ਼ੋਨਾ, ਯਾਤਰਾ ਤੇ ਸੱਭਿਆਚਾਰਕ ਮਾਮਲੇ ਅਤੇ ਛਪਾਈ ਤੇ ਲਿਖਣ ਸਮੱਗਰੀ ਮੰਤਰੀ।
- 12) ਸ੍ਰੀ ਅਰੁਣੇਸ਼ ਸ਼ਾਕਿਰ, ਡਾਕਟਰੀ ਸਿੱਖਿਆ ਤੇ ਖੋਜ, ਜੰਗਲਾਤ ਅਤੇ ਲੇਬਰ ਮੰਤਰੀ।
- 13) ਸ੍ਰੀ ਐਸ. ਸੀ. ਅਗਰਵਾਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ।
- 14) ਸ੍ਰੀ ਡੀ. ਐਸ. ਗੁਰੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ।

ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ:-

- 1) ਸ੍ਰੀ ਕੇ. ਬੀ. ਐਸ. ਸਿੱਧੂ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਤ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਸਕੱਤਰ ਖਰਚਾ।
- 2) ਸ੍ਰੀ ਜੀ. ਵਜਰਾਲਿੰਗਮ, ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਹਿਕਾਰਤਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਸਿੱਚਾਈ।
- 3) ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਿਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਰ।
- 4) ਸ੍ਰੀ ਡੀ.ਐਸ. ਬੈਂਸ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਗ੍ਰਹਿ।
- 5) ਸ੍ਰੀ ਐਸ. ਐਸ. ਚੰਨੀ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਮਰਸ।
- 6) ਸ੍ਰੀ ਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਸੰਧੂ, ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਤੇ ਪੰਚਾਇਤ।
- 7) ਮਿਸ.ਕੁਸਮਜੀਤ ਸਿੱਧੂ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਚੋਣਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਊਸਾ ਆਰ. ਸ਼ਰਮਾ, ਸਕੱਤਰ ਚੋਣਾਂ।
- 8) ਸ੍ਰੀ ਸੀ. ਰਾਉਲ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਰੱਖਿਆ ਸੇਵਾਵਾਂ ਭਲਾਈ।
- 9) ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਏ. ਸਿੰਘ, ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਸਿਹਤ।
- 10) ਸ੍ਰੀ ਅਨੁਰਾਗ ਅਗਰਵਾਲ, ਸਕੱਤਰ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ।
- 11) ਸ੍ਰੀ ਅਨੀਰੁਧ ਤਿਵਾੜੀ, ਸਕੱਤਰ ਬਿਜਲੀ।
- 12) ਸ੍ਰੀ ਏ. ਆਰ. ਤਲਵਾੜ, ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮਾਲ।



ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਆਈਟਮ-ਵਾਰ ਕਾਰਵਾਈ:

ਲੜੀ ਨੰ: 1 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 358)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਸਹਿਕਾਰੀ ਆਡਿਟ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਰਿਪੋਰਟ ਸਾਲ 2010-11.
--------	---

ਸਹਿਕਾਰਤਾ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 8 ਸਤੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 2 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:359)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਸ੍ਰੀ ਹਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਸੰਧੂ, ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ, ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਇੰਦਰਬੀਰ ਸਿੰਘ ਬੋਲਾਰਿਆ, ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਮਰਸ, ਦੇ ਨਵੇਂ ਨਿਯੁਕਤ ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰਾਂ ਨਾਲ 2 ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਹਾਇਕ, ਇੱਕ-2 ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ ਅਟੈਂਡੈਂਟ ਅਤੇ 2 ਕੁੱਕ ਦੀਆਂ, ਕੁੱਲ 6 ਆਜ਼ਮੀਆਂ ਦੀ ਮਿਤੀ 17.6.11 ਤੋਂ 29.2.12 ਤੱਕ ਰਚਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
--------	--

ਆਮ ਰਾਜ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 31 ਅਕਤੂਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਅਤੇ 2.1 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 3 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:360)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਏਵੀਏਸ਼ਨ ਟਰਬਾਈਨ ਫਿਊਲ ਤੇ ਵੈਟ ਦੀ ਦਰ ਘਟਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮੰਤਰੀ ਮੰਡਲ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
--------	--

ਆਬਕਾਰੀ ਤੇ ਕਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 31 ਅਕਤੂਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 4 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:361)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਪਾਟ ਗਿਣਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨ ਐਕਟ, 2011 ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
--------	--

ਗ੍ਰਹਿ ਮਾਮਲੇ ਅਤੇ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 24 ਅਕਤੂਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ

-3-

ਗਈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਪੰਜਾਬ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਦਾ ਕੋਈ ਸੈਸ਼ਨ ਨਿਕਟ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਬਾਰੇ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਲੜੀ ਨੰ: 5 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:362)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਉਦਯੋਗਿਕ ਪਾਲਸੀ 1996 ਅਧੀਨ ਸੇਲਜ਼ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਛੋਟ ਉਤਸ਼ਾਹ ਸਬੰਧੀ ਹੱਕਦਾਰੀ ਨੂੰ ਕੈਟਾਗਰੀ ਏ ਤੋਂ ਬੀ ਅਧੀਨ ਸਟੈਪ ਡਾਊਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
--------	--

ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਮਰਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 31 ਅਕਤੂਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਮੰਤਰੀ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਨੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਘੋਖ ਕੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਲੜੀ ਨੰ: 6 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:363)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਗੋਇੰਦਵਾਲ ਉਦਯੋਗਿਕ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦੀਆਂ ਸਨਅਤਾਂ ਨੂੰ ਬਚਾਉਣ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।
--------	---

ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਵਣਜ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 1 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਦੰਡਿਤ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਕੰਪਾਊਂਡ ਵਿਆਜ ਮੁਆਫ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਧਾਰਨ ਵਿਆਜ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ 6 ਫੀਸਦੀ ਸਾਲ ਦੀ ਦਰ ਤੇ ਦੁਬਾਰਾ ਹਿਸਾਬ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮੂਲ ਰਕਮ ਅਤੇ ਸਧਾਰਨ ਵਿਆਜ ਤਿੰਨ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿਚ ਅਲਾਟੀਆਂ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਿਸਤਾਂ ਬਾਰੇ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਰ ਮਸਲਿਆਂ ਬਾਰੇ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਦਾ ਬੋਰਡ ਫੈਸਲਾ ਕਰੇ।

ਲੜੀ ਨੰ: 7 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:364)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਮੋਹਾਲੀ ਹਾਈਟੈਕ ਮੈਟਲ ਕਲਸਟਰ ਲਈ ਜ਼ਮੀਨ।
--------	------------------------------------

ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਮਰਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 1 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

- 4 -

ਲੜੀ ਨੰ: 8 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:365)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਜਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰੀਸਦਾਂ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਵੈਟਰਨਰੀ ਫਾਰਮਾਸਿਸਟਾਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਅਤੇ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਂਗ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।
--------	---

ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 1 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਹ ਵੀ ਵੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਦਰਜਾ- 4 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਠੇਕੇ ਦੀ ਤਨਖਾਹ 3000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਹੋਵੇਗੀ।

ਲੜੀ ਨੰ: 9 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:366)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦੋ ਨਵੇਂ ਬਣਾਏ ਗਏ ਜਿਲ੍ਹੇ ਪਠਾਨਕੋਟ ਅਤੇ ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ ਅਛੇ ਨਵੀਆਂ ਬਣਾਈਆਂ ਦੋ ਸਬ-ਡਵੀਜ਼ਨਾਂ/ਤਹਿਸੀਲਾਂ ਯਰਮਕੋਟ ਅਤੇ ਗੁਰੂ ਹਰ ਸਹਾਏ ਲਈ ਜਿਲ੍ਹਾ ਚੋਣ ਦਫਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਅਸਾਮੀਆਂ ਦੀ ਰਚਨਾ ਪੱਕੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
--------	--

ਚੋਣਾਂ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 31 ਅਕਤੂਬਰ 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 10 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:367)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਰਾਸ਼ਟਰੀਆ ਇੰਡੀਅਨ ਮਿਲਟਰੀ ਕਾਲਜ, ਦੋਹਰਾਦੂਨ ਵਿਖੇ ਪੜ੍ਹ ਰਹੇ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਮਿਲ ਰਹੇ ਵਜੀਫੇ ਦੀ ਦਰ-ਵਿੱਤ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
--------	--

ਰੱਖਿਆ ਸੇਵਾਵਾਂ ਭਲਾਈ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 1 ਨਵੰਬਰ 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 11 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:368)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਡਾਕਟਰ ਪ੍ਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਚਾਹਲ, ਮੈਡੀਕਲ ਅਫਸਰ (ਸੇਵਾ ਨੰ:2251) ਨੂੰ ਡਿਊਟੀ ਤੋਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਤੌਰ ਤੇ ਗੈਰਹਾਜ਼ਰ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ 8 ਸਾਲਾਨਾ ਤਰੱਕੀਆਂ ਪਿਛੇ ਜਾਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।
--------	---

ਸਿਹਤ ਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 18 ਅਕਤੂਬਰ 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

(Handwritten signature)

- 11 -

-5-

ਲੜੀ ਨੰ: 12 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:369)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਪੀ. ਆਰ. ਟੀ. ਸੀ. ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਮੁੜ ਬਣਤਰ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੂਰੀ ਅੰਜ਼ਦਾਨ ਅਤੇ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਰਜੇ ਨੂੰ ਇਕਠਾਈ ਵਿੱਚ ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਸ਼ੇਅਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
--------	--

ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 31 ਅਕਤੂਬਰ 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 13 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:370)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਬੇਅੰਤ ਕਾਲਜ ਆਫ ਇੰਜਨੀਅਰਿੰਗ ਐਂਡ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਅਤੇ ਸੂਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਕਾਲਜ ਆਫ ਇੰਜਨੀਅਰਿੰਗ ਐਂਡ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਦੇ ਬੋਰਡ ਆਫ ਗਵਰਨਰਜ਼ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਅਤੇ ਗਿਆਨੀ ਜੈਲ ਸਿੰਘ ਕਾਲਜ ਇੰਜਨੀਅਰਿੰਗ ਐਂਡ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ, ਬਠਿੰਡਾ, ਪੰਜਾਬ ਤਕਨੀਕੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਦੇ ਇੱਕ ਅਦਾਰੇ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਪੀ.ਟੀ.ਯੂ. ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
--------	--

ਤਕਨੀਕੀ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਸਿਖਲਾਈ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 5 ਅਕਤੂਬਰ 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2.0, 2.1, 2.2 ਅਤੇ 2.3 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 14 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:371)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਿਡ ਨੂੰ ਸਾਲ 2011-12 ਦੌਰਾਨ 500 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਗਰੰਟੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ-ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪਰਵਾਨਗੀ।
--------	---

ਬਿਜਲੀ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 4 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 15 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:372)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਸ਼੍ਰੀ ਅਰਬਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਰਾਏ, ਵਪੀਕ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟਿਊਸ਼ਨ ਅਤੇ ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਸਕੱਤਰ ਨੂੰ ਸੇਵਾ ਨਵਿਰਤੀ ਉਪਰੰਤ ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ ਮੁੜ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।
--------	--

ਗ੍ਰਹਿ ਸ਼ਾਮਲੇ ਅਤੇ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 3 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

(Handwritten signature)

-12-

-6-

ਲੜੀ ਨੰ: 16 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:373)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਮੁੱਖ ਮੁਕਾਮੀ ਸ਼ਹਿਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਉਪਕਰਣਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।
--------	---

ਸਿੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 19 ਅਕਤੂਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 17 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:374)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਪ੍ਰਾਹੁਣਾਚਾਰੀ ਵਿਭਾਗ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਇਹਾਤੀਚਾਰ ਅਤੇ ਠੋਕੇ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਾਮਿਆਰਾਂ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਲਿਯੁਕਤੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
--------	---

ਆਮ ਰਾਜ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 4 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 18 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:375)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਜਿਲ੍ਹਾ ਬਰਨਾਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਰਨਾਲਾ ਦੇ ਕਾਨੂੰਗੋ ਸਰਕਲ ਮਹਿਲਕਲਾ ਨੂੰ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਦਾ ਦਰਜਾ ਦੇਣ-ਦਫਤਰੀ ਅਮਲੇ ਦੀਆਂ ਆਯਾਤੀਆਂ ਦੀ ਰਚਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।
--------	---

ਮਾਲ ਅਤੇ ਪੁਨਰਵਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 4 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਲੜੀ ਨੰ: 19 (ਸਾਲਾਨਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:376)

ਵਿਸ਼ਾ:	ਸੂਚਨਾ ਤਕਨਾਲੋਜੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਮੁੱਖ ਬਣਤਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ।
--------	--

ਸੂਚਨਾ ਤਕਨਾਲੋਜੀ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 4 ਨਵੰਬਰ, 2011 ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਪੈਰਾ 2 ਵਿਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।



-13-

01/1999 07:14

01722740834-----1

SPSCM OFFICE

PAGE 07

MINISTER OF CIVIL SECTT CHD

FAX NO. :1

19 Nov. 2011 2:43PM PG

-7-

ਉਪਰੋਕਤ ਆਈਟਮ-ਵਾਰ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਮੰਤਰੀ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੁੱਦਿਆਂ ਤੇ ਵੀ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ/ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

(ੳ) ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਵੱਖ ਵੱਖ ਢਾਈਚਾਰਿਆਂ ਵਲੋਂ ਭਵਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਮੰਗਾਂ ਨੂੰ ਵੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਖੰਮ ਵਾਸਤੇ 2.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

(ਅ) ਇਸ ਮਹੀਨੇ ਛੋਟਾ ਘੱਲੂਘਾਰਾ, ਵੱਡਾ ਘੱਲੂਘਾਰਾ ਅਤੇ ਚੱਪਤਚਿਤੀ ਯਾਦਗਾਰਾਂ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਹੋਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ਼ਤੀਤ ਸੰਗੀਤ ਅਕੈਡਮੀ ਅਤੇ ਹਰਪਾਲ ਟਿਵਾਣਾ ਸੈਂਟਰ ਦਾ ਵੀ ਉਦਘਾਟਨ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਮੰਤਰੀ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਮਾਰੋਹਾਂ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ, ਜਿਹੜੀ ਵੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਯਾਦਗਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਉਸ ਦੇ ਕੋਲੋਂ ਫਿੱਟ ਚਾਰਜ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਖਰਚਾ ਉਸ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

(ਐਸ. ਸੀ. ਅਗਰਵਾਲ)
ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ।
08 .11.2011

ਪ੍ਰਤੀ ਨ ਰਾਏ
(ਪਰਕਾਸ਼ ਸਿੰਘ)
ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ।

ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ
ANANDPUR SAHIB
FOUNDATION

ਪਲਾਟ ਨੰ. 3, ਸੈਕਟਰ 38-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਭਾਰਤ) - 160 036
Plot No. 3, Sector 38-A, Chandigarh (India) Pin : 160 036
Ph. : 91-172-2699263, 2686769 Fax : 91-172-2699264
PBX : 2686743 2686769, 2690855, 2699010
Email : asfchandigarh@gmail.com
Website : www.khalsaheritagecomplex.org

ਅਮਨਯੋਗ-੨੫

No. N.M./P.A.R./A.S.F./1047

Dated 22-11-11

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

1. ਸ੍ਰੀ ਏ.ਆਰ. ਤਲਵਾੜ, ਆਈ.ਏ. ਐਸ, ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
2. ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਬੀ.ਐਸ. ਸਿੱਧੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਮਾਮਲੇ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
3. ਸ੍ਰੀ ਡੀ. ਐਸ. ਗੁਰੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
4. ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਵਿਭਾਗ,
5. ਸ੍ਰੀ ਸਤੀਸ ਚੰਦਰਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।
6. ਸ੍ਰੀ ਵਿਸਵਾਜੀਤ ਖੰਨਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਸਕੱਤਰ ਸਹਿਗੰਗ ਹਵਾਬਾਜ਼ੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
7. ਸ੍ਰੀ ਐਸ. ਕੇ. ਸੰਧੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., -ਸਕੱਤਰ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ (ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ) ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
8. ਸ੍ਰੀ ਪੀ.ਐਸ. ਔਜਲਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਸਕੱਤਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
9. ਸ੍ਰੀ ਅਨੁਰਾਗ ਅਗਰਵਾਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਸਕੱਤਰ, ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
10. ਸ੍ਰੀ ਡੀ.ਐਸ. ਗਰੇਵਾਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਸਕੱਤਰ, ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਸਪਲਾਈ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
11. ਸ੍ਰੀ ਬੀ.ਐਸ. ਸੂਦਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਸਕੱਤਰ, ਪ੍ਰੋਸਨਲ ਅਤੇ ਆਮ ਰਾਜ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
12. ਸ੍ਰੀ ਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
13. ਸ੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਕੌਸਿਕ, ਆਈ.ਪੀ.ਐਸ., ਡੀ.ਜੀ.ਪੀ., ਪੰਜਾਬ।
14. ਸ੍ਰੀ ਰਾਜਨ ਗੁਪਤਾ, ਆਈ.ਪੀ.ਐਸ., ਡੀ.ਜੀ.ਪੀ., ਅਮਨ ਤੇ ਕਾਨੂੰਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
15. ਸ੍ਰੀ ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ।
16. ਸ੍ਰੀ ਹਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਸਟੇਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪੰਜਾਬ।
17. ਸ੍ਰੀ ਹਰਭੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਵਿਭਾਗ।
18. ਸ੍ਰੀ ਐਮ.ਪੀ. ਅਰੋੜਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪੀ.ਐਸ.ਆਈ.ਈ.ਸੀ.।
19. ਸ੍ਰੀ ਜੀ.ਕੇ. ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੂਪ ਨਗਰ।
20. ਸ੍ਰੀ ਵਰੁਣ ਰੁਜਮ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮੁਹਾਲੀ।
21. ਸ੍ਰੀ ਨਰੇਸ਼ ਅਰੋੜਾ, ਆਈ.ਪੀ.ਐਸ., ਡੀ.ਆਈ.ਜੀ., ਰੂਪ ਨਗਰ।
22. ਸ੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਔਲਖ, ਆਈ.ਪੀ.ਐਸ., ਐਸ.ਐਸ.ਪੀ., ਰੂਪ ਨਗਰ।
23. ਸ੍ਰੀ ਡੀ.ਐਸ.ਮਾਂਗਟ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
24. ਇੰਜੀ. ਕੇ. ਡੀ. ਚੌਧਰੀ, ਚੇਅਰਮੈਨ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮ: ਪਟਿਆਲਾ।
25. ਡਾ. ਜੇ.ਪੀ. ਸਿੰਘ, ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਪੰਜਾਬ।
26. ਸ. ਵਰਿਆਮ ਸਿੰਘ, ਸਕੱਤਰ, ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ।

22.11.11

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 18.11.2011 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 2.00 ਵਜੇ ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਕਮੇਟੀ ਰੂਮ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਡਾ. ਉਪਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ, ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 18.11.2011 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 2.00 ਵਜੇ ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਕਮੇਟੀ ਰੂਮ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 23.11.2011 ਨੂੰ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸੌਂਪੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਗਤੀ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜੀ।

ਦਸਤਖਤ/ਸਿੱਖ
ਵਾ. ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ
Page 101 of 131

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 18.11.2011 ਨੂੰ ਡਾ. ਉਪਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ, ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ:-

1. ਡਾ. ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਚੀਮਾ, ਸਲਾਹਕਾਰ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ
2. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ
3. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ
4. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ
5. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ (ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ), ਪੰਜਾਬ
6. ਸਕੱਤਰ, ਜਲ ਪੂਰਤੀ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
7. ਡੀ.ਜੀ.ਪੀ., ਅਮਨ ਤੇ ਕਾਨੂੰਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
8. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ
9. ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ।
10. ਮਟੇਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪੰਜਾਬ
11. ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਕੱਤਰ, ਪ੍ਰੋਟੋਕੋਲ
12. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੂਪ ਨਗਰ
13. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮੁਹਾਲੀ
14. ਡੀ.ਆਈ.ਜੀ., ਰੂਪ ਨਗਰ
15. ਐਸ.ਐਸ.ਪੀ. ਰੂਪ ਨਗਰ
16. ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
17. ਵਧੀਕ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ

ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ:-

1. ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਜੀ ਦਾ ਹੈਲੀਪੇਡ ਤੇ ਸਵਾਗਤ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ, ਡੀ.ਆਈ.ਜੀ. ਰੂਪਨਗਰ, ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਰੂਪਨਗਰ ਅਤੇ ਐਸ.ਐਸ.ਪੀ. ਰੂਪ ਨਗਰ ਕਰਨਗੇ।
2. ਹੈਲੀਪੇਡ ਤੋਂ ਤਖ਼ਤ ਸ੍ਰੀ ਕੇਸਗੜ ਸਾਹਿਬ ਤੱਕ ਦੇ ਰੂਟ ਤੇ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਪੈਦੇ ਦਰਖੱਤਾਂ ਦੇ ਹੇਠਲੇ ਹਿੱਸੇ ਉਪਰ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਫ਼ਾਈ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 2A. ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਜੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਪਹੁੰਚਣ ਉਪਰੰਤ ਤਖ਼ਤ ਸ੍ਰੀ ਕੇਸਗੜ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਮੱਥਾ ਟੇਕਣ ਜਾਣਗੇ। ਉਥੇ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਸੁਆਗਤ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਸਵਾਗਤੀ ਗੇਟ ਤੇ ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਜੀ ਦਾ ਸਵਾਗਤ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਮਾਗਮ ਦੀ ਦੇਖ-ਰੇਖ ਲਈ, ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ, ਠਹਿਰ ਅਤੇ ਖਾਣਪੀਣ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰੈੱਸ ਅਤੇ ਪਬਲੀਸਿਟੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਕੰਪਲੈਕਸ ਚ' ਹਾਜ਼ਰ ਰਹਿਣਗੇ।
5. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੀਆਂ ਪੱਤੀਆਂ ਉਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਹੇਠਲੀ ਕਤਾਰ ਵਿੱਚ ਸੋਫਿਆ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਪੰਡਾਲ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
6. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਮਾਗਮ ਲਈ ਲੈਕਚਰ ਸਟੈਂਡ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਲਈ ਸਾਊਂਡ ਸਿਸਟਮ ਅਤੇ ਸ਼ਬਦ ਗਾਇਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਲਾਕਾਰਾਂ ਦੇ ਮਿਊਜ਼ੀਸੀਅਨਜ ਦੇ ਸਮਾਨ ਲਈ ਯੋਗ ਸਧਾਨ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨਗੇ।
8. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦਾ ਮੁੱਖ ਪੰਡਾਲ ਤੱਕ ਸਿਧੇ ਪ੍ਰਸਾਰਣ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਲੋੜਦੀਆਂ 4 ਐਲ ਦੀ ਤੀਜਾ ਦਾ ਪ੍ਰਸਾਰਣ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

-3 -

9. ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਮੇਂ ਸਨਮਾਨਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਪੰਡਾਲ ਵਿੱਚ ਸਨਮਾਨਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਜੇ ਹਸਤੀਆਂ ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਤੋਂ ਉਪਰੰਤ ਰਵਾਨਾ ਹੋਣਗੀਆਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੌਰਾਨ ਹੀ ਸਨਮਾਨਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
10. ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਮੇਂ ਸਨਮਾਨਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਸਤੀਆਂ ਨੂੰ ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਦਾ ਮਾਡਲ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸਮੇਤ ਸ਼ਾਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਮਾਡਲ ਬਣਾਉਣ ਵਾਲੇ ਆਰਟਿਸਟ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਢਲਾ ਢਾਂਚਾ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਖਰਚਾ 15,000/- ਰੁਪਏ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਤੀ ਮਾਡਲ ਖਰਚਾ 4,000/- ਰੁਪਏ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਕਿ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮਾਡਲ ਦੇ ਨਾਲ ਪਸ਼ਮੀਨਾ ਸ਼ਾਲ ਤਕਰੀਬਨ 20,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਸ਼ਾਲ ਕੀਮਤ ਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਕੁੱਲ 11 ਮਾਡਲ ਅਤੇ 11 ਸ਼ਾਲ ਹਾਸਿਲ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣ।
11. ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਮੇਂ ਸਨਮਾਨਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਸਤੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਅੱਧ-ਸਰਕਾਰੀ ਪੱਤਰ ਭੇਜੇ ਜਾਣਗੇ। ਸਨਮਾਨਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਸਤੀਆਂ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਹ ਗਿਣਤੀ ਵਧਾਕੇ 31 (ਇਕੱਤੀ) ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ।
12. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਸਨਮਾਨ ਸਮਾਰੋਹ ਵਿੱਚ ਕੰਪੀਅਰ/ਮੰਚ ਸਚਾਲਕ ਦੀ ਚੋਣ ਸਲਾਹਕਾਰ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਲੈ ਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
13. ਸ੍ਰੀ ਸ੍ਰੀ ਰਵੀ ਸ਼ੰਕਰ, ਉੱਘੀ ਗਾਇਕਾ ਆਸ਼ਾ ਕੌਸਲੇ ਅਤੇ ਗਾਇਕਾ ਜਸਪਿੰਦਰ ਨਰੂਲਾ ਨੂੰ ਰਸਮੀ ਤੌਰ ਤੇ ਸੱਦਾ ਪੱਤਰ ਭੇਜ ਕੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸਮਾਰੋਹ 'ਚ' ਹਾਜ਼ਰੀ ਬਾਰੇ ਸਲਾਹਕਾਰ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉੱਘੀ ਹਸਤੀ ਸ੍ਰੀ ਅਮਿਤਾਭ ਬਚਨ ਅਤੇ ਅਭਿਨੇਤਰੀ ਹੇਮਾ ਮਾਲਿਨੀ ਨੂੰ ਰਸਮੀ ਤੌਰ ਤੇ ਸੱਦਾ ਪੱਤਰ ਭੇਜਣ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਵਧੀਕ ਸਕੱਤਰ, ਪ੍ਰੋਟੋਕੋਲ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨਗੇ।
14. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਹਸਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਸਬੰਧੀ ਸਵਾਗਤੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਲਾਹਕਾਰ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਮਿਤੀ 19.11.2011 ਤੱਕ ਅੰਤਿਮ ਰੂਪ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
15. ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਪੁੱਜਣ ਵਾਲੀਆਂ ਮੁੱਖ ਸ਼ਖਸੀਅਤਾਂ ਲਈ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਤੱਕ ਹੈਲੀਕਾਪਟਰਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਸਕੱਤਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਹਵਾਬਾਜ਼ੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ 21.11.2011 ਨੂੰ ਸਕੱਤਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਹਵਾਬਾਜ਼ੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੇਅਰਮੈਨ, ਸਵਾਗਤੀ ਕਮੇਟੀ, ਠਹਿਰ ਅਤੇ ਖਾਣ ਪੀਣ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਸਕੱਤਰ, ਪ੍ਰੋਟੋਕੋਲ ਜੀ ਨੂੰ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ।
16. ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਬੰਧੀ ਵੱਖ ਵੱਖ ਮੁੱਦਿਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:
- ੳ. ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ, ਠਹਿਰ ਅਤੇ ਖਾਣ ਪੀਣ ਦਾ ਖਰਚਾ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
 - ਅ. ਸਾਈਟ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਖਰਚਾ ਪੀ.ਐਸ.ਆਈ.ਈ.ਸੀ. ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
 - ੲ. ਈਵੈਂਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ, ਸਾਊਂਡ ਸਿਸਟਮ ਅਤੇ ਆਰਟਿਸਟਾਂ ਦਾ ਖਰਚਾ ਮਾਰਕਫੈੱਡ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
 - ੳ. ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਖਰਚਾ ਪੁਲਿਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
 - ੴ. ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਰੈਸਟ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਪੈਸਾ ਰੀਲੀਜ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ।
17. ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਪਾਲਸਾ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਦਿੱਖ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 22.11.2011 ਤੋਂ 28.11.2011 ਤੱਕ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਯੋਗ **illumination** ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਡਾ. ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਚੀਮਾ, ਚੇਅਰਮੈਨ ਈਵੈਂਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਆਪਣੀ ਰਹਿਨੁਮਾਈ ਹੇਠ ਕਰਾਉਣਗੇ।
18. ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ 2 ਹਾਥੀ, 100 ਘੋੜੇ, 21 ਨਗਾਰੇ, 300 ਨਿਹੰਗ ਸਿੰਘ ਅਤੇ 4 ਗੱਤਕਾ ਟੀਮਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਲਈ ਬੱਸਾਂ/ਟਰੱਕਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ

- 4 -

19. ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅੰਦਰਲੀਆਂ ਗੈਲਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਜੀ ਦੀ ਫੇਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕ ਮੀਡੀਆ ਅਤੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦੀ ਗੈਲਰੀਆਂ ਅੰਦਰ ਫੇਰੀ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਗੇ।
20. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਉਪਰੰਤ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਦੇ 2 ਬੈਂਡ ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਆਪਣੀਆਂ ਧੁਨਾਂ ਦਾ ਮੁਜ਼ਹਾਰਾ ਕਰਨਗੇ। ਇਹ ਪ੍ਰਬੰਧ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
21. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਸਮਾਗਮ ਤੋਂ ਉਪਰੰਤ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਜੀ ਦੇ ਗੈਲਰੀਆਂ ਦੀ ਫੇਰੀ ਦੇ ਦੌਰੇ ਨੂੰ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੇ ਗਏ:
- ਉ. ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ, ਸ੍ਰੀ ਮੋਸ਼ੇ ਸੈਫਦੀ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਅਮਰ ਬਹਿਲ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਮੌਜੂਦ ਰਹਿਣਗੇ।
- ਅ. ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਚੁਣੀਆਂ ਗਈਆਂ 100 ਹੋਰ ਹਸਤੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿ: ਚਿਤ ਕੀਤੇ ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੇ ਲਿਜਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ੲ. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਵਿਚਲੇ ਸਮਾਗਮ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦੀ ਫੇਰੀ ਨੂੰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜਨ ਲਈ 6 ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਅਫਸਰਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਮੁੱਚੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਵੇਖਣ ਲਈ ਇੱਕ ਸੀਨੀਅਰ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਤੈਨਾਤ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
22. ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅੰਦਰ ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਥਾਨ ਤੇ ਮੁੱਖ ਹਸਤੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵਾਹਨ ਹੀ ਪਾਰਕ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
23. ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਸਮੇਂ ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਕੇਂਦਰ ਵਿੱਚ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਕਿਲਾ ਆਨੰਦਗੜ ਸਾਹਿਬ ਵਾਲੇ ਗੇਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਿਹਤ ਪੱਖੋਂ ਲੋੜਵੰਦ ਹਸਤੀਆਂ ਲਈ ਚਾਰ ਗੋਲਫ ਕਾਰਟਸ ਸਮੇਤ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਅਪਰੇਟ ਕਰਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
24. ਮੁੱਖ ਪੰਡਾਲ ਦੇ ਨੇੜੇ ਮੀਡੀਆ ਸੈਂਟਰ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦਾ ਫਰਨੀਚਰ (ਲਗਭਗ 150 ਕੁਰਸੀਆਂ) ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਪੰਡਾਲ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
25. ਮੁੱਖ ਪੰਡਾਲ ਅਤੇ ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੌਰਾਨ ਸਮਾਗਮਾਂ ਵਿੱਚ ਸਿਰ ਢੱਕਣ ਲਈ ਪਟਕਿਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ, ਵਰਿਆਮ ਸਿੰਘ, ਸਕੱਤਰ, ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕਮੇਟੀ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੂਪ ਨਗਰ ਦੇ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਕਰਨਗੇ।
26. ਸ. ਪਰਕਾਸ਼ ਸਿੰਘ ਬਾਦਲ, ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਪਾਏ ਗਏ ਵੱਡਮੁੱਲੇ ਯੋਗਦਾਨ ਲਈ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਯਾਦਗਾਰੀ ਚਿੰਨ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਪ੍ਰਸ਼ੰਸਾ ਪੱਤਰ (Citation) ਪੰਜਾਬੀ ਅਤੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਡਾ. ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਚੀਮਾ, ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਕਰਨਗੇ। ਇਸ ਪ੍ਰਸ਼ੰਸਾ ਪੱਤਰ ਦੀ ਸ਼ਬਦਾਵਲੀ ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ, ਉੱਘੇ ਸਾਹਿਤਕਾਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਪਾਤਰ ਅਤੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਡਾ. ਹਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਬੈਂਸ ਮੀਡੀਆ ਸਲਾਹਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
27. ਐਮਫੀਬਿਏਟਰ ਦੇ ਸਮਾਰੋਹ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਮੁੱਖ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ ਨੂੰ ਬੁਕੇ ਉਹਨਾ ਦੀ ਆਮਦ ਸਮੇਂ ਤਾਲਮੇਲ ਅਫਸਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਸਵਾਗਤੀ ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਲਗਭਗ 325 ਬੁਕੇ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਏ ਗੀ।
28. ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ ਮਿਤੀ 18.11.2011 ਤੋਂ 30.11.2011 ਤੱਕ ਲੱਗੀਆਂ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀਆਂ 1000 ਹੋਰਡਿੰਗਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਲੈਣਗੇ।
29. ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਭਾਗ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਇਕ ਪ੍ਰੈਸ ਮਿਲਣੀ (Press Meet) ਕਰਵਾਏਗਾ।
30. ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸਮਾਰੋਹ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਦੀ ਇਕ ਰਹਰਸਿਲ ਮਿਤੀ 23.11.2011 ਨੂੰ 11:00 ਵਜੇ ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ ਦੇ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅੰਦਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
31. ਸ਼ਬਦ ਗਾਇਨ ਲਈ ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਗਾਇਕਾਂ ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ:
1. ਉੱਘੀ ਗਾਇਕਾ, ਆਸ਼ਾ ਭੋਸਲੇ ਜੀ

3. ਲਖਵਿੰਦਰ ਵਡਾਲੀ ਜੀ

4. ਹੰਸ ਰਾਜ ਹੰਸ ਜੀ

ਇਹਨਾ ਉੱਘੇ ਗਾਇਕਾਂ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਰਵਿੰਦਰ ਜੈਨ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨਗੇ।

32. ਸ਼ਾਮ ਸਮੇਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਪੰਡਾਲ ਦੀ ਸਟੇਜ ਤੋਂ ਲਗਾਤਾਰ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਰਹੇਗੀ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮਿਲਦੀ ਰਹੇ। ਇਹ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਸਮਾਂ ਸਾਰਨੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:

1. ਸ਼ਬਦ ਗਾਇਨ ਸ਼ਾਮ 6:00 ਵਜੇ ਤੋਂ 7:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
2. ਲਾਇਟ ਐਂਡ ਸਾਊਂਡ 7:00 ਵਜੇ ਤੋਂ 9:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
3. ਅੰਤ ਵਿਚ ਆਤਿਸ਼ਬਾਜ਼ੀ

33. ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਫਸਰ, ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰਾਂ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਵਾਸਤੇ ਸੰਗਤ ਨੂੰ ਲਿਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਬੱਸਾਂ ਉਪਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੈਨਰ ਲਗਾਏ ਹੋਣ:-

ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ
ਵਿਰਾਸਤ-ਏ-ਖਾਲਸਾ
ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ
ਮਿਤੀ 25 ਨਵੰਬਰ, 2011

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣੀ ਯੋਗ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 12.12

(ਅਥਾਰਟੀ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਟਰਨਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਅਸਟੇਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮ.ਵਲੋ ਪਿੰਡ ਬੜ ਮਾਜਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਬੰਧੀ ਵਾਧੂ ਜਮਾਂ ਕਰਾਈ ਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਟਰਨਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਅਸਟੇਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮ. ਪਿੰਡ ਬੜ ਮਾਜਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 5.02 ਏਕੜ ਵਿਚ ਮੈਗਾ ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਜਾਰੀ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਦੇ ਅਧਾਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਲੋ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1112-18 ਮਿਤੀ 21.07.2010 ਨੂੰ ਰਿਵਾਇਜਡ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕੰਪਨੀ ਵਲੋ ਪਹਿਲਾਂ 1863.63 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਏ ਹੋਏ ਸਨ, ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਕੋਲੋ 1488.18 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਸੂਲਣੇ ਬਣਦੇ ਸਨ, ਇਸ ਤਰਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੇ 375.45 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵੱਧ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਏ ਹਨ ਅਤੇ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦੀ ਰਕਮ ਵੀ ਯਕਮੁਸਤ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਹੈ ਜਿਸ ਮੁਤਾਬਕ 75% ਰਕਮ ਤੇ 5% ਦੀ ਰਿਬੇਟ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 29.25 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਤਰਾਂ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋ 404.70 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਧ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਏ ਹਨ। ਇਸ ਰਕਮ ਨੂੰ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ/ਕੰਪਨੀ ਨੇ

ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਵਿਚ ਅਜੇ ਕੋਈ ਵੀ ਨਵਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨਾ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 29.6.2010 ਦੀ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਦਾ ਪੈਰਾ 11 ਹੇਠਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

(a) The External Development Charges and License fee already deposited at the rates notified vide notification No.1717/01-5HG2/7623 dated 19.9.2007 and notification No. 1717/01-5HG2/7639 dated 19.9.2007 ,shall be adjusted against pending installments or in new projects of the promoter.

(b) The benefit of this concession of External Development charges and License fee shall be passed on to the customers by the promoter. The entire onus to satisfy the concerned Urban Development Authority regarding this passing on will lie on the promoter. Respective Urban Development Authority shall ensure the compliance. In case the promoter of any ongoing

project is unable to satisfy the concerned Authority that he has passed on the benefit of the reduction in EDC/LF to the end user he will not be entitled to claim any relief in EDC/LF with retrospective effect.

ਭਾਵੇਂ ਮਿਤੀ 29.6.2010 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਹੋਈ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵਿਚ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਕਮ ਨੂੰ ਕੇਵਲ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿਚ ਅਡਜਸਟ ਕਰਨ ਦੀ ਹੀ ਵਿਵਸਥਾ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਨਵਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਨਹੀਂ ਆ ਰਿਹਾ। ਜੇਕਰ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਦੀ ਵਾਧੂ ਰਕਮ ਗਮਾਡਾ ਕੋਲ ਪਈ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਨੂੰ 9.5% ਵਿਆਜ ਵੀ ਦੇਣਾ ਪਵੇਗਾ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਦੀ ਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੀ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।

ਕੇਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਸਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਤੋਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 12.13
(ਅਥਾਰਟੀ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੁਹਾਲੀ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਬਾਰੇ।

ਮੁਹਾਲੀ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਖਾਲੀ ਪਏ 114 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ 70-80 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦੇ ਪਬਲਿਕ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ (ਪੀ.ਪੀ.ਪੀ.) ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 11.11 ਰਾਹੀਂ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਹੋਰ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਐਲ. ਐਂਡ ਟੀ. ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ 33 ਲੱਖ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਵਿੱਚ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਮਾਲ ਬਾਰੇ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਹ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਧ ਰਹੇ ਵਿਸਥਾਰ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਇੱਕ ਵੱਡੇ ਪੈਮਾਨੇ ਤੇ ਬਣੀ ਮਾਰਕੀਟ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨੇੜਲੇ ਕਸਬਿਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਆਕ੍ਰਿਸ਼ਤ ਕਰੇਗੀ।

ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿ ਕਰੀਬ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ ਰਕਬਾ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ, ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਅਤੇ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ ਪਾਰਕਿੰਗ ਹੇਠ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਹਰ ਉਮਰ ਦੇ ਵਰਗ ਨੂੰ ਇੱਕ ਚੰਗਾ ਅਹਿਸਾਸ ਦੇਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ

ਅਮਿਊਜ਼ਮੈਂਟ ਪਾਰਕ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਹੈ ਕਿ ਸਕੀਮ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵੱਜੋਂ ਹੀ ਇਸ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਆਮਦਨ ਨੂੰ ਉਸਾਰੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਮੈਟਰੋ ਤੇ ਹੀ ਖਰਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਾ ਕੇਵਲ ਇਸ ਮਾਲ ਦੀ ਚੰਗੀ ਕੀਮਤ ਮਿਲੇਗੀ ਬਲਕਿ ਨੇੜੇ ਦੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਏਅਰਪੋਰਟ, ਨੇੜਲੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੇ ਨਗਰ ਨੂੰ ਮੁਹਾਲੀ ਦੇ ਇਸ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਨਾਲ ਅਤੇ ਅੱਗੋਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨਾਲ ਜੁੜਨ ਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ।

ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਉਸਾਰ ਕੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਦਰਸ਼ੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵੇਚਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪਾਰਟਨਰ ਦੀ ਲੋੜ ਉਹਨਾਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਵਿੱਤ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਕੋਲ ਨਾ ਹੋਵੇ। ਜੇਕਰ ਇੱਕ ਚੰਗੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਾਜਬ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇ ਜੋ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ ਬਨਾਉਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ ਪ੍ਰੀ-ਲਾਂਚ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚ ਕੇ ਉਸਾਰੀ ਜੋਗਾ ਵਿੱਤ ਇੱਕਠਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪਾਰਟਨਰ ਵਿੱਚ ਪਾ ਕੇ ਮੁਨਾਫ਼ੇ ਦਾ ਇੱਕ ਵੱਡਾ ਹਿੱਸਾ ਅਜਾਈ ਗਵਾਉਣਾ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਸਕੀਮ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਅਖਤਿਆਰ ਚੇਅਰਮੈਨ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਦੇਣਾ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗਾ।

Mall of India

Apportionment of Space in City Centre Mohali	Units	Av. Unit Area (Sq ft)	Area with 25% Circulation	%
Office Space / Service Sector	200	3000	750000	13.0
Education & Tutoring & Library	100	3000	375000	6.5
Banks	50	10000	625000	10.8
Hotel	1	300000	375000	6.5
Cinemas	15	15000	281250	4.9
Restaurants	75	5000	468750	8.1
Premium / Anchor Brands	50	5000	312500	5.4
Clothing / Luggage / Home Furnishing / Furniture	200	4000	1000000	17.4
Electronics	100	3000	375000	6.5
Toys and Gaming	30	2000	75000	1.3
Grocery	30	4000	150000	2.6
Fresh Fruit and Vegetable	50	2000	125000	2.2
Wines	25	2000	62500	1.1
Small Shops	300	250	93750	1.6
Books & Stationery / Sports / Music / Musical Instruments	20	2000	50000	0.9
Gift /Art / Craft	100	1200	150000	2.6
Exhibition Halls	4	30000	150000	2.6
Seasonal Sales	5	15000	93750	1.6
Amusement Park	1	200000	250000	4.3
Total	1355	4253	5762500	100.0
FAR	1.75			
Plot Area Required			76 acre	
Ground Coverage	35%		26 acre	
Levels Required	5			
Plaza (% / Area)	30%		23 acre	
Parking ECS/100 Sqmt Flr Area	2	10707		
Open Parking (% of plot / ECS / Area)	35%	4,693	26 acre	
Basement Parking (Required) @32sqmt/ECS (% of Floor Area /ECS/Sq ft)	36	6013	2071336	
Parking basements required	1.80			
Construction including basement parking			7833836 sqft	
Cost of Construction/ sq ft	3000	TOTAL	2350	Rs.cr
Av. Floor Space Sale Price (Rs./ Sqft)	10000	TOTAL	5763	Rs.cr
Margin			3412	Rs.cr
Return per acre			45	Rs.cr

* The entire margin is escrowed to fund metro from Chandigarh to City Centre and to Airport to create synergy and save income tax

Signature
CTP 15/12

Signature
SCTA-11

Signature
SMAO 15/12

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 12.14

ਵਿਸ਼ਾ:- ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਾਸਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 11ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ 31-10-2011 ਦੇ ਸਪੈਸ਼ਲ ਮੱਦ ਨੰ: 1 (ਅਨੁਲੱਗ-ਓ) ਵਿੱਚ ਇਹ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਇਆ ਸੀ ਕਿ ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ, ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਅਤੇ ਮੈਂਟੇਨੈਂਸ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੋ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਵੀ ਹਨ ਵੱਲੋਂ ਹੋਈ ਅਲਗ ਤੋਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਦਾ ਖਰਚਾ ਵੀ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਮਵਾਰ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

- ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ 56,32,493.00
ਅਤੇ ਬਣੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ
ਦੇ ਫਰਨੀਚਰ ਲਈ ਖਰਚਾ (ਅਨੁਲੱਗ-ਅ)
- ਸਮਾਰਕ ਦੇ ਉਦਘਾਟਨੀ ਸਮਾਰੋਹ ਲਈ ਹੈਲੀਪੈਡ 88,90,229.00
ਬਨਾਉਣਾ, ਡਿਜੀਟਲ ਸਕਰੀਨ ਲਗਾਉਣਾ, ਟੈਂਟ,
ਸਟੇਜਾਂ, ਕੁਰਸੀਆਂ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਅਤੇ
ਵੀ.ਆਈ.ਪੀ. ਆਦਿ ਲਈ ਖਾਣਾ ਅਤੇ ਪਾਣੀ
ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ (ਅਨੁਲੱਗ-ਬ)

➤ ਸਮਾਰੋਹ ਲਈ ਲੜੀਆਂ, ਸਨਮਾਨਤ ਕਰਨ ਲਈ
ਸਰੁਪੇ, ਸਾਲਾਂ, ਗੱਤਕਾ ਆਰਟਿਸਟ, ਢੋਲੀ, ਫਤਿਹ
ਬੁਰਜ ਅਤੇ ਮੋਮੈਂਟੋ ਆਦਿ (ਅਨੁਲੱਗ-ਸ) 10,98,537.00

ਕੁਲ ਰਕਮ 15621259.00

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 15621259/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਖਰਚੇ ਬਾਰੇ ਅਜੰਡਾ
ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਕੋਲ ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

(ਅਨੁਲੱਗ-ੳ)

ਵਿਸਾ:- ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਾਸਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ

1) ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ :-

ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਯਾਦਗਾਰ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ, ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪੱਕੀ ਭਰਤੀ ਕਰਨ ਤੱਕ ਫਿਲਹਾਲ ਸਟਾਫ Outsource/contract/deputation ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਵੀ ਗਮਾਡਾ ਆਪਣੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰੇਗਾ

(ਅਨੁਲੱਗ-ਅ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਾਸਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ	ਲਾਗਤ
1	ਕਲੀਨਿੰਗ ਅਤੇ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਸਲਾਨਾ ਕੰਮ	15,55,693.00
2	ਸਮਾਰਕ ਅੰਦਰ ਬਣੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਵਾਸਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਅਰੋਜ ਕਰਨਾ	40,76,800.00
	ਕੁਲ ਜੋੜ	56,32,493.00

(ਅਨੁਲੱਗ-ੲ)

ਵਿਸਾ:- ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਾਸਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ।

ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਾਸਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਖਰਚਾ
1	ਡੌਮ ਦੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪਰਦੇ ਲਗਾਉਣਾ :- ਇਸ ਕੰਮ ਉਪਰ ਲਗਭਗ 11,000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ ਜਿਸ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਸੈਕਟਰ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ 92ਏ/93 ਅਤੇ 91/93 ਦੇ ਤੱਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ	11,000.00
2	ਕੈਂਪਸ ਦੇ ਏਰੀਏ ਦੇ ਅਗਾਉਂਡ ਵਿੱਚ ਜੀ. ਐਸ. ਬੀ. ਪਾਕੇ ਰਸਤਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ:- ਇਸ ਕੰਮ ਉਪਰ ਲਗਭਗ 2,48,000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ ਜਿਸ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਸੈਕਟਰ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ 92ਏ/93 ਅਤੇ 91/93 ਦੇ ਤੱਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ	2,48,000.00
3	ਹੈਲੀ ਪੈਡ ਬਨਾਉਣਾ :- ਇਸ ਕੰਮ ਤੇ ਲਗਭਗ 81,000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ ਜਿਸ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਸੈਕਟਰ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ 92ਏ/93 ਅਤੇ 91/93 ਦੇ ਤੱਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ	81,000.00
4	ਡਿਜੀਟਲ ਸਕਰੀਨ ਲਗਾਉਣ :- ਇਹ ਕੰਮ ਫਰੇਮਜ਼ ਟਵੈਂਟੀ ਫਾਰ ਕਮਿਊਨੀਕੇਸ਼ਨਜ਼ ਪ੍ਰਾ: ਲਿਮ: ਦਿੱਲੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੁਲ ਖਰਚਾ 4,96,000/- ਆਵੇਗਾ।	4,96,000.00

ਸਮਾਰਕ ਦੇ ਚਾਰ ਚੁਫੇਰੇ ਸਕਕੰਡੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਲੈਵਲਿੰਗ ਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸੰਬਧ ਵਿੱਚ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਜਿਸ ਦੁਆਰਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।	ਗਿਣਤੀ/ਦਿਨ/ਟਾਈਮ	ਰੇਟ ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ	ਰਕਮ ਰੁਪਏ
5	ਲੇਬਰ ਵਰਕ	132 ਮਜਦੂਰ	225/- ਰੁਪਏ	29,700/-
6	ਟ੍ਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ	15 ਦਿਨ	1600/- ਰੁਪਏ	24,000/-

12th Meeting of Authority

	ਦੁਆਰਾ			
7	ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਦੁਆਰਾ	70 ਘੰਟੇ	600/- ਰੁਪਏ	43,200/-

ਬੁਰਜ ਫਤਿਹ ਦੀ ਸਜਾਵਟ ਦੇ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਡੀਟੇਲ ਬਾਰੇ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਆਈਟਮ ਦਾ ਨਾਂ	ਗਿਣਤੀ	ਰੇਟ ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ	ਰਕਮ ਰੁਪਏ
8	ਕੱਲਕੱਤਾ ਗੇਦੇ ਦੀਆਂ ਲੜੀਆਂ	3500	12/- ਪ੍ਰਤੀ ਲੜੀ	42,000.00
9	ਹਰੀਆਂ ਪੱਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਲੜੀਆਂ	800	8/- ਪ੍ਰਤੀ ਲੜੀ	6,400.00
10	ਰਾਉਂਡ ਬੁੱਕੇ ਫਾਰ ਹੈਂਗਿੰਗ	50	130/- ਪ੍ਰਤੀ ਬੁੱਕਾ	6,500.00
11	ਗਲੈਡਲੈਸ ਸਟਿਕਸ	500	7/- ਪ੍ਰਤੀ ਸਟਿਕ	3,500.00
12	ਫੱਲਾ ਵਾਲੇ ਗੁਲਦੋਦੀ ਦੇ ਵੱਡੇ ਗਮਲੇ (ਫੁੱਲਾ ਦੀ ਸਟੇਜ)	100	200/- ਪ੍ਰਤੀ ਗਮਲਾ	20,000.00
13	ਹਾਈਬਰੈਡ ਗੇਦੇ ਦੇ ਗਮਲੇ (ਫਲਾਵਰ ਸਟੇਜ)	50	125/- ਪ੍ਰਤੀ ਗਮਲਾ	6,250.00
14	ਪੀਲਾ ਤੇ ਨੀਲਾ ਸਟਨ ਕੱਪੜਾ	40 ਮੀਟਰ	70/- ਪ੍ਰਤੀ ਮੀਟਰ	2,800.00
15	ਕਲੈੱਪ 20 X 3 mm	100 ਪੀਸ	12/- ਪ੍ਰਤੀ ਪੀਸ	1,200.00
16	ਸੈਲੋਟੇਪ (ਵੱਡੀ)	10	30/- ਪ੍ਰਤੀ ਪੀਸ	300.00
17	ਸੰਨੋਸਮ (ਲਾਲ)	10 ਕੇ.ਜੀ.	25/- ਪ੍ਰਤੀ ਕਿਲੋ	250.00
18	ਨਾਈਲੋਨ ਰੱਸੀ	3 ਕੇ.ਜੀ.	80/- ਪ੍ਰਤੀ ਕਿਲੋ	240.00
19	ਬਾਂਈਡਿੰਗ ਵਾਇਅਰ	10 ਕੇ.ਜੀ.	60/- ਪ੍ਰਤੀ ਕਿਲੋ	600.00

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਖਰਚਾ
20	ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਸਟੇਜ ਉੱਤੇ 100 ਵੀ.ਵੀ.ਆਈ.ਪੀਜ਼ ਦੇ ਬੈਠਣ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਾਲੀ ਇੱਕ ਸੈਂਟਰਲ ਸਟੇਜ ਅਤੇ ਸਟੇਜ ਦੇ ਸੱਜੇ ਅਤੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਵੀ.ਆਈ.ਪੀ. ਦੇ ਬੈਠਣ ਲਈ ਸਟੇਜ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, 50,000 ਸੰਗਤਾਂ ਦੇ ਬੈਠਣ ਲਈ ਟੈਂਟ, ਪੱਖਿਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ, ਬਿਜਲੀ ਲਈ ਜਰਨੇਟਰ ਸੈਟਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਸਟੇਜ ਨੂੰ ਵਾਟਰ ਪਰੂਫ ਕਰਨਾਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਪਡਾਲ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਨਾਂ, ਵਿਊ ਕਟਰ ਲਗਾਉਣੇ, ਸਟੇਜ ਉਪਰ ਸੋਫਾ ਸੈਟ, ਪਡਾਲ ਵਿੱਚ 25000 ਹਜ਼ਾਰ ਕੁਰਸੀਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾਂ	25,76,000.00
21	ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਪਸੂ ਪਾਲਣ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਘੋੜਿਆਂ ਦੀ ਖੁਰਾਕ ਲਈ ਰਾਸਨ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਭੇਜੇ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	3,41,625.00
22	ਸਾਬਕਾ ਸੈਨਿਕਾਂ ਨੂੰ ਵੱਖ-2 ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਲਈ ਆਏ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	32,500.00
23	ਢਾਡੀ ਸਿੰਘਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵਾਰਾਂ ਗਾਉਣ ਉੱਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਇਨਾਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ	11,000.00
24	ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਆਤਿਸਬਾਜੀ ਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਵਾਸਤੇ ਭੇਜੇ ਗਏ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	1,50,000.00
25	ਸੀਨੀਅਰ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਆਫ ਪੁਲਿਸ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਫੋਰਸ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਭੇਜੇ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	13,67,000.00
26	ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸੈਨਿਕ ਭਲਾਈ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਵੱਲੋਂ ਸਾਬਕਾ ਸੈਨਿਕਾਂ ਦੇ ਇਕੱਠ ਨੂੰ ਸਬੋਧਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖ-2 ਜਿਲ੍ਹਿਆਂ ਤੋਂ ਸਾਬਕਾ ਸੈਨਿਕਾਂ ਨੂੰ ਲਿਆਉਣ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਲਈ ਚਾਹ ਨਾਸਤੇ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਲਈ ਭੇਜੇ ਗਏ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	5,04,000.00
27	ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲਾਈਟ ਅਤੇ ਸਾਊਂਡ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਉੱਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਭੇਜੇ ਗਏ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	1,70,000.00
28	ਨਾਰਥ ਜੋਨ ਕਲਚਰਲ ਸੈਟਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੱਭਿਆਚਾਰਕ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਨੁਸਾਰ ਭੇਜੇ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	15,00,000.00
29	ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਪੰਜਾਬ ਪੁਲਿਸ ਅਕੈਡਮੀ ਫਿਲੋਰ ਤੋਂ ਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਆਉਣ	1,16,000.00

12th Meeting of Authority

	ਜਾਣ ਲਈ ਟਰਾਸਪੋਰਟ ਦਾ ਖਰਚਾ ਅਤੇ ਘੋੜਿਆਂ ਦੇ ਰਾਸਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਲਈ ਭੇਜੇ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	
30	ਸਮਾਗਮ ਦੋਰਾਨ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੰਗਤਾਂ ਅਤੇ ਵੀਆਈਪੀਜ ਲਈ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਭੇਜੇ ਗਏ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	4,32,250.00
31	ਸਮਾਗਮ ਦੋਰਾਨ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਵੀਆਈਪੀਜ ਲਈ ਦੁਪਿਹਰ ਦੇ ਖਾਣੇ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਭੇਜੇ ਗਏ ਬਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ	5,82,530.00
32	ਸਮਾਗਮ ਦੋਰਾਨ ਗਤਾਕਾ ਪਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਤਕੇ ਦੇ ਜੋਹਰ ਦਿਖਾਉਣ ਉੱਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਇਨਾਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ	75,000.00
33	ਮਿਸ ਰੂਬੀ ਡੱਲਾ, ਐਕਸ ਮੈਬਰ ਪਾਰਲੀਮੈਂਟ, ਜੀ ਦੇ ਟਿਕਟ ਤੇ ਆਇਆ ਖਰਚਾ	9,384.00
	ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸਮਾਗਮ ਉੱਤੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ	88,90,229.00

(ਅਨੁਲੱਗ-ਸ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਚੱਪੜਚਿੜੀ ਵਿਖੇ ਬਾਬਾ ਬੰਦਾ ਸਿੰਘ ਬਹਾਦਰ ਜੀ ਦੀ ਸਮਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਾਸਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ

➤	ਗੈਰੀ ਆਰਟਸ (ਫਤਿਹ ਬੁਰਜ ਅਤੇ ਮੋਮੈਂਟੋ)	77437.00
➤	ਅਰੁਣਦੀਪ ਟੈਕਸਟਾਈਲਜ (ਲੋਈਆਂ ਸਨਮਾਨਤ ਵੱਜੋਂ)	31250.00
➤	ਮਿਲਨ ਐਡੀਸ਼ਨਜ (ਸਰੁਪੇ ਅਤੇ ਸਾਲਾਂ)	29500.00
➤	ਲੱਤਾ ਪ੍ਰੋਡਕਸ਼ਨਜ (ਗੱਤਕਾ ਆਰਟਿਸਟ ਅਤੇ ਢੋਲੀ)	98000.00
➤	ਚਾਵਲਾ ਟੈਂਟ (ਵਿਉ ਕੱਟਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪਾਰਟੀਸਨਜ	750000.00
➤	ਲੜੀਆਂ, ਜਨਰੇਟਰ ਅਤੇ ਡੀਜਲ	112350.00
	ਕੁਲ ਜੋੜ	1098537.00

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:12.15

(ਅਥਾਰਟੀ)

(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਲਾਟ ਨੰ. ਬੀ-4, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ. ਸੀ-11
ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪਲਾਟ ਨੰ. ਬੀ-4, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ. ਸੀ-11
ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਸਾਲ 1994 ਵਿਚ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਆਫ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼
ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ Off the shelf scheme ਅਧੀਨ ਪੁੱਤਾ ਰਾਹੀਂ Off
the shelf scheme ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਬਾਅਦ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੇਸਾਂ
ਨੂੰ ਪੀ.ਡੀ.ਏ ਪਟਿਆਲਾ ਵਲੋਂ ਡੀਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਅਤੇ ਹੋਰ
ਰਾਜਪੁਰੇ ਦੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਗਮਾਡਾ ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰ
ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਪਲਾਟ ਨੰ. ਬੀ-4 ਅਤੇ ਸੀ-11 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ
ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 9-3-1994 ਨੂੰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ
ਪਲਾਟ ਨੰ. ਸੀ-11 M//S ACME Engineers & fabricators, Rajpura ਨੂੰ ਅਤੇ
ਪਲਾਟ ਨੰ. ਬੀ-4 , ਰਾਜਪੁਰਾ ਨੂੰ M/S R.K Agro-2, ITI road, Rajpura ਨੂੰ ਅਲਾਟ
ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਈ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 12567 ਮਿਤੀ 24-
4-1994 ਰਾਹੀਂ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰਬਰ
4288 ਆਫ 1994 ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਬਨਾਮ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ
ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 4-4-1994 ਅਨੁਸਾਰ ਦੋਨਾਂ ਪਲਾਟਾਂ (ਪਲਾਟ ਨੰ.

ਬੀ-4 , ਸੀ-11 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ) ਦੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੇ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ: ਵਿਸਕਰਮਾ ਐਗਰੋ ਵਰਕਸਾਪ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ. 4199 ਆਫ 2005 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਸੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 15-3-2005 ਨੂੰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਆਦੇਸ ਦਿੱਤੇ ਸਨ ਕਿ ਪਟੀਸਨਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 30-11-2004 ਜੋ ਕਿ ਉਸ ਨੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4 ਦਾ ਕਬਜਾ ਲੈਣ ਲਈ ਕੀਤੀ ਸੀ ਸਬੰਧੀ ਸਪੀਕਿੰਗ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ ,ਪੁੱਡਾ, ਪਟਿਆਲਾ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 17-5-2005 ਰਾਹੀਂ ਪਟੀਸਨਰ ਮੈਸ ਵਿਸਕਰਮਾ ਐਗਰੋ ਵਰਕਸਾਪ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਇਹ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਇਸ ਅਧਾਰ ਤੇ ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਪਲਾਟ ਨੰ. ਬੀ-4 ਨਾ ਤਾਂ ਕਦੇ ਅਲਾਟ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਉਸ ਨੇ ਇਸ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਸਬੂਤ ਦਿੱਤਾ, ਸਗੋਂ ਹਾਈਕੋਰਟ ਦੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ. 4288 ਆਫ 1994 ਅਜੇ ਪੈਡਿੰਗ ਹੈ ਸਿਰਫ ਮੈਸ ਵਿਸਕਰਮਾ ਐਗਰੋ ਵਰਕਸਾਪ, ਦੀ ਸਿਵਲ ਮਿਸਲੇਨੀਅਸ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 15659-60 ਹੀ ਖਾਰਜ ਹੋਈ ਹੈ ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਬੀ-4 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਐਡ ਅਦਰਜ ਵਲੋਂ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4359 ਆਫ 2008 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜੋ ਕਿ ਸੀ-11, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਵਲੋਂ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4288 ਆਫ 1994 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵਿਚ ਮਿਤੀ 4-4-1994 ਨੂੰ ਉਕਤ ਦੋਨਾਂ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਟੇਅ ਹੋ ਗਈ ਸੀ । ਜਿਸ ਕਰਕੇ

M/s ACME Engineers & Fabricators, Rajpura ਅਤੇ M/s R.K. Agro-2, ITI Road, Rajpura ਨੂੰ ਵੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕੀ । ਹੁਣ ਮਾਨਯੋਗ ਉਚ ਅਦਾਲਤ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 12-9-2011 ਨੂੰ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 4359 ਆਫ 2008 ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 4288 ਆਫ 1994 ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਹੁਣ ਸਟੇਅ ਆਦਿ ਵੀ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਹੈ ।

M/s ACME Engineers & Fabricators, Rajpura ਅਤੇ M/s R.K. Agro-2, ITI Road, Rajpura ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 27-9-2011 ਰਾਂਗੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 12-9-2011 ਨੂੰ ਕੀਤੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ Plot No. C-11 M/s ACME Engineers & Fabricators, Rajpura ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4 M/s R.K. Agro-2, ITI Road, Rajpura ਨੂੰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਪਨੀਆਂ ਨੂੰ ਉਦਯੋਗਿਕ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਮਿਤੀ 4-10-2011 ਨੂੰ ਹੁਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਉਦਯੋਗਿਕ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ 769/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 4-10-2011 ਨੂੰ ਇਸ ਆਸ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਕਿ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਕਿਉਂਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਵੀ ਹਨ । ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਅਜੇ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਅੱਗੇ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੋ ਜੀ ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਵਿਸ਼ਾ: ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4, ਸੀ-11 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਪਲਾਟ ਸਾਲ 1994 ਵਿੱਚ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਆਫ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ Off the shelf scheme ਅਧੀਨ ਪੁੱਛਾ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ Off the shelf scheme ਕਮੇਟੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਸਨ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਬਾਅਦ ਇਹਨਾਂ ਕੌਮਾਂ ਨੂੰ ਪੀ.ਡੀ.ਏ. ਪਟਿਆਲਾ ਵਲੋਂ ਡੀਲ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਸਨ। ਹੁਣ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਰਾਜਪੁਰੇ ਦੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਗਮਾਡਾ ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4 ਅਤੇ ਸੀ-11 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 09-03-1994 ਨੂੰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ: ਸੀ-11 M/S. ACME Engineers & fabricators, Rajpura ਨੂੰ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4, ਰਾਜਪੁਰਾ M/S. R.K Agro-2, ITI Road, Rajpura ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਈ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 12567 ਮਿਤੀ 24-4-1994 ਰਾਹੀਂ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸਿਵਲ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4288 ਆਫ 1994-ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਬਨਾਮ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 4-4-1994 ਅਨੁਸਾਰ ਦੋਨਾਂ ਪਲਾਟਾਂ (ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4, ਸੀ-11 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਰਾਜਪੁਰਾ) ਦੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੇ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ. ਵਿਸਕਰਮਾ ਐਗਰੋ ਵਰਕਸਾਪ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਸਿਵਲ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4199 ਆਫ 2005 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਸੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 15-3-2005 ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਸਨ ਕਿ ਪਟੀਸਨਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 30-11-2004 ਜੋ ਕਿ ਉਸ ਨੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4 ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਕੀਤੀ ਸੀ ਸਬੰਧੀ ਸਪੀਕਿੰਗ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ, ਪੁੱਛਾ, ਪਟਿਆਲਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 17-5-2005 ਰਾਹੀਂ ਪਟੀਸਨਰ ਮੈਸ. ਵਿਸਕਰਮਾ ਐਗਰੋ ਵਰਕਸਾਪ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਇਹ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਇਸ ਆਧਾਰ ਤੇ ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4 ਨਾ ਤਾਂ ਕਦੇ ਅਲਾਟ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਉਸ ਨੇ ਇਸ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਸਬੂਤ ਦਿੱਤਾ, ਸਗੋਂ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4288 ਆਫ 1994 ਅਜੇ ਪੈਡਿੰਗ ਹੈ ਸਿਰਫ ਮੈਸ. ਵਿਸਕਰਮਾ ਐਗਰੋ ਵਰਕਸਾਪ ਦੀ ਸਿਵਲ ਮਿਸਲੇਨੀਅਸ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 15659-60 ਹੀ ਖਾਰਜ ਹੋਈ ਹੈ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਬੀ-4 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਐਂਡ ਅਦਰਜ ਵੱਲੋਂ ਸਿਵਲ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4359 ਆਫ 2008 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜੋ ਕਿ ਅਤੇ ਸੀ-11, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4288 ਆਫ 1994 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 4-4-1994 ਨੂੰ ਉਕਤ ਦੋਨੋਂ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਟੇਅ ਹੋ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਕਰਕੇ M/S. ACME Engineers & fabricators, Rajpura ਅਤੇ M/S. R.K Agro-2, ITI Road, Rajpura ਨੂੰ ਵੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕੀ। ਹੁਣ ਮਾਨਯੋਗ ਉਚ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 12-9-2011 ਨੂੰ ਸਿਵਲ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4359 ਆਫ 2008 ਅਤੇ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ: 4288 ਆਫ 1994 ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਹੁਣ ਸਟੇਅ ਆਦਿ ਵੀ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਹੈ।

ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ M/S. ACME Engineers & fabricators, Rajpura ਅਤੇ M/S. R.K Agro-2, ITI Road, Rajpura ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 27-9-2011 ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਹੁਣ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 12-9-2011 ਨੂੰ ਕੀਤੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ Plot No. C-11 M/S. ACME Engineers & fabricators, Rajpura ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: ਬੀ-4 M/S. R.K Agro-2, ITI Road, Rajpura ਨੂੰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 9-3-1994 ਨੂੰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸੀ-11 ਅਤੇ ਬੀ-4 ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ off the shelf scheme ਅਧੀਨ 100/-ਰੁ: ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਹੁਣ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਰੇਟ ਕਾਫੀ ਵੱਧ ਗਏ ਹਨ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ), ਪੁੱਛਾ, ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪੁੱਛਾ-ਪਾਲਿਸੀ-ਏ-2-07/326, ਮਿਤੀ 9-5-2007 ਰਾਹੀਂ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਆਫ ਇੰਡਸਟਰੀ ਐਂਡ ਕਮਰਸ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਕਲੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ, ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਜਾਂ ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਕਿਉਂਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿਉਂਕਿ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟ ਚਾਰਜ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇੰਡਸਟਰੀ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1755 ਮਿਤੀ 24-5-2007 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਰੇਟਾਂ ਬਾਰੇ ਪੁੱਛਾ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲਵੋ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਮਸਲਾ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਦਾਇਰੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਆਉਂਦਾ।

ਮੌਜੂਦਾ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਕਮਰਸੀਅਲ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਦੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਅਲਾਟੀ ਤੋਂ 25% ਰਕਮ ਯਕਮੁਸਤ ਲੈ ਕੇ 75% ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਉਤੇ 12% ਵਿਆਜ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ 4 ਅਤੇ 6 ਕਿਸਤਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਰਕਮ ਵਸੂਲੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਅਲਾਟੀ ਇਹ ਰਕਮ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕਰਤਾ ਤਾਂ ਕਿਸਤ (ਮੁਲ ਰਕਮ + ਵਿਆਜ) ਅਤੇ ਡਿਊ ਰਕਮ ਉਤੇ 12% ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਲਗਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਭਾਵ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਅਲਾਟੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕਿਸਤ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਤਾਂ ਕਿਸਤ (ਮੁਲ ਰਕਮ + ਵਿਆਜ) ਕਿਸਤ ਉਤੇ ਵਿਆਜ ਵਸੂਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦਾ ਵਿਚਾਰ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨੀ ਹੈ ਤਾਂ 12% Compounding Interest P.A. ਲੱਗਾ ਕੇ ਰਕਮ ਮੰਗ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂਕਿ 1994 ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਰੇਟ 100 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਸੀ। ਜੋ ਕਿ ਹੁਣ 18 ਸਾਲਾ ਬਾਅਦ 12% C.I. ਅਨੁਸਾਰ 769/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਵਸੂਲ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਬੇਸਕ ਉਸ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਇੰਡਸਟਰੀ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਰਿਜਰਵ/ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਰੇਟ 1500/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਹੈ। (letter no. 12/04/3.10.11)

PA/Chief Administrator
GMADA
D. No. 666 D. 3/10/11

ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਅਤੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

[Signature]
2-10-11

[Signature]
5-10-2011

AEO (I)

E.O. (CP)

A.E.M.

Bo 3/10/11

Ray

3/10/11

It will be appropriate to put up the file to CS & decision later ratified by...

steps -

CS.

3.10.11

Bo 3/10

Next page >

Dir. Secretary Housing & Urban Dev. Deptt. G.O. Chand.
Diary No. 1104
Dated 27/10

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

I agree with 'x' on Pg. 24/n. Allotment letter may be issued subject to final ratification by EC.

[Signature]
04/10

SH/D

CA, GMADA

[Signature]
4/10
4.10.11

ACA (M) - (bunny)
[Signature]
4/10

EP

[Signature]

[Signature]
4/11

[Signature]

[Signature]
4.10.2011

[Signature]

PA/Chief Administrator
GMADA
D. No. 2666 Dt. 4/10/11

PA/Chief Administrator
GMADA
D. No. 2666 Dt. 4/10/11

Secretary Housing &
Urban Dev. Deptt. Pb. Chd.
D. No. 2666
Dt. 4/10/11

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਭਾਇਕੀ ਨੰ. 4962-f
ਮਿਤੀ 4-10-11

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 12.16

(ਅਥਾਰਟੀ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਨਵੇਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ੀਅਰਵਾਲ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਨਾਲ ਬਹੁ-ਮੰਜ਼ਲੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ।

ਸੈਕਟਰ 88-89 ਅਤੇ 95-96 ਲਈ ਹਾਲ ਹੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ 662 ਏਕੜ ਭੌ ਵਿੱਚੋਂ 117 ਏਕੜ ਭੌ ਤੇ 6360 ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਉਸਾਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ 4500 ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਕੀਮ 12.12.2011 ਨੂੰ ਕੱਢ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਬਾਕੀ ਬਚਦੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਆਨ ਲਾਈਨ ਆਕਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਆਉਂਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਵੇਚਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 12.05 ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ-ਪੂਰਵਕ ਦੱਸੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।

ਸਮੇਂ-ਬੱਧਤਾ ਅਤੇ ਚੰਗੀ ਕੁਆਇਲਟੀ ਸੁਨਿਸਚਿਤ ਕਰਨ ਲਈ 2700 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਨਾਲ ਬਨਣ ਵਾਲੇ ਇਹਨਾਂ 3 ਟਾਈਪ ਦੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ, 3 ਵੱਖ ਵੱਖ ਟਰਨ ਕੀ (Turn Key) ਟੈਂਡਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਜੋਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣਗੇ :-

1. Technology to be used.
2. Qualification criteria for bidders.
3. System of payment.

4. Penalty for delays.

1. Technology to be used:

ਇਹਨਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ੀਅਰਵਾਲ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਨਾਲ ਬਨਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਸਲਟੈਂਟ ਸ੍ਰੀ ਵਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪਾਲ ਜੋਕਿ ਬਿਲਡਿੰਗ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਦੇ ਸਕੂਲ ਆਫ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਆਰਕੀਟੈਕਚਰ ਦਿੱਲੀ ਵਿਖੇ, ਨੂੰ ਆਨਰੇਰੀਅਮ ਬੇਸਿਜ਼ ਸਲਾਹਕਾਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਫੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਮੁਹਾਰਤ ਹਾਸਲ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ੀਅਰਵਾਲ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਕੰਕਰੀਟ ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਨਾਲ ਬਨਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਾਸਤੇ ਗਮਾਡਾ ਅਤੇ ਪੂਡਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਇੱਕ ਟੀਮ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਟੀਮ ਵਿੱਚ ਏ.ਸੀ.ਏ.(ਮੋਹਾਲੀ), ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਸੀ-2), ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਮੋਹਾਲੀ, ਸੀਨੀਅਰ ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਅਤੇ ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ.ਪੂਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਲਖਨਊ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਬਹੁਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬਣੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਇਨਸਪੈਕਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦੋਸ਼ ਦੀਆਂ ਨਾਮੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਐਲ.ਐਡ.ਟੀ., ਨਾਗ ਅਰਜਨਾ, ਸਾਹਪੁਰ ਪਲੋਨਜੀ ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਵੀ ਸ਼ੀਅਰਵਾਲ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਕੰਕਰੀਟ ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਨਾਲ ਬਨਾਉਣ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸ਼ੀਅਰਵਾਲ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਬਾਰੇ ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ, ਲਖਨਊ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਨਾਲ ਇਸ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਨਾਲ

ਗੁਣ ਅਤੇ ਅੰਗੁਣ ਬਾਰੇ ਵੀ ਡਿਸਕਸ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਇਸ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਦੀ ਵੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਨਾਲ ਮਕਾਨ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਚੰਗਾ ਤਜਰਬਾ ਦੱਸਿਆ ਹੈ।

ਜੇ ਸਿਅਰਵਾਲ ਟੈਕਨੌਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਬਣਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ **Traditional Technology** ਨਾਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੇ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਫਾਇਦੇ ਹਨ:-

1. ਇਸ ਟੈਕਨਾਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਸੱਭ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਫਾਇਦਾ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਮਕਾਨ ਤੇਜ਼ ਰਫਤਾਰ ਨਾਲ ਬਣਾਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਮੇਂ ਦੀ ਬੱਚਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਿਉਂਕਿ ਦੀਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਛੱਤਾਂ ਦੀ ਇਕੱਠੀ ਹੀ ਕੰਨਕਰੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸ਼ਟਰਿੰਗ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਮੇਂ ਨਾਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਕੇ ਵਰਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਮੇਂ ਦੀ ਬੱਚਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੂੰ ਜਲਦੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਮਹਿਕਮੇ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਆਮਦਨ ਜਲਦੀ ਆਉਣੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਇਸ ਟੈਕਨਾਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਬਹੁਤ ਅੱਛੀ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਟੀਕਲ ਅਤੇ ਹਾਰੀਜ਼ਟਲ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਪਲੰਬ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਐਕੂਰੇਸੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਆਮ ਮਕਾਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਵਧੀਆਂ ਪਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

3. ਇਸ ਟੈਕਨਾਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਦੀਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਛੱਤਾਂ ਨੂੰ ਬਾਹਰੋਂ ਜਾਂ ਅੰਦਰੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਲੱਸਤਰ ਕਰਨਾਂ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸੀਮਿੰਟ ਰੇਤਾ ਆਦਿ ਵਰਗੇ ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਅਤੇ ਪੈਸੇ ਦੀ ਵੀ ਬੱਚਤ ਹੋਵੇਗੀ।
4. ਇਸ ਟੈਕਨਾਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਵਿੱਚ ਕਦਰਤੀ ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਕੰਕਰੀਟ , ਰੇਤਾ, ਬਜ਼ਰੀ ਆਦਿ ਵਰਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕਰਕੇ ਨੈਚਰਲ ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਉਪਜਾਊ ਧਰਤੀ ਦੀ ਇੱਟਾਂ ਵਿੱਚ ਨਾ ਵਰਤਣ ਕਾਰਨ ਉਪਜਾਊ ਮਿੱਟੀ ਦਾ ਬਚਾਓ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਟੈਕਨਾਲੌਜੀ ਵਿੱਚ ਇੱਟਾਂ ਨਾਮਾਤਰ ਤੌਰ ਤੇ ਹੀ ਵਰਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।
5. ਇਸ ਟੈਕਨਾਲੌਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਨਾਲ ਭੂਚਾਲ ਆਦਿ ਦੇ ਬਚਾਓ ਆਦਿ ਦੇ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਬੇਹਤਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮਕਾਨ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਇਕਸਾਰ ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਕੰਕਰੀਟ ਆਦਿ ਵਰਤਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ Ductile ਟੈਕਨਾਲੌਜੀ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਬੇਹਤਰ ਪਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।
6. ਇਹੋ ਜਿਹੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਦਿੱਖ ਵੀ ਦੂਸਰੇ ਮਕਾਨਾਂ ਨਾਲੋਂ ਸੁੰਦਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।

7. ਇਸ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ ਨਾਲ ਮਕਾਨ ਬਨਾਉਣ ਨਾਲ ਦੀਵਾਰਾਂ ਦੀ ਮੋਟਾਈ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਜਗਾ ਦੀ ਵੀ ਬੱਚਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।
8. ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਜਲਦੀ ਕਿਤੇ ਅਲਟਰੇਸ਼ਨ ਕਰਨੀ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਅਲਾਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਨਕੋਰੋਚਮੈਂਟ ਤੋਂ ਬਚਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
9. ਚਾਹੇ ਇਸ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ traditional ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ ਨਾਲੋਂ ਕੁੱਝ ਮਹਿੰਗੇ ਪੈਂਦੇ ਹਨ ਪਰ ਫਿਰ ਵੀ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਫਾਇਦਿਆਂ ਕਰਕੇ ਇਸ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ ਨਾਲ ਬਨਾਉਣ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

2. Qualification criteria for bidders

Following criteria which is in consonance with the CVC

guidelines is proposed:

Satisfactory completion of works of similar nature i.e. RCC construction for Residential, Commercial, Office Space, Airport etc. (Industrial sheds not included)
1 work of 80% value
or 2 works of 50% value each
or 3 works of 40% value each

The firm must have completed atleast one Turnkey construction project of above nature using Shear Wall Technology valued at not less than Rs. 200 Cr, Rs. 150 Cr, and Rs. 50 Cr. respectively in the last 7 years for the 3 groups (Type III, Type II and Type I) Groups.

As part of the Pre Qualification process a committee of 3 officers not below the rank of SE shall visit some of the works executed by the firms and in case it can't satisfy itself about the quality or timeliness of the works inspected, it may recommend to debar the firm even if it meets the financial criteria.

Average Annual turnover of the firm during the last 3 years in Civil Construction Works **is proposed to be equal to the Tended Value** of the works, (CVC guide lines suggest it to be 30% at the minimum).

Maximum value of works for which a firm can tender =

2 X Highest annual value of Civil building engineering works executed in last 5 years X Time period in years prescribed for

completion of works in this tender-value of pending part of allotted works to be executed during the prescribed period for this tender.

*(all values updated as per norms)

Illustration: A firm, that has executed a maximum of Rs.100 crore worth works in any of the last 5 years and has works in hand worth of Rs.200 crore to be completed over next 24 months, can tender for works to be completed in 18 months, worth a maximum of Rs. $(2 \times 100 \times 18 / 12 - 200 \times 18 / 24) = \text{Rs.}150$ crore

3. System of payment:

Payment Schedule for Type - I :

Sr. No.	Item of Work (ON COMPLETION OF ITEM)	%age Payment of the quoted price of an apartment x no. of flats completed
1.	Basement	10
2.	Shell	20
3.	Flooring, Joinery, Water Pipes, Sewerage, Electrical Wiring	30

4.	Paint, Sanitary Fixtures, Doors, Switches	12
5.	Roads and Footpaths	4
6.	Water Supply Pipes, Sewerage Pipes, Storm Sewer Pipes, Gas Pipes	12
7.	Underground Water tank & Hydro-pneumatic System	1
9.	Ground water recharging	0.5
10.	Electrifications including street and park lighting	4
11.	Lifts	3.5
12.	Firefighting Equipment	1
13.	Horticulture	1
14.	Boundary Wall and gates	1
	Total	100

Payment Schedule for Type - II:

Sr. No.	Item of Work (ON COMPLETION OF ITEM)	%age Payment of the quoted price of an apartment x no. of flats completed
1.	Basement	10
2.	Shell	20

3.	Flooring, Joinery, Water Pipes, Sewerage, Electrical Wiring	30
4.	Paint, Sanitary Fixtures, Doors, Switches	12
5.	Roads and Footpaths	4
6.	Water Supply Pipes, Sewerage Pipes, Storm Sewer Pipes, Gas Pipes	11.5
7.	Underground Water tank & Hydro-pneumatic System	1
9.	Ground water recharging	0.5
10.	Electrifications including street and park lighting	4
11.	STP	0.5
12.	Lifts	3.5
13.	Firefighting Equipment	1
14.	Horticulture	1
15	Boundary Wall and gates	1
	Total	100

Payment Schedule for Type - III:

Sr. No.	Item of Work (ON COMPLETION OF ITEM)	%age Payment of the quoted price of an apartment x no. of flats completed
1.	Basement	10

2.	Shell	20
3.	Flooring, Joinery, Water Pipes, Sewerage, Electrical Wiring	30
4.	Paint, Sanitary Fixtures, Doors, Switches	12
5.	Roads and Footpaths	4
6.	Water Supply Pipes, Sewerage Pipes, Storm Sewer Pipes, Gas Pipes	11
7.	Underground Water tank & Hydro-pneumatic System	1
9.	Ground water recharging	0.5
10.	Electrifications including street and park lighting	4
11.	Substation	1
12.	Lifts	3.5
13.	Firefighting Equipment	1
14.	Horticulture	1
15.	Boundary Wall and gates	1
	Total	100

4. Penalty for delays:

The Contractor shall ensure due diligence to achieve progress of work not less than the indicated in the following milestones:

- i) On lapse of 25% contractual time: 10%
- ii) On lapse of 50% contractual time: 30%
- iii) On lapse of 75% contractual time: 65%
- iv) On lapse of 100% (full) contractual time: 100%

Penalty @ 0.05% (1/2000) of the contract value shall be deducted from the pending bills/security deposits/bank guarantees of the contractor/ or recovered in that order of priority for each day of delay with reference to the above norms, without prejudice to other remedies available to GMADA, subject to an upper limit of 10% of the contract value.

On justifiable grounds Chief Engineer may recommend waiving off of the liquidated damages which shall however be done after written approval from CA, GMADA whose decision in this regard shall be final

ਉਪਰੋਕਤ ਅੰਜੇਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

