

AGENDA

for 25th Authority Meeting of GMADA



**GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
PUDA BHAWAN SECTOR-62, SAS NAGAR**

AGENDA FOR 25TH AUTHORITY MEETING GMADA

INDEX

ਮੱਦ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
25.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	3-8
25.02	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 05-03-2019 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	9-11
25.03	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ।	

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ .25.01

(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ: - ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਮਿਤੀ:

05.03.2019 ਨੂੰ ਹੋਈ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ

(ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ/2019/8530-36 ਮਿਤੀ:

8.03.2019 (ਅਨੁੱਲਗ-ਓ) ਰਾਹੀਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ

ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ

ਹੁਣ ਤੱਕ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ

ਕੋਈ ਤਜਵੀਜ਼/ ਸੁਝਾਓ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਮੁਤਾਬਿਕ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ

ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼

ਹੈ ਜੀ।



ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਗਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ:

1. ਮੰਤਰੀ ਇੰਚਾਰਜ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
6. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਗਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
7. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2019/ 8530-36

ਮਿਤੀ:- 8/3/19

ਵਿਸਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਗਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 24ਵੀਂ ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2019/7169-75 ਮਿਤੀ 01.03.2019 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਗਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ: 05.03.2019 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 12.00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਕੋਠੀ ਨੰ: 45, ਸੈਕਟਰ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1-2019/ 8537

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

(ਮਨੋਹਰ ਕੋਸ਼ਿਕ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਮਿਤੀ:- 8/3/19

(ਮਨੋਹਰ ਕੋਸ਼ਿਕ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)




ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ
(ਗਮਾਡਾ) ਦੀ
ਕਾਰਵਾਈ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1-2019/ 8539

ਮਿਤੀ:- 8/3/19

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ: ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।


 08/3/19
(ਮਨੋਹਰ ਕੋਸ਼ਿਕ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1-2019/ 8540

ਮਿਤੀ:- 8/3/19

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ(ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ: ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

 08/3/19
(ਮਨੋਹਰ ਕੋਸ਼ਿਕ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)


ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1-2019/ 8541-44

ਮਿਤੀ:- 8/3/19

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਫਤਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੋਲੋ ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ(ਪਲਾਟਸ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ(ਹਾਉਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਅਮਲਾ ਅਫਸਰ(ਪਾਲਿਸੀ), ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
5. ਸਹਾਇਕ ਲੋਕ ਸੰਪਰਕ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

 08/3/19
(ਮਨੋਹਰ ਕੋਸ਼ਿਕ)
ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 05.03.2019 ਨੂੰ ਹੋਈ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਨਾਮ	ਅਹੁਦਾ
1.	ਸ਼੍ਰੀ ਤ੍ਰਿਪਤ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਜਵਾ, ਮੰਤਰੀ ਇੰਚਾਰਜ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।	ਕੇ-ਚੇਅਰਮੈਨ
2.	ਸ਼੍ਰੀ ਕਰਨ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ।	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਹਿਮਾਨ
3.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵਿਨੀ ਮਹਾਜਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।	ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ
4.	ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਰੁੱਧ ਤਿਵਾੜੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ।	ਮੈਂਬਰ
5.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੁਰਨੀਤ ਤੇਜ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ	ਮੈਂਬਰ
6.	ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਨਗਰ ਤੇ ਗ੍ਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 24.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 23ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 24.02

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਗਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 23ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 11-10-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 24.03

ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੇਂਡਸ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਸੈਕਟਰ 69, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੌ ਦੀ ਗੀ-ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 24.04

Annual Administrative Report for the year 2016-17

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 24.05

ਪੂਰਬ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ, ਸੈਕਟਰ 88, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਚ ਬਚਦੇ ਫਲੈਟਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਲਈ ਸਕੀਮ ਲਾਂਚ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 24.06

ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਬਾਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਪ੍ਰੋਗਰੈਸਿਵ ਲਾਇਅਜ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਇਕੋਸੀਟੀ-2, ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨੂੰ ਕੰਡੋਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਕਾਰਜਬਾਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 24.07

**Ritnand Balved Education Foundation (Amity University) AKC House,
New Delhi ਨੂੰ ਆਈ.ਟੀ ਸਿਟੀ, ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਮੀਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।**

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਕਾਰਜਬਾਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।



ਮੀਟਿੰਗ ਧੰਨਵਾਦ ਦੇ ਮਤੇ ਨਾਲ ਸਮਾਪਤ ਹੋਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 25.●2

(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ ●5-03-2019 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 24ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ ●8-03-2019 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਸਾਰਣੀ ਹੇਠਾਂ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਦੇ **ਅਨੁਲੱਗ-ੳ** ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਅਨੁਲਗ-ੳ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 24 ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ ੦5-੦3-2੦19 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਜੰਡਾ ਨੰ	ਵਿਸ਼ਾ	ਅਥਾਰਟੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ	ਫੈਸਲੇ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ
24.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 23ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
24.02	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 23ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 11-1੦-2੦18 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
24.03	ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੈਂਡਸ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਸੈਕਟਰ 69, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੌ ਦੀ ਰੀ-ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।
24.੦4	Annual Administrative Report for the year 2016-17	ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਉਪਰੰਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਿੰਟ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਚਲ ਰਹੀ ਹੈ।

24.05	<p>ਪੂਰਬ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ, ਸੈਕਟਰ 88, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਚ ਬਚਦੇ ਫਲੈਟਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਲਈ ਸਕੀਮ ਲਾਂਚ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।</p>	<p>ਇਸ ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ ਇਨ੍ਹਾਂ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਅਪਲਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ 28.6.19 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕੋਈ ਵੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਅਜੇ ਤੱਕ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।</p>
<u>ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ।</u>			
24.06	<p>ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਬਾਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਪ੍ਰੋਗਰੈਸਿਵ ਲਾਇਅਜ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਇਕੋਸੀਟੀ-2, ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨੂੰ ਕੰਡੋਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਕਾਰਜਬਾਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।</p>	<p>ਕਿਸੇ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p>
24.07	<p>Ritnand Balved Education Foundation (Amity University) AKC House, New Delhi ਨੂੰ ਆਈ.ਟੀ ਸਿਟੀ, ਮੁਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜਮੀਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।</p>	<p>ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਕਾਰਜਬਾਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ</p>	<p>ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।</p>

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 25.03

(ਅਥਾਰਟੀ ਮੀਟਿੰਗ)

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ।

--●--

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 15.05.2019 ਨੂੰ ਹੋਈ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-2 ਮੱਦਾਂ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲਿਆਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦਾਂ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਕਾਪੀ (ਅਨੁਲੱਗ-1) ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਮੱਦਾਂ ਦੀ ਸੰਕਲਿਤ ਕਾਪੀ (ਅਨੁਲੱਗ-2) ਤੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਕੰਡਕਟ ਆਫ ਬਿਜਨੈਸ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨਜ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ (ਸਤਿਆਪਨ) ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 15.05.2019 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਲੱਗ-1, ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ (ਸਤਿਆਪਨ) ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।



ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

1. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ,
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
6. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2019/15433-58 ਮਿਤੀ: 21/5/19

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2019/15108-13 ਮਿਤੀ 15.5.19 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 15.05.2019 ਨੂੰ ਸਾਮ 4.00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਕਮੇਟੀ ਰੂਮ, 6ਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2019/15439 ਮਿਤੀ: 21/5/19
ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

(ਮਨੋਹਰ ਕੌਸਿਕ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

(ਮਨੋਹਰ ਕੌਸਿਕ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)



ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਗੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1-2019/ 15440

ਮਿਤੀ:- 21/5/19

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

21/5

(ਮਨੋਹਰ ਕੌਸਿਕ)
ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1-2019/ 15441

ਮਿਤੀ:- 21/5/19

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ(ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਪੁੱਡਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

21/5

(ਮਨੋਹਰ ਕੌਸਿਕ)
ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2019/

15442-46

ਮਿਤੀ:- 21/5/19

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦ ਬਾਰੇ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਉਣ ਦੀ ਖੋਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਲਈ ਫੋਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਲਾਟਸ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ(ਹਾਉਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ(ਪਾਲਿਸੀ), ਪੁੱਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
5. ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ : ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

21/5

(ਮਨੋਹਰ ਕੌਸਿਕ)
ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਸ਼੍ਰੀ ਕਰਨ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 15.05.2019 ਨੂੰ ਹੋਈ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 21ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਅਹੁਦਾ
1.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵਿਨੀ ਮਹਾਜਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ
2.	ਸ਼੍ਰੀ ਏ.ਵੇਨੂੰ ਪ੍ਰਸਾਦ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ
3.	ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਰੁੱਧ ਤਿਵਾਰੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ
4.	ਸ਼੍ਰੀ ਤੇਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ
5.	ਸ਼੍ਰੀ ਧਰਮਪਾਲ ਗੁਪਤਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ)।	ਮੈਂਬਰ
6.	ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਵਿਚਾਰੇ ਗਏ ਅਤੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ :-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 21.01

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 07-08-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 21.02

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 07.08.2018 ਨੂੰ ਹੋਈ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 21.03

ਆਰ ਨੰ. 4161 ਵਿਰੁੱਧ 200 ਵ.ਗ ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 21.04

ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੋਜ਼ ਨੂੰ ਆਊਟਸੋਰਸ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਫੈਣ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 21.05

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਾਲ 2017-18 ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਲੇਖਿਆਂ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 21.06

ਆਈ.ਟੀ.ਸਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ World Class Technology University ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ 50 ਏਕੜ ਭੋ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 21.07

Agenda for the Revised Budget Estimates for the year 2018-19 and Budget estimates for the year 2019-20.

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦੇ ਇਹ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ e-auction ਤੇ ਲਗਾ ਕੇ ਆਮਦਨ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇ ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 21.08

Making of Town Development Scheme for PR7 Extension road and an area of 1 Km adjoining Right of way on both sides, SAS Nagar and implementation of Betterment Levy.

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ ਸਮਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ।

**AGENDA FOR 21st EXECUTIVE
COMMITTEE MEETING**

INDEX

ਆਈਟਮ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
21.01	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 07-08-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	3-8
21.02	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 07.08.2018 ਨੂੰ ਹੋਈ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ	9-12
21.03	ਆਰ ਨੰ. 4161 ਵਿਰੁੱਧ 200 ਵ.ਗ ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	13-15
21.04	ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਨੂੰ ਆਊਟਸੋਰਸ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।	16-18
21.05	ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਾਲ 2017-18 ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਲੇਖਿਆਂ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।	1-22
21.06	ਆਈ.ਟੀ.ਸਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ World Class Technology University ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ 50 ਏਕੜ ਭੌ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	1-19
21.07	Agenda for the Revised Budget Estimates for the year 2018-19 and Budget estimates for the year 2019-20.	1-9 (Attached annexure 1-37)

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 21.01
(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 07-08-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 07-08-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1-2018/27587-92 ਮਿਤੀ 27-08-2018 ਅਨੁਲੱਗ (ੳ) ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਸੀ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੁਣ ਤੱਕ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਤਜਵੀਜ਼/ ਸੁਝਾਓ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿੱਤ ਜੀ।

ਅਨੁੱਲਗ-ੳ



ਗਰੇਟਰ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

1. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੋਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ,
ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
6. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2018/ 27587-92 ਮਿਤੀ:- 27/8/18

ਵਿਸਾ:- ਗਰੇਟਰ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਣ ਬਾਰੇ।

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2018/24775-83 ਮਿਤੀ 30.7.18 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਰੇਟਰ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 07.08.2018 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਕਮੇਟੀ ਰੂਮ, ਛੇਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ।

ਪਿੱਠ ਔਕਣ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-1/2018/ 27593 ਮਿਤੀ:- 27/8/18
ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ।

(ਦੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

27/8/18

(ਦੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ)

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)

Minutes of Meeting – 20th Meeting of Executive Committee GMADA

ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 07.08.2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਗੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਅਹੁਦਾ
1.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵਿਨੀ ਮਹਾਜਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ।	ਮੈਂਬਰ
2.	ਸ਼੍ਰੀ ਤੇਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ
3.	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਧੀਮਾਨ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦਾ ਨੁਮਾਇੰਦਾ)।	ਮੈਂਬਰ
4.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਵਡੋਚ, ਏ.ਐਸ.ਐਫ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ
5.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਾਧਵੀ ਕਟਾਰੀਆ, ਸਪੈਸ਼ਲ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ। ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੁਰਨੀਤ ਤੇਜ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਜਿਲਾ ਨਗਰ ਤੇ ਗ੍ਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਭਾਗ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕੇ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਵਿਚਾਰੇ ਗਏ ਅਤੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ :-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 20.01

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 19ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ 07-06-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 20.02

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 07.06.2017 ਨੂੰ ਹੋਈ 19ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 20.03

ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਨੂੰ ਬਹੁ ਮੰਜਿਲੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ , ਭੌ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.04

Approval of Annual Statements for the year ending 31-03-2017.

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.05

Budget Estimate of GMADA for the year 2018-19 and Revised Budget Estimate for the year 2017-18.

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.06

ਆਈ.ਟੀ.ਸਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 753 ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਲਾਂਚ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.07

ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਡੋਗ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੌਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.08

ਸਾਹਿਤਿਕ ਅਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ/ ਸਰਕਾਰੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਫਰੀ ਹੋਲਡ ਬੇਸਿਜ਼ ਤੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਰੇਟ ਸਮੂਹ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੇ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.09

ਸਿੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰੀ ਸੀਨੀਅਰ ਸੈਕੰਡਰੀ ਸਕੂਲ, ਸੈਕਟਰ 65, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਸੈਕਟਰ 65, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ 2.00 ਏਕੜ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.10

Annual Administrative Report for the year 2015-16

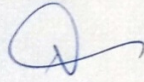
ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 20.11

ਆਰ.ਨੰ. 4161 ਵਿਰੁੱਧ 200 ਵ.ਗ. ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਪੇਸ਼ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਡੈਫਰ ਕਰਦੇ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਹੋਏ।

ਮੀਟਿੰਗ ਪੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ ਸਮਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ।



ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 21.02
(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ)

ਵਿਸਾ:- ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 07-08-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ
20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ।

---●---

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਮਿਤੀ
07.08.2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ
ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਸਾਰਣੀ ਹੇਠਾਂ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਦੇ ਅਨੂਲੱਗ-'ੳ' ਤੇ
ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ।

ਅਨੁਲੱਗ-ੳ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ੳ7-ੳ8-2ੳ18 ਨੂੰ ਹੋਈ 2ੳਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ.	ਵਿਸ਼ਾ	ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ	ਸਬੰਧਤ ਸਾਖਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ
2ੳ.ੳ1	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 19ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ ੳ7.ੳ6.17 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
2ੳ.ੳ2	ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ੳ7.ੳ617 ਨੂੰ ਹੋਈ 19ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
2ੳ.ੳ3	ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਨੂੰ ਬਹੂ ਮੰਜਿਲੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ, ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ (ਸਤਿਆਪਨ) ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

20.04	Approval of Annual Statements for the year ending 31-03-2017.	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨੋਟ ਕਰ ਲਈ ਹੈ।
20.05	Budget Estimate of GMADA for the year 2018-19 and Revised Budget Estimate for the year 2017-18.	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨੋਟ ਕਰ ਲਈ ਹੈ।
20.06	ਆਈ.ਟੀ.ਸਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 753 ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਲਾਂਚ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।
20.07	ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਡੋਗ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੌਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਮਿਤੀ 11.10.18 ਨੂੰ ਹੋਈ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
20.08	ਸਾਹਿਤਿਕ ਅਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ/ ਸਰਕਾਰੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਫਰੀ ਹੋਲਡ ਬੇਸਿਜ਼ ਤੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਰੇਟ ਸਮੂਹ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੇ।	ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

20.09	ਸਿੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰੀ ਸੀਨੀਅਰ ਸੈਕੰਡਰੀ ਸਕੂਲ, ਸੈਕਟਰ 65, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਸੈਕਟਰ 65, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ 2.00 ਏਕੜ ਭੌ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
20.10	Annual Administrative Report for the year 2015-16	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮਾਮਲਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਰੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਰਿਪੋਰਟ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਹੈ।
20.11	ਆਰ.ਨੰ. 4161 ਵਿਰੁੱਧ 200 ਵ.ਗ. ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੱਦ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਪੇਸ਼ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਡੈਫਰ ਕਰਦੇ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਹੋਏ।	ਮੱਦ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 21.03

(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਆਰ ਨੰ: 4161 ਵਿਰੁੱਧ 200 ਵ.ਗ. ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਆਰ.-4161 ਦੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਹਿਨਾਜ ਵੱਲੋਂ ਉਸ ਦੀ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ 200 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਲਈ ਪੈਂਡਿੰਗ ਪਈ ਅਰਜੀ ਵਿਰੁੱਧ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਪਾਈ ਗਈ ਪਟੀਸ਼ਨ ਤੇ ਮਿਤੀ 14-03-2017 ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਓਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਕਲੇਮ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਆਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਵਕੀਲ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 14-09-2017 ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦੌਰਾਨ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪੈਂਡਿੰਗ ਪਈ ਅਰਜੀ ਵਿਰੁੱਧ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਪਤੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਹੁਣ ਮੌਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਵੱਲੋਂ ਪਲਾਟ ਲਈ ਆਪਸਨ ਭਰੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ 10% ਰਕਮ 16,750/-ਰੁਪਏ ਦਾ ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਮਿਤੀ 30-06-1994 ਨੂੰ ਡਾਇਰੀ ਨੰਬਰ 4304- ਬੀ ਰਾਹੀਂ ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਪ੍ਰੰਤੂ ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਉਸ ਦਾ ਨਾਮ ਮਿਤੀ 01.08.1995 ਅਤੇ ਮਿਤੀ 07-06-2000 ਨੂੰ ਕੱਢੇ ਡਰਾਅ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕਰਕੇ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿਉਂਕਿ ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਪੁੱਛਾ/ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਕਰੈਡਿਟ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦਾ ਕੋਈ ਕਸੂਰ ਨਹੀਂ ਸੀ।

ਰਿਕਾਰਡ ਦੀ ਪੜਚੋਲ ਉਪਰੰਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਬਿਆਨ ਸਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਗਮਾਡਾ ਵਿੱਚ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਡਾਇਰੀ ਰਜਿਸਟਰ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੈ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਲਈ ਆਪਸਨ ਵੀ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ਮੰਜੂਰ ਕਰਦਿਆਂ ਉਸ ਨੂੰ 200 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਅੱਜ ਦੇ ਤਾਜ਼ਾ ਰੇਟ (38,500/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼) ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 68-69, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਕੰਡਕਟ ਆਫ ਬਿਜਨਸ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲੇ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ 68-69 ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਤਾਜ਼ਾ ਰੇਟਾ ਤੇ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਤਾਜ਼ਾ ਰੇਟਾ ਤੇ ਕਰਨ ਨਾਲ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵਿੱਤੀ ਘਾਟਾ ਸਹਿਣਾ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ।

ਏਜੰਡਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕਰਮਚਾਰੀ
1/3/17

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

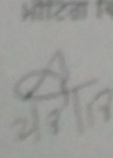
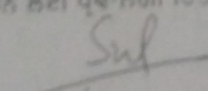
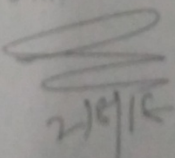
ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ
ਲੁਧਿਆਣਾ

ਸਮੇਤੀ ਸਹਿਨਾਮ ਨੂੰ ਉਸ ਦੀ 200 ਵਾਂਗ ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਚੱਲ ਰਹੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਮਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 14-03-2017 ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗੁਮਾਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਮੁੜ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰਕੇ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਹਿਤ ਆਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗੁਮਾਡਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 14-09-2017 ਨੂੰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਵਕੀਲ ਦੀ ਜਿਰਹਾ ਉਪਰੰਤ ਠਾਅ ਅਫਸਰ ਗੁਮਾਡਾ ਨੂੰ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਸਨ ਕਿ ਇਸ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਪਲਾਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਤਾਜ਼ਾ ਹੋਣ ਤੇ ਕਰਨ ਲਈ ਅਜੇਹਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮਿਲਖ ਦਫ਼ਤਰ, ਗੁਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਅਜੇਹਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸਨੂੰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗੁਮਾਡਾ/ ਵਪਾਰ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ (ਰਾਜੀਸ਼ਿੰਗ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 27-11-2017 ਨੂੰ ਨੋਟਿੰਗ ਪੰਨਾ 86 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਅਜੇਡੇ ਨੂੰ ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 28-03-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 16ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਅਜੇਡੇ ਨੂੰ ਵਿਦਰਭਾਅ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿਉਂਕਿ ਗੁਮਾਡਾ ਦੇ ਕੰਡਕਟ ਆਫ ਬਿਜਨੈਸ ਪ੍ਰੋਗ੍ਰੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਗੁਮਾਡਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਕੋਈ ਬਟਰ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕੇ ਪਲਾਟਾ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲੇ ਗੁਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਹਨ।

ਹੁਣ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ, ਪੁੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਅਗਲੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਬਜਾਏ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ, ਗੁਮਾਡਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨੂੰ ਕੇ ਦੇਣ ਲਈ ਠਿਕਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ 07.08.2018 ਨੂੰ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਅਜੇਡਾ (ਭੰਡੀ ਓ) ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 07.08.2018 ਨੂੰ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

A. Singh

ਸਿ.ਆ. (ਮਿਸ਼ਨਰੀ)

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ

ਲੁਧਿਆਣਾ

المجلس الأعلى للمياه
27/8

AC/A
2/8

المجلس الأعلى للمياه
per directions of Add. Sec (HOD). Since
allotment has to be decided by E.C.
since issue has already been decided
by working ACS, to take it in E.C.
the Agenda be prepared and be
submitted for next EC meeting.
For approval please

AC/A
2/8

AC/A

Agenda item for approval of

AC/A
3/8

AC/A

AC/A
3/8

AC/A

AC/A
6/8

EO(P/A)

AC/A
6/8

AC/A

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ. 21.04
(ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਨੂੰ ਆਊਟਸੋਰਸ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜ-ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਸਾਲ 2015 ਵਿੱਚ ਸੈਕਟਰ-65 ਵਿਖੇ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 20 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇੱਥੋਂ ਦੇ ਕੰਮ-ਕਾਰ ਨੂੰ ਸੁਚੱਜੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr No.	Name of Work	Company/Firm Name	Contract Period Upto
1	Golf Coaching and Pro-shop Services	M/s Castle Sports	30-09-2018
2	Restaurant & Bar	M/s Gourmet Club	15-03-2021
3	Gym	M/s Elemention Gym & Sports	Company have already shut down its operations on 31-03-2018.
4	House Keeping & Security Services	M/s Walks & Walks	30-09-2018
5	Horticulture	M/s Silverglade Golf Development Co. Pvt. Ltd.	31-12-2018

ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਵਿਖੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਤੇ ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਇਸਦੇ ਕੁੱਲ 1100 ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਦਾ ਕਾਫੀ Revenue expense ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਦੀ ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਇਨਕਮ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

DETAIL OF INCOME & EXPENDITURE OF MOHALI GOLF RANGE					
SR NO.	PARTICULARS	2015-16	2016-17	2017-18	TOTAL
INCOME					
1	INCOME FROM OPERATIONS	16,44,704	17,96,304	26,98,416	61,39,424
2	OTHER INCOMES	9,97,074	68,73,927	69,49,892	1,48,20,893
		26,41,778	86,70,231	96,48,308	2,09,60,317
EXPENDITURE					
1	PURCHASES	513	-	-	513
2	ADMIN, FINANCIAL & OTHER EXPENSES	21,95,641	66,06,944	85,63,741	1,73,66,326
3	DEPRECIATION	1,60,12,132	1,82,35,787	1,78,82,221	5,21,30,140
		1,82,08,286	2,48,42,731	2,64,45,962	6,94,96,979
	TOTAL DEFICIT	(1,55,66,508)	(1,61,72,500)	(1,67,97,654)	(4,85,36,662)

ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਆਊਟਸੋਰਸ ਕਰਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 17-07-2018 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਡ ਦੇਣ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ 07-09-2018 ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਵੀ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈੱਬ ਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਿਤੀ 30-07-2018 ਨੂੰ ਹੋਈ ਪ੍ਰੀ-ਬਿਡ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 9 ਬਿਡਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ। ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਡਰ Technical capacity ਦੇ ਪੱਖੋਂ ਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦਾ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ:-

- Owners/Operators of Golf course/Golf Range/ Academy having operations from at least the **last three years** as on the end date of submission of Bid having NGAI Certified Golf Coaches with International / National Golf Achievements duly recognized by Punjab Government/ Govt. of India.
- Consortium lead by Golf experienced eligible bidder having at least 51 % share as per (a) above.

ਕਿਉਂਕਿ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਅਜੇ ਆਪਣੇ ਮੁੱਢਲੇ ਪੈਰਾਂ ਤੇ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਦੇ ਖਰਚੇ ਇਸ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਇਨਕਮ ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਨੂੰ ਕਿਸ ਇੱਕ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਆਊਟਸੋਰਸ ਕਰਨ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 20ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਉਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਮੇਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਮਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਮਦ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਜ਼ ਖੋਲਣ ਲਈ 3 ਮੈਂਬਰੀ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ (1) ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ) (2) ਐਸ.ਡੀ.ਓ. (ਬਿਲਡਿੰਗ,ਗਮਾਡਾ) (3) ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ (ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ, ਪਲਾਟ) ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡ ਮਿਤੀ 07-09-2018 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 4 ਬਿਡਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ 4 ਬਿਡਰਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ 1 ਬਿਡਰ ਬਰੌਸ਼ਰ ਦੀਆਂ Technical ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ Technically Qualify ਕਰਦੇ ਸਿਰਫ 3 ਬਿਡਰਜ਼ ਦੀਆਂ Financial Bids ਮਿਤੀ 01.11.2018 ਨੂੰ 11 ਵਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

Sr No.	Name of the Bidder	Amount Quoted in Financial Bid (Annually)
1	(1/4) Mr. Digvijay & M/s SGDC India Pvt. Ltd.	(-) 56,40,000/-
2	(2/4) M/s Chimmys	(-) 77,76,000/-
3	(3/4) M/s Castle Sports	(+) 27,00,000/-
	(Note:- Taxes extra as applicable)	

ਉਪਰੋਕਤ ਦਿੱਤੇ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬਿਡ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 3 ਤੇ ਦਰਜ (3/4) M/s Castle Sports ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ (+) 27,00,000/- ਅਤੇ ਬਰੌਸ਼ਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਫਲ ਹੋਏ ਬਿਡਰ (3/4) M/s Castle Sports ਕੰਟਰੈਕਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਸਲ ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਕਮ ਪ੍ਰੈਜੀਡੈਂਟ, ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 01.12.2018 ਤੋਂ ਮੋਹਾਲੀ ਗੋਲਫ ਰੇਂਜ ਦਾ ਚਾਰਜ ਲੈ ਕੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਮੁੜ ਤੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

SUPPLEMENTARY AGENDA

21st Executive Committee Meeting GMADA



GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY

SUPPLEMENTARY AGENDA
FOR 21st EXECUTIVE COMMITTEE MEETING

INDEX

ਆਈਟਮ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
21.08	Making of Town Development Scheme for PR7 Extension road and an area of 1 Km adjoining Right of way on both sides, SAS Nagar and implementation of Betterment Levy.	1-15

Agenda No.21.08
(Executive Committee)

Subject: Making of Town Development Scheme for PR 7 Extension road and an area of 1 Km adjoining Right of Way on both sides, SAS Nagar and implementation of Betterment Levy.

The Punjab Regional and Town Planning and Development Board constituted under the Punjab Regional Town Planning and Development Act, 1995(the Act) in its meeting dated 11.10.2018 had directed the Development Authorities to levy betterment charge in order to take up key infrastructure works at the earliest.

Whereas the Master Plan of Mohali (SAS Nagar) and the Master plan of New Chandigarh was notified by the State Government. The Master Plan *inter alia* includes the planning of several infrastructures for improved standard of living for the citizens of the city. One of the key infrastructures for providing a better living amongst others is good road network.

Greater Mohali Area Development Authority (GMADA), established under the section 29 of the PRTPD Act, 1995 (the Act) has been vested with the responsibility of providing and development of such key infrastructures for all Master Plans Areas under the Jurisdiction of GMADA. Further the master plans of SAS Nagar and New Chandigarh fall under the territorial jurisdiction of GMADA.

Whereas the External Development Charges taken from the various developers of real estate projects are insufficient to undertake the vast requirements of quality infrastructure.

Since the authority is under the responsibility to provide world class infrastructure, it is important to find means for funding the same. This can be done within the purview of the current Act by charging betterment levy under section 141 of the Act which is as under:-

Section 141: Levy and assessment of betterment charge:-

- (1) Where a **scheme** has been prepared under Chapter-XII of the above said Act (i.e. Town Planning Scheme), the Authority is of the opinion that as a consequence of the scheme having been executed the value of any land or building in a planning area has increased or is likely to increase, the Authority may in respect of such land or building, levy a charge (hereinafter called the betterment charge) keeping in view the increase or likely increase of value resulting from the execution of such a scheme:

Provided that the betterment charge so levied shall not exceed **one-third** of the amount by which the value of the land or building has increased or is likely to increase:

Provided further that no betterment charge will be levied on the land vested in or under the control, or in the possession of the Central Government or the State Government.

- (2) The rates of betterment charge leviable under Sub-section(1) shall be assessed by the Arbitrator on a reference having been made to the Arbitrator by the Authority.
- (3) As soon as reference is received by the Arbitrator under sub-section(2), he shall serve a notice in writing on the person liable to pay betterment charge and after giving the person concerned an opportunity of being heard and after calling for a report in this behalf from the Authority, the Arbitrator shall assess the amount of the betterment charge payable by such a person.
- (4) On the assessment of the betterment charge under sub-section (3), the Authority shall give to the person liable to pay such charge a notice in writing of the amount of betterment charge payable by him and the date by which such payment shall be made and such notice may also state that in the event of failure to make such payment on or

before such date, the interest at such rate, as may be prescribed shall be charged on the amount remaining unpaid.

- (5) (a) The betterment charge payable, in respect of any land or building shall be a first charge on such land or building subject to the prior payment of land revenue if any, due to the State Government thereon and any other sum due to the Authority.
- (b) The betterment charge payable in respect of any land or building by any person shall together with interest due up to the date of realisation, be recoverable from such person or his successors in interest in such land or building as arrears of land revenue.

The important points to be considered while imposing the betterment levy have been documented in the shape of Guidelines for the purpose of levying betterment charge to be followed by all development authorities. A copy of the same is placed at Annexure 1.

As per Section 92(1) of the above said Act, the Authority may declare its intention to make a scheme in respect of any planning area or any part of the planning area. It is submitted that the PR -7 extension road starting from intersection of PR 7 and NH 21 up to intersection of PR 7 and PR 4, referred to as PR 7 extension road hereinafter with a length of approximately 8 KMs, is part of the master plan of S.A.S. Nagar and New Chandigarh. Further the area adjoining this road is also part of the S.A.S. Nagar and New Chandigarh Master plan. Thus they are part of the planning area as defined under section 2(zj) of the Act.

GMADA has already acquired the land for the said road length which is proposed to be constructed soon at a cost of Rs 132 crore plus land cost of approximately Rs. 345 crore. In view of the fact that the construction of road would lead to increase in market value of

land adjoining the road and beyond, GMADA intends to prepare a Town Development Scheme for the area falling under the PR-7 extension road and an area of 1 KM adjoining the end of Right of way for road as a Scheme under Section 91 of the Act in order to implement the provisions of the Master plan of SAS Nagar and levying of betterment charges.

In continuation of above GMADA intends to declare its intention to prepare a scheme for the area under the PR-7 extension road as well as area of 1 Km adjoining the end of Right of way for road. As per section 92(1) of the Act, the intention to make a scheme has to be declared by way of resolution passed by the Authority to that effect. Before placing the agenda to the Authority for passing the necessary resolution, agenda is submitted to the Executive Committee of GMADA for declaring the intention of the Authority of making a Town Development Scheme for PR 7 Extension road along with an area of 1 KM from the edge of Right of Way.

* * * * *

Annexure-1

Guidelines for the levy and assessment of Betterment Charge by the development authorities under Housing and Urban Development Department, Government of Punjab

Whereas the Development Authorities have undertaken or propose to undertake various infrastructure works for providing better living conditions to the citizens of the area.

Whereas currently all these infrastructure/development works are funded partly from the External Development Charges taken from the various developers of real estate projects in the area and partly from the surplus generated from the disposal of properties available with respective Authority.

Whereas the EDC charges are insufficient to meet the need to fast track the process of building up of infrastructures necessary for planned urbanization.

Whereas the Board constituted under the Punjab Regional Town Planning and Development Act, 1995 (the Act) in its meeting dated 11.10.2018 had also directed the Development Authorities to levy betterment charge in order to take up key infrastructure works at the earliest.

Since the Authority is under the responsibility to provide quality infrastructure, it is important to find means for funding the same. This can be done within the purview of the PRTPD Act which provides for levying betterment charge under section 141. However, since the betterment charge has never been invoked by the Authorities, therefore it is felt that it is important to define the guidelines for implementation of the provisions of the Act, as under:

1. All major infrastructure/development works which are planned to be taken up by the Development Authorities which comply with the definition of Town Planning Scheme under section 91 of the Act should be declared as a Scheme and proceeded as per the procedure detailed hereinafter.
2. Generally the construction of major roads should be declared as a town planning Scheme along with an area of 1 Km on both sides of the Right of Way as a part of the same Town planning scheme so that provisions for levy of betterment charge may be used appropriately.
3. The respective Authority shall pass a resolution to declare its intention to make a scheme in respect of any planning area or part of the planning area which should be followed by:-
 - a. Notification in the official gazette of declaration of intention of Authority to prepare a scheme along with map of the scheme area as per Form XI of the Act - Section 92(1).
 - b. Dispatch of a copy of declaration to the State Government, Board and the local Authority in whose jurisdiction the proposed scheme falls.(Section 92(2))
 - c. Inviting Objections for at least 30 days from date of declaration of intention of a proposed scheme.(Form XI)
 - d. Preparing a Draft Scheme within 12 months from the date of declaration of Intention of proposed scheme. (Section 93(1))
 - e. However, if the Scheme also includes area under local authority, then the consent of the local authority should be taken before publishing draft scheme. (Section 93(2))

- f. Invite and consider objections on the draft scheme and modify the draft scheme if required before submission to state government. (Section 93(3))
4. Finally the Authority should submit the draft scheme along with the copy of objections for sanction by the state government.(Section 98)
 - The aim would be to recover betterment charge from the land and building in a planning area which has benefited or will benefit as a consequence of a scheme. Therefore, the recovery of the betterment charge would be effected at either one of the following different stages depending on the status of development at the time of declaration of intention to prepare a scheme viz. At the time of grant of Change of Land use for a real estate project or a standalone project like marriage palace, etc. which is done post the date of the declaration of Intention by including an appropriate condition in the permission.
 - At the time of approval of layout plan in cases where CLU has been granted but layout plan / building plan, in case of stand alone projects, has not been approved on the date of declaration.
 - At the time of providing completion certificate to the promoter.
5. It should be noted that the as per Section 99 of the Act certain restrictions like Change of Land Use and carrying out of development are imposed only on the area included in the scheme and not the total planning area adjoining the scheme. Therefore, the area under scheme should be earmarked carefully considering the prospective stages of recovery of betterment charge as discussed above.

6. Further, the assessment of the betterment charge has to be done by an independent Arbitrator who has to be appointed by the state government within one month from the date of the approval of the scheme. (Section 102)
7. However, post appointment of arbitrator by the state government the Authority should make a reference to the Arbitrator to determine the amount of betterment charge leviable under Chapter XIII of the PRTPD Act, 1995.
8. Once the Arbitrator announces the quantum of betterment charge, the Authority should proceed to recover the same as per the Act.

ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

Subject: Implementation of Betterment Levy for area falling under PUDA and All Special Development Authorities.

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ(ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ) ਜੀ, ਪੁੱਡਾ ਨਾਲ ਹੋਈ ਗੱਲਬਾਤ ਅਨੁਸਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਈ-ਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਅਤੇ ਪਾਲਿਸੀ ਗਾਇਡਲਾਈਨਜ਼ ਨੂੰ ਅੰਜੜੇ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ, ਪੁੱਡਾ ਅੱਗੇ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਸਲ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ(ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ) ਜੀ, ਪੁੱਡਾ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

223
14/5/19

14/05/19

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ)
14/5/19

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ)

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ)

14/5
14/5

14/5

CA, PUDA

ACS, PUDA

CA

14/5

14/5

ACA/FRA

14/5

please provide to
committee for
circulation (Re PUDA,

EO (holding)

15/5

24. 47